

Ehitusluba nr 1712271/14520

Kuupäev 09.05.2017

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitusloa väljastaja

Kuressaare Linnavalitsus 75023266
TALLINNA 10 KURESSAARE 93819 SAAREMAA
Telefon 455 0500 , e-post LINN@KURESSAARE.EE
AIVO KESKÜLA EHITUSJÄRELEVALVE INSENER

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/04747
Kuupäev	04.05.2017

Ehitise andmed

Ehisregistri kood	120813219
Ehitise nimetus	korterelamu
Kasutamise otstarve	Muu kolme või enama korteriga elamu

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Saare maakond, Kuressaare linn, Kotkapoja tn 2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
34901:010:0458	Saare maakond, Kuressaare linn, Kotkapoja tn 2

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6457545.87	409431.10	2. 6457538.48	409445.51	3. 6457546.16	409449.45
4. 6457546.91	409447.98	5. 6457556.21	409452.75	6. 6457555.46	409454.22
7. 6457563.13	409458.15	8. 6457570.52	409443.74	9. 6457562.85	409439.80
10. 6457562.09	409441.27	11. 6457552.80	409436.50	12. 6457553.55	409435.03
13. 6457545.87	409431.10				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	445,6
Maapealse osa alune pind (m ²)	445,6
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	13,8
Kõrgus (m)	11
Pikkus (m)	27,8

Laius (m)	16,3
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	915,1
Köetav pind (m ²)	915,1
Maht (m ³)	3 050
Maapealse osa maht (m ³)	3050
Üldkasutatav pind (m ²)	107,3
Tehnopind (m ²)	5.5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	802.2	
KOKKU (m ²)		802.2	

Elektrisüsteemi liik	võrk, lokaalne: päikeseenergial põhinev
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundväljatõmme
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon, puit
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat)
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	katusekivi, plekk

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kõetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
1	1	2	43.7	43.7		1	12.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
2	1	3	63.7	63.7		1	12.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
3	1	1	27.7	27.7		1	12.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
4	1	3	63.7	63.7		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
5	1	2	43.6	43.6		1	12.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
6	2	2	43.4	43.4		1	15.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
7	2	3	63.7	43.4		1	19.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
8	2	3	61.6	61.6		1	4.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
9	2	3	63.7	63.7		1	19.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
10	2	2	47.8	47.8		1	15.7
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
11	3	2	43.1	43.1		1	15.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
12	3	3	63.7	63.7		1	19.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
13	3	2	47	47		1	4.3
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2
14	3	4	78.3	78.3		1	19.1
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2

15	3	2	47.5	47.5		1	15.7
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Kotkapoja tn 2

