



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

17. august 2021 nr 1161

Ehitusloa väljastamine Peetri alevikus Sära tee 16 lao- ja büroohoone ning seda teenindavate rajatiste ehitamiseks

Lähtudes ehitusseadustiku § 35 lõigetest 1, 3 ja 5, § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 42 lõike 3 punktidest 5 ja 6, § 43 lõikest 1, § 45 lõikest 1 ja § 47 lõikest 6; Rae Vallavalitsuse 04.09.2007 korraldusega nr 1381 kehtestatud Peetri aleviku Tähnase tee, Helgi tee ja Leevikese tee kinnistute piirkonna ning lähiala detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsuse nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1 ning taotleja 13.05.2021 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 2111271/03892 all (menetlus 259252), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba lao- ja büroohoone (ehitisregistri kood 121354712), piirdeaia (ehitisregistri kood 221366231) ja gaasitorustiku (ehitisregistri kood 221366235) ehitamiseks Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuval Sära tee 16 kinnistul (registriosa 12791602; katastritunnus 65301:002:1494; pindala 2558 m²; sihtotstarve ärimaa 50%, tootmismaa 50%).
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitiste valmimisel tuleb ehitistele taotleda kasutusluba.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär