

Ehitusluba nr 1612271/23519

Kuupäev 09.12.2016

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 3 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1611271/12024
Kuupäev	17.11.2016

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
kooskolastus		Kaust		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	17013_Kevade_tn_1_Toompuies tee_23_kooskol astus.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	17013_Kevade_tn_1_Toompuies tee_23_kooskol astus.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	17013_omaniku_kooskolastus.b doc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	17013_omaniku_kooskolastus.p df	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	Elektrilevi_Dig_3 57_Kevade tn 3A.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	Dig_Projekti kooskolastus.doc	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	P441_asendipla an.bind.dwg	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-5.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	Elektrilevi_Koos kolastus_elektril evi.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	Kooskolastus.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-3.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-5.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	P441_PP_Tiitell eht_seletus_spe ts.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
kooskolastus	Kommunaalame t_TL-Kevade 3a_VK_torustiku d.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	Kevade 3a_VK_torustiku d.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	Tallinna Vesi_Kevade tn 3a arvamus.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	Kevade tn 3a arvamus.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS- 4.dwg	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	Tallinna_Küte_K evade tn 3a.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP.dwg	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-3.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-5.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
kooskolastus	Telia_dokument atsioon_EP1072 7.bdoc	Muu lisa		08.07.2016	AS RESTOR	
	P441_PP_Tiitell eht_seletus_spe ts.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-5.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	KT16-040 AS-5 KTP-AS-3.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	PK_EP10727.pd f	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	3 KT16-040 AS- 5 KTP-AS-3.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	4 KT16-040 AS- 5 KTP-AS-5.pdf	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	P441_PP_EL+E N-4- 01_Asendiplaan. bind.dwg	Fail konteinerist		08.07.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_v02_ Kevade3a_2016 -09-16.zip	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_v02_ Kevade3a_2016 -09-16	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	AA_Uldosa	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA- 0-01_tiitel.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA- 0-02_v02_dok- nimekiri.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA- 1- 01_ehitusgeoloo gia.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA- 1- 02_dendroloogia .pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA- 2-01_omaniku- KK.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17013_EP_AA-2-02_KK-Elektrilevi-VV.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-03_KK-Telia.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-04_Tallinnakute-KK.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-05_KK-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-06_KK-TKA.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-07_v02_koondtabel.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-08_KK-gaasivorgud.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-09_KK-tallinna-vesi.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-10_KK-kute.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-3-01_seletuskiri.p	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	AR_Arhitektuur	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-01_v02_1-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-02_v02_2-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-03_v02_3-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-04_katuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-05_1-kor-evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-06_2-kor-evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-07_3-kor-evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-01_v02_loige-AA-loige-BB.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17013_EP_AR-6-02_v02_loige-CC.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-03_v02_vaadelounast-idast.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-04_v02_vaadelaan-pohjast.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-01_trepiteraspiire.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-02_teraspiire.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-03_ukse-solmed.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-04_v02_jalg-soiduvarav.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-05_puitpiire.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-8-01_uste-spets-1.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-8-02_uste-spets-2.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-8-03_akende-spets.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	AS_Asendiplaan	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AS-4-02_v02_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-01_asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-03_v02_vertikaal.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-04_v02_koond.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-05_v02_kt.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-06_kohtloiked.p	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	EL+EN	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-0-01_Tiitel.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17013_PP_EL+ EN-1-01_TT- Telia.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-1-02_TT- Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-2-02_KK- Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-2-03_KK- Elektrilevi- KLeht.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-2-04_KK- Elektrilevi- VV.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-2-05_KK- Elektrilevi-VV- KLeht.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-2-06_KK- Telia.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-2-07_KK- Telia-KLeht.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-3- 01_seletus.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-4- 01_v02_Asendip laan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-4- 02_Asukoht.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-8- 01_spets.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	SV_Soojusvarus tus	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV- 0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV- 1-01_TT- TallinnaKyte.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV- 1-02_TT- TallinnaKyte- skeem.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV- 3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV- 4- 01_v02_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	VK_Veevarustus _ja_kanalisatsio on	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VK- 0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VK- 1-01_TT- TallinnaVesi.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VK- 3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
servituudi leping 1	17013_PP_VKV-4-01_v02_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	17016	16.09.2016	AS RESTOR	
	notar_LT_021116_142710.bdoc	Muu lisa		02.11.2016	AS RESTOR	
	notar LT 021116 142710.txt	Fail konteinerist		02.11.2016	AS RESTOR	
servituudi leping 2	Leping nr 1536.pdf	Fail konteinerist		02.11.2016	AS RESTOR	
	notar_LT_151116_113509.bdoc	Muu lisa		15.11.2016	AS RESTOR	
	notar LT 151116 113509.txt	Fail konteinerist		15.11.2016	AS RESTOR	
Hotelli ehitusprojekt	Leping nr 1612.pdf	Fail konteinerist		15.11.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_v03_Kevade3a_2016-10-31.bdoc	Ehitusprojekt	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_v03_Kevade3a_2016-10-31.zip	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_v03_Kevade3a_2016-10-31	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	AA_Uldosa	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-0-02_v03_dok-nimekiri.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-1-01_ehitusgeoloogia.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-1-02_dendroloogia.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-01_omaniku-KK.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-02_KK-Elektrilevi-VV.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-03_KK-Telia.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-04_Tallinnakute-KK.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-05_KK-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-06_KK-TKA.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-07_v02_koondtabel.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
17013_EP_AA-2-08_KK-gaasivorgud.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17013_EP_AA-2-09_KK-tallinna-vesi.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-2-10_KK-kute.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AA-3-01_seletuskiri.p	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	AR_Arhitatuur	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-3-01_v03_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-01_v03_1-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-02_v02_2-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-03_v02_3-korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-04_katuse-plaan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-05_v02_1-kor-evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-06_2-kor-evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-5-07_3-kor-evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-01_v03_loige-AA-loige-BB.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-02_v03_loige-CC.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-03_v03_vaadelounast-idast.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-6-04_v03_vaadelaan-pohjast.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-01_trepi-terapiire.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-02_terapiire.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-03_ukse-solmed.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-7-04_v03_jalg-soiduvarav.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17013_EP_AR-7-05_v02_puitpiire.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-8-01_v02_ustespets-1.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-8-02_v02_ustespets-2.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AR-8-03_akendespets.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	AS_Asendiplaan	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_AS-4-02_v03_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-01_asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-03_v03_vertikaal.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-04_v03_koond.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-05_v03_kt.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_TP_AS-4-06_kohtloiked.p	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	EL+EN	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-0-01_Tiitel.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-1-01_TT-Telia.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-1-02_TT-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-2-02_KK-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-2-03_KK-Elektrilevi-KLeht.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-2-04_KK-Elektrilevi-VV.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-2-05_KK-Elektrilevi-VV-KLeht.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+EN-2-06_KK-Telia.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17013_PP_EL+ EN-2-07_KK-Telia-KLeht.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-4-01_v03_Asendip laan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-4-02_Asukoht.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_EL+ EN-8-01_spets.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	SV_Soojusvarustus	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV-1-01_TT-TallinnaKyte.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV-1-02_TT-TallinnaKyte-skeem.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_EP_SV-4-01_v03_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	VK_Veevarustus_ ja_kanaliseerimine	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VK-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VK-1-01_TT-TallinnaVesi.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VK-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	17013_PP_VKV-4-01_v03_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	17013	31.10.2016	AS RESTOR	
	KK12-2_1313 2016 - Restor AS - Hotelli ehitusprojekt Kevade 3a, Tallinn.bdoc	Muu lisa		09.12.2016		
	KK12-2_1313 2016 - Restor AS - Hotelli ehitusprojekt Kevade 3a, Tallinn.bdoc	Muu lisa		09.12.2016		
	KK12-2_1313 2016 - Restor AS - Hotelli ehitusprojekt Kevade 3a, Tallinn.bdoc	Muu lisa		09.12.2016		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	KK12-2_1313 2016 - Restor AS - Hotelli ehitusprojekt Kevade 3a, Tallinn.bdoc	Muu lisa		09.12.2016		

