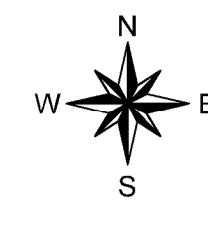


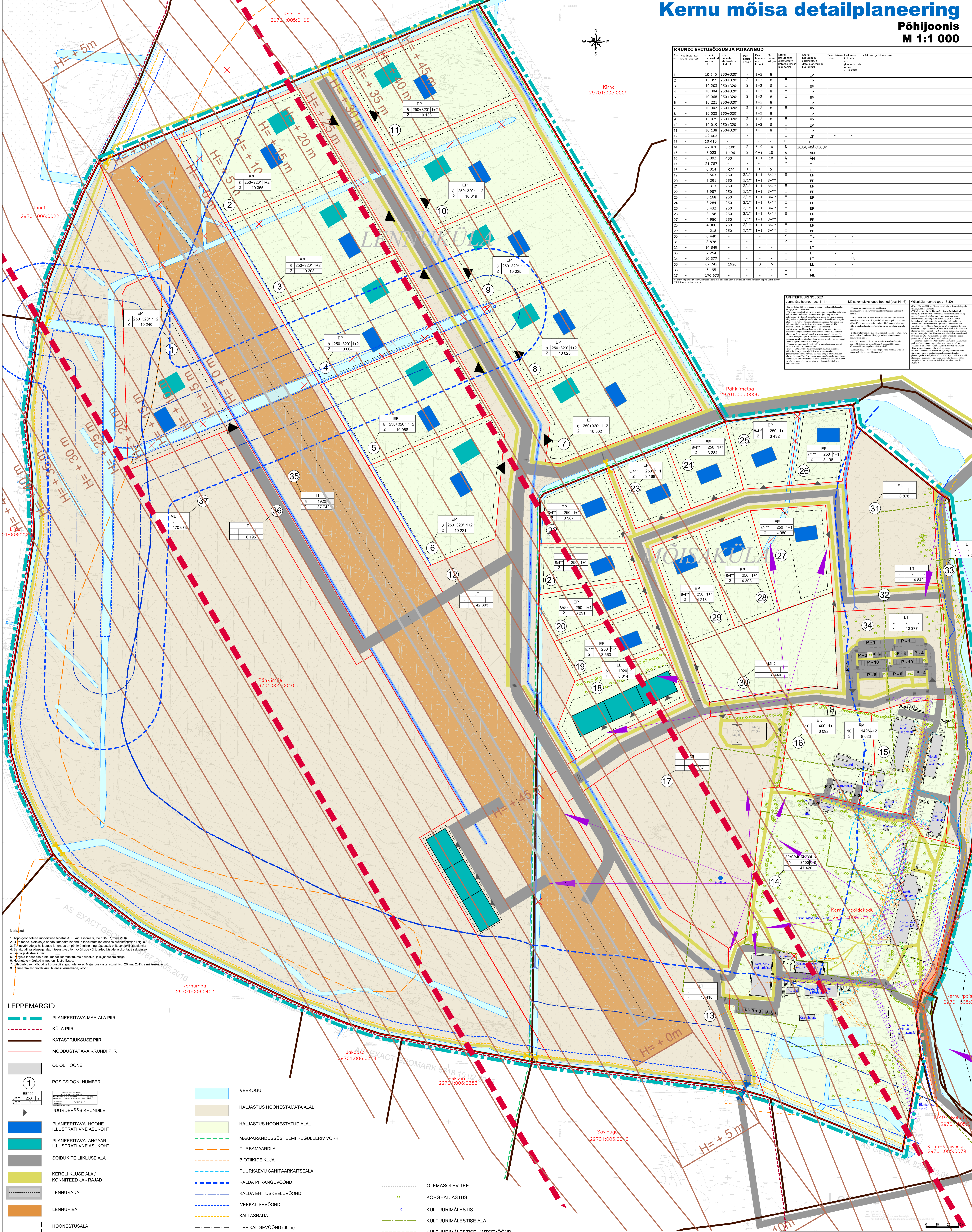
# Kernu mõisa detailplaneering

## Põhjoonis M 1:1 000



KRUNDI EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD											
№	Hooldusala hoonete arv	Hoone ala m²	Hoone aluse ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²	Ma- ala m²
1	-	10 240	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
2	-	10 355	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
3	-	10 203	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
4	-	10 004	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
5	-	10 068	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
6	-	10 221	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
7	-	10 002	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
8	-	10 025	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
9	-	10 025	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
10	-	10 019	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
11	-	10 138	250x320	2	1+2	8	E	EP	-	-	-
12	-	42 603	-	-	-	-	-	L	LT	-	-
13	-	10 416	-	-	-	-	-	L	LT	-	-
14	-	47 420	3 100	2	6+9	10	A	30A/V40A/V30UK	-	-	-
15	-	8 023	1 496	2	4+2	10	A	AM	-	-	-
16	-	6 092	400	2	1+1	10	A	AM	-	-	-
17	-	21 787	-	-	-	-	-	M	ML	-	-
18	-	6 014	1 920	1	3	5	L	LL	-	-	-
19	-	3 563	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
20	-	3 284	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
21	-	3 313	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
22	-	3 987	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
23	-	3 168	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
24	-	3 284	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
25	-	3 432	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
26	-	3 198	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
27	-	4 980	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
28	-	4 308	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
29	-	4 218	250	2/1*	1+1	8/4*	E	EP	-	-	-
30	-	8 440	-	-	-	-	-	M	ML	-	-
31	-	8 878	-	-	-	-	-	M	ML	-	-
32	-	14 849	-	-	-	-	-	L	LT	-	-
33	-	7 254	-	-	-	-	-	L	LT	-	-
34	-	10 377	-	-	-	-	-	L	LT	-	-
35	-	87 742	1920	1	3	5	L	LL	-	-	-
36	-	6 196	-	-	-	-	-	L	LT	-	-
37	-	170 673	-	-	-	-	-	M	ML	-	-

