

# POKO KOHVIKUHOONE EHITUSPROJEKT

## 27007 Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitseala

OBJEKTI AADDRESS: Ranna pst 11a/1, Pärnu linn, Pärnu maakond

STAADIUM: Eelprojekt  
OSA: Arhitektuur  
TÖÖ NR: 002/2-2021EP

TELLIJA: Martensi Maja OÜ  
Pikk 12, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80028  
Reg. 14140443  
Esindaja Vallo Palm  
Tel: +372 44 745 10  
vallo.palm@gmail.com

PROJEKTEERIJA: BOA OÜ  
Telliskivi 60-51, 10412 Tallinn  
Reg. 12086656  
MTR. EEP002176  
Tel: +372 6606688  
[boa@boa.ee](mailto:boa@boa.ee)

ARHITEKT: Margus Soonets  
Anto Savi

VASTUTAV SPETSIALIST: Margus Soonets

## PROJEKTI KOOSSEIS

EELPROJEKT ÜHES KÖITES

## PROJEKTKAUSTA SISU

**A** SELETUSKIRI

**B** ARHITEKTUURSED JOONISED

# SISUKORD

<b>A. SELETUSKIRI.....</b>	<b>6</b>
<b>1. SISSEJUHATUS .....</b>	<b>6</b>
1.1. SELETUSKIRJA ÜLESEHITUS .....	6
1.2. ÜLDANDMED .....	6
1.2.1. EHITISTE ASUKOHT.....	6
1.2.2. EHITISTE LÜHIKIRJELDUS.....	6
1.2.3. EHITUSPROJEKTI TELLIJAJ.....	6
1.2.4. PROJEKTEERIJA.....	6
1.3. ALUSDOKUMENDID .....	6
1.3.1. LÄHTEANDMED .....	6
1.3.2. NORMDOKUMENDID .....	6
<b>2. asendiplaan .....</b>	<b>8</b>
<b>3. ARHITEKTUUR .....</b>	<b>8</b>
3.1. ÜLDANDMED .....	8
3.1.1. PROJEKTEERIMISTÖÖ PIIRITLUS.....	8
3.1.2. ALUSDOKUMENDID .....	8
3.1.3. NORMDOKUMENDID .....	8
3.2. ARHITEKTUURI ÜLDLAHENDUS.....	9
3.2.1. OLEMASOLEVAD HOONED JA RAJATISED .....	9
3.2.2. HOONE PAIKNEMINE .....	10
3.2.1. HOONE EHITUSETAPID JA LAIENDAMISE VÕIMALUSED .....	10
3.2.2. HOONE ARHITEKTUURNE ÜLDKONTSEPTSIOON .....	10
3.2.3. HOONE JAOTUS / RUUMID .....	10
3.2.4. ENERGIATÕHUSUS JA SISEKLIIMA.....	10
3.3. HOONE KONSTRUKTSIOONID JA PINNAKATTED .....	10
3.3.1. VUNDAMENT/PÕRAND.....	10
3.3.2. VERTIKAALSED JA HORISONTAALSED KANDEKONSTRUKTSIOONID .....	10
3.3.3. TREPID.....	10
3.3.4. KATUSLAGI .....	10
3.3.5. VÄLISSEINAD .....	10
3.3.6. SISESEINAD.....	11
3.3.7. AVATÄITED.....	11
3.3.8. RÕDU / KATUSETERRASS .....	11
3.4. VIIMISTLUSMATERJALID .....	11
3.5. INVENTAR .....	11
3.6. TURVALISUS.....	13
3.7. JÄÄTMEKÄITLUS.....	13
3.8. HOONE TEHNILISED ANDMED .....	13
<b>4. TULEOHUTUS.....</b>	<b>14</b>

4.1. ÜLDANDMED .....	14
4.1.1. PROJEKTEERIMISTÖÖ PIIRITLUS.....	14
4.1.2. ALUSDOKUMENDID .....	14
4.2. TULEOHUTUSKLASS, KASUTUSVIIS JA KASUTUSOTSTARVE .....	14
4.3. TULEOHUTUSE TAGAMISE PÕHIMÕTTED.....	14
4.3.1. TULEOHUTUSKUJAD.....	14
4.3.2. KANDE -JA TULETÕKKEKONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUS.....	14
4.3.3. ERIPÕLEMISKOORMUS .....	15
4.3.4. LADUSTAMINE JA PARKIMINE.....	15
4.4. ERIPÄRASED TULEOHUTUSPÕHIMÕTTED.....	15
4.4.1. TULEOHUKLASS JA TULEKAITSETASE .....	15
4.4.2. MUUD TULEOHUTUST MÕJUTAVAD OLULISED TEGURID .....	15
4.5. TULETÕKKESEKTSIOONID, TULEPÜSIVUS.....	15
4.6. TULETUNDLIKKUS .....	15
4.7. EVAKUATSIOONILAHENDUS .....	16
4.7.1. MAKSIMAALNE INIMESTE ARV .....	16
4.7.2. EVAKUATSIOONILAHENDUS.....	16
4.7.3. EVAKUATSIOONIALADE PIIRANGUD .....	16
4.7.4. PÄÄSUD KELDRISSSE, PÕÖNINGULE JA KATUSELE .....	16
4.7.5. OHUTUSABINÕUD KATUSEL .....	16
4.8. TULEOHUTUSPAIGALDISED.....	16
4.8.1. AUTOMAATNE TULEKAHJUSIGNALISATSIOON .....	16
4.8.2. EVAKUATSIOONIVALGUSTUS.....	16
4.8.3. PIKSEKAITSE .....	17
4.8.4. SUITSUEEMALDAMINE.....	17
4.8.5. TULEKUSTUTID.....	17
4.8.6. TULETÕRJE VOOLIKUSÜSTEEM .....	17
4.8.7. MÄRGITÕUSUTORU .....	17
4.9. TEHNOSÜSTEEMIDE TULEOHUTUS.....	17
4.9.1. VENTILATSIOONISEADMETE TULEOHUTUS .....	17
4.9.2. KÜTTESÜSTEEM .....	17
4.10. MUUD TULEOHUTUSABINÕUD EHITISES.....	17
4.11. PÄÄSTEMEESKONNA LIGIPÄÄS EHITISELE .....	17
4.12. VÄLINE TULEKUSTUTUSVESI .....	17
<b>5. EHITUSKONSTRUKTSIOONID .....</b>	<b>18</b>
5.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID .....	18
<b>6. KÜTE, VENTILATSIOON JA JAHUTUS .....</b>	<b>18</b>
6.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID .....	18
<b>7. VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON.....</b>	<b>19</b>
7.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID .....	19
<b>8. ELEKTRIPAIGALDISED.....</b>	<b>19</b>

8.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID .....	19
B. LISAD .....	20
C. ARHITEKTUURSED JOONISED .....	25

# A. SELETUSKIRI

## 1. SISSEJUHATUS

Käesoleva projektiga esitatakse Martensi Maja OÜ tellimusel Ranna pst 11a/1, Pärnu linn, Pärnu maakonda koostatud kohvikuhuone ehitusprojekt eelprojekti staadiumis.

### 1.1. SELETUSKIRJA ÜLESEHITUS

Seletuskirja koostamisel on juhitud Eesti standardi EVS 932:2017 "Ehitusprojekt" soovitudest. Tulenevalt ehitusobjekti eripäradest on seletuskirja struktuur ja alajaotiste numeratsioon kohandatud sobivaks.

Tellijal taotleb ehitusluba eelprojekti alusel. Sellest tulenevalt on seletuskirja koostamisel järgitud Majandus- ja taristuministri 17.07.2015. a määruse nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" sätteid ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile.

### 1.2. ÜLDANDMED

#### 1.2.1. EHITISTE ASUKOHT

Käsitletav Ranna pst 11a (katastriüksuse tunnus 62512:011:0001) kinnistu antud positsioonil 11a/1 on hoonestamata.

#### 1.2.2. EHITISTE LÜHIKIRJELDUS

Kohvikuhuone on uusehitus. Hoone asub täielikult hoonestusala ning on 1 pealmaakorruse ning katuseterrassiga kaarja põhiplaani paviljonlik hoone. Projekteeritava hoone maksimaalsed gabariidid on 32 x 5,9 meetrit ning kõrgus maapinnast 4,9 meetrit

#### 1.2.3. EHITUSPROJEKTI TELLIJAL

**Martensi Maja OÜ** - Pikk 12, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80028; Reg. 14140443;  
Esindaja Vallo Palm; Tel: +372 44 745 10; [vallo.palm@gmail.com](mailto:vallo.palm@gmail.com)

#### 1.2.4. PROJEKTEERIJA

**BOA OÜ** – Telliskivi 60-51, 10412 Tallinn; reg.nr. 12086656; MTR. EEP002176; Tel: +372 660 6688;  
e-mail: [boa@boa.ee](mailto:boa@boa.ee)  
Vastutav spetsialist: Margus Soonets; Tel: +372 6606688; e-mail: [soonets@boa.ee](mailto:soonets@boa.ee)

### 1.3. ALUSDOKUMENDID

Projekt on lahendatud vastavalt Martensi Maja OÜ poolt väljastatud lähteülesandele, aluseks võetud õigusaktidele, normdokumentidele ja eeskirjadele.

#### 1.3.1. LÄHTEANDMED

##### 1.3.1.1. OLEMASOLEVAD EHITUSPROJEKTID

- Pärnu rannapromenaadi rekonstrueerimisprojekt, tööprojekt, projekteerija OÜ Lootusprojekt, töö nr 2003.

#### 1.3.2. NORMDOKUMENDID

Eelprojekti koostamisel on lisaks õigusaktides sätestatud järgitud EVS 932:2017 "Ehitusprojekt" nõuded eelprojekti koosseisule, sisule ja detailsusele.

Tulenevalt ehitusobjekti eripäradest ja projekti staadiumist on seletuskirja struktuur ja alajaotiste numeratsioon kohandatud sobivaks.

Normdokumendid, mida on järgitud eelprojekti osade koostamisel ja projektlahenduste kavandamisel, on esitatud seletuskirja vastavates peatükkides. Üldreeglina on juhitud projekti väljastamise ajahetkel kehtivatest nõuetest, väärtustest ja standarditest.

Kõikide materjalide ja konstruktsioonide valikul ning ehitamisel tuleb kinni pidada headest ehitustavadest, Eesti Standardikeskuse standarditest, ET-normidest, kvaliteedinõuetest RYL ning materjalide ja seadmete tarnija- ja tootjapoolsetest paigaldusjuhistest ning hooldusnõuetest.

**Kõigi õigusaktide, normdokumentide ja eeskirjade puhul tuleb kinni pidada käesoleval ajahetkel kehtivatest õigusaktidest, normdokumentidest ja eeskirjadest.**

## 2. ASENDIPLAAN

Antud projektiga käsitletav hoone asub täielikult hoonestusala sees ja OÜ Lootusprojekti poolt koostatud Pärnu rannapromenaadi rekonstrueerimisprojekt, tööprojekt, töö maa-ala sees, ning kuna kõik asendiplaanilised lahendused on antud vastavas projektis, siis käesoleva projektiga asendiplaanilist osa ei lahendata.

Vt. Pärnu rannapromenaadi rekonstrueerimisprojekt, tööprojekt, projekteerija OÜ Lootusprojekt, töö nr 2003.

## 3. ARHITEKTUUR

### 3.1. ÜLDANDMED

#### 3.1.1. PROJEKTEERIMISTÖÖ PIIRITLUS

Käesolevas projektiosas on lahendatud Hoone ehitusprojekti arhitektuurne osa. Eelprojekt käsitleb Pärnu maakonda, Pärnu linna, Ranna pst 11a/1 kinnistule kohvikuhoone rajamist.

Projektis on seletuskiri ja joonised teineteist täiendavateks. Võimalike vastuolude esinemisel Projekti erinevate osade vahel lähtutakse majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusest nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ § 6 lg 2: vastuolude esinemisel sama staadiumi erinevate ehitusprojekti dokumentide vahel lähtutakse kõigepealt seletuskirjast, seejärel joonistest ja seejärel muudest ehitusprojektis sisalduvatest dokumentidest. Projekti tuleb käsitleda koos kõikide tehniliste tingimuste ning erinevate Projekteerijate poolt koostatud projektidega.

#### 3.1.2. ALUSDOKUMENDID

Projekt vastab aluseks võetud õigusaktidele, normdokumentidele, eeskirjadele, Tellija poolsele lähteülesandele.

##### 3.1.2.1. LÄHTEANDMED

Projekti koostamise lähteandmeteks on:

- Pärnu rannapromenaadi rekonstrueerimisprojekt, tööprojekt, projekteerija OÜ Lootusprojekt, töö nr 2003.

Projekti koostamise piirangud:

- Kinnistu paikneb Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitsealal.
- Kinnistu paikneb korduva üleujutusega alal (ala, kus maapind on absoluutkõrgusega alla 1,6 m) ja üleujutusohuga alal (ala, kus maapind on absoluutkõrgusega alla 3,0m), kuhu ehitiste kavandamisel tuleb võtta arvesse sellest tulenevaid võimalikke riske.

##### 3.1.2.2. UURINGUD, MÕÕTMISED JA PROGNOOSID

- Geodeesia – Pärnu linnas Pärnu linnas Rannapromenaadi maa-ala ja tehnovõrkude digitaalse mõõdistus, töö nr TM-504/19, koostaja OÜ Pärnu Maamõõduteenistus 11.2019

#### 3.1.3. NORMDOKUMENDID

ALUSEKS VÕETUD ÕIGUSAKTIDE, NORMDOKUMENTIDE JA EESKIRJADE LOETELU:

- Ehitusseadustik;
- Päästeseadus;
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015. a määrus nr 97 “Nõuded ehitusprojektile”;
- EVS 932:2017 “Hoone Ehitusprojekt”;
- EVS 812-7:2018 – Ehitiste tuleohutus: Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus;

- Siseministri 30.03.2017. a. määrus nr. 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“;
- EVS 812-2:2014 – Ehitiste tuleohutus: Ventilatsioonisüsteemid;
- EVS 812-3:2018– Ehitiste tuleohutus: Küttesüsteemid;
- EVS 812-6:2012+A1:2013 – Ehitiste tuleohutus: Tuletõrje veevarustus;
- EVS 871:2017 „Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine“;
- Siseministri 30.08.2010 määrus nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“;
- EVS-EN 1838:2013; Valgustehnika. Hädavalgustus;
- EVS-EN 50172:2005; Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid;
- EVS 919:2013/A1:2014; Suitsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid
- Soome Ehitusteabe RT RakMK – 20702, LVI RakMK – 00017
- Riigikogu 27.02.2002 a. seadus „Muinsuskaitse seadus“
- Kultuuriministri 04.07.2011. a määrus nr 15 „Kinnismälestiste ja muinsuskaitsealal paiknevate ehitiste konserveerimise, restaureerimise ja ehitamise projektide koostamise ning neis eelnevate uuringute tegemise tingimused ja kord“;
- Majandus- ja taristuministri 03.06.2015. a määrus nr 55 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“;
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooni nõuded. Kaitse müra eest;
- Sotsiaalministri 03.03.2002. a määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- EVS-EN 15251:2007/AC:2012 Sisekeskkonna algandmed hoonete energiatõhususe projekteerimiseks ja hindamiseks, lähtudes siseõhu kvaliteedist, soojuslikust mugavusest, valgustusest ja akustikast
- EVS-EN 12464-1:2011 “Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus”. Osa 1: sisetöökohad;
- Tarindi RYL 2010 - Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone kande- ja piirdetarindid;
- Maa RYL 2010 - Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone ehituse pinnasetööd;
- Sisetööde RYL 2013 - Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded. Viimistlustööd ja sisetarindid;
- Maalritööde RYL 2012 - Maalritööde kvaliteedi üldnõuded ja viimistluskombinatsioonid;
- Hoone tehnosüsteemide RYL 2002 - Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded;

Juhul, kui ülal loetletud alusdokumentide nõuded on vastuolus projektiga, tuleb ühendust võtta Projekteerijaga emaili teel ning arvestada eespool mainitud normi nõudeid, kuid kui projekti nõuded on alusdokumentatsiooni nõuetest rangemad tuleb täita projektis antud juhendi nõudeid. Kui tekib vastuolu erinevates normdokumentides esitatud nõuete vahel, mõne üksikjuhtumi lahendamisel, siis tuleb ühendust võtta Projekteerijaga emaili teel ning esialgu juhendada nõudest, mis esitab antud probleemi lahendamiseks kõrgendatud tingimused. Lisaks eelpool loetletule on projekti aluseks võetud ka asjakohased juhend- ja teabematerjalid; erialased käsiraamatud; tootekataloogid ning hea ehitustava. Eelpool loetletud lähteandmetest, normdokumentidest, lisamaterjalidest ja tavadest tuleb lähtuda ka projekti järgmise etappide koostamisel, ehitustööde ajal ning käidul.

Kõikide materjalide ja konstruktsioonide valikul ja ehitamisel tuleb kinni pidada headest ehitustavade, Eesti Standardikeskuse standarditest, ET-normidest, kvaliteedinõuetest RYL ning materjalide ja seadmete tarnija- ja tootjapoolsetest paigaldusjuhistest ning hooldusnõuetest.

**Kõigi õigusaktide, normdokumentide ja eeskirjade puhul tuleb kinni pidada käesoleval ajahetkel kehtivatest õigusaktidest, normdokumentidest ja eeskirjadest.**

## 3.2. ARHITEKTUURI ÜLDLAHENDUS

### 3.2.1. OLEMASOLEVAD HOONED JA RAJATISED

Käsitletav Ranna pst 11a/1 positsioon on hoonestamata.

### **3.2.2. HOONE PAIKNEMINE**

Projekteeritava kohvikuhuone krunt asub Pärnu maakonnas, Pärnu linnas, Ranna pst 11a kinnistul (katastriüksuse tunnus 62512:011:0001)

Hoonestusala asub rannapromenaadi lõpuosas Side tänava otsas. Kinnistu asub Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitsealal, nr 27007.

Kinnistu asub korduva üleujutusega alal (ala, kus maapind on absoluutkõrgusega alla 1,6m) ja üleujutusohuga alal (ala, kus maapind on absoluutkõrgusega alla 3,0m).

### **3.2.1. HOONE EHITUSETAPID JA LAIENDAMISE VÕIMALUSED**

Projekteeritud hoone ehitatakse ühes etapis.

### **3.2.2. HOONE ARHITEKTUURNE ÜLDKONTSEPTSIOON**

Arvestades hoonestusala kuju, asukohta ja funktsiooni on uus hoone kavandatud ühekordse paviljonilaadse katuseterrassiga õhulise hoonena. Hoone on oma olemuselt jagatud kaheks – kinnine köögi pool ning avatud kohvikuala. Samas on üldmulje on väga õhuline. Õhulise ilme annavad hoonele klaasiirdeseinte kasutamine ning õhuline termopuidust vertikaalne lipp-fassaad, mis paigaldatakse kaarja põhiplaaniga hoonele ka fassaadidele kaarjalt.

### **3.2.3. HOONE JAOTUS / RUUMID**

Hoone on oma olemuselt jagatud kaheks – põhja pool asuv kinnine köögi pool ning lõuna ehk mere pool avatud kohvikuala. Lisaks on katuseterrassile viivate treppide alla ära paigutatud neli avalikuks kasutamiseks mõeldud tualettruumi.

### **3.2.4. ENERGIATÕHUSUS JA SISEKLIIMA**

Kuna hoone rajatakse hooajaliselt töötava hoonena, siis energiatõhususe ja sisekliima nõudeid sellele ei esitata.

