

# Ehitusloa taotlus nr 1711271/08794

Kuupäev 30.10.2017

## Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

### Taotleja

KASPAR KISSA (38805122757)

**E-post** kaspar.kissa@sma.ee  
**Kontaktaadress** Laki 5

**Telefon** +372 512 6666

### Ehitusprojekti koostaja

Osaühing SIRKEL&MALL (11124774)

**Kontaktisik** KASPAR KISSA (12.05.1988)  
**E-post** kaspar.kissa@sma.ee  
**Kontaktaadress** Laki 5

**Telefon** +372 512 6666

### Omanik

ANDRES SUURNA (37204160308)

**E-post** andres.suurna@vintselle.ee  
**Kontaktaadress** Akadeemia tee 78

**Telefon** +372 501 2925

### Ehitise andmed

Ehisregistri kood **120817863**  
Ehitise nimetus **Auto müügi- ja teeninduskeskus**  
Kavandatav kasutamise aeg **01.09.2018 - 01.09.2068**

### Ehitise asukoht

#### Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Tartu mnt 165

#### Katastritunnus

65301:001:0195

#### Katastriüksuse koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Tartu mnt 165

#### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6585229.72	546312.21	2. 6585185.47	546332.44	3. 6585222.68	546413.82
4. 6585232.41	546409.38	5. 6585234.66	546414.30	6. 6585253.45	546405.71

X	Y	X	Y	X	Y
7. 6585251.21	546400.79	8. 6585266.91	546393.61	9. 6585229.72	546312.21

## Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	4 460,9
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	4 460,9
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	49,4
Kõrgus (m)	11,4
Pikkus (m)	94,9
Laius (m)	48,6
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	5 352,1
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	5 352,1
Maht (m <sup>3</sup> )	38 200
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	38200
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	135,8
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	630.3

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12319	Muu kaubandushoone		1488.3
12332	Sõidukite teeninduse hoone		3097.7
KOKKU (m <sup>2</sup> )			<b>4586.0</b>

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga, tsentraalne vesijahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

## Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), klaas
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel, klaas
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

## Mitteeluruumi andmed

Mitteeluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitteeluruumi sissepääsu korrus	Mitteeluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitteeluruumi soojus-varustuse liik	Mitteeluruumi soojus-allikas	Mitteeluruumi energia-allikas	Aadress
	autode teenindus		1	3097.7	3097.7	
	sõidukite teeninduse hoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
	müügi-büroopind		1	1488.3	1488.3	
	muu kaubandushoone	puudub	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	

Kokku mitteeluruumide pind (m<sup>2</sup>)

4586.0

Kokku mitteeluruume

2

## Andmed riigilõivu tasumise kohta

Maksekorralduse nr	6
Makse kuupäev	12.04.2017
Maksja	MOICK OÜ
Tasutud riigilõivu summa	250
Selgitus	riigilõiv Tartu mnt 165 ehitusloa eest

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
-------------------	------------	------	--------	---------	------------	--------

