

# Tehniline kirjeldus

## „Raasiku valla teehoiukava 2024-2028“

### 1. Üldine kirjeldus ja teenuse sisu

- 1.1. Raasiku Vallavalitsus soovib 2023. aastal teenusena sisse osta teehoiukava koostamise perioodiks 2024-2028.
- 1.2. Raasiku valla avalikult kasutatavate ja perspektiivsete avaliku kasutatavate Teede kogupikkus hankelepingu sõlmimise hetkel on ca 190 km. Teede numbrid, nimed, katte tüübid ja pikkused on toodud tabeli kujul hankedokumendina „Raasiku valla teede nimekiri“. Töö teostamise perioodil võivad avalikult kasutatavate teede maht ja kattetüübid muutuda. Raasiku valla teede kaardirakendus asub aadressil <https://teeregister.mnt.ee/reet/search> Raasiku valla teed peavad vastama majandus- ja taristuministri 14. juuli 2015 määruses nr 92 „Tee seisundinõuded“ toodud nõuetele.
- 1.3. Käesolevas kirjelduses käsitletakse mõiste „Tee“ või mitmuses „Teed või Teede“ all kõiki Raasiku valla teid (sh sõidu- ja kergliiklusteed) ja tee juurde kuuluvaid osasid korraga või eraldisesivalt, milleks on parklad, bussipeatused, liikluskorraldusvahendid, teevalgustus, teekatte markeering, teepeenrad, külgkraavid, truubid, mahasõidud, ristmikud, teeületus- ja ülekäigukohad, kaevuluugid ja muud teega seotud elemendid.
- 1.4. Teehoiuna käsitatakse Teede hooldus- ja remonttöid koos kavandamise ja elluviimisega, teekasutuse korraldamist ja reguleerimist, tee kaitsevööndi ja teede osade hooldamist ning Teede heaks toimimiseks Teede haldamisega seotud muid tegevusi.
- 1.5. Investeeringuna käsitletakse Teede ehitus- ja rekonstrueerimistöid koos kavandamise ja elluviimisega, Teede projekteerimist ja tööde aegset järelevalvet.
- 1.6. Konsultant, koostöös Raasiku vallaga, koostab kogu valla teedevõrgu teehoiu- ja investeeringute vajadusi hõlmava dokumendi nimetusega „**Raasiku valla teehoiukava 2024-2028**“ (edaspidi Teehoiukava), mis arvestab Raasiku valla Teede olemasolevat seisukorda, teedevõrgu eripärasid ja parendusvajadusi, valla majanduslikke võimalusi, arengusuundasid, bussiliikluse marsruute, liikluskoormust ning muid asjakohaseid tegureid.
- 1.7. Valmiv teehoiukava peab sisaldama iga Tee teehoiu vajaduse kohta kokkuvõtlikku informatsiooni ning Tee olemasoleva seisukorra hinnangule vastavaid tehnilisi kirjeldusi Tee hooldus- ja remonttööde teostamiseks viisil, mille alusel on tellijal võimalik konkreetsele Teele ilma täiendava informatsiooni vajaduseta hooldus- või remonttöid hankida. Rekonstrueerimisele kuuluvate teede või teelõikude kohta esitatakse investeeringu prognoositav maksumus (koos projekteerimise, ehitusjärelevalve ja muude lisanduvate teenuste maksumusega). Keskenduda ei tohi üksnes raha jaotamisele nn objektide ja hooldekulude vahel, vaid peab lähtuma reaalsest vajadusest ja valla prioriteetidest.
- 1.8. Koostatava Teehoiukava eesmärgid:
  - 1.8.1. anda ülevaade Raasiku valla teede hetkeolukorrast;
  - 1.8.2. kaardistada Teedel teostatavate hooldus-, remont- ning ehitus- ja rekonstrueerimistööde vajadust;
  - 1.8.3. koostada Teede hooldus- ja remonttööde tehnilised kirjeldused;
  - 1.8.4. koostada Teede investeeringuobjektide ning hooldus- ja remonttööde vajaduse nimekiri, arvestades prioriteetsuse järjekorda.
  - 1.8.5. prognoosida Teehoiukava eelarveplaani perioodiks 2024-2028

- 1.9. Teehoiukava koostamisel tuleb lähtuda:
  - 1.9.1. Raasiku valla teeregistri andmetest ja kaardirakendusest;
  - 1.9.2. Raasiku valla eelarvestrateegiast;
  - 1.9.3. riigipoolsetest teede rahastamise põhimõtetest;
  - 1.9.4. valdkondlikest õigus- ja haldusaktidest;
  - 1.9.5. kehtivast Raasiku valla üldplaneeringutest ning Harju maakonnaplaneeringust;
  - 1.9.6. muudest dokumentidest, mida konsultant peab vajalikuks kasutada töö kvaliteetseks teostamiseks.
- 1.10. Teehoiukava koosneb tekstilisest osast ja lisadest. Koostatav teehoiukava peab olema terviklik alusdokument iga-aastaseks teede teehoiu- ja investeeringute eelarve koostamiseks perioodil 2024-2028 Teehoiukavas peab ülevaatlikult kirjeldatud olema ka kaugemate perioodide teehoiu- ja investeeringuvajadused. Koostatavas dokumendi lisades esitatakse Tee põhiselt minimaalselt järgmised andmed:
  - 1.10.1. asula, tee nimi, tee number, olukorra kirjeldus/hinnang, planeeritava teehoiu tegevuse nimetus, teehoidu vajavate lõigu pikkus(ed) ja laius(ed);
  - 1.10.2. Teede ehitus-, rekonstrueerimis- ja säilitusremondi objektide ettepanekud prioriteetsuse järjekorras perioodiks 2024-2028;
  - 1.10.3. Prognoositav teehoiu ja investeeringute rahastamise vajaduse ja kulude jaotuse (mh eelarveplaan) ettepanek prioriteetsuse järjekorras perioodiks 2024-2028.

## 2. Teehoiukavas vajavad käsitlemist järgmised teemad:

- 2.1. Teehoiukava lähteülesande täpsustamine, kui selleks tekib Teehoiukava koostamise käigus vajadus.
- 2.2. Kõikide Teede ( vt punkt 1. mõiste „Tee“) olemasoleva seisundi kaardistamine ja kirjeldamine. Kirjeldamise alla kuulub: katte liik ja seisund, teepeenarde ja -äärte liik ja seisund, kraavide olemasolu ja seisund, teeäärsete puude olemasolu, külgnähtavuse olemasolu, muud mõiste „Tee“ all kirjeldatud tegurite olemasolu ja seisund.
- 2.3. Kohalike teede kasutamise üldised põhimõtted, liiklusvood (liiklusloenduse eesmärk on saada ülevaade vallateede liiklussageduse kohta, mida saab kasutada teehoiukava koostamisel. Loendusperiood peab olema piisav määramiseks ning liiklusprognoosi teostamiseks. Mõlemas suuremas alevikus (Aruküla ja Raasiku ) peab ühe loenduspunkti loendusperiood olema vähemalt 2 nädalat, nende loenduspunktide täpne asukoht valitakse Tellijaga koostöös. Loendus teostada vähemalt 10 kohas ja ülejäänud hinnanguline. Koostöös Tellijaga valitakse välja olulisemad loenduse teed ja täpsustatakse loenduse kohad (10).), liiklusprognoos ja seisunditasemete määramine;
- 2.4. Bussiliikluse marsruutide kaardistamine ja ettepanekud kohaliku bussiliikluse efektiivsemaks korraldamiseks.
- 2.5. Kergliiklusteede ühtse võrgustiku vajaduse määratlemine koos marsruutide kaardistamisega.
- 2.6. Teede teehoiu ja investeeringu vajaduse määramine ja üldpõhimõtete ning ettepanekute kirjeldused teehoiu efektiivsemaks korraldamiseks peavad sisaldama Tee hoolduse vajaduse hindamise põhimõtted, ettepanekuid, teetööde kirjeldusi ning tööde ajalist planeerimist:
  - 2.6.1. **Talihooldus** - teede talvised seisunditasemete määramise põhimõtted ja ettepanekud kohalikel teedel, sh erinevate hooldustegevuste ettepanekud vastavalt seisunditasemetele.
  - 2.6.2. **Suvehooldus**
    - 2.6.2.1. kruusa- ja freespurukattega teede hooldus: kulumiskihi pealeveo vajaduse hindamine ja planeerimine vastavalt vajadusele Tee või teelõikude kaupa, kruusateede korrasoleku hindamise meetodika (IRI mõotmisel või visuaalsel hindamisel baseeruv vmt), tolmutõrje

vajaduse hindamine ja planeerimine arvestades kruusa- või freespurukattega tee ääres asuvaid hoonestatud kinnistuid, külmakerkekohtade kaardistamine ja nende likvideerimiseks detailse kirjelduse koostamine. Hõõveldamise käigus tekkinud teeäärsete vallide kaardistamine ja likvideerimise planeerimine.

