

VORMSI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Hullo

21. november 2016 nr 24K

Detailplaneeringu algatamine Saxby külas
Saxby sadam katastriüksusel 90701:001:0424
Keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) mittealgatamine

Lähtudes Vormsi Vallavalitsuse vajadusest toetada Vormsi Merepääste Seltsi tegevust ja tagada merepääste võimekus Vormsi saare läänerannikul, soovib Vormsi vallavalitsus planeerida krundile ajaloolisele asukohale olemasolevale betoonalusele ühe paadikuuri merepääste kaatri jaoks, slipi päästapaadi veeskamiseks ja Saxby majaka tee ääres oleva loodusliku parkla vähene laiendamine piki teeäärt. Arvestades planeerimisseaduse § 128 lg 1, looduskaitseaduse § 14, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 3 ja § 35 lg 5 ning Vormsi valla üldplaneeringust, Vormsi valla põhimääruse § 45 lg 5 ning detailplaneeringu lähteseisukohtadest, Vormsi Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Algatada Saxby külas Saxby sadam katastriüksusel 90701:001:0424 detailplaneeringu koostamine 0,4 ha suurusel alal. Detailplaneeringu eesmärk on ehituskeeluvööndi vähendamine ajaloolisele asukohale olemasolevale betoonalusele ühe paadikuuri ehitamiseks merepääste kaatri jaoks, krundi ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, slipi asukoha määramine.
2. Vallavalitsusel korraldada detailplaneeringu koostamine.
3. Detailplaneeringu koostamiseks anda volitus vallavanemale vastavate lepingute sõlmimiseks kohaliku omavalitsuse nimel.
4. Jätta detailplaneeringu koostamise protsessis keskkonnamõjude strateegiline hindamine algatamata järgmistel põhjustel:
 - 4.1 Detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajadus puudub, kuna planeeritav tegevus- ühe paadikuuri ehitus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 loetletud tegevusvaldkondadesse. Ajalooliselt on seal olnud merepääste paadikuur mille asukohas on säilinud betoonalus.
 - 4.2 Kavandatavad tegevused ei avalda keskkonnale olulist mõju.
 - 4.3 Kavandatavad tegevused ei mõjuta Natura 2000 võrgustiku ala.
5. Kinnisvaraspetsialistil avaldada teade detailplaneeringu algatamisest 14 päeva jooksul algatamisest valla veebilehel ja Ametlikes Teadaannetes ning ajalehes teavitus 30 päeva jooksul ajalehes Lääne Elu ja valla lehes.
6. Kinnisvaraspetsialistil saata käesolev korraldus Lääne Maavanemale.
7. Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Vormsi Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja korras.
8. Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tanel Viks
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Eidi Leht
Vallasekretär