## **3.3. HOONE KONSTRUKTSIOONID JA PINNAKATTED**

### **3.3.1. VUNDAMENT/PÕRAND**

Hoonel vundament puudub. Ent hoonele rajatakse põrand ca 80mm valatud betoonplaadi baasil arvestusega, et seda on võimalik lihtsasti eemaldada lõigates see väiksemateks ära transporditavateks elementideks. Betoonplaadi alla paigaldatakse külmakegete vastu vahtpolüstüreen soojustus. Selle all omakorda tihendatud liivalus või killustikalus, mis on paigaldatud täitepinnasele.

### **3.3.2. VERTIKAALSED JA HORISONTAALSED KANDEKONSTRUKTSIOONID**

Hoone kandekonstruktsioonid rajatakse teraspostidel -taladel baseeruvatena. Katuslagedes kasutatakse lisaks terastaladele puittalasid.

### **3.3.3. TREPID**

Hoone välistrepid rajatakse teraskonstruktsioonil.

### **3.3.4. KATUSLAGI**

Katuslagi rajatakse teras- ja puitkonstruktsioonil, mis täidetakse soojustusega (sammumüra vähendamise eesmärgil) ning kaetakse mõlemilt poolt veekindlavineeri ja/või ehitusplaadiga. Pealmisele poolele paigaldatakse SBS katusekatte ning selle kohale rajatakse terrassilaudisest katuseterrass.

### **3.3.5. VÄLISSEINAD**

Välisseinad rajatakse teras- ja puitkonstruktsioonil, mis täidetakse soojustusega ning kaetakse mõlemilt poolt veekindlavineeri ja/või ehitusplaadiga. Seesmine pool viimistletakse vastavalt sisearhitektuursele lahendusele ning välisele küljele paigaldatakse diagonaalne alusroovitus, perforeeritud sileplekk ning vertikaalne termosaaress puitlipid sammuga 100/200/300 mm..

### 3.3.6. SISESEINAD

Siseseinad rajatakse puit- või teraskarkassile, mis mõlemilt poolt kaetakse ehitusplaadiga ning viimistletakse vastavalt sisearhitektuursele projektile. Ruumides kus peab olema kõrgem heliisolatsioon paigaldatakse karkassi vahele soojustusmaterjal heliisolatsiooni tõkkeks.

Köögi alale paigaldatavad seinad/ruumid rajatakse elementseinte ruumide baasil ning antud projektiga neid ei käsitleta.

### 3.3.7. AVATÄITED

Alumiiniumprofiilil klaasfassaadid, aknad, ukсед

- $U_w$  – nõudeid ei esitata.
- õhumüra isolatsiooniindeks – nõudeid ei esitata
- sisemine klaas – kirkas, karastatud klaas
- välimine klaas – kirkas, lamineeritud klaas
- päikesekaitsefaktor 0,4
- käepide tumehall, täpsustada tellimise käigus
- raamid / lendid väljast – must (RAL 9005 / RR 33)
- veepikk / kaitseplekid – must (RAL 9005 / RR 33)

Põrandast algavad klaasavatäited tuleb turvalisuse tõstmiseks markeerida selgelt, et need ei kujutaks ohtu inimestele. Markeerimiseks kasutatakse pilliroo graafikaga valgust läbi laskvaid matt kilesid. Lisaks on klaasid lamineeritud, mis raskendab klaaside purustamist.

### 3.3.8. RÕDU / KATUSETERRASS

Rõdu / Katuseterrass rajatakse kohviku osa ja köögi kohale. Põrand on kaetud terrassilaudisega ning piireteks on fassaadidel kasutatav vertikaalse paigutusega termosaaire puitlipid sammuga 100/200/300 mm. Turvalisuse tagamiseks paigaldatakse puitlippidest sissepoole eraldi teraskonstruksioonil trosspiire, mille trosside samm on max. 100 mm vastates rõdupiirde normidele.

## 3.4. VIIMISTLUSMATERJALID

**VÄLISSEIN** – Termosaaire vertikaalselt paigaldatud lipid ca 42x42 mm / perforatsioon sileplekk, toon must RAL 9005 / RR 33

**AKNAD, VÄLISUKSED JA KAITSEPLEKID** – toon must, RAL 9005 / RR 33 (kaitseplekkide pinnaviimistlus tehases värvitud pural matt)

**KATUSETERRASS** – Termosaairelaudis

**VÄLITREPP** – Teraskonstruksioon, toon must RAL 9005 / RR 33

## 3.5. INVENTAR

Hoones ja hoone ümber on planeeritud kasutada SCAB Design toole ja laudasid. Toolidena kasutatakse Si-Si Barcode seeria toole ning laudadena Tripe ja Tripe Double seeria laudasid. Kombineeritakse erinevate suuruste ja värvidega.

Toolide ja laudade täpset asetust antud projektiga ei esitata.

Tootelehed vt LISA 1, 2 ja 3



### 3.6. TURVALISUS

Hooajavälisel ajal (talveperioodil) on hoone turvaliselt suletud. Hoone lukustatakse, lisaks paigaldatakse turvakaamerad, liikumisandurid jms. ning sõlmitakse turvafirmaga (G4S vms.) leping valveteenuse osutamiseks. Sissemurdmist raskendab ka asjaolu, et hoonele paigaldatavad klaasid lamineeritakse, mis raskendab klaaside lõhkumist ning hoonesse sissemurdmist.

### 3.7. JÄÄTMEKÄITLUS

Vastavalt Pärnu linnavalitsuse (üürileandja) ja Martensi Maja OÜ (üürnik) vahel sõlmitud lepingule üürnik tagab korrektse jäätmekäitluse läbi üürileandja poolt näidatud jäätmehoone. Üürnik soetab jäätmehoonesse oma prügikonteinerid, mille tühjendamiseks sõlmib üürnik ka lepingu jäätmeluba omava jäätmeettevõttega. Seejuures on pooled kokku leppinud, et kui jäätmekäsitlus toimub kollektiivselt (nt eelviidatud üürileandja jäätmehoonesse kogutakse mitme üürileandja erineva üürniku jäätmes), siis on üürnikul õigus nõuda, et ta tasub jäätmekäitluse eest objektiivselt põhjendatud mahus, vastavalt üürniku poolsele jäätmete tekitamisele (st üldjuhul peavad olema eraldi ja lukustatavad jäätmekonteinerid ja iga jäätmehoone kasutaja tasub enda konteinerite tühjendamise eest).

Jäätmed kogutakse väiksemas mahus kokku kohvikuhoones ning viiakse regulaarselt eelpool kirjeldatud jäätmehoonesse. Jäätmekäitlus kohvikuhoones peab vastama EV määrustele, normidele ja seadusandlusele.

### 3.8. HOONE TEHNILISED ANDMED

	Lubatud	Projekteeritav
HOONE KORRUSELISUS	-	1
EHITISEALUNE PIND	200 m <sup>2</sup>	168,2 m <sup>2</sup>
HOONE ABSOLUUTNE KÕRGUS	-	4,9 m
HOONE PIKKUS:	-	32 m
HOONE LAIUS:	-	5,9 m
SULETUD BRUTOPIND:	-	158,4 m <sup>2</sup>
SULETUD NETOPIND:	-	146,7 m <sup>2</sup>
MAHT	-	734 m <sup>3</sup>
TULEPÜSIVUSKLASS	-	TP3

## 4. TULEOHUTUS

### 4.1. ÜLDANDMED

#### 4.1.1. PROJEKTEERIMISTÖÖ PIIRITLUS

Käesolevas ehitusprojekti osas kirjeldatakse Ranna pst 11a/1 Pärnu projekteeritava ajutise kohvikuhoone tuleohutuse tagamise põhimõtteid.

#### 4.1.2. ALUSDOKUMENDID

##### 4.1.2.1. LÄHTEANDMED

Tuleohutuse osa koostamise lähteandmed

hoone tuleohutusklass	TP 3
hoone kasutusala	toitlustushoone
inimeste arv	kuni 100
suletud netopind	146,7 m <sup>2</sup>
korruselisus	1
hoone kõrgus	4,9 m

##### 4.1.2.2. UURINGUD

Vajadus tuleohutusega seotud uuringuteks puudub.

##### 4.1.2.3. NORMDOKUMENDID

Tuleohutus on lahendatud projektis vastavalt järgmistele normdokumentidele:

- Siseministri määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“;
- Siseministri määrus nr 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“;
- EVS 812-7:2018 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“;
- EVS 812-6:2012/A1:2013/A2:2017 „Tuletõrje veevarustus“;
- EVS 871:2017 „Tuletõkke- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine“;
- Siseministri määrus nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“;
- EVS 812-2:2014; Ventilatsioonisüsteemid;
- EVS-EN 1838:2013; Valgustehnika. Hädavalgustus;
- EVS-EN 50172:2005; Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid;
- EVS 919:2020; Suitsutõrje. Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid.

### 4.2. TULEOHUTUSKLASS, KASUTUSVIIS JA KASUTUSOTSTARVE

Ehitise tuleohutusklass:	TP 3
Ehitise kasutusviis:	IV
Ehitise kasutusotstarve	toitlustushoone

### 4.3. TULEOHUTUSE TAGAMISE PÕHIMÕTTED

#### 4.3.1. TULEOHUTUSKUJAD

Kõik lähedalasuvad hooned ja rajatised on kaugemal kui 8 m

#### 4.3.2. KANDE -JA TULETÕKKEKONSTRUKTSIOONIDE TULEPÜSIVUS

Hoone kandekonstruktsioonidele nõuded puuduvad

Hoones puuduvad tuletõkkekonstruktsioonid.

#### 4.3.3. ERIPÕLEMISKOORMUS

TP 3 klassi hoone puhul ei määratleta

#### 4.3.4. LADUSTAMINE JA PARKIMINE

Ohtlike ainete ladustamist hoones ei toimu. Prügikonteinerid paigaldatakse välisseinast vähemalt 2 m kaugusele.

Parkimine toimub vähemalt 4 m kaugusel hoonest

### 4.4. ERIPÄRASED TULEOHUTUSPÕHIMÕTTED

#### 4.4.1. TULEOHUKLASS JA TULEKAITSETASE

Antud hoonetüübi tuleohuklassi ei määrata.

#### 4.4.2. MUUD TULEOHUTUST MÕJUTAVAD OLULISED TEGURID

Puuduvad

### 4.5. TULETÕKKESEKTSIOONID, TULEPÜSIVUS

Hoone puuduvad sektsioneerimist vajavad ruumid.

### 4.6. TULETUNDLIKKUS

#### Siseruumid

Seinad ja lagi	D-s2,d2
Põrandad	nõuded puuduvad

#### Välisseinad

Välisseina välispind	D,d0
Õhutuspiilu välispind	D,d0
Õhutuspiilu sisepind	nõuded puuduvad

<u>Katusekate</u>	Broof (t2-t4)
-------------------	---------------

#### Terasside põrandate tuletundlikkus

Terrassi põranda konstruktsioon	D-s2
Terrassi põrandakatte pinnakiht	Dfl-s2

#### Torupaigaldise tuletundlikkus

Kui torupaigaldise eksponeeritud kogupind on suurem kui 20 protsenti sellega piirnevast sein- või laepinnast ning selle puhul kasutatakse isolatsiooni- või kattematerjale, peab isolatsioon vastama A2L-s1,d0 tuletundlikkusele või pealiskihit A2-s1,d0 tuletundlikkusele.

Kui torupaigaldise eksponeeritud kogupind on väiksem kui 20 protsenti sellega piirnevast sein- või laepinnast ning selle puhul kasutatakse isolatsiooni- või kattematerjale, peab toruisolatsioon vastama vähemalt järgmistele tuletundlikkustele:

- 1) BL-s1,d0, kui ümbritsevatel pindadel on nõue B-s1,d0;
- 2) CL-s3,d0, kui ümbritsevatel pindadel on nõue C-s2,d1;

3) DL-s3,d0, kui ümbritsevatel pindadel on nõue D-s2,d2.

#### Kaabli tuletundlikus

Dca-s2,d2,a2;

Nõue ei kohaldu kaablitele, mis sisenevad hoone alajaamaruumi või elektripeajaotlasse hoonest väljastpoolt ja ei läbi kogunemis-, ning väljumis- või evakuatsiooniteid.

## **4.7. EVAKUATSIOONILAHENDUS**

### **4.7.1. MAKSIMAALNE INIMESTE ARV**

Kohvikusaalis viibib korraga kuni 50 inimest ning katuseterrassil samuti kuni 50 inimest.

### **4.7.2. EVAKUATSIOONILAHENDUS**

Kohvikusaalist pindalaga 83,4 m<sup>2</sup> on kaks evakuatsioonipääsu otse õue. Uste valgusava laius on vähemalt 850 mm. Ettevalmistus ruumist on üks 850 mm valgusava laiusega uks otse õue.

Väljumisteede kõrgus on 2100 mm mis võib uste kohal olla lengide võrra madalam kuid mitte alla 2000 mm.

Katuseterrassilt on võimalik evakueeruda mööda 1200 mm laiust treppi. Väljumistee pikkus kuni ohutu kohani maapinnal ei ületa 30 m.

Kõik väljumisteed ning evakuatsioonipääsud tähistatakse standardi EVS 620-2 kohaste tuleohutusmärkidega.

Kohvikusaali välisüksed varustatakse standardile EVS-EN 179 vastava avariilingiga.

Ettevalmistusruumi välisüksel võib evakuatsioonisuluseks kasutada liblikat.

