



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

25. oktoober 2021 nr 1584

Ehitusloa väljastamine Kurna külas Õlleköögi põik 4 äri- ja tootmishoone ning piirdeaia ehitamiseks

Lähtudes ehitusseadustiku § 14 lõike 3 punktist 1, § 35 lõigetest 1, 3 ja 5, § 38 lõigetest 1 ja 2, § 39 lõikest 1, § 43 lõikest 1, § 45 lõikest 1 ja § 47 lõikest 6; Rae Vallavolikogu 27.07.2008 otsusega nr 419 kehtestatud Kurna küla Rebasepõllu ja Läänerebase kinnistute detailplaneeringust; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsusest nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1 ning taotleja 11.06.2021 ehitusloa taotlusest, mis on ehitisregistris registreeritud nr 2111271/16316 all (menetlus 264897), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Väljastada ehitusluba äri- ja tootmishoone (ehitisregistri kood 121360155) ehitamiseks ja piirdeaia koos väravatega (ehitisregistri kood 221367353) rajamiseks Harjumaal Rae vallas Kurna külas asuval Õlleköögi põik 4 kinnistul (registriosa 13062002; katastritunnus 65301:001:2831; pindala 4150 m²; sihtotstarve ärimaa 50%, tootmismaa 50%).
2. Tunnistada kehtetuks Rae Vallavalitsuse 30.12.2019 korraldus nr 1719 „Ehitusloa väljastamine Kurna külas Õlleköögi põik 4 äri- ja tootmishoone ehitamiseks“.
2. Vähemalt kolm päeva enne ehitamisega alustamist tuleb Rae Vallavalitsusele läbi ehitisregistri esitada vormikohane teatis ehitamise alustamise kohta.
3. Ehitusluba kehtib viis aastat. Kui ehitamisega on alustatud, kehtib ehitusluba kuni seitse aastat ehitusloa kehtima hakkamisest.
4. Ehitise valmimisel tuleb ehitisele taotleda kasutusluba.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär