

LÄHTEÜLESANNE HAAPSALU LINNA TURU ESKIISPROJEKTI KOOSTAMISEKS

1. Projekteeritav ala:

- 1.1. **Jüriöö tn 7** – (katastritunnus 18301:009:1320), pindala 2192m², sihtostarve ärimaa (piirdeaiaga piiratud plats koos olemasoleva turuhoonega);
- 1.2. **Jüriöö tänav** (katastritunnus 18301:009:0067), pindala 3848m², projektiga käsitletav pind u 2000m², sihtotstarve transpordimaa (turu parkla, Jüriöö tänava äärsete parkimiskohtadega).

2. Eesmärk:

Projekteerida mitme otstarbega avaliku kasutusega plats – põhiline kasutus turuplatsina, koos vajaliku teisaldatava ja statsionaarse inventariga, parkimise, vee- ja elektrivarustusega.

3. Vajadused:

3.1. **Avamüügiala**, kus asuvad vajadusel:

- müügitelgid (suurusega 25-30m²) kuni 5 – u 220m²;
- parkivad müügiautod (müük otse autost) – u 5 kohta;
- lahtised teisaldatavad lauad-pingid + tekstiilist varjud – u vähemalt 10 tükki;

3.2. **Müügikioskid** - 5 tk:

- Puidust;
- pinnaga 6-7m²;
- varikatusena, võimalik täiendavalt pikendada;
- suletav osa; riulid, ratastel lett, istmed jms, õhtul nn kappi suletav;
- valgustusega;
- statsionaarsed.

3.3 **Plats**

- sillutada tervikuna, anda katendid, (vältida astmeid, kõnniteedelt maha minekuks vankritele, ratastoolidele äärekivi madaldada);
- vertikaalplaneerimine;
- sajuveed juhtida olemasolevasse restkaevu;
- müügiinventari hoiuplats;
- prügikonteinerid, prügikastid;
- platsi üldvalgustus, (üritusteks lisavõimalusega);
- vooluvõtu tokid – telkide jms teenindamiseks;
- piire-värvavad võivad säilida olemasolevad – tagada juurdepääs siseturule Jaama 9a;
- Väike haljastusega, istepinkidega puhkeala;
- lahtine kaev, veevõtukoht vms.

4. Parkimine – autodele (praegu 37 kohta, s.h. invakoht), jalgratastele.

5. Olemasolev turuhoone jääb alles, kus asuvad jahutusega laopind, külmutusruum u 6m², rekonstrueeritav.

6. Koostamisel joonised:

- Haapsalu turu maa-ala topo-geodeetiline uurimistö (koostaja REIB OÜ).

7. Koostada:

- turu eskiisprojekt,

- lahenduse 3d- illustratsioon;
- Müügiinventari idee ja visuaal, ilma tööjoonisteta.

Lähteülesande koostas:

Anu Joost
linnarhitekt