



**TINGMÄRGID  
OLEMASOLEV**

- KINNISTU PIIR
- SÕIDUTEE (ASFALTKATE)
- KERGLIIKLUSTEE
- PINNATUD SÕIDUTEE
- KRAAV/ TIHK
- VEETORU
- 0,4kV MAAKAABEL
- KANALISATSIOONITORU
- SURVEKANALISATSIOONITORU
- TEHNOVÕGU KAITSEVÖÖND

**PLANEERITAV**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- ALA 1 - RONIMIS- JA SEIKLUSALA. TARZANIRADA, KÕITEGA LASKUMISED, KÕITEST ÄMBLIKUVÕRK
- ALA 2 - EAKATE PUHKE- JA VIRGESTUSALA, VABAÕHU TREENINGVAHENDID
- ALA 3 - VÄIKELASTE ALA. KIIGED, KEERUGA LIUMÄGI, KARUSSELL, LIIVAKAST, OSAVUSRAJAD
- ALA 4 - TÄNAVAKORVPALL, TALVEL LIUVÄLI
- ALA 5 - SKATEPARK
- KÄIGURAJAD
- SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUSEGA ALA
- SÕIDUTEE / PARKIMISALA
- VEETORUSTIK
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- SÕIDUAUTO / JALGRATTA / MOOTORRATTA PARKIMISKOHT
- PINK
- TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL
- TÄNAVAVALGUSTUSPOST
- TEHNOVÕGU KAITSEVÖÖND
- SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- SÕIDUAUTODE PARKIMISKOHTADE ARV

**KITSENDUSED:**  
 1\* 0,4 kW maakaabelliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 1m.  
 2\* Planeeritava tänavavalgustuskaabli kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 1m.  
 2\* 75 Tumala-Orissaare-Väikese väina tee kaitsevööndi laius äärmise sõiduraja välimisest servast 30m.  
 3\* Ühiskanalisatsiooni maa-alune surve- ning isevooline torustik 2m (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole).  
 4\* Planeeritav veetorustik 2m (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole).

**SIHTOTSTARBED DETAILPLANEERINGU LIIKIDE JÄRGI:**  
 P - virgestusmaa

**Märkused:**  
 1) Geodeetilise alusplaani on koostatud DP Projektbüroo OÜ 11.12.2016a. Töö nr 81-16-G  
 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis  
 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.  
 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse edaspidisel projekteerimisel.  
 5) Tehnovõrkude lahendus täpsustub edaspidise projeteerimise käigus.

**KRUNTIDE EHITUSÕIGUS**

pos nr.	krundi aadress	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	ehitistealune pind m <sup>2</sup>	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	parkimiskohtade arv	tulepüsisus	kitsendused
1	Kuivastu mnt 20	6694	-	-	-	-	100% P	100% Üm	-	12	-	1*- 3*
<b>KOKKU:</b>		6694										

**PLANEERINGUALA ANDMED**

Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Kuivastu mnt 20	55001:001:0671	Orissaare vald		

**DP**  
**PROJEKT BÜROO**

**DP Projektbüroo OÜ**  
 Reg.kood 11217547  
 EEP000710, 26.04.2006  
 Rohu 5, Kuressaare  
 Tel/fax 4545491

**Koostajad:** Alar Oll  
 Janika Jürgenson

**Kuupäev:** 22.02.2017

Detailplaneeringu koostamise tellija <b>Orissaare Vallavalitsus</b>				
Töö nimetus ja aadress <b>Kuivastu mnt 20 detailplaneering detailplaneering</b> Orissaare alevik, Orissaare vald, Saaremaa				
Joonise nimetus <b>PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA</b>				
Mõõt	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:500	03-17-DP	DP	3	3