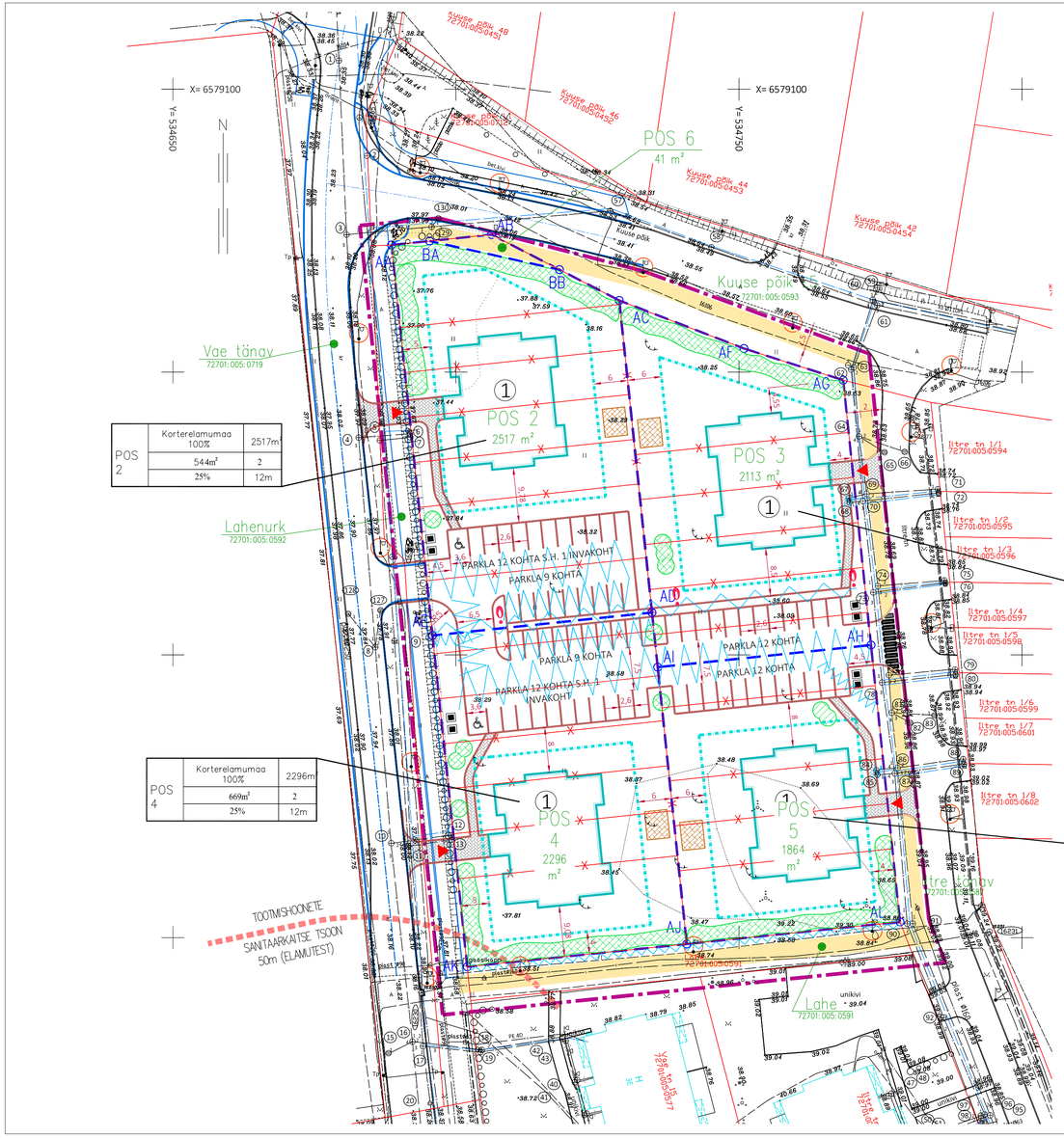

POS 2	Korterelamumaa 100%	2517m²
	544m²	2
	25%	12m

POS 3	Korterelamumaa 100%	2113m²
	528m²	2
	25%	12m

POS 4	Korterelamumaa 100%	2296m²
	669m²	2
	25%	12m

POS 5	Korterelamumaa 100%	1864m²
	466m²	2
	25%	12m

Märkused: Koordinaadid L-EST 97 süsteemis.
Kõrgused BK77 süsteemis.

KRUNTIDE / KINNISTUTE KASUTAMISE SIHTOTSTARBED JA EHITUSÕIGUSED

KINNISTU AADRESS VÕI MOODUSTATAVA KRUNDI TAHIS	PLANEERITUD KRUNDI SUURUS	DETAILPLANEERINGU KOHANE KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	ÜLDPLANEERINGU KOHANE MAAKASUTUSE JUHTOTSTARVE JA TÄHIS	LUBATUD SUURIM HOONETEALUNE PIND / TÄGSHITUSE PROTSENT	LUBATUD SUURIM HOONETE KORRUSELISUS, MAAPEALNE / MAA-ALUNE	HOONETE LUBATUD SUURIM KÕRGUS (m) PÕHIHOONE / KÕRVALHOONE, ALATES ÜMBRITSEVA MAAPINNA KESKMISEST KÕRGUSEST	MAAPINNA KESKMINE KÕRGUS	LUBATUD SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL PÕHIHOONE / KÕRVALHOONE	PARKIMISKOHTADE ARV NORMATIIVNE / PLANEERITUD	HOONESTUSMIS JA MAX. KORTERITE ARV	KATUSE KALLE	VÄLISVIIMISTLUS	KITSENDUSED
POS 2	2517 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%,	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	629 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 37.8 m	1 / 1	15 / 21	LAHTINE; 16	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL, PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONI ÕLI JA LIIVAPÜÜDURI SERVITUUT
POS 3	2113 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	528 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 38.3 m	1 / 1	15 / 12	LAHTINE; 9	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL, OLEMASOLEVAD REOVEEKANALISATSIOONI, SADEMEVEEKANALISATSIOONI PIIRKAEVUDE JA VEETORUSTIKU MAAKRAANI SERVITUUDID
POS 4	2296 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%,	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	574 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 38.2 m	1 / 1	15 / 21	LAHTINE; 16	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISASIOONI SERVITUUT, OLEMASOLEVATE TOOTMISHOONETE SANKAITSE TSOON
POS 5	1864 m²	KORTERELAMUMAA (EK) 100%	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	466 m² / 25%	3 / –	12 m / 5m	H= 38.9 m	1 / 1	15 / 12	LAHTINE; 9	0...20	X	PLANEERITUD LÄBISÕIDU TEESERVITUUT, PLANEERITUD SADEMEVEEKANALISATSIOONI, ÕLI JA LIIVAPÜÜDURI SERVITUUT, OLEMASOLEVAD REOVEEKANALISATSIOONI, SADEMEVEEKANALISATSIOONI PIIRKAEVUDE JA VEETORUSTIKU MAAKRAANI SERVITUUDID
POS 6	41 m²	TEE JA TÄNAVA MAA (LT) 100%	PERE- JA RIDAELAMUMAA (EK)	- / –	- / –	- / –	H= 38.20 m	- / –	- / –	-	-	X	

MÄRKUSED: SIHTOTSTARBED JA JUHTOTSTARBED ON SELETATUD SELETUSKIRJAS. X– ANTUD PIIRKONNAS LEVINUD MATERJALID. KORTERITE ARVUD ON ANTUD ARVUTUSLIKUD JA KEHTIVAD HETKEL: KORTERITE JAOTUST SAAB ÜMBER PLANEERIDA KINNISTUTE PARKLATE ÜHISKASUTAMISEL.