ARHITEKTUURI NÕUDED	Mõisakompleksi uued hooned (pos 14-16)	Mõisaku hooned (pos 18-30)
1. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	1. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	1. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
2. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	2. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	2. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
3. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	3. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	3. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
4. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	4. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	4. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
5. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	5. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	5. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
6. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	6. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	6. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
7. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	7. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	7. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
8. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	8. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	8. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
9. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	9. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	9. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
10. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	10. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	10. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
11. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	11. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	11. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
12. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	12. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	12. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
13. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	13. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	13. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
14. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	14. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	14. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
15. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	15. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	15. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
16. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	16. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	16. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
17. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	17. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	17. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
18. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	18. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	18. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
19. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	19. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	19. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
20. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	20. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	20. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
21. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	21. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	21. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
22. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	22. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	22. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
23. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	23. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	23. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
24. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	24. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	24. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
25. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	25. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	25. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
26. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	26. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	26. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
27. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	27. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	27. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
28. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	28. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	28. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
29. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	29. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	29. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.
30. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	30. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.	30. Kõrvaldada kõikidele hoonetele kõikidele katused ja katused, mis ei ole ette nähtud projektis.



Märkused:  
 1. Töö-geodeetiline mõõdukuse teostas AS Exact Geomark, 100 nr 8787, määri 2016.  
 2. Uude teede, platte ja maa-alade loomiseks vajalikud dokumentatsioonid on ettevalmistatud.  
 3. Tehnoloogilise ja tehnoloogilise loomise on põhivõrgu ning küttevõrgu võrgu jaotiseid.  
 4. Spetsiifilise võrgu jaotiseid on ettevalmistatud loomiseks või juurdeehituse seaduste eesmärgel.  
 5. Põhijoonel on ettevalmistatud maastiku- ja küttevõrgu jaotiseid.  
 6. Hoonete maastiku- ja küttevõrgu jaotiseid on ettevalmistatud.  
 7. Lühimõõdu jaotiseid on ettevalmistatud loomiseks ja taristumäär 26. mai 2015. a määrusega nr 50.  
 8. Hoonete loomiseks on ettevalmistatud loomiseks jaotiseid.

- LEPPEMÄRGID**
- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
  - KÜLA PIIR
  - KATASTRILISE PIIR
  - MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
  - OL OL HOONE
  - POSITSIONI NUMBER
  - JUURDEPÄAS KRUNDILE
  - PLANEERITAVA HOONE ILLUSTRATIIVNE ASUKOHT
  - PLANEERITAVA ANSAARI ILLUSTRATIIVNE ASUKOHT
  - SÕIDUKITE LIKULISE ALA
  - KERGLIHLUSE ALA / KÕNNITEED JA -RAJAD
  - LENNURADA
  - LENNURIBA
  - HOONESTUSALA
  - SÕIDUKITE PARKIMISALA
  - JALGRATASTE PARKIMISALA
  - PLANEERITAV SIILD SÕIDUKITELE
  - PLANEERITAV SIILD KERGLIHLIJATELE
  - PLANEERITAV KRAAV JA VOOLU SUUND
  - LIKVIDEERITAV OBJEKT
  - PLANEERITAV TRUUP

- VEEKOGU
- HALJASTUS HOONESTAMATA ALAL
- HALJASTUS HOONESTATUD ALAL
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI REGULIIRIV VÕRK
- TURBAMAARDLA
- BIOTIHKIDE KUJA
- PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA
- KALDA PIIRANGUVÕÕND
- KALDA EHTUSKEELUVÕÕND
- VEEKAITSEVÕÕND
- KALLASRAIDA
- TEE KAITSEVÕÕND (30 m)
- VEETORUSTIKU KAITSEVÕÕND
- KANALISATSIOONITORUSTIKU KAITSEVÕÕND (2 M TORUSTIKU TELJONEST)
- MADALPINSEKAABLI KAITSEVÕÕND (2 M LIINI TELJEST)
- GAASITRASS (1 M TORUSTIKU VÄLISEST MÕÕTMEST)
- SÕOJATORUSTIKU KAITSEVÕÕND (2 M TORUSTIKU TELJEST)
- OLEMASOLEV TEE
- KÕRGHALJASTUS
- KULTUURIMÄLSTIS
- KULTUURIMÄLSTISE ALA
- KULTUURIMÄLSTISE KAITSEVÕÕND
- LENNUVÄLJA KÕRGUSPIIRANGU JOONED
- LENNUVÄLJA KAITSEVÕÕND
- VAATESEKTOR

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD	plaanilised	plaanilised
Ala suurus	61 ha	4
Kavandatud krundi arv	37	32
Kavandatud ala m²	152 042	27 %
E - ehitamisala	160 466	30 %
L - hoonestamisala	61 535	10 %
M - maastikuhoidumise	201 006	39 %
KOKKUU	624 415	100 %

Kernu mõisa detailplaneering

Põhijoonis

**SKEPAST & PUHKIM**

Projektant: Eskiis

11.03.2017

Mõõtkava: 1:1 000

Projekti nr: 2016\_0045

3