Kokku eluruumide pind
(m²) 802.2

Kokku elurume 15

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/00451_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiavarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/00451	28.02.2017		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/00451_Koondvaade.pdf			04.05.2017		
Elektripaigaldis. Tugevvool	P215_02EP-ET_pdf.bdoc	Muu lisa		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215_02EP-ET-0002_JOONISTE LOETELU.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215_02EP-ET-0003_SELETUS KIRI.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215_02EP-ET-1211_VALISVORUKUDE PLAAN.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	247489 Tehnilised tingimused.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	Kotkapoja tn 1, Kuressaare linn, Saare maakond elamute 1,2,4 eelprojekt.bdoc	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	Kotkapoja tn 1, Kuressaare linn, Saare maakond elamute 1,2,4 eelprojekt.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215_KOTKAP OJA KORTERMJAD_300317.zip	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	215-01EP-ET-1211_ASENDIP LAAN ELEKTER.dwg	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	247488 Tehnilised tingimused_KOT KAPOJA1.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	247489 Tehnilised tingimused_KOT KAPOJA2.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	247490 Tehnilised tingimused_KOT KAPOJA4.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215-01EP-ET- 1211_ASEND_K OTKAPOJA1.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215-02EP-ET- 1211_ASEND_K OTKAPOJA2.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215-03EP-ET- 1211_ASEND_K OTKAPOJA4.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215_02EP-ET- 0000_TIITELLE HT.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	P215_02EP-ET- 0001_OBJEKTI DE LOETELU.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
Nõrkvoolupaigaldis	3094_Kotkajoja _2.bdoc	Muu lisa		06.04.2017	OÜ Teleprojekt	
	3094_Tiitelleht_2.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	OÜ Teleprojekt	
	3094_Eelprojekt_2.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	OÜ Teleprojekt	
vesi, kanalisatsioon	EP- Seletuskiri_Kotk ajoja_2_VK.BD OC	Muu lisa	00217	10.04.2017	Privaatprojekteerimise Büroo OÜ	
	EP-Seletuskiri Kotkajoja 2_VK.doc	Fail konteinerist	00217	10.04.2017	Privaatprojekteerimise Büroo OÜ	
Tee-ehituslik osa, vertikaalplaneering	231216_PP_TL. bdoc	Muu lisa		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
	231216_PP_TL- 1- 01_v01_tiielleht .docx	Fail konteinerist		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
	231216_PP_TL- 2- 01_v01_seletus kiri.docx	Fail konteinerist		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
	231216_PP_TL- 4- 00_v01_asukoht .pdf	Fail konteinerist		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
	231216_PP_TL- 4- 01_v07_asend.p df	Fail konteinerist		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
	231216_PP_TL- 4- 02_v07_vert.pdf	Fail konteinerist		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
	231216_PP_TL- 4-03- 01_v02_loiked.p df	Fail konteinerist		07.04.2017	SOLPRO OÜ	
KK-sidetrass	Tellija_- _P215_03EP- ET- 1211_VALISVO RKUDE_PLAAN .bdoc	Muu lisa		06.04.2017	Anraco OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
küte, vent	P215_03EP-ET-1211_VALISVO RKUDE PLAAN.pdf	Fail konteinerist		06.04.2017	Anraco OÜ	
	KOTKAPOJA_EP.BDOC	Muu lisa		10.04.2017	M&H Project OÜ	
	KOTKAPOJA_EP.zip	Fail konteinerist		10.04.2017	M&H Project OÜ	
	KOTKAPOJA_EP	Fail konteinerist		10.04.2017	M&H Project OÜ	
	EP-Seletuskiri Kotkapoja 1_KV.doc	Fail konteinerist		10.04.2017	M&H Project OÜ	
	EP-Seletuskiri Kotkapoja 2_KV.doc	Fail konteinerist		10.04.2017	M&H Project OÜ	
	EP-Seletuskiri Kotkapoja 4_KV.doc	Fail konteinerist		10.04.2017	M&H Project OÜ	
PV paneelide projekt	Kotkapoja_tn2_PV_paneelid.bd oc	Muu lisa		01.03.2017	OÜ Energogen	
	0.Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		01.03.2017	OÜ Energogen	
	1.Päikesepaneelide asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		01.03.2017	OÜ Energogen	
	2.Elektriline põhimõtteskeem .pdf	Fail konteinerist		01.03.2017	OÜ Energogen	
	4.Inverteri tooteleht.pdf	Fail konteinerist		01.03.2017	OÜ Energogen	
	5.Paneelide tooteleht.pdf	Fail konteinerist		01.03.2017	OÜ Energogen	
	6.Päikeseelektrijaama tootlikkus.pdf	Fail konteinerist		01.03.2017	OÜ Energogen	
Kotkapoja tn 2 - korterelamu	00317_EP_v04_kotkapoja2_216-03-03.bdoc	Ehitusprojekt	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-1-02_TT-ELEKTRILEVI.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-1-03_v02_TT-KURESSAARE-SOOJUS.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-1-04_TT-KURESSAARE-VEEVARK.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-1-05_TT-TELIÄ.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-3-01_v04_SELETUSKIRI.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-5-01_VUNDAMEN DIPLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-5-02_I-KORRUSE-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	00317_EP_AR-5-03_II-KORRUSE-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-5-04_III-KORRUSE-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-5-05_KATUSEPLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-6-01_v03_VAATED1.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-6-02_VAATED2.p	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-6-03_v03_LOIKED.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-8-01_AKENDESPETSIFIKATSIOON.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AR-8-02_ÜSTESPEETSIFIKATSIOON.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AS-4-01_ASUKOHASKEEM.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AS-4-02_v03_ASENDIPLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AS-4-03_v02_TEHNOVORKUDEKOONDPLAAN.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-0-01_TIITELLEHT.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-0-02_v02_DOKUMENTIDE-NIMEKIRI.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	
	00317_EP_AA-1-01_v02_DETAILPLANEERING.pdf	Fail konteinerist	00317	04.05.2017	privaat arhitektuur oü	