

5296642

OBJEKT: Kalapoe kinnistu
47801:004:0335

Litsentsid: 499 Ma-K; 637 MA
EEG000130

ADDRESS:
Liiva küla, Muhu vald
Saare maakond

LEHT	LEHTI	MÕÖT
1	1	1:500

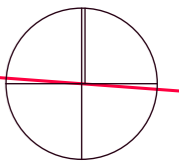
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP
PR.JUHT	J.Koppel	digiallkirjastatud	
TEGIJA			

JOONIS: Geodeetiline alusplaan

VALITOOD 30.11.2018

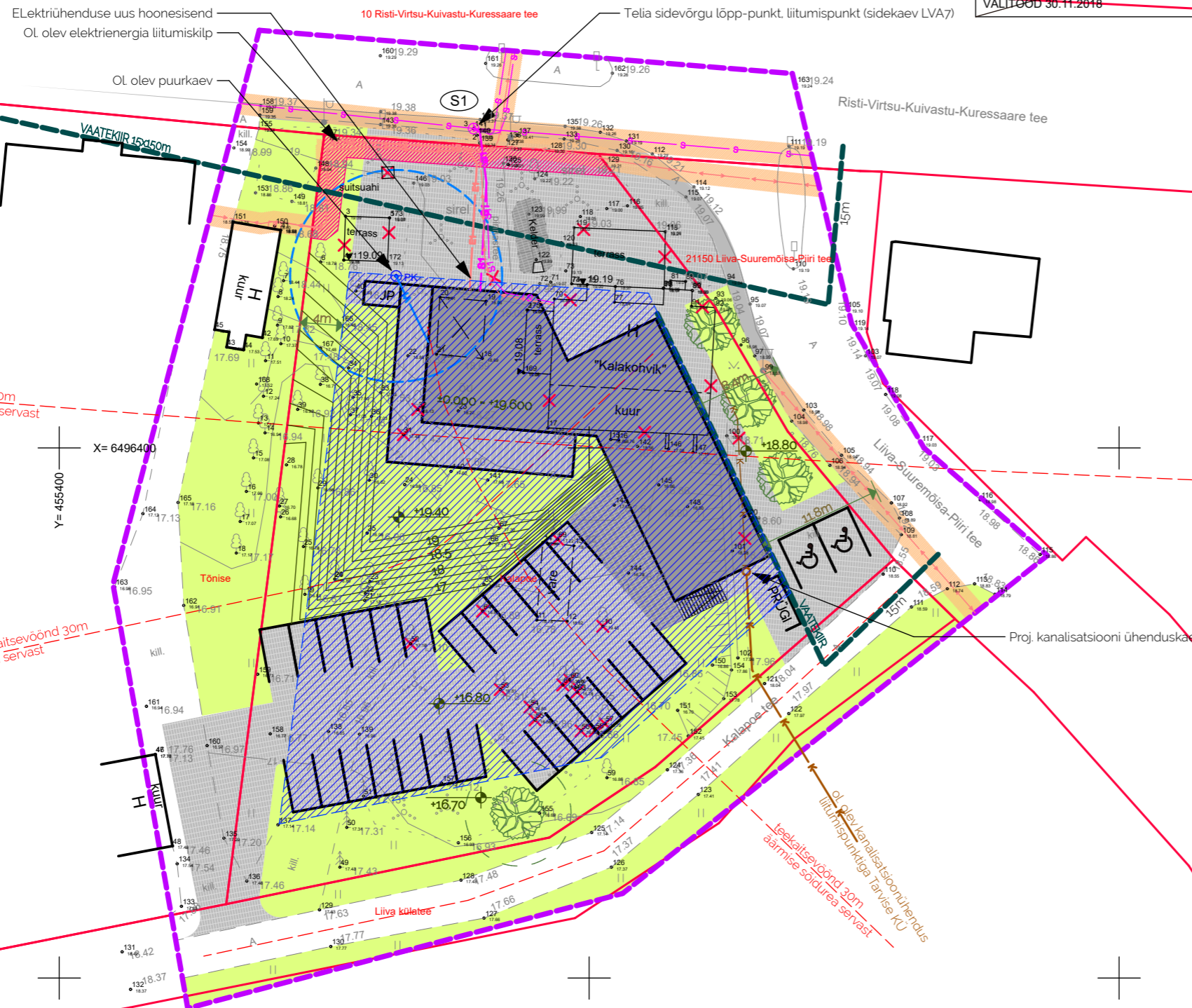
Märkus: KOORDINAADID L'EST-97 SÜSTEEMIS
KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS

N



TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- katastriüksuse piirid
- teekaitsevöönd 30m äärmise sõidurea servast
- planeeritud hoonetusala
- tinglik hoone asukoht ehitusalal
- maantee nähtavuskolmnurk
- olemasolev asfalteeritud kõnnitee
- planeeritud sõidetav sillutuskiivi (tinglik)
- planeeritud kõnnitee sillutuskiivi (tinglik)
- planeeritud hajustus (tinglik)
- liikvideeritav kõrhaljastus
- planeeritud kõrhaljastus
- planeeritud jalgrattaparkla
- planeeritud prügikastide asukoht
- plan. vertikaalplaneering
- olemasolev kanalisatsioonitorustik
- olemasolev madalpingekaabel kaitsevööndiga
- Tehnovõrkude servituudiala
- olemasolev sidekanalisatsioon
- rekonstrueeritav ol. olev sideühendus
- rekonstrueeritav ol. olev elektriühendus
- proj. veeühendus puurkaevu baasil
- ol. oleva puurkaevu hooldeala r=10m



Kalapoe kinnistu ehitusõiguse tabel

krundi kasutamise sihtotstarve Ärimaa 100%	krundi kasutamise ehitusõiguse sihtotstarve Ä 100%		
krundi suurus 2917 m²	parkimiskohati krundi minimaalselt 28		
ehitusala pind / täisehituse % 583.4 / 20%	hoonete arv (lk) 3	abs. kõrgus (m) 31m / 11,5m	korruselus 3/-1

objekt Muhu Maja Kalapoe, Liiva küla, Muhu vald	joonise nimetus Põhijoonis
tehiija Traffic Trade OÜ	arhitekt Hannes Koppel volitatud arhitekt, tase 7 kutsetunnistus 094522
projekteerija Asum Arhitektid OÜ MTR reg nr EEP00397 info@asumarhitektid.ee, Suur-Sadama 7 Kuressaare	

objekt Muhu Maja Kalapoe, Liiva küla, Muhu vald	joonise nimetus Põhijoonis	DP-2
tehiija Traffic Trade OÜ	arhitekt Hannes Koppel volitatud arhitekt, tase 7 kutsetunnistus 094522	mõõt 1:500
projekteerija Asum Arhitektid OÜ		töö nr DP-KLP
		proj. osa DP
		staudium
		kuupäev 15.01.2019