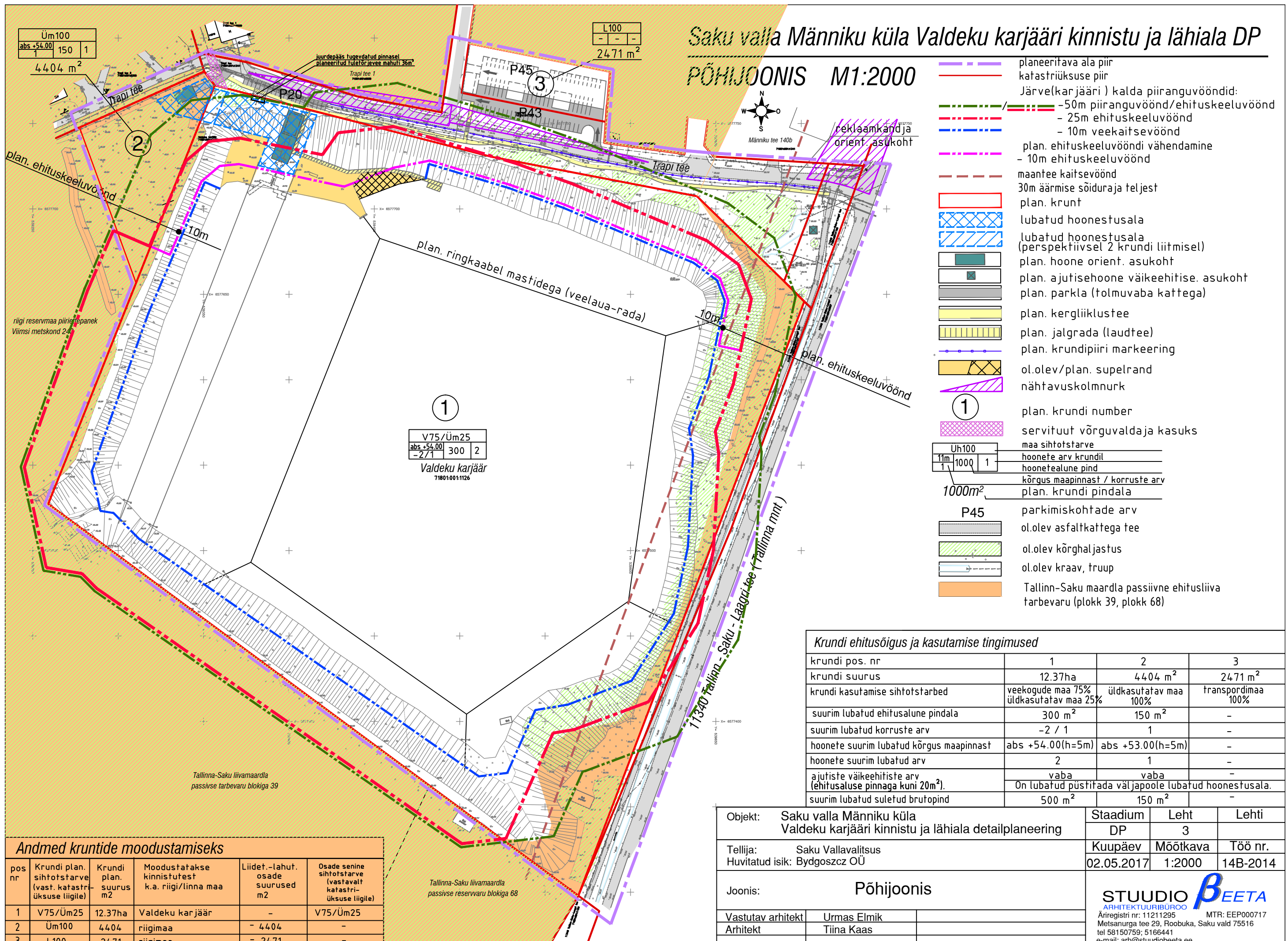


Saku valla Männiku küla Valdeku karjääri kinnistu ja lähiala DP

PÕHJJOONIS M1:2000



- planeeritava ala piir
- katastriüksuse piir
- Järve(karjäär) kalda piiranguvööndid:
 - -50m piiranguvöönd/ehituskeeluvöönd
 - -25m ehituskeeluvöönd
 - -10m veekaitsevöönd
- plan. ehituskeeluvööndi vähendamine
- -10m ehituskeeluvöönd
- maantee kaitsevöönd
- 30m äärmise sõiduraja teljest
- plan. krunt
- ▨ lubatud hoonestusala
- ▨ lubatud hoonestusala (perspektiivsel 2 krundi liitmisel)
- ▨ plan. hoone orient. asukoht
- ▨ plan. ajutisehoone väikeehitise. asukoht
- ▨ plan. parkla (tolmuvaba kattega)
- ▨ plan. kergliiklustee
- ▨ plan. jalgrada (laudtee)
- plan. krundipiiri markeering
- ▨ ol.olev/plan. supelrand
- ▨ nähtavuskolmnurk
- 1 plan. krundi number
- ▨ servituut võrguvaldaja kasuks
- ▨ maa sihtotstarve
- U_h100
 - hoonete arv krundil
 - hoonetealune pind
 - kõrgus maapinnast / korruste arv
 - plan. krundi pindala
- 1000m²
- P45
 - parkimiskohtade arv
 - ol.olev asfaltkattega tee
 - ol.olev kõrghaljastus
 - ol.olev kraav, truu
- ▨ Tallinn-Saku maardla passiivne ehitusliiva tarbevaru (plokk 39, plokk 68)

krundi pos. nr	1	2	3
krundi suurus	12.37ha	4404 m ²	2471 m ²
krundi kasutamise sihtotstarbed	veekogude maa 75% üldkasutatav maa 25%	üldkasutatav maa 100%	transpordimaa 100%
suurim lubatud ehitusalune pindala	300 m ²	150 m ²	-
suurim lubatud korruste arv	-2 / 1	1	-
hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast	abs +54.00(h=5m)	abs +53.00(h=5m)	-
hoonete suurim lubatud arv	2	1	-
ajutiste väikeehitiste arv (ehitusalusel pinnaga kuni 20m ²).	vaba	vaba	-
suurim lubatud suletud brutopind	500 m ²	150 m ²	-

Objekt:	Saku valla Männiku küla Valdeku karjääri kinnistu ja lähiala detailplaneering	Staadium	Leht	Lehti
Tellija:	Saku Vallavalitsus	DP	3	
Huvitatud isik:	Bydgoszcz OÜ	Kuupäev	Möötkava	Töö nr.
		02.05.2017	1:2000	14B-2014
Joonis:	Põhijoonis			
Vastutav arhitekt	Urmas Elmik			
Arhitekt	Tiina Kaas			
		STUUDIO BEETA ARHITEKTUURIBÜROO Äriregistri nr: 11211295 MTR: EEP000717 Metsanurga tee 29, Roobuka, Saku vald 75516 tel 58150759; 5166441 e-mail: arh@staudiobeeta.ee		

pos nr	Krundi plan. sihtotstarve (vast. katastriüksuse liigile)	Krundi plan. suurus m ²	Moodustatakse kinnistustest k.a. riigi/linna maa	Liidet.-lahut. osade suurused m ²	Osade senine sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)
1	V75/Üm25	12.37ha	Valdeku karjäär	-	V75/Üm25
2	Üm100	4404	riigimaa	- 4404	-
3	L100	2471	riigimaa	- 2471	-