### **4.7.3. EVAKUATSIOONIALADE PIIRANGUD**

Puuduvad

### **4.7.4. PÄÄSUD KELDRISSE, PÖÖNINGULE JA KATUSELE**

Kelder ja pööning puuduvad, Katusele pääseb väljaspool hoonet oleva trepi kaudu.

### **4.7.5. OHUTUSABINÕUD KATUSEL**

Katuserass on kogu ulatuses varustatud piirdega.

## **4.8. TULEOHUTUSPAIGALDISED**

### **4.8.1. AUTOMAATNE TULEKAHJUSIGNALISATSIOON**

Hoonesse paigaldatakse elektrisüsteemi ühendatud ja varutoitega varustatud tulekahjusignalisatsiooniandurid. Anduritega varustatakse kõik siseruumid v.a WC. Tulekahju avastamiseks kasutatakse iga ruumi keskkonnatingimustele sobivaid andureid.

Tulekahjusignalisatsioon lahendatakse eraldi projektiga.

### **4.8.2. EVAKUATSIOONIVALGUSTUS**

Kohvikusaali paigaldatakse paanikavastane valgustus toimimisajaga 1 tund. Valgustitena kasutatakse sisseehitatud akuseadmega valgusteid.

Evakuatsioonivalgustus lahendatakse eraldi projektiga vastavalt standardite EVS-EN 1838:2013 „Valgustehnika. Hädavalgustus“ ning EVS-EN 50172:2005 „Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid“ nõuetele

#### **4.8.3. PIKSEKAITSE**

Tegemist on TP 3 klassi IV kasutusviisi kogunemishoonega mis eeldab üldjuhul vähemalt IV klassi piksekaitsesüsteemi paigaldamist. Juhul kui koostatakse riskianalüüs vastavalt standardile EVS-EN 62302-2 ning selgub, et pikselöögist tekkiv riskitase on väiksem kui standardis toodud aktsepteeritav riskitase siis võib piksekaitse paigaldusest loobuda. Piksekaitse vajadust hinnatakse edasise projekteerimise käigus ning vajadusel lahendatakse see elektri tugevvoolu projekti osas.

#### **4.8.4. SUITSUEEMALDAMINE**

Hoones rakendatakse loomulikku suitsueemaldust. Suits eemaldatakse ukseavade kaudu. Lahendusviis 1, käivitustase 1.

#### **4.8.5. TULEKUSTUTID**

Hoonesse paigaldatakse 2 tulekustutit kustutusaine massiga 6 kg.

#### **4.8.6. TULETÖRJE VOOLIKUSÜSTEEM**

Puudub vajadus tuletõrje voolikusüsteemi paigaldamiseks.

#### **4.8.7. MÄRGTÖUSUTORU**

Puudub vajadus märgtõusutoru paigaldamiseks.

### **4.9. TEHNOSÜSTEEMIDE TULEOHUTUS**

#### **4.9.1. VENTILATSIOONISEADMETE TULEOHUTUS**

Ventilatsioonisüsteem puudub. Vajadusel kasutatakse kohtäratõmbeventilaatoreid WC-s.

Köögis lahendatakse ventilatsiooni ainult väljatõmbega läbi köögikubu. Köögis olevate kuumutusseadmete koguvõimsus on üle 25 kW seetõttu tuleb köögikubu ja väljatõmbetorustik lahendada suurköögi nõuetele vastavalt:

- kohtäratõmbe väljatõmbekanalit teraslehe paksus on vähemalt 1,2 mm;
- kohtäratõmbe kinnitused ja toestused peavad taluma tulekahju toimet vähemalt 60 minuti jooksul.
- kohtäratõmbekanal isoleeritakse EI 60 nõuetele vastavalt.

Ventilatsioonisüsteemi rajamisel kasutatakse materjale mis vastavad vähemalt A2-s1,d0 nõuetele.

Täpne lahendus antakse ventilatsiooni projektis.

#### **4.9.2. KÜTTESÜSTEEM**

Küttesüsteem puudub. Vajadusel lahendatakse kütte õhksoojuspumbaga.

### **4.10. MUUD TULEOHUTUSABINÕUD EHITISES**

Puuduvad

### **4.11. PÄÄSTEMEESKONNA LIGIPÄÄS EHITISELE**

Hoonele pääseb ligi mööda Side tänavat.

### **4.12. VÄLINE TULEKUSTUTUSVESI**

Kustutamiseks vajalik veevooluhulk on 10 l/s 3 tunni jooksul

Kustutusvesi saadakse ühisveevärgi torustikul paiknevatest hüdrantidest. Lähimad hüdrandid paiknevad Ranna puiesteel vähem kui 100 m kaugusel hoonest.

**Tuleohutuse osa koostas Janek Floren**

## 5. EHITUSKONSTRUKTSIOONID

### 5.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID

Hoonete konstruktsioonid lahendatakse eraldi projektiga (konstruktiivne projekt). Hoonete konstruktsioonid rajada vastavalt arhitektuurse osa projektile ja vastavatele standarditele ning nõuetele. Ehitustööd tuleb teostada vastavuses Eesti Vabariigi kehtivate seaduste ja muude õigusaktidega.

Hoonete projekteerimisel ja konstruktsioonide arvutamisel on aluseks võetud järgmised koormuste väärtused:

- Kasukoormused  $q_k=2,0 \text{ kN/m}^2$ ;  $Q_k=3,0 \text{ Kn}$  ( $Q_k$ -mõjupinnaks võetakse ruut küljepikkusega 50 mm)
- Lumekoormuse normsuurus  $s_k=1,5 \text{ kN/m}^2$
- Tuule tippkiirusõhk antud maastikutüübil, tüüp II  $q_p=0,6 \text{ kN/m}^2$  maastikutüüp II (linnaväline maastik madalate piiretega, hajali paiknevate hoonete ja puudega)

Tööde teostamisel tuleb lähtuda järgmistes dokumentides esitatud nõuetest:

- EVS-EN 1990 Ehituskonstruktsioonide projekteerimise alused:
- EVS-EN 1991 Koormused
- EVS-EN 1993 "Teraskonstruktsioonide projekteerimine" ja sellega liituvad lisad ning abimaterjalid
- EVS-EN 1997 „Geotehniline projekteerimine” ja sellega liituvad lisad ning abimaterjalid

## 6. KÜTE, VENTILATSIOON JA JAHUTUS

### 6.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID

Soojavarustus ja ventilatsioon lahendatakse eraldi projektiga (kütte ja ventilatsiooni projekt). Ehitustööd tuleb teostada vastavuses Eesti Vabariigi kehtivate seaduste ja muude õigusaktidega.

NB! Kuna antud hoone puhul on tegemist hooajaliselt kasutatava hoonega, siis küttesüsteemile nõudeid ei esitata.

