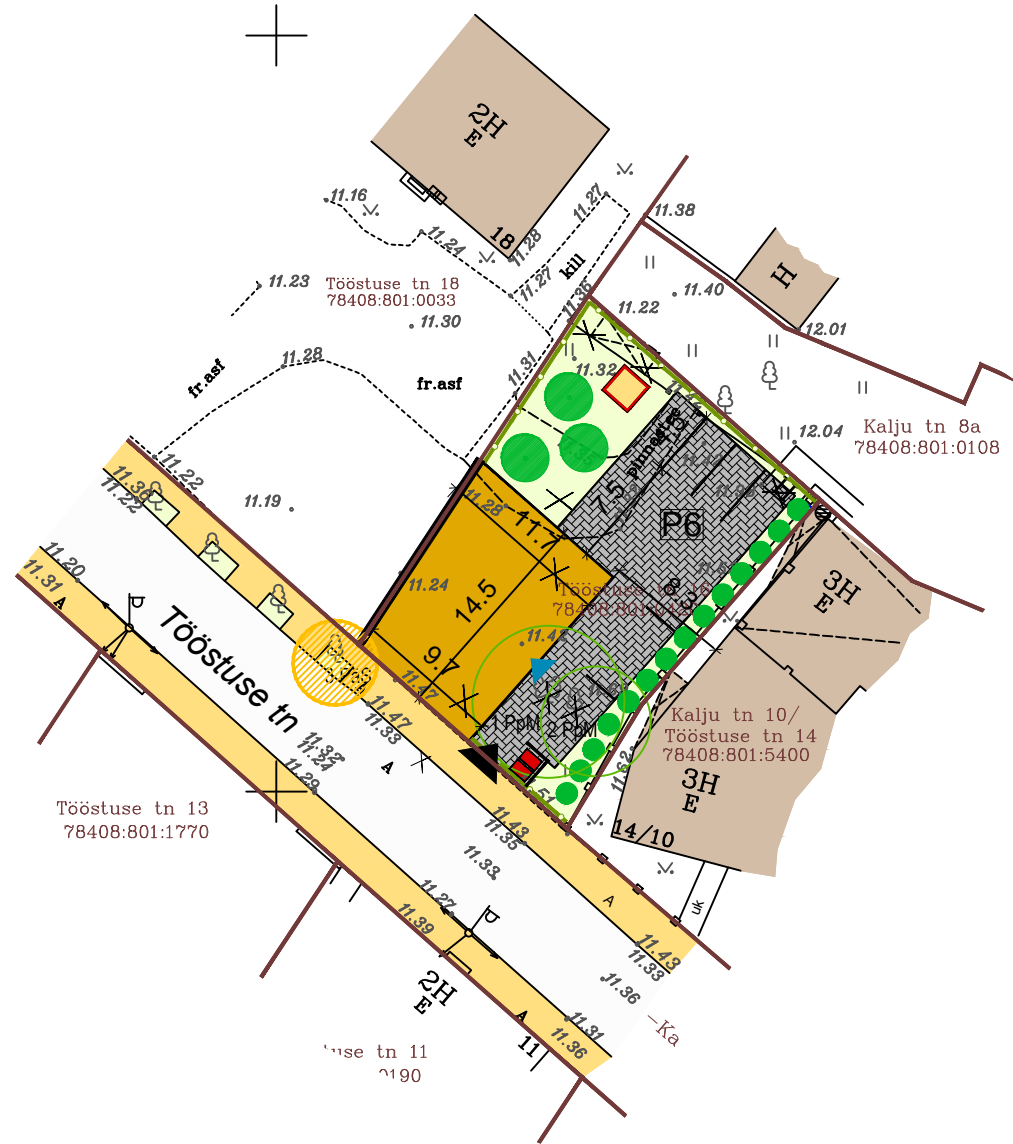


PARKIMISKOHTADE ARVUTUS VASTAVALT TALLINNA PARKIMISE ARENGUKAVALE 2006-2014

POS NR	KORTERITE ARV	PARKIMISE NORMATIIVNE ARVUTUS (vahevöönd)		PARKIMISKOHAD (tk)	
		alla 3-toaline	3- ja enama toaline	NORM.	PROJ.
1	6	3x1,0=3	3x1,2=4	7	6

