



TINGMÄRGID

-  KRUNDI PIIR
-  EHITUSJON VASTAVAT DP-LE
-  HOONE PÕHIMAHT 11KORRUST+KELDER
-  HOONE MAHT 3 KORRUST
-  HOONE PÕHIMAHUS 3.-8.KORRUSE KOHAL TÜHIK
-  HOONE PÕHIMAHUS TÜHIK 1.KORRUSE JA 4.-8.KORRUSE KOHAL
-  EHITUSKEELU ALA
-  RAUDTEE KAITSEVÖÖND
-  TULEMÜÜR
-  kõnnitee betoonkivi -113m<sup>2</sup>
-  kõnnitee betoonkivi-140m<sup>2</sup>
-  autoasfalt 555m<sup>2</sup>
-  muru/haljastus -388m<sup>2</sup>
-  sõidutee äärekivi 10cm
-  madaldatud sõidutee äärekivi 0cm
-  katendi serv/uputatud kõnnitee äärekivi

MAA-ALA TEHNILISED ANDMED

Krundi pindala ja sihtotstarve: 2550 m<sup>2</sup>; Ärimaa 100%  
 Ehitusalune pind: 1641,2 m<sup>2</sup>+ Peterburi tee 2f/54,2m<sup>2</sup>  
 Täisehitusprotsent: 64,4 %  
 Parklakohtade arv: 165  
 Hoonete tulepüvisusklass: TP1  
 Haljasala pind krundil: 388m<sup>2</sup>  
 aljastusprotsent: 15.2%

ViaGeo OÜ poolt koostatud Peterburi tee 2d maa-ala topograafiline plaan töö nr VGT097, dets.2020. Koordinaadid L-EST 97. kõrgused EH2000 süsteemis.

Peterburi tee 36 // Vesse põik 17 // Ülemiste raudteejaam  
 78403:314:0136

X=65

**RTG** PROJEKTIBÜROO

EP10385231-0001 • Kvaliteedi juhtimissüsteem ISO 9001  
 Paju 2 Tartu 50603 Eesti • 733 3170 • info@rtgprojekt.ee • www.rtgprojekt.ee

tellija	VALLIKRAAVI KINNISVARA AS	joonis	ASENDIPLAAN
projekti juht	MARGUS HÜTT	objekt	PETERBURI TEE 2D HOTELL/BÜROOHOONE ESKIS
arhitekt	KATI HAKI		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 2d

mõõtka	formaad	kuupäev
1:500	A3	25.01.2021

töö nr	staadium	projekti osa	teema	joonis	versioon	tähis

P2D\_ES\_AS - 4 - 02\_v01\_asend