

OÜ R-Konsult poolt varasemalt koostatud "Ehitajate tee, J. Sütiste tee ja Mustamäe nõiva vahelise ala detailplaneeringus" DP008010 kavandatud tehnoõrgud:

- V1 — planeeritav veetoru
- K1 — planeeritav kanalisatsioonitoru
- K2 — planeeritav sadeveetoru
- W1 — planeeritav madalpingekaabel
- W2 — planeeritav keskpingekaabel
- planeeritav tänavavalgustus

"Ehitajate tee 2 kinnistu detailplaneering"
DP035970, kehtestatud 08.11.2017
(TT Arhitektuuribüroo OÜ töö nr DP-16-01-12)

- PLANEERITUD ALA PIIR VASTAVALT ALGAMISE OÜ SÜSTE
- PLANEERITUD KATASTRILISE PIIR
- PLANEERITUD MÕODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- PLANEERITUD AUTOLIKULUSE ALA
- PLANEERITUD MURUKIVI
- PLANEERITUD KIVIPARKETT
- PLANEERITUD KÖNNITEE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD TAGASISASTEGA IV KORRUSE HOONEMAH
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT JA KORRUSELISUS
- PLANEERITUD KRUNDI POSITSIOON NUMBER
- PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
- PLANEERITUD PÄAS HOONESSE
- PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
- PLANEERITUD SORTERITUD JÄÄTMETE KOGUMISPAIK
- PLANEERITUD TÄNAVA KATSEVÕROND (6 m)
- PLANEERITUD LASTE MANGUVALIAK
- PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
- PLANEERITUD KINNISTU VÄLINE OLMEKANALISATSIOONI TORU
- PLANEERITUD KINNISTU VÄLINE SADEVEETE KANALISATSIOONI TORU
- PLANEERITUD KINNISTU VÄLINE MAJ-JOOGIVEE TORU

Puittaimede haljastulik väärtus

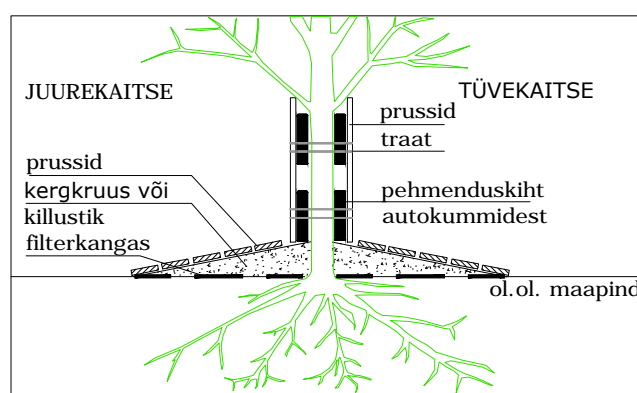
- I klassi puud ja põõsad
- II klassi puud ja põõsad
- III klassi puud ja põõsad
- IV klassi puud ja põõsad
- V klassi puud ja põõsad

TINGMÄRGID:

- PLANEERITUD MP MAKAABELLIN (x-kaabli arv) PVC KAITSETORUS
- PLANEERITUD KÄSITSI TEHTAVA KAEVIKU TSOON PUU KAITSEVÕRONDIS
- PLANEERITUD MAKAABELLINI PAIGALDUS KINNISEL MEETODIL
- PLANEERITUD LIITUMISKILP KORDUSMAANDUSEGA
- PLANEERITUD KILBI REAALSUURUS JA TÄPNE ASUKOHT
- PLANEERITUD MAANDUSPAIGALDIS (POTENSIAALITASANDUSRÕNGAS)
- LIKVIDEERITAVAD PÕÕSAD
- OLEMASOLEV MP KABAABELLIN
- OLEMASOLEV KP KABAABELLIN
- OLEMASOLEV KANALISATSIOON JA KAEV
- OLEMASOLEV SOOJUSSTRASS
- OLEMASOLEV DRENAŽITORU
- OLEMASOLEV SADEVEEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV VEETRASS JA KAEV
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUS ÕHULIINIGA
- KRUNDI PIIR

- OLULINE PUU VÕI PÕÕSAS III
- VÄHEVÄÄRTUSLIK PUU VÕI PÕÕSAS IV
- LIKVIDEERITAV PUU VÕI PÕÕSAS V
- PUUDEGRUPP VÕI PÕÕSASTEGRUPP
- PÕÕSAS VÕI PÕÕSASTEGRUPP

OLEMASOLEVATE PUUDE EHITUSAEAGNE KAITSE



MÄRKUSED:

- Geodeetilise alusplaanina kasutatakse maa-ala plaani tehnoõrkudega, mis on koostatud Geodeesia 24 OÜ-poolt (töö nr 1500-16-284, aprill 2018).
- Märksused: koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000.
- Projekteerimisülesanne nr 306873 Ehitajate tee 2 tarbimiskoha elektrienergiaga varustamine.
- Kaabli sisenemisel alajaama nr. 821 tuleb puurida auk alajaama vundamendis. Peale kaabli paigaldamist tuleb auku veekindlalt tihendada. Alajaama sees kaabel kulgeb olemasolevas kaablikeldris kuni MP jaotusseadmeni. Kaabli pikkus alajaamas on ca 7m.
- Projekteeritud kaabliga nr 111751 samas trassis paigaldada reservitorud 2xD160. Reservitorud sulgeda otsakorgiga.
- Põõsaste/puude gruppide G2, G4, P2 all kaabellin nr 111751 paigaldatakse kinnisel meetodil (suundpuurimisega) kaitsetorusse PE 100 De160 SDR 17 sügavusele ca 2,5m. Samas trassis paigaldatakse kaks reservitoru 2x(PE100 De160 SDR17). Suundpuurimisel arvestada olemasolevate tehnoõrkude paiknemissügavustega. Täpsustada tehnoõrkude paiknemissügavused enne puurimistööde alustamist.
- Tulenevalt Männiliiva tänava rekonstrueerimisest aastal 2019 projekteeritud 0,4kV elektri maakaabellin paigaldada lahtise kaeve teel kaablikaitsetorus tugevusega 750N sügavusele vähemalt 1,2m sügavusele ning katta 5...10cm liivakihiga.
- Kaablitte paigaldamisel juhinduda Tallinna linna kaevetööde eeskirjast (Tallinna Linnavolikogu määrus nr 32, 2. septembri 2004.a.).
- Kaabli paigaldamisel, ristumisel kommunikatsioonitrassidega, tagada normikohased vahekaugused (vt. seletuskiri).
- Tehnoõrkude kaitsetsoonides kaevatakse käsitsi. Tööde teostamisel tuleb lähtuda liinirajatiste kaitsevõrondis tegutsemise eeskirjast.
- Kaabli rajamisel lahtise kaeve teel puude kaitsevõrondis kaevatakse käsitsi. Tagada olemasolevate puude kasvutingimuste säilimine. Kaevamisel puudele lähemal kui nende võra projektsioon maapinnal, rajatakse tõkendid, mis väldivad juurestiku kahjustumist pinnase nihkumise tagajärjel. Juuri läbi lõigata ei tohi. Kaevetööde tsoonis paigaldatakse puudele tüvekaitse. Ehituse ajal kaitsta puutüvi ajutiste piirdega (ehitustehnika kasutamisel). Kui puude alumised oksad segavad kaevetöid, kooskõlastatakse nende kärpimine linnaosa valitsusega ning tellitakse töö haljastusettevõttelt. Väljakaevatud pinnas ei ladusta võra alla.
- Liitumiskilp paigaldatakse Ehitajate tee 2 kinnistule nii, et kilbi tagakülj oleks kinnistupiiriga samal joonel ja üks avaneks rajatava Ehitajate tee 2 korterelamu poole. Kilp on teenindatav Ehitajate tee 2 kinnistu poolt. Piirdeaeda ei tule (informatsioon kinnistu omanikult, Hallar Loogma e-kiri, 11.04.2018). Kilbile peab jääma õppeaaringine vaba juurdepääs ja piisav ruum kilbi teenindamiseks.
- Liitumiskilbi maandus rajatakse MP kaabliga ühes kraavis.
- Liitumiskilbile ehitada potentsiaalitasandusrõngas ca 30 cm sügavusel ja 1 m raadiusega kilbist.
- Plaanil kujutatud tingmärgid viitavad objekti asukohale, kuid mitte tegelikule suurusele looduses. Plaanil näidatud vahekaugused on vastavuses liitumiskilbi reaalgaugustega.
- Ehituse käigus tekitatud kahju likvideerida. Kõlvikult koristada tööde käigus tekkinud ehitusjäätmed. Peale ehitustööde lõppu taastada endine olukord.

Töö nimetus: Ehitajate tee 2 elektrivarustus		Objekti aadress: Ehitajate tee 2, J. Sütiste tee 23, Männiliiva tänav T1, Mustamäe LO, Tallinn	
Tellija Elektrilevi OÜ		Joonise nimetus: ELEKTRIKAABLITE ASENDIPLAAN	
Kontrollis J. Vargo	23.03.18	OÜ PLUVO Lahi tä. 10621 Tallinn, Eesti Tel.: (+372) 660 7008 Faks: (+372) 660 7008 e-mail: info@pluvo.ee www.pluvo.ee	
Koostas T. Puškarijova	23.03.18		
Töö nr: PL16-40-284	Staadium: TP	Version: -	Joon. nr: EV-1
Möötkava: 1:500		Faali nimi:	Leht: 9/13