



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

04. mai 2021 nr 622

Ehitusloa väljastamine Soodevahe külas Lennuradari tee 12 sõidukite teeninduse- ja büroohoone ning piirdeaia ehitamiseks

Lähtudes ehitusseadustiku § 35 lõigetest 1, 3 ja 5, § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavalitsuse 06.02.2018 korraldusega nr 186 kehtestatud Soodevahe küla Lepniku, Lepliku ja Lennuradari tee 6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsuse nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1 ning taotleja 09.12.2020 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 2011271/24217 all (menetlus 240939), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba sõidukite teeninduse- ja büroohoone (ehitisregistri kood 121347635) ja piirdeaia (ehitisregistri kood 221350872) ehitamiseks Harjumaal Rae vallas Soodevahe külas asuval Lennuradari tee 12 kinnistul (registriosa 10032602; katastritunnus 65301:001:5041; pindala 13295 m²; sihtotstarve tootmismaa 50%, ärimaa 50%).
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitiste valmimisel tuleb ehitistele taotleda kasutusluba.
5. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär