

PUIDUHAKKE TARNELEPING nr

1. LEPINGUPOOLED

AS Utilitas Tallinn, asukoht: Punane 36, Tallinn 13619, registrikood: 10811060, keda esindab juhatuse liige Andres Veske ja juhatuse liige Janek Trumsi, edaspidi Ostja ja, asukoht:, keda esindab juhatuse liige, edaspidi Müüja, on kütusetarnete osas kokku leppinud järgnevas:

2. LEPINGU ESE

- 2.1. Müüja kohustub müüma ja tarnima Ostjale puiduhaket (edaspidi "kütus").
- 2.2. Ostjal on õigus ilma Müüja eelneva nõusolekuta anda tarnelepingust tulenevad õigused ja kohustused üle Mustamäe koostootmisjaama (edaspidi Jaama) käitajale.

3. KÜTUSE KVALITEET

- 3.1. Kütus käesoleva lepingu tähenduses on keemiliselt töötlemata puidust valmistatud puiduhake. Kütus ei tohi sisaldada võõrkehi ega lisandeid (liiv, kivid, plastik, kumm, kemikaalid, värvid, asfalt, metall jne), lund, jääd ega külmunud panku.
Kütuse kvaliteedi määramisel juhendatakse energiaressursside börsi operaatori BALTPOOL poolt kinnitatud toodete spetsifikatsioonist <https://www.baltpool.eu/ee/tooted/>.
- 3.2. Tarnitava kütuse kvaliteediklass on **SM1W, SM2**.

4. TARNEPERIOOD, TARNEGRAAFIK JA TARNETINGIMUSED

- 4.1. Tarneperiood algab **01.04.2021** ja lõpeb **30.09.2021**.
- 4.2. Tarne ligikaudne kogus on **MWh** tarneperioodil. Eeldatav tarnegraafik kalendrikuude lõikes on toodud lepingu Lisas 1.
- 4.3. Arvestades et kütuselao maht on piiratud, peavad igapäevased tarded vastama kütuste infosüsteemis kokkulepitud graafikule. Ostjal on õigus tarnegraafiku rikkumisel jätta üleliigselt tarnitud kogus vastu võtmata või tasustamata ja hilinenud või ärajäänud tarnete eest esitada kahjunõue vastavalt lepingu p.9.1. Ostjal ei ole ühelgi juhul kohustust tarneperioodil vastu võtta suuremat tarne kogust, kui lepingu p.4.2 toodud tarne ligikaudne kogus.
- 4.4. Kütus toimetatakse Müüja poolt ja Müüja kulul tagant tühjendatavate (mahakerivate, töukavate) veokitega Jaama vastuvõtupunkti Vinkli 6, Tallinn, laadimiskohas mahalaadituna. Üldjuhul toimub kütuse vastuvõtmine seitse päeva nädalas ajavahemikul 06.30 kuni 23.30, kuid Ostja võib seada piiranguid vastuvõtuaegadele ja päevadele, teatades piirangutest ette vähemalt 48 tundi. Müüja peab arvestama et Jaama asukoha eripäradega ning sellest tingitud täiendavate võimalike logistiliste ja ajaliste piirangutega kütuse tarnimisel.
- 4.5. Müüja tagab, et transpordivahendi juht kaalub koorma, kinnitab koorma andmed ning võtab kütusproovid vastavalt Ostja poolt edastatud juhendile (Lisa 2). Juht on kohustatud autost väljumisel ja Jaama territooriumil viibimisel kandma **ohutusvesti**.
- 4.6. Ostja tagab iga tarnitud koorma kohta esmaste andmete kajastamise veebipõhises infosüsteemis koheselt koorma saabumisel peale transpordivahendi juhi poolt andmete kinnitamist. Müüjale on tagatud ligipääs andmebaasile igal ajahetkel lepingu kehtivuse ajal.
- 4.7. Ostjal on õigus igal ajahetkel ühepoolselt ette teatamata vähendada lepingus kokku lepitud tarne kogust juhul, kui Jaama kütusevajadus ootamatult väheneb, proportsionaalselt vähenenud kütusevajadusega.
- 4.8. Ostjal on õigus ühepoolselt vähendada lepingus kokkulepitud tarne kogust 1 kuulise etteteatamisega kuni 25% ja 2 kuulise etteteatamisega kuni 50%.
- 4.9. Ostjal on õigus vähendada ühepoolselt lepingus kokku lepitud tarne kogust või öelda leping üles, kui Müüja on rikkunud korduvalt lepingu mistahes tingimust hoolimata Ostjapoolsest osundusest rikkumisele.
- 4.10. Lepingu pool peab teisele poolele teatama kokkulepitud tarnete täitmist takistavatest asjaoludest viivitamata pärast seda, kui ta sai takistavast asjaolust teada. Nimetatud säte ei mõjuta Müüja vastutust tarnete mittekohase täitmise eest. Müüja ei vabane oma kohustusest tarnida kokkulepitud kvaliteediga ja kokkulepitud kogustes kütust vastavalt kokkulepitud tarnegraafikule.
- 4.11. Kütuse tootmisel peab olema järgitud kõiki metsakaitse nõudeid, sh on pakkuja metsaomanikuna ja/või talle kütuse tarninud metsaomanik nõuetekohaselt täitnud metsa uuendamise nõuded. Kütus ei või olla toodetud vääriselupaikadest raiutud puidust sõltumata sellest, kas vääriselupaiga kaitseks on sõlmitud notariaalne leping või mitte. Ostja nõudel on kütuse Müüja kohustatud esitama eeltoodud nõuete täitmise kohta piisavad tõendid.