Hoone soojusvarustuse ja jahutuse allikaks on lokaalne õhk-õhksoojuspump. Seadme välisosa paigutatakse peidetult hoone välitrepi konstruktsiooni sisse. Siseosa paigaldatakse kööki. Soojuspumba soojus- või jahutusallikaks hakkab olema välisõhk, mis muundatakse soojuspumba ja elektrienergia abil hoones vajaminevaks jahutus- või soojusenergiaks sõltuvalt vajadusest.

Hoone ventilatsioon lahendatakse eraldi projektiga. Hoone kööki projekteeritakse nõuetekohane sundventilatsiooni süsteem. Köögi pliidi kohalt on ettenähtud koht äratõmme või söefiltril baseeruv kubu. Ventilatsiooniseade ja sellega kaasnevad tehnilised seadmed paigaldatakse köögi lae alla.

Tööde teostamisel tuleb lähtuda järgmistes dokumentides esitatud nõuetest :

- Eesti Standardid EVS 845-1 Hoonete ventilatsiooni projekteerimine 1. Osa;
- EVS 845-2 Hoonete ventilatsiooni projekteerimine 2. osa;
- EVS 845-3 Hoonete ventilatsiooni projekteerimine 3. osa;
- EVS 839 Sisekliima;
- ET-1 0109-0600 Ehitisele ja selle osadele esitatavad tuleohutusnõuded;
- EVS 812-2:2014 Ehitiste tuleohutus. Ventilatsioonisüsteemid;
- Soome Ehitusnormide Kogumik, osa D

## 7. VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON

### 7.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID

Veevarustus ja kanalisatsioon lahendatakse eraldi projektiga (veevarustuse ja kanalisatsiooni projekt). Hoone veevarustus ja kanalisatsioon projekteerida vastavatele standarditele ning nõuetele.

Ehitustööd tuleb teostada vastavuses Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja muude õigusaktidega.

Tööde teostamisel tuleb lähtuda järgmistes dokumentides esitatud nõuetest:

- EVS 835 Kinnistu veevärgi projekteerimine.
- EVS 848 Kinnistu kanalisatsioon.
- RIL 77 "Maa sisse ja vette paigaldatavad plasttorud. Paigaldusjuhend.

Sanitaarseadmed valida tunnustatud tootjate IDO, Gustavsbergi'i, Orase või analoogsete seadmete alusel vastavalt tellija soovidele. Torustike ja seadmete paigaldamisel lähtuda tootjate poolsetest juhistest ning paigaldamisnõuetest.

## 8. ELEKTRIPAIGALDISED

### 8.1. ÜLDOSA JA KASUTATAVAD NORMDOKUMENDID

Elektripaigaldised lahendatakse eraldi projektiga (nõrkvoolu ja automaatika projekt).

Ehitustööd tuleb teostada vastavuses Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja muude õigusaktidega.

Tööde teostamisel tuleb lähtuda järgmistes dokumentides esitatud nõuetest :

- EVS-EN 61140 Kaitse elektrilöögi eest
- EVS-IEC 60364-1 Ehitiste elektripaigaldised
- Eesti Energia võrgustandard (10421629-JV ST 5)
- Võrguvaldajate tehnilised tingimused

## B. LISAD

LISA NR	NIMETUS	MÄRKUS
1	Si-Si Barcode tool tooteleht	
2	Tripe ja Tripe double lauajalgade tooteleht	
3	Tripe ja Tripe double lauaplaadi tooteleht	

LISA 1 - Si-Si Barcode tool tooteleht

# SI-SI BARCODE

Design Meneghello Paolelli Associati



art. 2508

chair

art. 2507

armchair

Un'unica scocca in lamiera zincata e verniciata, fissata allo snello telaio, funge indifferentemente da schienale e da seduta. Impilabile. Uso interno/esterno.

A single body in zinc and coated steel sheet, fixed to the slender frame, can act either as a backrest or as a seat. Stackable. Indoor/outdoor use.



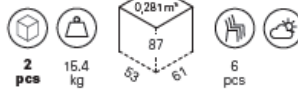
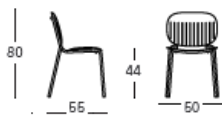
## TELAIO FRAME

Struttura a 4 gambe in acciaio tubolare ø 20 mm, zincato e verniciato a polvere poliestere  
4-leg frame in 20 mm diam zinc and polyester powder coated tubular steel

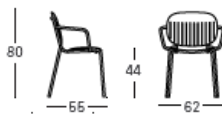
## FINITURE FINISHES



### ART. 2508



### ART. 2507



Prodotto 100% disassemblabile per un corretto processo di riciclo.  
100% demountable item for a correct recycling process.

Ogni modello originale SCAB è protetto da brevetti di forma e da diritti di esclusiva. Misure e colori non sono puramente indicativi.  
All original SCAB models are covered by design patents and exclusive rights. Measurements and colours shown are approximate.

SCABDESIGN

Made in Italy — scabdesign.it

SEDE/HEADQUARTERS  
Via G. Monanni, 12  
25030 Coccaglio (BS) Italy

DIVISIONE COMMERCIALE ITALIA  
Ph +39 030 7718.760/765/770/775  
e-mail: italia@scab.it

EXPORT DEPARTMENT  
Ph +39 030 7718.715/720/725/726  
e-mail: export@scabitaly.com



LISA 2 – Tripe ja Tripe double lauajalgade tooteleht

**BASAMENTI TRIPÈ / BASES**  
Design RadiceOrlandini DesignStudio



Base a 3 razze e colonna in acciaio verniciato ø 35 mm.  
Snodo in alluminio pressofuso. Da assemblare.  
*Powder coated 35 mm mild steel 3-leg base and column.  
Cast aluminium leg junction. Disassembled.*



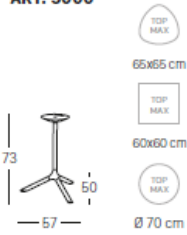
**TRIPÈ AFFIANCABILE**  
FOLDING

Staffe di fissaggio al piano in nylon. Movimento ribaltabile.  
*Connecting disc in nylon. Folding mechanism.*

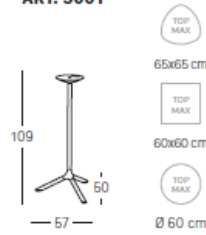
**FINITURA BASE E COLONNA**  
BASE AND COLUMN FINISHES



**ART. 5000**



**ART. 5001**



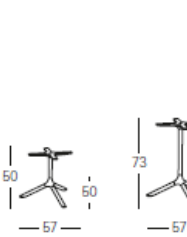
**TRIPÈ FISSO**  
FIXED

Staffe di fissaggio al piano in fusione di ghisa.  
*Cast iron spider for top connection.*

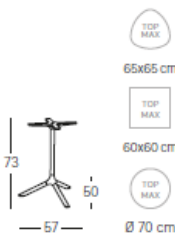
**FINITURA BASE E COLONNA**  
BASE AND COLUMN FINISHES



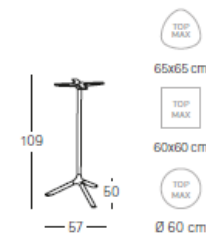
**ART. 5004**



**ART. 5002**



**ART. 5003**



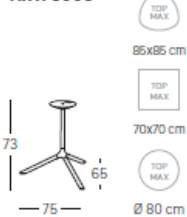
**TRIPÈ MAXI AFFIANCABILE**  
FOLDING

Staffe di fissaggio al piano in nylon. Movimento ribaltabile.  
*Connecting disc in nylon. Folding mechanism.*

**FINITURA BASE E COLONNA**  
BASE AND COLUMN FINISHES



**ART. 5005**



Ogni modello originale SCAB è protetto da brevetti di forma e da diritti di esclusiva. Misure e colori sono puramente indicativi.  
 All original SCAB models are covered by single patents and exclusive rights. Measurements and colors are approximate.

