

# Ehitusluba nr 1912271/23902

Kuupäev 02.09.2019

## Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

## Ehitusloa väljastaja

Kambja Vallavalitsus 77000275  
Kambja vald, Ülenurme alevik, Pargi tn 2, 61714  
Telefon 750 2600 , e-post vald@ylenurme.ee  
RIIVO LEITEN planeerimisspetsialist

## Seotud dokumendi andmed

|         |                   |
|---------|-------------------|
| Liik    | Ehitusloa taotlus |
| Number  | 1911271/12853     |
| Kuupäev | 07.08.2019        |

## Ehitise andmed

|                     |   |
|---------------------|---|
| Ehitisregistri kood | 221293184   |
| Ehitise nimetus     | Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Näki tee 1,2,4 ja 6 veevarustuse välisvõrk ja väliskanaliseerimisvõrk. |

## Märkus

Ehitusloa väljastamise alus: Kambja Vallavalitsuse 15.08.2019.a korraldus nr 1272

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Näki tee // Näki tee lõik 1 // Ringtee lõik 5

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress                                  |
|----------------|--|
| 94901:007:1553 | Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Näki tee        |
| 28301:001:0182 | Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Ringtee lõik 5  |
| 28301:001:0091 | Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Näki tee lõik 1 |

## Ehitise tehnilised andmed

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Ehitisealune pind (m²) | 60  |
| Pikkus (m)             | 410 |

## Kasutamise otstarve ja pinnad

| Kood       | Kasutamise otstarve | Eluruumide pind (m²) | Mitteeluruumide pind (m²) |
|------------|---------------------|----------------------|---------------------------|
| 22221      | Külmaveetorustik    |                      |                           |
| 22231      | Kanaliseerimisvõrk  |                      |                           |
| KOKKU (m²) |                     |                      |                           |

|   |        |
|---|--------|
| <b>Elektrisüsteemi liik</b>             | puudub |
| <b>Veevarustuse liik</b>                | võrk   |
| <b>Kanaliseerimise liik</b>             | võrk   |
| <b>Soojusvarustuse liik</b>             | puudub |
| <b>Soojusallikas</b>                    | puudub |
| <b>Energiaallikas</b>                   | puudub |
| <b>Ventilatsiooni liik</b>              | puudub |
| <b>Jahutussüsteemi liik</b>             | puudub |
| <b>Võrgu- või mahutigaasi olemasolu</b> | puudub |

## Konstruksioonid ja materjalid

|  |           |
|--|-----------|
| <b>Vundamendi liik</b>                                   | puudub    |
| <b>Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal</b> | plastmass |
| <b>Välisseina välisviimistluse materjal</b>              | puudub    |
| <b>Välisseina liik</b>                                   | puudub    |
| <b>Katuste ja katuselagede kandva osa materjal</b>       | puudub    |
| <b>Vahelagede kandva osa materjal</b>                    | puudub    |
| <b>Katusekatte materjal</b>                              | puudub    |

## Esitatavad dokumendid

| Dokumendi nimetus   | Faili nimi  | Liik              | Number     | Kuupäev    | Väljaandja            | Märkus |
|---|---|-------------------|------------|------------|-----------------------|--------|
|   | Ehitusloa_taotlus_Nr_1911271/12853_Koondvaade.pdf |                   |            | 07.08.2019 |                       |        |
| Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Näki tee 1,2,4 ja 6 veevarustuse välisvõrk ja väliskanaliseerimisvõrk. | Naki_tee_ehitusloa_maksekordus.pdf                | Muu lisa          | 2018-23 LL | 17.06.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
| Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Näki tee 1,2,4 ja 6 veevarustuse välisvõrk ja väliskanaliseerimisvõrk. | NAKITEE_TP_v02_NAKITEE_2019-04-24.asice           | Ehitusprojekt     | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|   | NAKITEE_TP_v02_NAKITEE_2019-04-24.zip             | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|   | NAKITEE_TP_v02_NAKITEE_2019-04-24                 | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|   | 0_Ulddokumentid                                   | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|   | NAKITEE_TP_A A-0-01_Tiitelleht.pdf                | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|   | NAKITEE_TP_A A-0-02_v02_Sisukord.pdf              | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|   | 1_Lahtedokumentid                                 | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |

| Dokumendi nimetus | Faili nimi  | Liik              | Number     | Kuupäev    | Väljaandja            | Märkus |
|-------------------|---|-------------------|------------|------------|-----------------------|--------|
|                   | 2_Kooskolastused                                    | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-2-01_ELVKK.pdf                       | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-2-02_TAMBETKIBAL.pdf                 | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-2-03_VEEVARK.pdf                     | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-2-04_TELIA.pdf                       | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-2-05_VALD.pdf                        | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | 3_Seletuskirjad                                     | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-3-01_v02_Seletuskiri.pdf             | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | 4_Asendiplaani_joonised                             | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-4-01_v02_AsendVVK-1.pdf              | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-4-02_v02_AsendkattedVVK-8.pdf        | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A A-4-03_v02_ServituutVVK-12.pdf         | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | 5_Plaanijoonised                                    | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | 6_Vaated-loiked                                     | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V K-6-01_KpikiprofiilVVK-2.pdf           | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V K-6-02_KpikiprofiilVVK-3.pdf           | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V K-6-03_VpikiprofiilVVK-5.pdf           | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V K-6-04_VpikiprofiilVVK-6.pdf           | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V K-6-05_TeedetuupristloikedVVK-9.pdf    | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V K-6-06_TorustikusoojustamineVVK-10.pdf | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad Linnamehed |        |

| Dokumendi nimetus | Faali nimi  | Liik              | Number     | Kuupäev    | Väljaandja               | Märkus |
|-------------------|---|-------------------|------------|------------|--------------------------|--------|
|                   | NAKITEE_TP_V<br>K-6-<br>07_Kommunikat<br>sioonidetoestam<br>ineVVK-11.pdf | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | 7_Solmed  | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V<br>K-7-<br>01_VeesolmedV<br>VK-7.pdf                         | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V<br>K-7-<br>02_Hudrandikae<br>vVVK-7-1.pdf                    | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | 8_Spetsifikatsio<br>onid  | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_A<br>A-8-<br>01_Materjal.pdf                                   | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | 9-Lisad   | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | NAKITEE_TP_V<br>K-9-<br>01_KkaevudVV<br>K-4.pdf                           | Fail konteinerist | 2018-23 LL | 07.08.2019 | OÜ Lihtsad<br>Linnamehed |        |
|                   | Ehituslubade_va<br>ljastamine_15.0<br>8.2019.bdoc                         | Muu lisa          | 1272       | 15.08.2019 | Kambja<br>Vallavalitsus  |        |
|                   | Ehituslubade<br>väljastamine<br>15.08.2019.pdf                            | Fail konteinerist | 1272       | 15.08.2019 | Kambja<br>Vallavalitsus  |        |
| Korraldus         |   |                   |            |            |                          |        |

## Märkus

Ehitusluba on väljastatud projekti esimesele etapile: I-etapis ehitada välja torustikud Näki teele ja Näki tee lõik 1-le ja ühendustorustikud Näki tee 2, 4 ja 6 kinnistuteni. II-etapis ehitada välja ühendustorustikud Näki tee 1 maaüksuse positsioonidele 1,2 ja 3. NB! II-etapp ehitada välja peale Näki tee 1 maaüksuse ja osaliselt Saluse krundi detailplaneeringu kehtestamist.