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energiamärgise_teatis_Nr_1711569/01555_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/01555	30.05.2017		
Moller Auto müügi- ja teeninduskeskus	1117_EP_v03_Moller-auto-myygi-ja-teeninduskeskus.bdoc	Ehitusprojekt	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_v03_AA-Arhitektuur.bdoc	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AS-4-03_v05_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AA-3-01_v03_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AS-4-01_Situatsiooniskeem.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AA-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AA-0-02_Koosseis.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-5-02_v02_2-korruseplaan_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-5-03_v02_Tehnilise-korruseplaan_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-5-04_v02_Katuseplaan_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-5-01_v02_1-korruseplaan_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-8-01_v02_Kontyyp-spets_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-9-01_v02_Illustratsioonid_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Konstruktsioon EP	1117_EP_AA-03_v02_Joonist e-nimekiri_2017-06-13.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-6-01_v03_Vaated.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_AR-6-02_v03_Loiked1-ja-2.pdf	Fail konteinerist	11-17	09.10.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_EK-konstruktsioon.b doc	Muu lisa	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_EK-0-01_Tiitelleht-2017-03-15.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
Gaasivarustus EP	1117_EP_EK-3-01_Seletuskiri-2017-04-11.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_GV-Gaasivarustus.b doc	Muu lisa	11-17	12.04.2017	LRF Private OÜ	
Küte-ventilatsioon-jahutus EP	1117_EP_GV-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	11-17	12.04.2017	LRF Private OÜ	
	1117_EP_KV-Kyte-vent-jahutus.bdoc	Muu lisa	11-17	11.04.2017	OÜ Hoonekliima	
	1117_EP_KV-9-02_302SPVT.pdf	Fail konteinerist	11-17	11.04.2017	OÜ Hoonekliima	
	1117_EP_KV-0-01_Tiitelleht-2017-02-01.pdf	Fail konteinerist	11-17	11.04.2017	OÜ Hoonekliima	
	1117_EP_KV-3-01_Seletuskiri_2017-03-24.pdf	Fail konteinerist	11-17	11.04.2017	OÜ Hoonekliima	
	1117_EP_KV-9-01_MTA.pdf	Fail konteinerist	11-17	11.04.2017	OÜ Hoonekliima	
	1117_EP_KV-9-03_301SPVT.pdf	Fail konteinerist	11-17	11.04.2017	OÜ Hoonekliima	
Tuleohutuse osa EP	1117_EP_TO_v02-Tuleohutusosa.b doc	Muu lisa	11-17	14.06.2017	Estolux OÜ	
	1117_EP_TO-3-01_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	11-17	14.06.2017	Estolux OÜ	
	1117_EP_TO-5-01_v02_1korruseplaan.pdf	Fail konteinerist	11-17	14.06.2017	Estolux OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Vesi-Kanal EP siseosa	1117_EP_TO-5-02_v02_2korruseplaan.pdf	Fail konteinerist	11-17	14.06.2017	Estolux OÜ	
	1117_EP_TO-5-03_v02_3korruseplaan.pdf	Fail konteinerist	11-17	14.06.2017	Estolux OÜ	
	1117_EP_TO-0-01_v02_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	11-17	14.06.2017	Estolux OÜ	
	1117_EP_VK-Vesi-Kanal.bdoc	Muu lisa	11-17	12.04.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_VK-3-01_v01_Seletuskiri_2017-04-12.pdf	Fail konteinerist	11-17	12.04.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_EP_VK-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	11-17	12.04.2017	Sirkel & Mall OÜ	
Vesi-Kanal välisosa TP ja välisvõrkude koondplaan	1117_TP_VK-ValisVorgud-Koondplaan.bdoc	Muu lisa	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_AS-4-04_KOONDPLAAN.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-0-02_Jooniste_nimekiri.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-0-03_Lisade_nimekiri.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-3-01_SELETUSKIRI.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-4-01_VK_ASENDIPLAAN_V1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-4-02_VK_ASENDIPLAAN_K1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-4-03_VK_ASENDIPLAAN_K2.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-6-01_PIKIPROFIIL_V1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
1117_TP_VK-6-02_PIKIPROFIIL_K1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1117_TP_VK-6-03_PIKIPROFIIL_K2_1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-6-04_PIKIPROFIIL_K2_2.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-6-05_PIKIPROFIIL_K2_3.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-6-06_PIKIPROFIIL_K2_4.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-6-07_PIKIPROFIIL_K2_5.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-6-08_PIKIPROFIIL_K2_6.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-7-01_KAEVUKELL_AD_K1-1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-7-02_KAEVUKELL_AD_K2-1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-7-03_KAEVUKELL_AD_K2-16.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-7-04_KAEVUKELL_AD_RK-1.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-8-01_Pohimaterjali_de_loetelu.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-01_Lisa1_TTElv_eso.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-02_Lisa2_VMka_ev.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-03_Lisa3_Uhtlus_tusmahuti-pumpla_100m3.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-04_Lisa4_Liiva-olipuudur_ENS8_OLM.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1117_TP_VK-9-05_Lisa5_Liiva-olipuudur_ENS30LM.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-06_Lisa6_PVK400.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-07_Lisa7_Voolu rahustuskaev.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-08_Lisa8_TTVmahuti_54m3_hudrandiga.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-09_Lisa9_PVK160.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	
	1117_TP_VK-9-10_Lisa10_Maalune_veepost.pdf	Fail konteinerist	11-17	15.06.2017	Sirkel & Mall OÜ	