

Ehitusluba nr 1712271/15121

Kuupäev 12.05.2017

Ehitusloa väljastaja

Saue Vallavalitsus 75012392
VESKITAMMI 4, LAAGRI ALEVIK, SAUE VALD, 76401
HARJU MAAKOND
Telefon 654 1146 , e-post
caroli.kruus@SAUEVALD.EE
KALLE NORMANN EHITUSNÕUNIK

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/02956
Kuupäev	03.05.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1711569/00330_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1711569/00330	14.02.2017		
	Ehitusloa_taotluse_Nr_1711271/02956_Koondvaade.pdf			03.05.2017		
Projekti lisad	Projekti-lisad.zip	Muu lisa		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	_Lisad	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	Kooskolastused dokumentatsioon_EP11289.bdoc	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	PK_EP11289.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	14260_AR-4-01-02_Asend-Tehnovorgud-EL-EN-G_2017-01-31_uus_geo-01.dwg	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EL-väliselektri ja -sideosa matloetelu.xls	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EL-3-000_seletuskirielamu_01.17 (Repaired).doc	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Nlvaku tn 14, Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond elamu eelprojekt tehnovrgud.bdoc	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	Nõlvaku tn 14, Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond elamu eelprojekt tehnovõrgud.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	14260_AR-4-01-02_Asend-Tehnovorgud-EL-EN-G_2017-01-31_uus_geo-01.dwg	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EL-3-000_seletuskiri-elamu_01.17 (Repaired).doc	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	Teedeehitusliku-osa-allkirjad	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_Nolvaku-14.bdoc	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_Nolvaku-14.zip	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-4-01_asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-4-02_liikluskorraldus.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-4-03_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-4-04_vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-4-05_katetaastamiseplaan.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-4-06_tuupristloiked.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	2016107_PP_TL-9-01_Stormboxpaigaldusjoonis-Lisa-1.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	Tehnilised tingimused	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	
	AS_Kovek	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus	
Kortermaja ja abihoone	Tehn. ting. Nlvaku tn 10_lisa 1.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	Tehn. ting. Nlvaku tn 10.doc	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	Veemodusme tpjoonis++.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	Gaas	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	Lisa 1 liitumispunkt Nlvaku tn 14 Laagri Saue vald.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	Lisa 2 Tehnilised tingimused gaasitorustiku projekteerimiseks Nlvaku tn 14 Laagri Saue vald 19012017.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	Tehnilised tingimused 246872_Elekter.pdf	Fail konteinerist		20.02.2017	AS Nord Projekt		
	14260_EP_v05_Kortermaja-abihoonega.bdoc	Ehitusprojekt	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_v05_Kortermaja-abihoonega.zip	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AA-0-01_v05_Dokumentide-nimekiri.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AA-0-02_titelleht.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	AA_Uldosa	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AA+AR+EK+TO-3-01_v04_seletus.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AA-2-01_v03_koosk6lastuste_koond.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AA-2-02_KKLeht1-Kovek.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AA-2-03_KKLeht2-Kovek.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EL-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt	
14260_EP_MA-3-01_seletuskiri.p	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt		
AR_Arhihtuur	Fail konteinerist	14260		03.05.2017	AS Nord Projekt		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	14260_EP_AR-4-01_v04_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-4-02_v03_Tehnovorkudekoond.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-5-01_v04_1korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-5-02_v04_2korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-5-03_v04_3korruse-plaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-5-04_v04_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-6-01_v04_vaated.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-6-021_v04_loigeA.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-6-022_v04_loigeB.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-9-01_prygimaja.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-9-02_v04_abihoon.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_AR-9-03_manguvaljak.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	EK_Konstruksioon	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-01_KL-1.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-02_KS-1.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-03_KS-2.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-04_P-1.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-05_SS-1.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-06_SS-2.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-07_SS-3.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-08_SS-4.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-09_SS-5.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	14260_EP_EK-7-10_SS-6.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-11_VL-1.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-12_VS-1.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-13_VS-2.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-14_VS-4.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EK-7-15_KL-2.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_EKR-5-01_Vundamendi-plaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	KV+VK_Kutevent-vesi-kanal	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_KVV Kosa.bdoc	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_KV+VK-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	TL_Teed-liiklus	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_Teed-platsid.bdoc	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-4-02_v02_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-4-03_v02_Liikluskorraldus.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-4-04_v02_Vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-4-05_v02_Katetaastamise-plaan.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-6-01_Tyypristloiked.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-9-01_Lisa1-Raineo-Stormbox-tootenaids.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-3-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
	14260_EP_TL-4-01_Asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist	14260	03.05.2017	AS Nord Projekt	
korraldus	Korraldus_nr_334.pdf	Muu lisa	334	09.05.2017	Saue Vallavalitsus	Saue Vallavalitsuse 9.05.2017 korraldus nr 334

Digitaalse ehitusprojektiga ehitusluba
men 91417

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Ei,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m²,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120811047
Ehitise nimetus	Abihoone
Kasutamise otstarve	Elamu, kooli vms abihoone

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Nõlvaku tn 14

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
72701:001:1864	Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Nõlvaku tn 14

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6579298.16	536114.38	2. 6579292.60	536089.65	3. 6579289.49	536090.35
4. 6579295.07	536115.07	5. 6579298.16	536114.38		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	81,8
Maapealse osa alune pind (m ²)	81,8
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	41,2
Kõrgus (m)	2,8
Pikkus (m)	25,4
Laius (m)	3,2
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	69,6
Köetav pind (m ²)	0
Maht (m ³)	169,8
Maapealse osa maht (m ³)	169,8
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	0

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12744	Elamu, kooli vms abihoone		69.6
KOKKU (m ²)			69.6

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (vooder)
Välisseina liik	laudis
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Märkus

Muinsuskaitseamet - Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Nõlvaku tn 14 kortermaja abihoonega eelprojekt. Peeter Suure Merekindluse Pääsküla positsiooni varjenditevaheline tunnelisüsteem, 1913-1917. a., reg nr 8889, kaitsevööndis. Koostaja AS Nord Projekt. Tellija Salomee OÜ.

Muinsuskaitseameti kooskõlastus 19.04.2017 nr 29724.

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood	120811031
Ehitise nimetus	Korterelamu
Kasutamise otstarve	Muu kolme või enama korteriga elamu

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Nõlvaku tn 14

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
72701:001:1864	Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Nõlvaku tn 14

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6579327.44	536104.01	2. 6579301.44	536104.00	3. 6579301.44	536117.00
4. 6579327.44	536116.99	5. 6579327.44	536104.01		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	406,6
Maapealse osa alune pind (m ²)	406,6
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	49,2
Kõrgus (m)	11,4
Pikkus (m)	26
Laius (m)	13
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	845,4
Kõetav pind (m ²)	845,4
Maht (m ³)	3 488,2
Maapealse osa maht (m ³)	3488.2
Üldkasutatav pind (m ²)	78,2
Tehnopind (m ²)	9.9

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	757.3	
KOKKU (m ²)		757.3	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), krohv
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
1	1	3	60.5	60.5		1	0
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
2	1	4	71.6	71.6		1	24.6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kõetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
3	1	3	56.5	56.5		1	19.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
4	1	2	51.5	51.5		1	0
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
5	2	4	70.9	70.9		1	18.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
6	2	4	71.6	71.6		1	17.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
7	2	3	56.5	56.5		1	13.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
8	2	3	59.6	59.6		1	15.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
9	3	4	70.9	70.9		1	18.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
10	3	4	71.6	71.6		1	17.7
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
11	3	3	56.5	56.5		1	13.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14
12	3	3	59.6	59.6		1	15.8
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Nõlvaku tn 14

Kokku eluruumide pind (m ²)	757.3
Kokku eluruume	12

Märkus

Muinsuskaitseamet - Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Nõlvaku tn 14 kortermaja abihoonega eelprojekt. Peeter Suure Merekindluse Pääsküla positsiooni varjenditevaheline tunnelisüsteem, 1913-1917. a., reg nr 8889, kaitsevööndis. Koostaja AS Nord Projekt. Tellija Salomee OÜ.

Muinsuskaitseameti kooskõlastus 19.04.2017 nr 29724.