



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

13. oktoober 2021 nr 1484

Ehitusloa väljastamine Lehmja külas Põrguvälja tee 4 tootmishoone laiendamiseks

Lähtudes ehitusseadustiku § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavolikogu 20.06.2006 otsusega nr 127 kehtestatud Lehmja küla Põrguvälja, Kalevi ja Taevavärava teede tootmiskiirkonna detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsuse nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1 ning taotleja 26.07.2021 ehitusloa taotlusest, mis on ehtisregistris registreeritud nr 2111271/09037 all (menetlus 268934), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusloa tootmishoone (ehitisregistri kood 121362968) laiendamiseks Harjumaal Rae vallas Lehmja külas asuval Põrguvälja tee 4 kinnistul (registriosa 11620402; katastritunnus 65301:002:1066; pindala 31379 m²; sihtotstarve ärimaa 50%, tootmismaa 50%).
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehtisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusloa kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusloa kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Hoone valmimisel tuleb hoonele taotleda kasutusloa.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär