



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

19.10.2021 nr 462

Ehitusloa väljastamine ehitiste (büroohoone ja laohoone) püstitamiseks
Sepamäe tee 10, Kiili alev

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 38 lg-te 1 ja 2, § 39 lg 1, § 41, § 42 ning § 45 alusel, arvestades esitatud ehitusloa taotlust nr 2111271/28500 ja järgnevate asjaoludega.

Kiili Vallavalitsusele esitati 14.12.2020 ehitisregistri kaudu ehitusloa taotlus nr 2111271/28500 büroohoone (ehitisregistri kood 121365264) ja laohoone (ehitisregistri kood 121365263) püstitamiseks Sepamäe tee 10, Kiili alev, Kiili vald (katastritunnus 30501:001:0057).

Ehitisluba annab õiguse ehitada ehitist, mis vastab ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile. Ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisti. Ehitusloa taotlemine ja andmine toimub ehitusseadustikus ja selle alusel kehtestatud õigusaktides sätestatu kohaselt.

Ehitusloa taotlusega koos on esitatud osaühing Inrestauraator Projekt (registrikood 10088154) poolt koostatud büroohoone ehitusprojekt.

Pädevad ametnikud kontrollisid ehitusprojekti vastavust detailplaneeringule, ehitusseadustiku § 13 kehtestatud ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele ning kõigi vajalike kooskõlastuste olemasolu. Kõik vajalikud dokumendid ehitusloa saamiseks on esitatud ja nõuetekohased.

1. Väljastada ehitisluba ehitiste (büroohoone ja laohoone) püstitamiseks asukohaga Sepamäe tee 10, Kiili alev, Kiili vald (katastritunnus 30501:001:0057).
2. Ehitisluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, siis kehtib ehitisluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
3. Ehitise omanik on kohustatud esitama ehitisregistrile (<https://www.ehr.ee/>) vähemalt kolm tööpäeva enne ehitustööde alustamist ehitamise alustamise teatise.
4. Ehitise ehitaja peab arvestama järgmiste asjaoludega:
 - ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi;
 - ehitisluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.
5. Korralduse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavakstegemisest arvates.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/
Tarko Tuisk
Vallasekretär