

MÜÜGILEPING

Sakus, kahe tuhande seitsmeteistkümnendal aastal (...xx.2017)

XXX, registrikood XXX, aadress XXX, keda esindab registrikaardile kantud XXX, edaspidi "Müüja", "Pool" või koos Ostjaga "Pooled", ühelt poolt ja

Saku valla nimel Saku Vallavalitsus, registrikood 75019738, aadress Teaduse 1 Saku alevik Saku vald Harjumaa, 75501, keda esindab xxx, edaspidi "Ostja", "Pool" või koos Müüjaga "Pooled" teiselt poolt on sõlmisid käesoleva Lepingu (edaspidi "Leping") alljärgnevas:

1. LEPINGU OBJEKT

1.1. Lepingu objektiks on Lepingu alusel Müüja poolt müüdavad ja Ostja poolt ostetavad kaubad ja ostetud kaupade transport ja paigaldus Kasemetsa külas.

2. KAUBA TELLIMINE, HIND, TASUMINE, OMANDIÕIGUSE ÜLEMINEK

2.1. Ostja ostab Müüjalt Lepingu lisaks 1 olevas hinnapakumises nimetatud kaubad. Hinnapakumises peab olema määratletud kaupade nomenklatuur, kogused ja kauba kogumaksumus.

2.2. Ostja ostab Müüjalt Lepingu punktis 2.1. nimetatud kaubad kogumaksumusega xxx (xxx) eurot, millele lisandub käibemaks 20% so xxx (xxx) eurot. Kaupade kogumaksumus koos käibemaksuga on **xxx (xxx) eurot**. Eelnimetatud kaupade kogumaksumus koos käibemaksuga sisaldab kaupade kogumaksumust koos kaupade Ostjale kohaletoimetamisega ja paigaldamisega.

2.3. Lepingu punktis 2.2. nimetatud summa tasutakse Ostja poolt Müüjale 14 päeva jooksul Müüja poolt esitatud arvete alusel, pärast kauba paigaldamist.

2.4. Müüja kinnitab, et Lepingu järgi üleantavatele kaupadele ei ole kolmandatel isikutel mingeid õigusi.

2.5. Kauba omandiõigus läheb üle Müüjalt Ostjale pärast kauba eest täielikku tasumist.

3. KAUPADE ÜLEANDMISE TINGIMUSED

3.1. Müüja kohustub Lepingu lisas 1 nimetatud kaubad Ostjale üle andma ja Ostja kohustub kaubad vastu võtma hiljemalt **60 päeva jooksul peale Lepingu jõustumist**. Kauba saab Ostjale üle anda koheselt peale Lepingu jõustumist. Üleandmise all mõeldakse Müüja poolt kaupade toimetamist ja paigaldust Kasemetsa külas Kasemetsa raudteepeatuses. Kaupade juhusliku hävimise riisiko läheb Müüjalt Ostjale kaupade üleandmisel.

3.2. Kaubad antakse üle:

koguseliselt - vastavalt kauba saatelehele;

kvaliteedi järgi - vastavalt kauba kvaliteedisertifikaadile.

3.3. Müüja kohustub kauba üleandmisel varustama Ostjat kauba kohta kehtiva teabega ja seadusandlikes aktides nõutud materjalidega, s.h. toodete tehnilised joonised, hooldusjuhised.

3.4. Ostjal on õigus tellitud kaupa mitte vastu võtta juhul, kui see ei ole saabumisel kvaliteetne või ei ole varustatud nõuetekohaste saatedokumentidega.

3.5. Ostja esitab Müüjale pretensiooni kaupade puudujäägi korral 2 (kahe) nädala jooksul ja kaupade kvaliteedisertifikaadile või Lepingule mittevastavuse korral 1 (ühe) kuu jooksul arvates puuduste ilmumisest.

4. KAUPADE KVALITEET JA VASTAVUS LEPINGU TINGIMUSTELE, GARANTII

4.1 Üleantavate kaupade kvaliteet peab vastama kehtivatele kvaliteedinõuetele.

4.2 Kaupade vastavus punktis 4.1. kehtestatud tingimustele tõendatakse kvaliteedisertifikaadiga või mõne teise dokumendiga, mis antakse üle Ostjale koos kaubaga. Muuhulgas vastavatest dokumentidest tulenevaid kaubale esitatavaid nõudeid käsitlevad Pooled kaubale esitatavate nõueteena.

4.3 Juhul, kui Ostja avastab kauba mittevastavuse Lepinguga või mittekvaliteetsuse, teatab ta sellest koheselt Müüjale ja taotleb Müüja esindaja kohalekutsumist. Teatamine peab toimuma Lepingu punktis 3.5. ettenähtud tähtaja jooksul. Müüja esindaja juuresolekul koostatakse kahepoolne akt kauba puuduste kohta. Juhul, kui Müüja oma esindajat määratud tähtjaks kohale ei saada või väljakutsele ei reageeri, võib Ostja omal valikul kas:

4.3.1. koostada ühepoolse akti, mis on pretensiooni esitamise aluseks;

4.3.2. kasutada erapooletut eksperti.

Kauba lepingutingimustele mittevastavuse korral nõutakse ekspertiisikulud sisse Müüjalt.

4.4. Ostjal on õigus mittekvaliteetse või Lepingu tingimustele mittevastava kauba üleandmisel nõuda sisse tekitatud kahju, samuti leppetrahvi 10% (kümme protsenti) kokkulepitud kauba maksumusest.

4.5. Müüja garanteerib kauba normaalse eksploatatsiooni käigus ilmnunud kahjustuste remondi või asendamise 24 kuulise garantiiaja jooksul, alates kauba üleandmisest Ostjale.

5. POOLTE VASTUTUS

5.1 Lepingust tulenevate kohustuste täitmisega viivitamise korral on Poolel õigus nõuda viivitavalt Poolelt viivist 2,5 % päevas tähtaegselt tasumata summast või mittekohaselt üleantud või üleandmata või vastuvõtmata jäetud Kaupade maksumusest iga viivitatud päeva eest.

4.2 Juhul, kui Müüja ei anna kaupa üle 15 (viieteistkümne) kalendripäeva jooksul pärast punktis 3.1 määratud hilisema üleandmistähtaja möödumist, on Ostjal õigus ühepoolset Leping lõpetada ja nõuda teiselt Poolelt kahju hüvitamist ja viivise tasumist.

4.3 Juhul, kui Ostja ei võta kaupa vastu 15 (viieteistkümne) kalendripäeva jooksul peale punktis 3.1 määratud hilisema üleandmistähtaja möödumist, on Müüjal õigus ühepoolset Leping lõpetada ja nõuda Ostjalt kahju hüvitamist ja viivise tasumist.

5. LEPINGU JÕUSTUMINE

Leping jõustub selle allakirjutamise momendist Poolte poolt ja kehtib kuni kõigi Lepingujärgsete kohustuste täitmiseni.

6. VÄÄRAMATU JÕUD

6.1 Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mille saabumist Pooled Lepingu sõlmimisel ei näinud ette ega võinud ette näha (Väärarmatu jõud). Lepingus mõistetakse Väärarmatu jõuna: ülestõusu, üldstreiki, massilisi rahutusi Poolte asukoha haldusüksuses; sõda; muu Lepingus loetlemata asjaolu, mida mõlemad Pooled aktsepteerivad Väärarmatu jõuna.

6.2 Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud Väärarmatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest koheselt kirjalikult teatama teisele Poolle.

6.3 Kui Väärarmatu jõu asjaolud kestavad üle 90 päeva, võib Lepingu väärarmatu jõu tõttu üles öelda.

7. POOLTEVAHELISED TEATED

Pooltevahelised Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis.

8. LEPINGU MUUTMINE

Lepingut võib muuta, täiendada või lõpetada Poolte kokkuleppel. Muudatused jõustuvad pärast allakirjutamist mõlema Poolte poolt või Poolte poolt määratud tähtajal. Muudatuste, täienduste või lepingu lõpetamise kehtimiseks peab olema järgitud kirjalikku vormi.

9. VARASEMAD LEPINGUD JA KOKKULEPPED

Leping tühistab kõik Pooltevahelised Lepingus ettenähtud kaupade üleandmist puudutavad varasemad suulised või kirjalikud kokkulepped.

10. MUUD TINGIMUSED

10.1. Pooled on kohustatud informeerima teineteist nende kui juriidiliste isikute likvideerimisest, reorganiseerimisest või pankrotimenetluse algatamisest viie (5) päeva jooksul alates vastavate andmete teatavaks saamisest.

10.2. Kõik Lepingus ettenähtud maksed loetakse teostatuks, kui raha on laekunud õigustatud isiku arvele.

10.3. Kõik Lepingust tulenevad erimeelsused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Juhul, kui läbirääkimised ei anna tulemusi, lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus.

10.4. Leping on koostatud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas identses eksemplaris, millest üks antakse Müüjale ja teine Ostjale.

11. KONTAKTISIKUD LEPINGU TÄITMISEL

Müüja kontaktisik:.....
Tel
Faks
e-post

Ostja kontaktisik:.....
Tel

Faks
e-post

.....
.....