

Ehitusluba nr 1712271/15683

Kuupäev 16.05.2017

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Laiendamine üle 33%,Laiendamine,Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine

Ehitusloa väljastaja

Pärnu Linnavalitsus 75000064
Suur-Sepa tn 16, Pärnu 80098
Telefon 444 8200 , e-post parnuehr@lv.parnu.ee
MAIRE NIGUL ehitusjärelevalve teenistuse juhataja

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/01173
Kuupäev	11.05.2017

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120264312
Ehitise nimetus	TOOTMISHOONE
Kasutamise otstarve	Muu tööstuse laohoone (Büroohoone, Kergetööstuse hoone, Muu kaubandushoone või kauplus, Kohvik, baar või söökla)

Märkus

alus: Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonna 16.05.2017 otsus 3-5/580

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Pärnu maakond, Pärnu linn, Lina tn 31

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
62505:053:0005	Pärnu maakond, Pärnu linn, Lina tn 31

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6473128.53	530881.26	2. 6473146.22	530851.25	3. 6473149.81	530844.78
4. 6473189.63	530773.06	5. 6473214.56	530786.89	6. 6473218.82	530779.23
7. 6473276.95	530811.51	8. 6473311.89	530748.58	9. 6473141.10	530653.76
10. 6473100.00	530727.81	11. 6473102.67	530729.29	12. 6473064.76	530797.57

X	Y	X	Y	X	Y
13. 6473061.17	530804.04	14. 6473043.45	530834.21	15. 6472993.29	530924.76
16. 6473078.35	530971.79	17. 6473128.53	530881.26		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	37 481
Maapealse osa alune pind (m ²)	37 481
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	20,9
Kõrgus (m)	13,1
Pikkus (m)	194
Laius (m)	309,4
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	43 832,6
Kõetav pind (m ²)	43 832,6
Maht (m ³)	422 398
Maapealse osa maht (m ³)	422398
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	745.4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12132	Kohvik, baar või söökla		155
12201	Büroohoone		3455.4
12319	Muu kaubandushoone või kauplus		519
12516	Kergetööstuse hoone		15169.3
12529	Muu tööstuse laohoone		23788.5
KOKKU (m ²)			43087.2

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monteeritav raudbetoon, klaas
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), betoon

Välisseina liik	plekk, mitmekihiline raudbetoonpaneel, mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1711271/01173_Koondvaade.pdf			11.05.2017		
TOOTMISHOONE ÜMBER- JA JUURDEEHITUSE PROJEKT, LINA TN 31	1606_EP_v03_Wendre_laiendus_Lina31.bdoc	Ehitusprojekt	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AR-6-01_v02_vaated.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AR-7-01_v02_loiked.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AS-4-01_v02_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AS-4-02_vertikaal.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AS-4-03_VV_koond.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_EK-3-01_seletuskiri-EK.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_EL-3-01_seletuskiri-ET.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_EN-3-01_seletuskiri-EN.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_KV-3-01_v02_seletuskiri-KVJVK.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AA-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AA-0-02_sisukord.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AA-1-01_dp_pohi joonis.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1606_EP_AA-1-02_parnu_arh_kooskolastus_1.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AA-1-03_parnu_arh_kooskolastus_2.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AR-5-01_v02_1_korru_s.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AR-5-02_v02_2_korru_s.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AR-5-03_v02_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
	1606_EP_AA-3-01_v03_seletus_uld_asend_arh_tuleohutus.pdf	Fail konteinerist	1606	11.05.2017	Arhitektuuribüroo Raivo Puusepp OÜ	
Otsus	Lina_tn_31_Ehitusluba_otsus.pdf	Muu lisa	3-5/580	16.05.2017	Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond	

Märkus

Pärnu Linnaaednik - Asendushaljastuse puude 16 tk. istutamisel tuleb juhendada EVS 778:2001 "Ilupuude ja põõsaste istikud" standardist, kus istutatavad puud peavad vastama standardis toodud nõuetele. Istiku kõrgus 350-450cm, tüvi sirge ja läbimõõt 45-50 mm, võra tasakaalus ja hästi arenenud. Istutustöid teostades tuleb iga istutusauk täita kompostmullaga, iga puu tuleb toetada kolme tugivaiaga ja siduda võrklindiga, puude ümber teha kastmisnõgu ning koheselt peale istutamist kasta iga istikut (iga istiku kohta vähemalt 60 l). Esimesel vegetatsiooniperioodil tuleb tagada korrapärane istikute kastmine./Anu Nurmesalu/