



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

13. oktoober 2021 nr 1481

**Ehitusloa väljastamine
Peetri alevikus Veesaare tee 5
autokeskuse ümberehitamiseks
ja seda teenindavate rajatiste ehitamiseks
ning Peetri alevikus Raudkivi tee 3 kergliiklustee
rajamiseks esitatud ehitusteatis aktsepteerimine**

Lähtudes ehitusseadustiku § 14 lõike 3 punktist 1, § 35 lõigetest 1, 3 ja 5, § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 42 lõike 3 punktist 6, § 43 lõikest 1 ja § 45 lõikest 1; Rae Vallavalitsuse 09.10.2012 korraldusega nr 1016 kehtestatud Peetri aleviku Veesaare ja Lepasaare kinnistute ning lähiala detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsuse nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1 ning taotleja 14.07.2021 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 2111271/20458 all (menetlus 268921), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba autokeskuse (ehitisregistri kood 120874759) ümberehitamiseks, piirdeaia (ehitisregistri kood 221375193) ja infotulba (ehitisregistri kood 221376106) rajamiseks Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuval Veesaare tee 5 kinnistul (registriosa 14198802; katastritunnus 65301:001:3145; pindala 6199 m²; sihtotstarve ärimaa 100%).
2. Aktsepteerida Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuvale Raudkivi tee 3 (registriosa 14198502; katastritunnus 65301:001:3142; pindala 4606 m²; sihtotstarve üldkasutatav maa 100%) kinnistule kergliiklustee (ehitisregistri kood 221375195) rajamiseks esitatud ehitusteatis.
3. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
4. Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise alustamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis.
5. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
6. Ehitise valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba/kasutusteatis.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

8. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär