



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND
PLANEERINGUTE JA PROJEKTIDE LÄBIVAATAMISE KOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

LPMKO

14.06.2018 nr 47

Koosolek algas kell 08:30, lõppes kell 11:20

Koosolekut juhatas: Peep Margus












Protokollis: Peep Margus

Koosolekust võttis osa: Harri Pärsim, Riho Okas, Priit Pruus, Peep Margus

Päevakord:

1.	Kalda tee 3 haljastusprojekt. Tartu linn.	AB Artes Terrae OÜ
1.1.	Puude asukohavalikul arvestada olemasolevate tehnovõrkudega (kujadega) ja teedega (tagada väljasõidul nähtavus ja kergliiklejate liiklemisvõimaluse säilimine).	
2.	 Pagarini tootmishoone vedelgaasipaigaldise projekt 205_TN_GV Tehnika 26. EDP-18-0493.	Vedelgaas OÜ
2.1.	Üle vaadatud	
3.	 Tartu linn Jaama tn 64b ning 68a soojusvõrgu liitumistorustikud. EPD-18-0501.	OÜ Keskkonnaprojekt
3.1.	Üle vaadatud.	
4.	 Tartu linn, Kaunase pst 79, 80, 81 ja 82 veetorustik. VK1811. EPD-18-0500.	Altren Projekt OÜ
4.1.	Üle vaadatud.	
5.	 Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Õpetaja tn 12. Maagaasi jaotustorustik ja gaasivarustus. Põhiprojekt. EPD-18-0508.	Aleks-Projekt OÜ
5.1.	Üle vaadatud.	
6.	 Kaupmehe tn 6 kinnistu liitumine väliselektrivõrguga, Tartu linn. Tööprojekt. EPD-18-0531.	Leonhard Weiss Energy AS
6.1.	Üle vaadatud.	
7.	 Püsivoolu kilpide projekteerimine Oa-Kartuli ja Kartuli-Emajõe nurgale, Tartu linn, Tartumaa. Põhiprojekt. EPD-18-0530.	OÜ Stromtec
7.1.	Projekti koosseisu lisada töö tellija, Keskkonnaameti ja AS Tartu Veevärk kooskõlastused.	
7.2.	Korrigeerida kilbi asukohta Kartuli tn - Oa tn ristmikul.	

8.	 Püsivoolu kilpide paigaldamine Tartu kesklinna Toomemäele, Tartu linn, Tartumaa. EPD-18-0529.	OÜ Stromtec
8.1.	Puudele kanda võra projektsioon. Püsivoolukilp "PVK_Toomemäe_1" ka selle paigaldamiseks teostatavad kaevetööd on olemasolevale puule liiga lähedal. Lahenduses osas teha koostööd töö tellijaga.	
8.2.	Projekti koosseisu lisada töö tellija, AS Tartu Veevõrk ja Tartu Ülikooli koostöölastused.	
9.	 Püsivoolu kilpide paigaldamine Tartu kesklinna Barclay platsile, Tartu linn, Tartumaa. Põhiprojekt. EPD-18-0528.	OÜ Stromtec
9.1.	Korrigeerida katendite taastamise joonist. Joonisel on markeerimata munakivisillutise taastamine. Munakivide paigaldamisel kasutada Rompox või analoogset segu.	
9.2.	Projekti koosseisu lisada töö tellija, Keskkonnaameti, TLV AEO kultuuriväärtuste teenistuse, tehnovõrguvaldajate koostöölastused.	
10.	 Püsivoolu kilpide paigaldamine Tartu kesklinna Kүүni tn 5 hoone nurk, Tartu linn, Tartumaa. Põhiprojekt. EPD-18-0527.	OÜ Stromtec
10.1.	Projekti koosseisu lisada töö tellija ja TLV AEO kultuuriväärtuste teenistuse korrektne (koostöölastusel on vale koostöölastatava objekti aadress) koostöölastused.	
10.2.	Tänavakivid paigaldada kuivtsement segule. Tänavakivide paigaldamisel kasutada Rompox või analoogset vuugisegu.	
11.	 0,4kV õhuliini rekonstrueerimine Nisu tänava lõpus, Tartu linn, Tartu maakond. Tööprojekt. EPD-18-0509.	Leonhard Weiss Energy AS
11.1.	Seletuskiri lk 3 punkt 3.1 teises lõigus on öeldud, et "Samaaegselt käesoleva tööga tuleks teostada ka asendatavatel Elektrilevi OÜ puitmastidel Tartu linna tänavavalgustuse juhtmete ja valgustite välja vahetamine (LEONHARD WEISS ENERGY AS poolt koostatud projekt nr ET1551)". Lisada Elektrilevi OÜ töö projekti koosseisu.	
12.	 Tartu linn, Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneeringujärgsete tänavate projekteerimine. Põhiprojekt. EPD-18-0438.	Teeprojektid Tiit Korn FIE
12.1.	Üle vaadatud.	
13.	 Tartu linn, Rõõmu tee 10 detailplaneeringu järgse vee-, sademevee- ja reoveekanaliseerimise projekti. Tööprojekt. EPD-18-0439.	Altren Projekt OÜ
13.1.	Üle vaadatud.	
14.	 Tartu linn, Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneeringujärgsete tänavate projekteerimine. Osa 3: Tänavavalgustus. EPD-18-0443.	Line Engineering OÜ
14.1.	Seadmete tehniliste parameetrite valikul teha koostööd Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse teedeteenistuse tänavavalgustuse peaspetsialistiga.	
15.	 Tehnika tn 24 kinnistu liitumine väliselektrivõrguga, Tartu linn. Tööprojekt. EPD-18-0526.	Leonhard Weiss Energy AS
15.1.	Üle vaadatud.	

16.	 Anna Haava 19-1, Tartu linn. Tartu maakond. Elamu rekonstrueerimisprojekt. Põhiprojekt. EPD-18-0534.	Ekseeder OÜ
16.1.	Üle vaadatud.	
17.	 Tartu linn, Tehase tn 3 vee-, sademevee ja reoveekanalisatsioonitorustik. Tööprojekt. EPD-18-0541.	Altren Projekt OÜ
17.1.	Üle vaadatud.	
18.	 Tartu linn, Kaunase pst 8, 10, 10a, 11 kanalisatsiooni- ja sademeveetorustik. Tööprojekt. EPD-18-0540.	Altren Projekt OÜ
18.1.	Projekti koosseisu lisada korteriühistute kooskõlastused, kelle kinnistutel kaevetöid teostatakse.	
19.	 Tartu linn, Vaikne tn 19 soojusvõrgu liitumistorustik. Tööprojekt. EPD-18-0538.	OÜ Keskkonnaprojekt
19.1.	Üle vaadatud.	
20.	 Tartu linn, K. A. Hermannini tn 10 soojustorustik. Tööprojekt. EPD-18-0537.	OÜ Keskkonnaprojekt
20.1.	Üle vaadatud.	
21.	 Tartu linn Kapsa tn 8 Korteralamu ehitusprojekt. Arhitektuur- ehituslik osa. Eelprojekt. EPD-16-0496.	Tartu Arhitektuuribüroo OÜ
21.1.	Üle vaadatud.	
22.	 Korteralamu ehitusprojekt Uus tn 21, Tartu eelprojekt. EPD-17-0339.	Boa OÜ
22.1.	Korrigeerida katendite taastamise joonist. Kaugküttetorustiku rajamise järgselt näidata asendiplaanil kulumiskihi taastamine kuni sõidutee teljeni, nii nagu on näidatud kaeviku taastamise ristlõikel.	
22.2.	Sademevee, veevarustuse ja olmekanaliseerimisitorustikud rajada ühe kaevikuna.	
23.	 Paju 1a Tartu, Ärihoone. EPD-17-0408.	Arhitektuuriklubi OÜ
23.1.	Teha koostööd Paju tn 2 krundile rajatava hoone ja tehnovõrkude projekteerijatega. Asendiplaanil kajastada Paju tn 2 krundile rajatava hoone, platside ning tänavate ja tehnovõrkude ning Pikk tn ümber ehitamise lahendust.	
24.	 AS Arand tootmis- ja büroohoone Sepa tn 15j. EPD-18-0094.	OÜ Ije Projektid
24.1.	Üle vaadatud.	
25.	 Ärihoone arhitektuurne põhiprojekt. Tartu, Turu 47. EPD-18-0144.	Arhitex OÜ
25.1.	Kinnistu haljastuse lahenduse projekteerimisel lähtuda kehtivast Turu 47 ja 51 kruntide detailplaneeringust.	
26.	 Ehitusprojekt korteralamu rekonstrueerimiseks. Aleksandri 12. EPD-18-0257.	BST Projekt OÜ
26.1.	Üle vaadatud.	

27.	 Pirogovi platsi WC ehitustööd. Põhiprojekt. EPD-18-0520.	Tinter-Projekt OÜ
27.1.	Üle vaadatud.	
28.	 Vabriku 3 korterelamu osalise ümberehitamise ehitusprojekti muudatusprojekt. Elamu Tartus Vabriku 3. Põhiprojekt. EPD-18-0518.	Kuubik Projekt OÜ
28.1.	Üle vaadatud.	
29.	 Tüüpkortermaja Kummeli 8, Tartu linn. Eelprojekt. EPD-18-0522.	Agabus Arhitektid OÜ
29.1.	Üle vaadatud.	
30.	 Piiri 18, Tartu linn, Tartu maakond. Piiri 18 piirdeaia projekt. Eelprojekt. EPD-18-0525.	Externa Projekt OÜ
30.1.	Üle vaadatud.	
31.	Tartu linn, Vanemuise tänav. Kaugkütte- ja kaugjahutustorustik lõigus Akadeemia - Vaksali. Sademeveetorustik lõigus Akadeemia-Vanemuise 45. Gaasitorustiku ümberehitus Vanemuise 64 ees. Põhiprojekt.	OÜ Krihvel Projekt
31.1.	Korrigeerida katendite taastamise joonist.	

Peep Margus
Koosoleku juhataja

Peep Margus
Protokollija