Märkus

Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis. Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI. EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA. Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5. Kultuurimälestiste riikliku registri kooskõlastuse nr 28174, kuupäev 06.09.2016. Kinnistu asub arheoloogiamälestise (asulakoht, 13.–16. sajand; registri nr 2598) alal. Enne mistahes ehitusega (sh tehnovõrkude rajamine) seotud pinnase- või kaevetöid tuleb kinnistutel läbi viia arheoloogilised eeluurinud kultuurikihid olemasolu ja laadi selgitamiseks. Eeluurinud tuleb tellida Muinsuskaitseameti vastavat tegevusluba omavalt firmalt. Eeluurinute aruanne esitada Tallinna Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse osakonnale otsustamiseks ulatuslikumate arheoloogiliste kaevamiste või arheoloogilise järelevalve vajaduse üle edasistel töödel. Tallinna Keskkonnaameti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt kinnistult mahavõetavatele puudele taotleda raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendusistutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavolikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale. Ehitusjäätmeid oma majandus- või kutsetegevuses vedav isik peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonis (Tallinn, Viljandi mnt 16), jäätmeõiend kinnitada jäätmehooldes osakonnas ning lisada ehitise ülevaatuse dokumentidele, lisainfo tel. 640 4285. ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING. Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220791890
Ehitise nimetus	ühisveetorustik
Kasutamise otstarve	Külmaveetorustik

Ehitise asukoht

Ehitise kooha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Adamsoni tänav T1

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Kapi tänav

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kevade tänav

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Koidu tänav T1

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Wismari tänav T2

Katastritunnus	Katastriüksuse kooha-aadress
78401:108:0069	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Adamsoni tänav T1 // A. Kapi tänav // Kevade tänav // Koidu tänav T1 // Wismari tänav T2

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588736.12	541538.64	2. 6588735.21	541545.69		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	0,3
Kõrgus (m)	0,1
Pikkus (m)	7
Laius (m)	0,1
Sügavus (m)	1,9

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
------	---------------------	-----------------------------------	--

22221	Külmaveetorustik		
-------	------------------	--	--

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	puudub

Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	plastmass
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120791361
Ehitise nimetus	hotell
Kasutamise otstarve	Hotell, motell, külalistemaja

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kevade tn 3a

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0820	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kevade tn 3a

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588740.83	541578.27	2. 6588744.74	541547.53	3. 6588738.20	541546.30
4. 6588735.75	541565.45	5. 6588734.60	541574.50	6. 6588736.97	541574.80
7. 6588736.60	541577.73	8. 6588740.83	541578.27		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	200
Maapealse osa alune pind (m ²)	200
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	26,1
Kõrgus (m)	8,9
Pikkus (m)	31,5
Laius (m)	6,7
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	375,8
Kõetav pind (m ²)	375,8
Maht (m ³)	1 624
Maapealse osa maht (m ³)	1624
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	0

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12111	Hotell, motell, külalistemaja		375.8
KOKKU (m ²)			375.8

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme
Jahutussüsteemi liik	tsentraalne külmaagensiga (nt freoon) jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon, puit
Välisseina välisviimistluse materjal	looduslik kivi, krohv
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	plekk

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220791895
Ehitise nimetus	ühiskanalisatsiooni torustik
Kasutamise otstarve	Kanalisatsioonitorustik

Ehitise asukoht

Ehitise kooha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Adamsoni tänav T1
 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Kapi tänav
 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kevade tänav
 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Koidu tänav T1
 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Wismari tänav T2

Katastritunnus	Katastriüksuse kooha-aadress
78401:108:0069	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Adamsoni tänav T1 // A. Kapi tänav // Kevade tänav // Koidu tänav T1 // Wismari tänav T2

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588736.55	541540.76	2. 6588735.86	541546.23		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	1,1
Kõrgus (m)	0,2
Pikkus (m)	5,5
Laius (m)	0,2
Sügavus (m)	1,8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	võrk

Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	plastmass
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub