



TÜRI VALLAVALITSUS

28. september 2017 nr 17-1.8/2901

Hanketeade munitsipaalomandisse antud katastriüksuste moodustamise teenuse tellimiseks

Türi Vallavalitsus soovib tellida Türi vallas munitsipaalomandisse antud katastriüksuste moodustamise teenuse vastavalt käesolevale hanketeatele.

Hankija hinnangul on hankelepingu eeldatav maksumus väiksem kui teenuste lihthankemenetluse piirmäär, mistõttu kohaldatakse hankele eelkõige riigihanke korraldamise üldpõhimõtteid ning ei kohaldata riigihangete seaduses sätestatud hankemenetluse reegleid.

1. Hankelepingu ese on Türi valla munitsipaalomandisse antud katastriüksuste moodustamine (sh piiride tähistamine ja katastrimõõdistamine, katastriüksuse plaani ja muude katastrisse kandmiseks vajalike dokumentide koostamine ning katastrisse kandmiseks esitamine, edaspidi *töö*) vastavalt **tehnilisele kirjeldusele (p 9)** maksimaalselt kuue kuu jooksul hankelepingu sõlmimisest arvates. Hankija eeldab, et hankeleping sõlmitakse hiljemalt 17. oktoobril 2017.

2. Punktis 1 nimetatud töö hinna ja teostamise tähtaja pakkumuse esitamise tähtpäev on **8. oktoober 2017**. Pakkumus esitada digitaalselt allkirjastatult e-posti aadressile vallavalitsus@tyri.ee. Teemaväljale märkida „Katastrimõõdistamise pakkumus“. Hankemenetluses osalevad need pakkumused, mille laekumise kuupäev on 8.oktoober 2017 või varasem.

3. Hange on jaotatud kuueks (6) osaks. Üks pakkuja võib esitada pakkumuse ühele, mitmele või kõigile osadele. Mitmele või kõigile osadele pakkumuse esitamise korral tuleb pakkumuses näidata eraldi iga osa hind ja töö teostamise tähtaeg alates lepingu sõlmimisest (kuudes).

4. Pakkumuses märkida:

- 1) **pakkuja andmed** (nimi, juriidilise isiku äriregistri kood, füüsilise isiku isikukood, aadress, telefon, e-posti aadress, maakorraldustööde tegevuslitsentsi number ja kinnitus litsentsi kehtivuse kohta),
- 2) **katastriüksuste moodustamise töö hind** käibemaksuta iga pakutava osa kohta eraldi;
- 3) **katastriüksuse moodustamise töö tegemise tähtaeg** (kuudes lepingu sõlmimisest arvates) iga pakutava osa kohta eraldi;
- 4) **pakkumuse jõusoleku tähtaeg** (min 90 päeva).

5. **Hankija hindab pakkumusi ning selgitab eduka pakkumuse iga osa kohta eraldi.** Edukas pakkumus on vastava osa kohta esitatud madalaima hinnaga pakkumus. Vähem kui 100 eurose hinnaerinevusega pakkumuste korral on edukas pakkumus lühema töö tegemise tähtajaga pakkumus.

6. Nõuded edukale pakkujale (kvalifitseerimise tingimused):

Hankija sõlmib hankelepingu eduka pakkujaga, kellel on

- 1) kehtiv maakorraldustööde tegevuslitsents;
- 2) viimase 2 aasta jooksul (2016, 2017) vähemalt 5 transpordimaa (tee) katastriüksuse moodustamise kogemus (katastriüksused peavad olema maakatastrisse kantud).

Hankija kontrollib maakorraldustöö tegevuslitsentsi olemasolu Maa-ameti veebilehel avaldatud litsentsiomanike nimekirjast. Referentsobjektide nimekiri lisada pakkumusele.

7. Hankija hindab pakkumusi hiljemalt 10.oktoobril ning teatab tulemustest pakkujatele hiljemalt 12. oktoobril 2017.

8. Hankija võib kõik pakkumused tagasi lükata, kui pakutud hind on suurem kui hankija eelarves selleks tööks ette nähtud raha.

9. Tehniline kirjeldus

9.1 Töö tegija moodustab järgmised katastriüksused, sealhulgas taotleb katastrimõõdistamiseks vajalikud lähteülesanded, tähistab piirid looduses, teostab katastrimõõdistamise, selgitab välja katastriüksusel asuvad kitsendusi põhjustavad objektid ja nendest tulenevate kitsenduste ulatuse, koostab katastriüksuse plaani ja muud katastriüksuse moodustamiseks vajalikud dokumendid ning esitab need Maa-ameti katastriosakonnale moodustatud katastriüksuste katastrisse kandmiseks:

Hanke osa 1

	Asustusüksus	Lähiaadress	Ligikaudne pindala (m ²)
1	Türi linn	Paide tänav 7c	620
2	Türi linn	Tallinna tänav 31b	1200
3	Türi linn	Anna Haava tänav L1	1900
4	Türi linn	Anna Haava tänav L2	2000
5	Türi linn	Anna Haava tänav L3	1100
6	Türi linn	Eduard Vilde tänav L1	2500
7	Türi linn	Eduard Vilde tänav L2	2500
8	Türi linn	Eduard Vilde tänav L3	1700
9	Türi linn	Eduard Vilde tänav L4	700
10	Türi linn	Friedrich Reinhold Kreutzwaldi tänav L2	3500
11	Türi linn	Friedrich Reinhold Kreutzwaldi tänav L3	7200
12	Türi linn	Liiva tänav	8350
13	Türi linn	Lutsu tänav L1	3300
14	Türi linn	Lutsu tänav L2	4200
15	Türi linn	Päikese tänav	5570
16	Türi linn	Raua tänav	3300
17	Türi linn	Raudtee tänav	11900
18	Türi linn	Vambola tänav	5700
19	Türi linn	Viljandi tänav 76	4300
20	Türi linn	Väike-Pärnu tänava jalgtee	280

Hanke osa 2

	Asustusüksus	Lähiaadress	Ligikaudne pindala (m ²)
1	Türi linn	Aia tänav L1	2460
2	Türi linn	Aia tänav L2	2950
3	Türi linn	Koidula põik L1	5040
4	Türi linn	Koidula põik L2	11100
5	Türi linn	Lembitu tänav L1	2500
6	Türi linn	Lembitu tänav L2	2100
7	Türi linn	Lembitu tänav L3	2500
8	Türi linn	Lembitu tänav L4	4400
9	Türi linn	Puiestee tänav	4470
10	Türi linn	Uus tänav L1	1200
11	Türi linn	Uus tänav L2	3160
12	Türi linn	Vabaduse tänav L1	3400
13	Türi linn	Vabaduse tänav L2	3300

14	Türi linn	Vainu tänav	2800
----	-----------	-------------	------

Hanke osa 3

	Asustusüksus	Lähiaadress	Ligikaudne pindala (m ²)
1	Türi linn	Aiamaa tänav	2330
2	Türi linn	Jõe tänav L3	2400
3	Türi linn	Kraavi tänav L1	6600
4	Türi linn	Kraavi tänav L2	700
5	Türi linn	Lai tänav	4700
6	Türi linn	Mehaanika tänav L1	5600
7	Türi linn	Mehaanika tänav L2	7700
8	Türi linn	Mehaanika tänav L3	600
9	Türi linn	Pikk tänav L1	6000
10	Türi linn	Pikk tänav L2	6900
11	Türi linn	Põhja-Puiestee tänav L1	1800
12	Türi linn	Põhja-Puiestee tänav L2	2200
13	Türi linn	Põllu tänav L1	900
14	Türi linn	Põllu tänav L2	2900
15	Türi linn	Tähe tänav	2700

Hanke osa 4

	Asustusüksus	Lähiaadress	Ligikaudne pindala (m ²)
1	Türi linn	Allika tänav L1	5200
2	Türi linn	Allika tänav L2	5800
3	Türi linn	Allika tänav L3	1300
4	Türi linn	Andreas Kurrikoffi tänav	3140
5	Türi linn	Jõe tänav L1	5130
6	Türi linn	Jõe tänav L2	3530
7	Türi linn	Kalda tänav	1185
8	Türi linn	Kevade tänav	1380
9	Türi linn	Kohtu tänav L2	770
10	Türi linn	Kohtu tänav L3	400
11	Türi linn	Luha tänav	2430
12	Türi linn	Ollivere tänav	3500
13	Türi linn	Paju tänav	700
14	Türi linn	Rohu tänav	1400
15	Türi linn	Suur-Puiestee tänav L1	1351
16	Türi linn	Sõpruse tänav	6700
17	Türi linn	Vanemuise tänav L1	2610
18	Türi linn	Vanemuise tänav L2	1150

Hanke osa 5

	Asustusüksus	Lähiaadress	Ligikaudne
--	--------------	-------------	------------

			pindala (m ²)
1	Türi linn	Jaama põik	12760
2	Türi linn	Kastani tänav	5000
3	Türi linn	Linnu sild	260
4	Türi linn	Linnu tänav L1	4250
5	Türi linn	Linnu tänav L2	6650
6	Türi linn	Loode tänav L1	3500
7	Türi linn	Loode tänav L2	2440
8	Türi linn	Marjamaa tänav L1	4400
9	Türi linn	Marjamaa tänav L2	4800
10	Türi linn	Metsa tänav L1	2520
11	Türi linn	Metsa tänav L2	1480
12	Türi linn	Metsa tänav L3	3340
13	Türi linn	Mäe tänav L1	5100
14	Türi linn	Mäe tänav L2	5700
15	Türi linn	Mäekalda tänav L2	5150
16	Türi linn	Mäekalda tänav L3	8400
17	Türi linn	Nõmme tänav L1	1760
18	Türi linn	Nõmme tänav L2	1840
19	Türi linn	Näituse tänav	4750
20	Türi linn	Puhasti juurdepääsutee	6100
21	Türi linn	Pärna tänav L1	2000
22	Türi linn	Pärna tänav L2	5200
23	Türi linn	Raja tänav	3280
24	Türi linn	Roheline tänav	4300
25	Türi linn	Roopa tänav	3500
26	Türi linn	Telliskivi tänav L1	9700
27	Türi linn	Telliskivi tänav L2	8100
28	Türi linn	Telliskivi tänav L3	2500

Hanke osa 6

	Asustusüksus	Lähiaadress	Ligikaudne pindala (m ²)
1	Kabala	Tiigi tänav L1	5800
2	Kabala	Tiigi tänav L2	1200
3	Lokuta	Kuldnoka tänav	1600
4	Lokuta	Kure tänav	1530
5	Lokuta	Lõokese tänav	1020
6	Lokuta	Päasukese tänav	1620
7	Lokuta	Tihase tänav	1440
8	Oisu alevik	Bensiinjaama tee	3500
9	Oisu alevik	Kadaka tänav	1500
10	Oisu alevik	Kuuse tänav L1	1740
11	Oisu alevik	Kuuse tänav L2	4300
12	Oisu alevik	Lasteaia tänav	2980
13	Oisu alevik	Pargi tänav	6800
14	Oisu alevik	Pikk tänav	4250
15	Oisu alevik	Põllu tänav	2700
16	Oisu alevik	Türi tee	1800

17	Oisu alevik	Uus tänav	1900
18	Oisu alevik	Väike tänav	800
19	Särevere alevik	Põllu tänav L1	3250
20	Särevere alevik	Põllu tänav L2	5400
21	Särevere alevik	Aia tänav L1	1000
22	Särevere alevik	Jõe tänav L2	4400
23	Särevere alevik	Jõe tänav L1	3450
24	Särevere alevik	Õpetajate tänav L1	1290
25	Särevere alevik	Õpetajate tänav L2	820

9.2 Hanketeatele on lisatud kõigi moodustatavate katastriüksuste asendiplaanid hanke osade kaupa.

9.3 Katastriüksuste maakatastris registreerimiseks esitamise tähtaeg on maksimaalselt kuus (6) kuud lepingu sõlmimisest arvates.

9.4 Katastriüksuste moodustamisel võtta aluseks

- 1) hanketeatele lisatud asendiplaanid;
- 2) katastripidaja väljastatavad lähteülesanded;
- 3) Vabariigi Valitsuse 23.10.2003 määruses nr 264 "Katastrimöödistamise teostamise ja katastrimöödistamise kontrollimise kord" sätestatud nõuded.

10. Hankelepingu olulised tingimused.

10.1 Hankelepingu sõlmimise eeldatav tähtpäev on hiljemalt 17. oktoober 2017

10.2 Hankeleping loetakse sõlmituks, kui Türi Vallavalitsuse maakorraldusspetsialist on pakkujale teatanud tema esitatud pakkumuse edukaks tunnistamisest ning esitanud vastava tellimiskirja. Kirjalikku töövõtulepingu dokumenti ei koostata.

10.3 Töö tegemise tähtaeg on pakkumuses märgitud tähtaeg.

10.4 Katastriüksuste moodustamise töö loetakse lõpetatuks, kui kõik punktis 9.1 nimetatud katastriüksused on maakatastris registreeritud.

10.5 Hankija tasub töövõtjale nõuetekohaselt tehtud töö eest järgmiselt:

- 1) 60 % pakutud hinnast pärast kõigi katastriüksuste toimikute esitamist katastri registriosakonnale;
- 2) 40% pakutud hinnast pärast kõigi katastriüksuste kandmist maakatastrisse.

10.6 Hankija maksab tasu töövõtja esitatud arve alusel 14 tööpäeva jooksul arve laekumisest. Arve tuleb esitada elektrooniliselt e-posti aadressile arved@tyri.ee.

10.7 Töö loetakse nõuetekohaselt tehtuks, kui töövõtja on esitanud katastriüksuste moodustamise toimikud maakatastris registreerimiseks pakkumuses märgitud tähtajal ning katastriüksuste katastrisse kandmisel ei esine takistusi katastrinõuete täitmata jätmise tõttu. Tähtaja ületamise või katastrinõuete täitmata jätmise korral võib hankija hinda alandada.

11. Vajadusel saab täiendavat teavet küsida Türi Vallavalitsuse maakorraldusspetsialistilt (Ene Mägi, telefon 384 8252 või 511 8875, e-post Ene.Magi@tyri.ee)

Teate koostas

(digitaalselt allkirjastatud)

Ene Mägi
maakorraldusspetsialist