SCABDESIGN

Made in Italy — scabdesign.it

SEDE/HEADQUARTERS

Via G. Monauri, 12  
25030 Coccaglio (BS) Italy

DIVISIONE COMMERCIALE ITALIA

Ph +39 030 7718.760/765/770/775  
e-mail: Italla@scab.it

EXPORT DEPARTMENT

Ph +39 030 7718.715/720/725/726  
e-mail: export@scabitaly.com

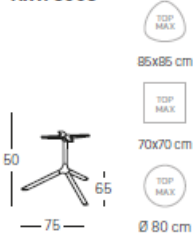


**TRIPÈ MAXI FISSO**  
*FIXED*

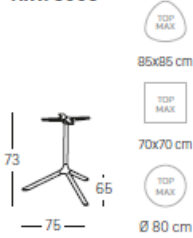


Staffe di fissaggio al piano in fusione di ghisa.  
*Cast iron spider for top connection.*

**ART. 5009**



**ART. 5006**



**FINITURA BASE E COLONNA**  
*BASE AND COLUMN FINISHES*



**TRIPÈ DOPPIO FISSO**  
*FIXED*

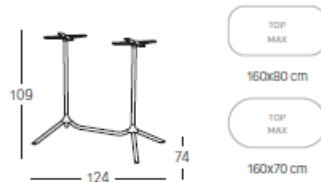


Staffe di fissaggio al piano in fusione di ghisa.  
*Cast iron spider for top connection.*

**ART. 5007**



**ART. 5008**



**FINITURA BASE E COLONNA**  
*BASE AND COLUMN FINISHES*



Prodotto 100% disassemblabile per un corretto processo di riciclo.  
*100% demountable item for a correct recycling process.*

Ogni modello originale SCAB è protetto da brevetti di forma e da diritti di esclusiva. Misure e colori sono parzialmente indicativi.  
All original SCAB models are covered by shape patents and exclusive rights. Measurements and colours shown are approximations.

SCABDESIGN

Made in Italy — scabdesign.it

SEDE/HEADQUARTERS

Via G. Monauni, 12  
25030 Coccaglio (BS) Italy

DIVISIONE COMMERCIALE ITALIA

Ph +39 030 7718.760/765/770/775  
e-mail: italia@scab.it

EXPORT DEPARTMENT

Ph +39 030 7718.715/720/725/726  
e-mail: export@scabitaly.com

## LISA 3 – Tripe ja Tripe double lauaplaadi tooteleht

# PIANI STRATIFICATO COMPACT

per uso interno/esterno

## COMPACT LAMINATE TOPS

for indoor/outdoor use




Si precisa che le misure indicate sono nominali: la misura reale è meno 10 mm.

*It should be noted that the measurements indicated are nominal: the real measurement is minus 10 mm.*





### FORME E DIMENSIONI SHAPE AND SIZE

 60x60 cm  
70x70 cm  
80x80 cm  
90x90 cm

 Ø 60 cm    Ø 110 cm  
Ø 70 cm    Ø 120 cm  
Ø 80 cm    Ø 130 cm  
Ø 90 cm    Ø 140 cm  
Ø 100 cm    Ø 150 cm

 65x65 cm  
85x85 cm

 60x60 cm  
70x70 cm  
80x80 cm

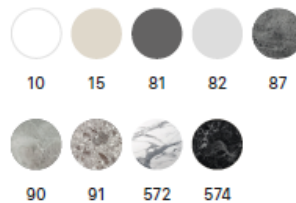
 120x80 cm  
140x80 cm  
160x80 cm

 140x70 cm  
160x80 cm

 160x70 cm



12 mm    bordo inclinato con anima nera  
*bevelled edge with black core*



10 mm    bordo piatto con anima marrone  
*flat edge with brown core*



**Per codici e combinazioni fare riferimento al listino.  
For top references and matches see Scab Design Price List  
or Specifier Guide.**

**MANUTENZIONE:** Per la pulizia utilizzare acqua fredda e detergenti liquidi non abrasivi e non aggressivi. Applicare con panno morbido. Per macchie dovute a depositi calcarei, pulire con aceto bianco diluito in acqua fredda.

**MAINTENANCE:** To clean, use cold water and non-abrasive or aggressive liquid detergents. Apply with a soft cloth. For stains caused by lime deposits, clean with white wine vinegar diluted in cold water.

Opini modello originale SCAB. Per i diritti di brevetto e di design. Misure e colori non puramente illustrativi.  
All original SCAB models are covered by shape patents and decorative rights. Measurements and colors shown are approximate.

SCABDESIGN

Made in Italy — scabdesign.it

SEDE/HEADQUARTERS

Via G. Monanni, 12  
25030 Coccaglio (BS) Italy

DIVISIONE COMMERCIALE ITALIA

Ph +39 030 7718.760/765/770/775  
e-mail: Italia@scab.it

EXPORT DEPARTMENT

Ph +39 030 7718.715/720/725/726  
e-mail: export@scabitaly.com

## C. ARHITEKTUURSED JOONISED

TÄHIS	JOONIS	MASTAAP	KUUPÄEV
AS-4-01	SITUATSIOONISKEEM	-	29.03.2021
AS-4-02	ASENDIPLAAN	1:500	26.04.2021
AR-5-01	PÕHIPLAAN	1:100	29.03.2021
AR-5-02	KATUSE / KATUSETERRASSI PLAAN	1:100	29.03.2021
AR-6-01	LÕIKED L1-L1 ja L2-L2	1:100	29.03.2021
AR-6-02	VAATED A ja B	1:100	29.03.2021
AR-9-01	VISUALISEERINGUD	-	29.03.2021
AR-9-02	VISUALISEERINGUD	-	29.03.2021
AR-9-03	VISUALISEERINGUD	-	29.03.2021