MÄRKUS:

1. VASTAVALT TALLINNA PARKIMISE KORRALDUSE ARENGUKAVALE 2006-2014 PUNKTILE 4.1.10 EI RAKENDATA ARENGUKAVA MILJÖÖVÄÄRTUSLIKUL HOONESTUSALAL



- KINNISTU PIIR
- OL. OLEV HOONE
- OL. OLEV SÕIDUTEE ASFALTKATE
- OL. OLEV KÕNNITEE
- PROJEKTEERITUD HOONE
- PROJEKTEERITUD TULEMÜÜR
- OL. OLEV PIIRE
- PLANEERITUD PIIRE
- PROJEKTEERITUD TEED JA PLATSID
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PARKIMISKOHTADE ARV
- PROJEKTEERITUD KÕRGHALJASTUS
- PROJEKTEERITUD MADALHALJASTUS
- LIKVIDEERITAV EBASEADUSLIK EHITIS
- LIKVIDEERITAVAD PUUD
- KINNISE PIIRDEGA OLMEPRÜGIKONTEINERID
- LASTE LIIVAKAST VÕI MÄNGUALA

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

KINNISTU PINDALA	516 m <sup>2</sup>
EHITISEALUNE PIND	169 m <sup>2</sup>
SULETUD BRUTOPIND	455 m <sup>2</sup>
SULETUD NETOPIND	375 m <sup>2</sup>
KORTERITE ARV	6
PARKIMISKOHTADE ARV	6
HALJASALA	30%
EHITISE MAHT	1438 m <sup>3</sup>

TEHNILISED NÄITAJAD

(Arvestades Põhja-Tallinna koostatava ÜP nõudeid)

KINNISTU PINDALA	516 m <sup>2</sup>
HOONEALUNE PIND	155 m <sup>2</sup>
HOONESTATUSE PROTSENT	30 %
HOONESTUSTIHEDUS	K=0,86
HALJASALA %	30%

PUITTAIMESTIKU HALJASTUSLIKU HINNANGU KOOSTAS	OÜ Kotka Puukool arborist Hendrik Ungerson jaanuar 2015
MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	FIE Vello Kruus; töö nr 16U-14 Möödistatud: 2014 a Koordinaadid: L-Est 97 süsteem Kõrgused: 1977a. Balti süsteem

Jrk.	Koostajad	nr.	kuupäev
1	Elektrilevi OÜ	nr.1322831782	05.11.2014
2	AS Tallinna Vesi	kontrollitud	05.11.2014
3	AS Eesti Telekom	nr M-103/14	02.11.2014
4	AS Gaasivõrgud	nr 1376	18.11.2014

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.  
Kõrgused 1977.a. Balti süsteemis.  
Katastritruksuse piirid saadud TLY koduleheküljelt märts. 2013

PAASIK | KINNISVARA VÄÄRTUSTAMINE

Paasik OÜ Pärnu mnt 130 - 32 11317 Tallinn  
Tel. +372 5691 4976 jaanus@paasik.ee

PROJEKT:	KORTERMAJA ESKIIS	TOO NR:	16007
ADDRESS:	Tööstuse 16, Põhja-Tallinn, Tallinn	JOONIS:	Asendiplaan
PROJEKTIJUHT:	Jaanus Praks	MOOTKAVA:	1:100
ARHITEKT:	Marij Leemet	TOO STAADIUM:	Eskis
		KUUPÄEV:	04.01.2017
		JOONISE NR:	AS-4-01