

Ehitusluba ehitise püstitamiseks nr 1512219/00957

Kuupäev 06.02.2015

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus ehitise püstitamiseks
Number	1411219/04591
Kuupäev	15.12.2014

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120719093
Ehitise nimetus	ridaelamu
Kasutamise otstarve	Ridaelamu

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Nõmme tee 60

Katastritunnus

78407:701:0461

Katastriüksuse koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Nõmme tee 60

Ehitise koordinaadid

;
6586302.62 540666.50
6586317.14 540632.79
6586315.12 540631.92
6586315.96 540629.98
6586310.07 540627.45
6586309.63 540628.49
6586304.43 540626.25
6586299.87 540636.83
6586305.07 540639.07
6586303.89 540641.82
6586298.69 540639.58
6586294.88 540648.43
6586300.08 540650.67
6586298.89 540653.42
6586293.69 540651.18
6586289.14 540661.76
6586294.34 540664.00
6586293.89 540665.04
6586299.77 540667.57
6586300.61 540665.63
6586302.62 540666.50

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	610,9
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	-1

Kõrgus (m)	9,5
Pikkus (m)	41,4
Laius (m)	15,1
Suletud netopind (m ²)	1 214,1
Kõetav pind (m ²)	1 214,1
Maht (m ³)	4 272
Üldkasutatav pind (m ²)	54,5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11221	Ridaelamu	1159.6	
KOKKU (m ²)		1159.6	

Elektrisüsteemi liik

võrk

Veevarustuse liik

võrk

Kanaliseerimise liik

võrk

Soojusvarustuse liik

lokaalküte

Soojusallikas

päikesekollektor

Energiaallikas

maasoojus + elekter

Ventilatsiooni liik

soojustagastusega ventilatsioon

Jahutussüsteemi liik

puudub

Võrgu- või mahutigaasi olemasolu

puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik

madalvundament

Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal

monteeritav raudbetoon väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon puit

Välisseina välisviimistluse materjal

fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat) puit (vooder) krohv

Välisseina liik

vahetäitega sõrestik betoon väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)

Katuste ja katuselagede kandva osa materjal

monteeritav raudbetoon puit

Vahelagede kandva osa materjal

monteeritav raudbetoon

Katusekatte materjal

plekk

Eluruumi andmed

Number	Sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kōetav pind (m ²)	Eluruumi kōökide arv	Eluruumi avatud kōökide arv	Rōdude pind (m ²)	Gaasipaigal dise olemasolu
1	1	9	406.4	406.4		1	7.4	puudub
2	1	4	171.4	171.4		1	3.7	puudub
3	1	4	171.4	171.4		1	3.7	puudub
4	1	4	173.2	173.2		1	3.7	puudub
5	1	4	237.2	237.2		1	3.7	puudub

Kokku eluruumide pind (m²) 1159.6

Kokku eluruume 5

Number	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas
1	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	päikesekollektor	maasoojus + elekter
2	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	päikesekollektor	maasoojus + elekter
3	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	päikesekollektor	maasoojus + elekter

Number	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas
4	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	päikesekollektor	maasoojus + elekter
5	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	päikesekollektor	maasoojus + elekter

Lisa

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatist_Nr_1273560_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1273560	26.03.2014		
Nõmme tee 60 Ridaelamu uusehitus, eelprojekt		Ehitusprojekt	PR059/13	21.02.2014	AB Korrus OÜ	

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI. EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistamine vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.