EKSPLIKATSIOON

1 HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT EHITUSALAL

PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

POS 2

AA	X=6579072.47	Y=534688.60
AB	X=6579074.31	Y=534706.29
AC	X=6579062.66	Y=534728.85
AD	X=6579007.48	Y=534734.63
AE	X=6579003.43	Y=534695.86

POS 3

AG	X=6579062.66	Y=534728.85
AF	X=6579054.16	Y=534750.88
AE	X=6579048.57	Y=534768.40
AH	X=6579001.73	Y=534773.32
AI	X=6578997.82	Y=534735.64
AD	X=6579007.48	Y=534734.63

POS 4

AE	X=6579003.43	Y=534695.86
AD	X=6579007.48	Y=534734.63
AI	X=6578997.82	Y=534735.64
AJ	X=6578948.88	Y=534740.77
AK	X=6578944.85	Y=534702.90

POS 5

AI	X=6578997.82	Y=534735.64
AH	X=6579001.73	Y=534773.32
AL	X=6578952.79	Y=534778.44
AJ	X=6578948.88	Y=534740.77

POS 6

BA	X=6579073.17	Y=534695.56
AB	X=6579074.31	Y=534706.29
BB	X=6579068.11	Y=534718.29

POS nr	Krundi kasutamise sihtotstarbe liikides Ehitusalune pind (m²) / Täisehitus %	Krundi suurus m² / Hoonete arv korrusi maapinnast (m)

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- LIKVIDEERITAV KRUNDIPIIR
- AA PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- TOOTMISHOONETE SANITAARKAITSETSOON (50m ELAMUTEST)
- PLANEERITUD PARKLA/SÕIDUTEE (ASFALTKATTEGA)
- PLANEERITUD ASFALTKATTEGA KERGTEE
- PLANEERITUD KÖNNITEE
- PLANEERITUD KINNISTUVÄLINE KÖNNITEE
- LASTE MÄNGUVÄLJAKU ALA (LIIVAKAST, LIUMÄGI, JNE)
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSEGA ALA ASUKOHT
- OLEMASOLEV ELUPUUHEKK
- SERVITUUDI ALA (PARKLA LÄBISÕIDUSERVITUUT, TRASSIDE SERVITUUT)
- PRÜGIKONTEINER
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSLAMP
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUS

M1:500

FIRMA: RAXOEST OÜ ♦ GEODEETILISED TÖÖD ♦ info@raxoest.ee www.raxoest.ee LITSENTSID: EEG000080 GSM + 372 53 477 138 GSM + 372 51 51 299	TELLIJA: MSI GRUPP AS				
	TÖÖ: GEODEETILINE MÕÕDISTUS				
L.hoonestusrtinal tarkvara Autodesk Civ.E.3D 2013	OBJEKT: Vae tn, Kuuse põik, Iltre tn, Laagri alevik, Saue vald, Harjumaa				
MÕÖT: J.SUSI	JOON: E.LAUR EKR- MAAMÕÕDETEENINE IN	KONTR.: A.RAHN EKR- GEODEETI VE	JOONISE NIMI: Geodeetiline alusplaan		TÖÖ NR.: GE-95-16
			MÕÕTKAVA: 1:500	JOONISE NR.: 1/1	REV: 0
KUUP: 12.10.2016	KUUP: 12.10.2016	KUUP: 12.10.2016			

ARHITEKT REET OLEV	HARJUMAAL SAUE VALLAS,LAAGRI ALEVIK, VAE TN, KUUSE PÕIK JA ILTRE TEE VAHELISE ALA DETAILPLANEERING			
PAPLI TN. 14, 80032 PÄRNU EESTI TELEFON: +37253429562, 44 25389 EMAIL: papik@hot.ee LITSENTS: ERX0025FIE-0001				
ARHITEKT: R.OLEV				
INSENER:	PÕHIJOONIS			
	DP	201607	august 2017	LEHT DP-4 v01