

Ehitusluba ehitise püstitamiseks nr 1512219/10521

Kuupäev 14.09.2015

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post TLPA@TALLINN.LV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus ehitise püstitamiseks
Number	1511219/14430
Kuupäev	09.09.2015

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120755298
Ehitise nimetus	korterelamu

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Narva mnt 108/2

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Narva mnt 108/3

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:115:0051	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Narva mnt 108

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6589712.76	545246.29	2. 6589694.32	545249.95	3. 6589696.89	545262.90
4. 6589715.33	545259.23	5. 6589712.76	545246.29	6. 6589742.00	545236.44
7. 6589718.56	545241.10	8. 6589721.13	545254.05	9. 6589744.57	545249.39
10. 6589742.00	545236.44				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	846,8
Maapealse osa alune pind (m ²)	502
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	-1
Absoluutne kõrgus (m)	20,2
Kõrgus (m)	14,5
Pikkus (m)	54
Laius (m)	18
Sügavus (m)	-2,5
Suletud netopind (m ²)	2 122,2
Kõetav pind (m ²)	2 122,2

Maht (m ³)	7 720
Üldkasutatav pind (m ²)	860,7
Tehnopind (m ²)	59.4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1202.1	
KOKKU (m²)		1202.1	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Täiendavad andmed

Liftide arv 2

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	keraamiline tellis, puit (vooder), krohv
Välisseina liik	betoon
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon

Katusekatte materjal bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
1	1	3	79.9	79.9	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
2	1	3	79.9	79.9	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
3	2	3	79.9	79.9	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
4	2	3	79.9	79.9	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
5	3	3	122.6	122.6	1		24.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
6	3	3	79.9	79.9	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
7	4	3	79.9	79.9	1		44
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/2
8	1	3	79.8	79.8	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3
9	1	3	79.5	79.5	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
10	2	3	79.8	79.8	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3
11	2	3	79.5	79.5	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3
12	3	4	122.5	122.5	1		24.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3
13	3	4	79.5	79.5	1		7.5
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3
14	4	3	79.5	79.5	1		44
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Narva mnt 108/3

Kokku eluruumide pind (m²) 1202.1

Kokku elurume 14

Lisa

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energiamärgise_teadis_Nr_1511569/00751_Koon dvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1511569/00751	13.04.2015		
Olemasoleva hoone rekonstrueerimine ja uus korterelamu		Ehitusprojekt	14-03	01.06.2015	ARHITEKTUURI BÜROO T. SOOVÄLI OÜ	

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmöödistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.