

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED NR 1711802/07525

15 . 12 . 2017 a.

Ehitustegevuse liigi täpsustus

Elektri maakaabelliin 0,4 kV ja liitumiskilp

Projekteerimistingimuste andja

Asutus	Tallinna Kommunaalamet
Asutuse registrikood	75014913
Ametniku nimi	Ülle Tui
Ametniku ametinimetuse	Projektide ja planeeringute menetlemise osakonna juhataja

Taotluse andmed

Liik	Projekteerimistingimuste taotlus
Number	1711002/11841
Kuupäev	04.12.2017

Katastritunnus 78401:101:3027, 78404:406:0170, 78401:101:3028

Vääna tn 11, Vääna tn 13, Vääna tänav T5, Nõmme linnaosa, Tallinn

Ehitusprojekti koostamisel arvestada järgnevaga:

1. Projekt koostada ja vormistada vastavalt majandus- ja taristuministri 17.07. 2015. a määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“, Eesti Standarditele EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“ ja EVS 843:2016 „Linnatänavad“, Tallinna Linnavolikogu 2.septembri 2004 määrusele nr 32 lisa „Tallinna linna kaevetööde eeskiri“, Tallinna Linnavolikogu 08.09.2011 määrusele nr 28 „Tallinna jäätmehoolduseeskiri“, Tallinna Linnavolikogu 06.09.2012 määrusele nr 21 „Tallinna linna ehitusmäärus“ ja Tallinna Linnavolikogu 01.09.2006 määrusele nr 45 „Tallinna linna heakorra eeskiri“.
2. Asendiplaan ja vajadusel tehnovõrkude koondplaan peavad olema vormistatud mitte üle ühe aasta vanusel topogeodeetilisel alusplaanel (M 1:500), mis vastab majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“.
3. Arvestada piirkonda jäävate kehtestatud ja koostamisel olevate detailplaneeringute ja ehitusprojektidega. Kooskõlastada koostamisel olevate detailplaneeringute ja ehitusprojektide projekteerijatega. Detailplaneeringute ajakohane info kajastub Tallinna planeeringute registris (<https://tpr.tallinn.ee>), ehitusprojektide ajakohane info kajastub Tallinna ehitusprojektide registris (<http://ehitus.tallinn.ee>) ja EHR-is.

4. Elektri kaabli trassi asukohta valik mõõtkavas M 1:500 koos katendite taastamise lahendusega, sealhulgas katendi konstruktsioon ja ristlõiked, kooskõlastada Tallinna Kommunaalametiga.
5. Liitumiskilpi tänavamaale mitte projekteerida, paigaldada see kinnistule visuaalselt ja tehniliselt sobivasse asukohta.
6. Ehitusprojektile on vajalikud järgnevad arvamused / kooskõlastused:
 - Nõmme Linnaosa Valitsus ja Tallinna Keskkonnaamet;
 - tehnilised tingimused väljastanud ja projekteeritavate tehnovõrkude valdajad, olemasolevate tehnovõrkude valdajad, kelle tehnovõrkude kaitsetsoonis kavandatakse töid;
 - kõik maaomanikud või -kasutajad, kelle ehitusõigust või maakasutust projekt mõjutab.
7. Linnamaale kaevetööde taotleamiseks esitada operatiivinfosüsteemi elektrooniliselt täiemahuline ja nõuetele vastav ehitusprojekt koos kõigi arvamuste, kooskõlastuste ja isiklike kasutusõiguste seadmise lepingutega.

Projekteerimistingimusi on võimalik vaidlustada, esitades Tallinna Kommunaalametile vaide 30 päeva jooksul projekteerimistingimuste väljastamisest arvates või pöörduda kaebusega Tallinna halduskohtusse (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn) seaduses sätestatud tähtaegadel ja korras.

Ülle Tui

Projektide ja planeeringute menetlemise osakonna juhataja

Kalle Maandi 6404467
Kalle.Maandi@tallinnlv.ee