- 2.6.2.2. kattega teede hooldus: teekatte seisukorra hindamine, löökaukude, roobaste ja ebatasasuste, võrk- ja pikipragude, kattekihi serva ja teepeenarde kahjustuste fikseerimine, katte- ja/või aluskihtide uuendustööde detailne kirjeldus ja tööde planeerimine.
- 2.6.2.3. teepeenarde ja -servade koorimise vajaduse hindamine ja tegevuse planeerimine.
- 2.6.2.4. sildade, kraavide ja truupide olemasolu ja seisukorra hindamine ning hoolduse või täiendamise vajaduse kaardistamine ja tööde planeerimine.
- 2.6.2.5. remondi põhimõtted ja ettepanekud, teetööde kirjeldused ning kulude prognoosimine:
  - kruusateede remont/ehitus (sh ümberehitus kattega teeks).
  - kattega teede säilitusremont (sh pindamine).
  - kattega teede taastusremont ehk ülekate.
- 2.6.3. Ehituse põhimõtted, ettepanekud ning kulude prognoosimine:
  - 2.6.3.1. bussipeatuste rajamise põhimõtted, sh laiendused, paviljonid, korrashoid, hooldus jne.
  - 2.6.3.2. teede rekonstrueerimine.
  - 2.6.3.3. uu(t)e Tee(de) ehitamine.
  - 2.6.3.4. kraavide ja dreanažisüsteemide, truubi otste ja truupide ehitamine/rekonstrueerimine.
  - 2.6.3.5. teede valgustuse ehitamine.
- 2.6.4. Täiendavad punktid, mida konsultant ja/või tellija leiavad, et vajavad kajastamist.

### **3. Tellijapoolsed töökorralduslikud nõuded ja konsultandile kaasnevad ülesanded**

- 3.1. Konsultant peab:
  - 3.1.1. kõik Teed läbi sõitma ja hindama ning kirjeldama Teede reaalsel olukorda, jälgides olukorra muutusi perioodi august-november jooksul. Eriti tähtis on jälgida teede olukorda sügisel (september-oktoober) ajal, kui teed lagunevad ja on kehvast seisukorras ilmastikuolude tõttu.
  - 3.1.2. kokku kutsuma ja korraldama töökoosolekud piisava sagedusega, aga mitte vähem, kui üks kord kuu jooksul, et anda ülevaade tööde hetkeseisu kohta;
  - 3.1.3. arvestama, et töökoosolekud toimuvad tellija ruumides kogu teenuse perioodi jooksul;
  - 3.1.4. tegema koostööd Raasiku Vallavalitsuse teenistujatega;
  - 3.1.5. andma tellijale vajadusel tehnilist konsultatsiooni Teehoiukava puudutatavatel teemadel (mh tehnilistes küsimustes);
  - 3.1.6. osalema koosolekutel, aruteludel (sh osalema Raasiku Vallavalitsuse kuni kahel istungil, Raasiku Vallavolikogu komisjoni(de) koosoleku(te)l ja volikogu istungi(te)l);
  - 3.1.7. arvestama töö esitlusega Raasiku vallavolikogus, peale mida toimub töö lõplik vormistamine ja vastuvõtu-üleandmise akti koostamine;
  - 3.1.8. arvestama, et vajadusel teostatakse koos tellija esindajaga 1-2 korda terviklik või osaline teede läbi sõitmine konsultandi autoga. Kogu teenuse osutamiseks kaasnevad transpordi- ja muud kulud kuuluvad pakkumuse maksumuse hulka;
  - 3.1.9. arvestama tellija poolsete instruksioonidega;
  - 3.1.10. tegema asjakohaseid ettepanekuid teehoiu ja investeeringute efektiivseks korraldamiseks.
- 3.2. pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt tegelikust olukorrast ja vajadusest. Tellija eeldab, et konsultant on oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde teostamise kogemusele;

- 3.3. pakkumuses tuleb arvestada kõikide tööde teostamisega, mis on vajalik eesmärgi täitmiseks kuni Teehoiukava täieliku valmimiseni ja üleandmiseni tellijale. Osapoolte tõrgeteta töötamiseks vajalikud tööd, mis ei ole kajastatud pakkumuses, kuid milleta ei ole võimalik tagada lõppeesmärki, loeb tellija tööde koostisosaks, mille eest täiendavalt maksma ei pea;
- 3.4. konsultandil on võimalus töö koostamisel kasutada kogu Raasiku Vallavalitsuse käsutuses olemasolevat avalikku andmestikku ja kaardimaterjali.

#### **4. Vormistusnõuded**

- 4.1. Töö tuleb vormistada A4 formaadis paber kandjal ja elektroonselt.
- 4.2. Kaardimaterjal tuleb vormistada PDF-formaadis. Maht peab võimaldama töö esitlemist ja kaartide tõrgeteta avamist Raasiku valla kodulehel;
- 4.3. Töös peavad olema toodud viited kasutatud materjalidele vastavalt teadustöödele esitatavale heale tavale koos kasutatud kirjanduse loeteluga töö lõpus.

Lisa:

- Raasiku Vallavalitsuse 21. august 2023 korraldus nr. 322 „Raasiku valla tervikteede andmete määramine“ koos Lisaga 1