

Tehniline kirjeldus

Raasiku Vallavalitsus soovib tellida õuepaviljoni (edaspidi ka hoone) koos paigaldusega Raasiku vallas Raasiku alevikus Tallinna mnt 21 kinnistul.

Tegu on mitmeotstarbelise hoonega, mille gabariidid 6 x 9 meetrit, mille ees on terrass 9 x 4,5 meetrit. Hoone katus on ühepoolse kaldega terrassist eemale. Hoone kõrgus on 2,8 m.

Hoonel on kaks ruumi: suurem ruum on 6 x 6 m, mille terrassipoolses seinas on alumiiniumprofiilidest karastatud klaasiga (t=6 mm) lükanduks minimaalsete mõõtmetega 6 x 2,1 m. Ukselehti peab saama liigutada üksteise taha nii, et moodustuks 1 pakett ja suur ilma vahepostideta avatud osa. Uste klaasid on kirkad ja profiilide värvus tume (RAL-toon täpsustatakse projektiga). Väiksemal ruumil ei ole aknaid. Väiksemal ruumil on uks, mis läheb kokku siseinte viimistlusega. Mõlemad ukсед on lukustatavad. Terrassile ja hoonesse peab pääsema ratastooliga.

Hoone rajatakse betoonist postvundamendile. Kogu alusraamistik valmistada immutatud puitprussidest, põrandakatteks pruun immutatud terrassilaud. Aiamaja seinte ja katuse konstruktsioon valmistada tugevussorteeritud C24 hõõvelmaterjalist, kandvad talad (min 115x270 mm) ja postid (min 140x140 mm) on liimpuidust. Seinakarkass ja sarikad min 45x145 mm. Terrassilaua paksus on min 28 mm. Hoone konstruktsioonid peavad tagama ohutuse ja püsima ajas.

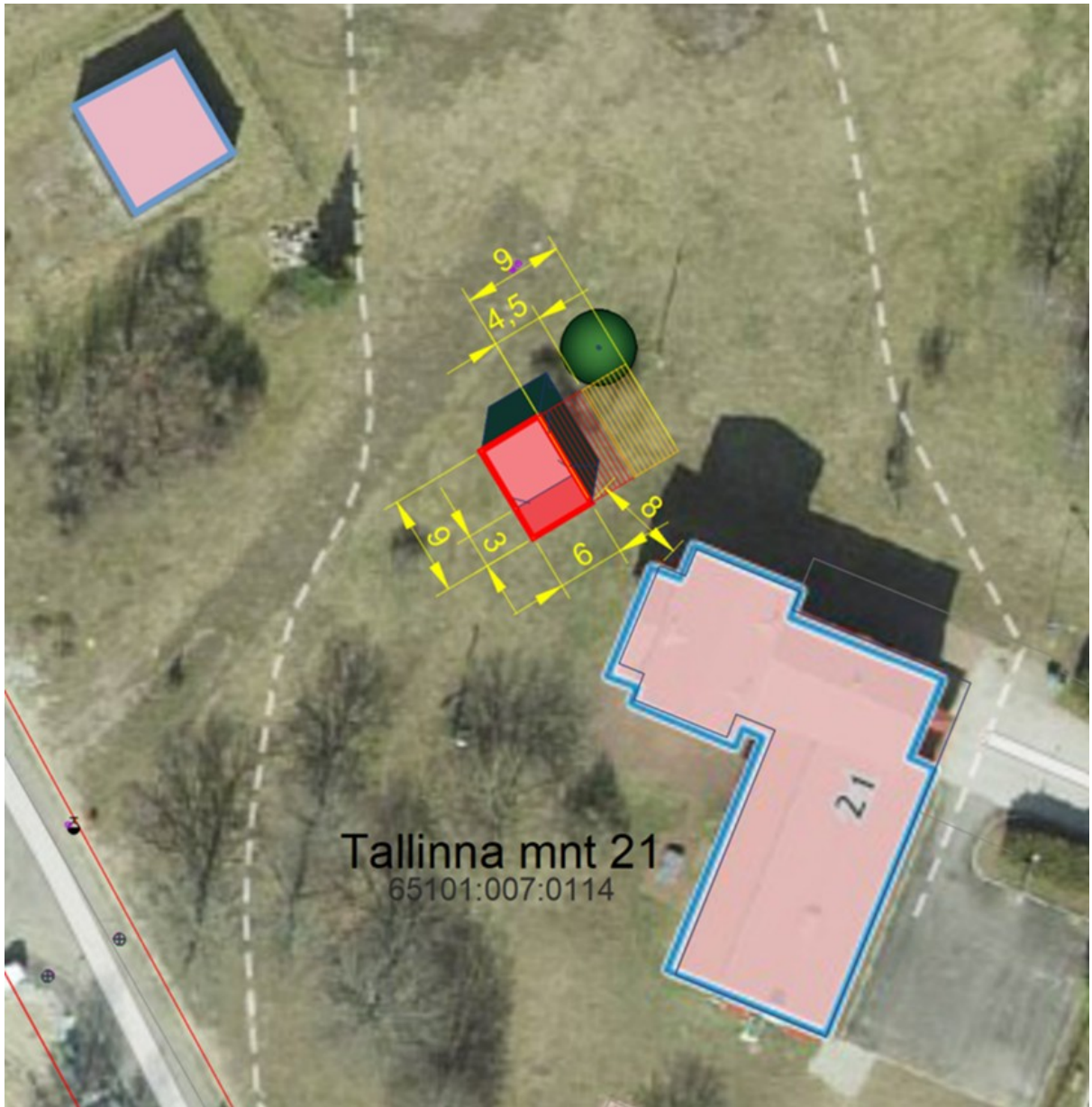
Sise- ja välisseinte kõik küljed ning ruumide lagi katta UYV profiiliga voodrilaudadega (t=18 mm). Laudis horisontaalne, laes hoone suhtes piki-suunaline. Katusekatteks Ruukki Classic plekk (RR-toon täpsustatakse projektiga). Räästakastid 21 x 95mm laudadest vahedega 5mm. Aiamajal kasutatav puitmaterjal tehasvärvitakse. Välisviimistlus peab olema täpselt sama värvitooni, kui peahoone tumepunane, siseviimistluse värvitoon peab olema sama tooni terrassi laudadega.

Hoone elektri- ja nõrkvoolupaigaldise ja projekti koostab Tellija. Töövõtja (ehitaja) peab tagama enne lae ja seinavoodrilaua paigaldamist Tellija alltöövõtjale seinasiseste pesade ja kaablite paigalduse siseinte tagant. Lisaks on planeeritud projektori toitepesa lakke suuremas ruumis. Lakke ja maja ette tuulekasti sisse on planeeritud valgustus. Kaablid soovib Tellija paigaldada lae peale ja tuulekasti sisse. Täpsed kaablite ja pesade asukohad näitab Tellija enne paigaldamist.

Hoone ehitus- ja paigaldusperiood on vähemalt 2,5 kuud lepingu sõlmimisest ja tööde üleandmise viimane tähtaeg on 30.11.2021 a.

Tööle on garantii 2 aastat.

Hind peab sisaldama hoone projekti ja seadustamist (ehitusprojekt, sh kehtival geodeetilisel alusplaanel asendiplaan, ehitusteatis, kasutusteatis) ning transporti ja paigaldust. Hoone eskiis kooskõlastada valla arhitektiga.



Tallinna mnt 21
65101:007:0114