5. KOGUSE JA KVALITEEDI MÄÄRAMINE

- 5.1. Kütuse hinna määramise aluseks on primaarenergia sisaldus. Kütus peab igal juhul vastama punktis 3 sätestatud kvaliteedinõuetele.
- 5.2. Kütuse energiasisaldust mõjutavad mass, niiskusesisaldus ja kütteväärtus.

- 5.3. Tarnitud kütuse mass (m) määratletakse kaalumise teel. Kaalumine toimub Ostja kulul kütuse vastuvõtu kohas, Vinkli 6 Tallinn.
- 5.4. Kõikidest koormatest võetakse kütuseproovid. Igast koormast võetakse vähemalt 4 üksikproovi esinduslikkuse saavutamiseks koorma eri kohtadest. Üksikproovidest koondatakse koormaproov milline märgistatakse ja säilitatakse vastavalt Ostja juhendile (Lisa 2).
- 5.5. Kütuse niiskusesisalduse ning kütteväärtuse analüüsid teostatakse Ostja kulul.
- 5.6. Niiskusesisaldus (Mar; %) määratakse Ostja poolt määratud laboris koormaproovist ja väljendatakse suhtelise niiskusena protsentides suhtena saabumisolekus kütuse massi.
- 5.7. Kuivaine alumise kütteväärtusena ($Q_{net,d}$; MJ/kg) kasutakse, juhul kui ei ole kokku lepitud teisiti, kõigile puuliikidele laiendatavat väärtust järgmiselt:
 kvaliteediklass SM1W = 18,88 MJ/kg;
 kvaliteediklass SM2 = 18,77 MJ/kg.
- 5.8. Pooled võivad kokku leppida $Q_{net,d}$ määramise perioodi (kalendrikuu, kvartal vms) koondproovist ja määratud väärtuse laiendamise perioodi koormatele.
- 5.9. Juhul kui koorma kuivaine tuhasisaldus ületab kvaliteediklassis lubatu, arvutatakse alumine kütteväärtus järgmise valemi kohaselt:
 $Q_{net,d} = Q - 0,11 * A_d$, kus Q = kokkulepitud laiendatav väärtus MJ/kg ja A_d = kuivaine tuhasisaldus %.
- 5.10. Saabumisolekus kütteväärtus ($Q_{net, ar}$; MWh/t) arvutatakse järgmiselt:
 $Q_{net, ar} = (Q_{net,d} * (100 - Mar) / 100 - 0,02443 * Mar) / 3,6$
- 5.11. Energia sisaldus. Tarnitud energiahulk (E; MWh) arvutatakse saabumisolekus kütteväärtuse ja massi (m) alusel järgmiselt:
 $E = Q_{net, ar} * m$
- 5.12. Müüjal on õigus nõuda koormaproovist enda valdusesse osaproov ning teostada omal kulul võrdlevad analüüsid. Kui Müüja ei ole koormaproovist osaproovi nõudnud, ei ole tal õigust Ostja poolt määratud laboratooriumis tehtud analüüside tulemusi vaidlustada.
- 5.13. Juhul kui Ostja ja Müüja poolt võetud proovide niiskusesisalduse analüüsid erinevad teineteisest rohkem kui kaks (2%) protsenti absoluutväärtuses, tehakse kindlaks lahknevuse põhjus ja arveldust korrigeeritakse vastavalt põhjusele, kui põhjuste väljaselgitamisel on tõendatult selgunud, et arveldus põhines valel andmetel. Sama kehtib juhul, kui Ostja ja Müüja poolt võetud proovide alumise kütteväärtuse analüüsid erinevad teineteisest rohkem kui 5%. Kui pooled ei jõua kokkuleppele lahknevuse põhjuse tõendatuse osas, jäävad kehtima Ostja poolt esitatud andmed.
- 5.14. Tuha sisaldus kuivaines määratakse vajadusel Ostja poolt määratud laboratooriumis.
- 5.15. Puuduse avastamine kütuse kvaliteedis toimub visuaalse vaatluse, tükide suuruse mõõtmise ja analüüside teostamise põhjal. Visuaalse vaatluse, tükide suuruse mõõtmise ja Ostja laboris teostatud analüüside teel avastatud puuduste osas teavitatakse Müüjat kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis hiljemalt seitsme (7) kalendripäeva jooksul alates koorma saabumisest. Kui kvaliteedinõuetele mittevastavus selgub kolmanda osapoole laboris teostatud analüüsi põhjal, esitatakse teave esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui kolmandal (3) päeval peale analüüsi tulemustega protokollis saabumist Ostjale. Ostjal on õigus nõuda Müüjalt ebakvaliteetse kütuse asendamist, samuti äraviimist.
- 5.16. Tarnitud kütus, mis ei vasta lepingu punktis 3 toodud nõuetele, arvestades lepingu punktides 6.2 ja 6.3 kokku lepitud erisusi, ei kuulu tasustamisele sõltumata sellest, kas Ostja on ebakvaliteetse kütuse ära põletanud või tagastab selle Müüjale.
6. HIND JA HINNA MUUTMINE
- 6.1. Kütuse hind kvaliteediklassil SM1W on €/MWh ja SM2 on €/MWh, millele lisandub käibemaks vastavalt Eestis kehtivatele õigusaktidele. Kütuse kvaliteediklass kirjeldatakse Müüja poolt koorma saabumisel ning hiljem seda automaatselt teise kvaliteediklassi ei tõsteta.
- 6.2. Juhul kui kütuse tuhasisaldus ületab kuivaines kvaliteediklassis lubatud, vähendatakse ühikuhinda 5% iga üleliigse tuhasisalduse 0,5% eest. Kui kütuse tuhasisaldus ületab 10% kuivaines, siis ei kuulu konkreetne kütusekoorem tasustamisele.
- 6.3. Alla 30%-se niiskusega koormate puhul rakendab Ostja koorma hinna ümberarvestust. Ümberarvestuse aluseks võetakse koorma tegelik kaal ja eeldus et antud koorem on saabumisolekus 30%-se niiskusesisaldusega. Nende andmetega teostatakse energiasisalduse (MWh) ümberarvestus ja arvutatakse koorma hind vastavalt ümberarvestatud MWh-le ja kehtivale ühikuhinnale. Selle tulemus arvestatakse tagasi tegelikule MWh hulga ja saadakse korrigeeritud ühikuhind.
7. ARVELDAMINE
- 7.1. Maksimine tarnitud kütuse eest toimub Müüja poolt esitatud arvete alusel. Arveldusperioodiks on kalendrikuu. Jooksva kuu viimane arve esitatakse esimesel võimalusel kuid mitte hiljem kui järgneva kalendrikuu viiendal kuupäeval. Arvete maksetähtaeg on 45 päeva arveldusperioodi lõpust.
- 7.2. Arve koostamise aluseks on Ostja infosüsteemis olevad andmed.

7.3. Arved tuleb saata e-posti aadressile: arved.utilitastallinn@utilitas.ee

8. OMANDIÕIGUS JA KAHJUSTUMISOHT

8.1. Omandiõigus ja tarnitud kütuse juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko lähevad üle Ostjale, kui Müüja poolt kohale toimetatud kütusekoorem on vastavalt käesoleva lepingu tingimustele vastuvõtupunktis kokkulepitud kohta maha laaditud. See ei vabasta siiski Müüjat võimalikust vastutusest kütuse lepingule mittevastavuse eest.

9. VASTUTUS KAHJU EEST JA KAHJUKOMPENSATSIOON

9.1. Müüja on vastutav kogu kahju eest, mis Ostjale võidakse põhjustada seetõttu, et Müüja tarnitud kütus ei ole kokkulepitule vastav või seetõttu, et kütusetarne hilineb või ei toimu. Ostja kahjuks peetakse muuhulgas Ostja tootmisüksusele eelnimetatud põhjusel tekitatud kahjusid ning Müüja tarnitud kütuse ja seda kompenseeriva, mujalt hangitud kütuse hinnavahet. Ostjal on õigus kompenseeriv kütus (Ostjale sobiv mistahes materjal) hankida vastavalt oma äranägemisele talle sobival ajal ja viisil.

9.2. Müüja on vastutav kütuses sisalduvate kõrvaliste võõrkehade ja esemete poolt Jaama seadmetele põhjustatud rikete ja kahjustuste likvideerimiseks tehtud kulutuste eest ning kohustub kompenseerima nende rikete põhjustatud saamata jäänud tulu.

9.3. Müüja on vastutav tema poolt lepinguliste kohustuste täitmiseks kasutatud isikute poolt Jaama seadmetele ja infrastruktuurile tekitatud kahju eest.

9.4. Müüja kohustub täitma Jaama territooriumil kehtivaid sissepääsu-, ohutus-, tuleohutus jm nõudeid.

9.5. Müüja tagab Jaama territooriumil töötervishoiu- ja tööohutusvaldkondade nõuete kohase täitmise oma töötajate ja allhankijate esindajate poolt ning vastutab täiel määral ja ainuisikuliselt nende selliste kohustuste täitmata jätmise eest. Ostjal eelnimetatud kohustust ega vastutust ei lasu.

10. KONFIDENTSIAALSUS

10.1. Pooled loevad käesolevas lepingus sätestatud kütuse hinda konfidentsiaalseks ning kohustuvad seda mitte avaldama kolmandatele isikutele, v.a poolte töötajad, finantseerijad ja nõustajad kui ei ole kokku lepitud teisiti. Ostjal on õigus vastava päringu saamisel esitada leping ning selle täitmisega seonduvat informatsiooni erinevate

11. MUUD TINGIMUSED

11.1. Lepingust tõusetuvad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel kuuluvad vaidlused lahendamisele Harju Maakohtus.

11.2. Müüja peab hiljemalt 31.03.2021 Ostjale esitama vastutuskindlustuse (nii tegevuse- kui ka toote-/tootjavastutuse) poliisi järgmistel tingimustel:

- Vastutuskahju kindlustuskaitse peab sisaldama Ostja olemasoleva vara kaitset, sh Jaama kahjustamisest ja/või hävimisest tulenevaid nõudeid, ning kolmandate isikute vara ning kehavigastuste kaitset. Vastutuskahju kindlustussumma ei tohi olla väiksem kui 50 tuhat eurot;
- Kindlustus peab kehtima kogu lepingu kehtivuse perioodil;
- Vastutuskahju kindlustuskaitse peab laienema kindlustatud isikute omavahelistele nõuetele (ristvastutus);
- Iga kord kui toimub kindlustusjuhtum ja kindlustusandja hüvitab tekkinud kahju ja/või nõude, on Müüja kohustatud taastama kindlustussumma (minimaalselt 50 tuhat eurot).

11.3. Lepinguga seotud teated esitatakse kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Kiireloomulised teated esitatakse lisaks ka suuliselt. Elektronposti teel saadetud teade loetakse teisele poolele kätte toimetatuks saatmise päeval, kui teade on saadetud tööpäeval hiljemalt kell 15.00, muul juhul järgmisel tööpäeval.

11.4. Ostjat esindavad:

Lepingulistes küsimustes:

Nimi: Andrus Tamm

telefon: 502 3082

e-post: hake@utilitas.ee

Töökorralduslikes küsimustes:

Nimi: Vladislav Mašatin

telefon: 520 9454

e-post: vladislav.masatin@utilitas.ee

11.5. Müüjat esindab:

Nimi:

telefon:

e-post:

11.6. Pooled kohustuvad koheselt, kuid mitte hiljem kui 10 (kümne) kalendripäeva jooksul peale lepingus märgitud kontaktandmete muutumist, teatama teisele poolele vastavatest muudatustest.

12. ALLKIRJAD

Käesolev leping on allkirjastatud poolte poolt digitaalselt.

Lisad Puiduhakke tarnelepingule:

Lisa 1 – Tarnegraafik

Lisa 2 – Juhend Mustamäe koostootmisjaama veokijuhile

Lisa 1 – Tarnegraafik

Kvaliteediklass SM2

Kalendrikuu	Tarnekogus MWh
Aprill	
Mai	
Juuni	
Juuli	
August	
September	
KOKKU	