

Ehitusluba nr 1712271/35692

Kuupäev 26.10.2017

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 6 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/10292
Kuupäev	18.10.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/01145_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/01145	28.04.2017		
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1711271/10292_Koondvaade.pdf			18.10.2017		
Hoone küte, ventilatsioon, veevarustus ja kanalisatsioon	Hoonesisene_17-008_Vaana_11_KVVK_EP.bdoc	Muu lisa	17-008 EP	28.04.2017	Herman Inseneribüroo OÜ	
	HI_EP_KVVK_SEL_26.04.2017.doc	Fail konteinerist	17-008 EP	28.04.2017	Herman Inseneribüroo OÜ	
	17-008 Vaana 11 veemoodusolmeskeem.dwg	Fail konteinerist	17-008 EP	28.04.2017	Herman Inseneribüroo OÜ	
	17-008 Vaana 11 Veemoodusolm-100.pdf	Fail konteinerist	17-008 EP	28.04.2017	Herman Inseneribüroo OÜ	
Sisegaasivarustus	Gaasikatlamaja_394917_EP_GV.BDOC	Muu lisa	3949/17	26.04.2017	OÜ DEM Projekt	
	394917_EP_GV-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	3949/17	26.04.2017	OÜ DEM Projekt	
	394917_EP_GV-5-01_kelder.pdf	Fail konteinerist	3949/17	26.04.2017	OÜ DEM Projekt	
	394917_EP_GV-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist	3949/17	26.04.2017	OÜ DEM Projekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus	
Puittaimede haljastuslik hinnang	Dendroloogia_Vaana_11.bdoc	Muu lisa	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	Dendroloogia Vaana 11.zip	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	Dendroloogia Vna 11	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	17016_Seletuskiiri-dendroloogia.pdf	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	LISA 1.pdf	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	LISA 2.pdf	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	Piret Kmmeli diplom.jpg	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	Vna 11 dendroloogia joonis.pdf	Fail konteinerist	17016	05.05.2017	K-Projekt AS		
	Konstruktsiooni osa	1704_EK_EP.bdoc	Muu lisa	1704	10.05.2017	Inseneriprojekt OÜ	
		1704 EK EP.zip	Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt	
1704 EK EP.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-0-01 Tiitel.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-02_dok-nimekiri.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-3-01_seletus.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-01_sokkel-SK01-EK-01.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-010_katuslagi-KL02-EK-010.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-02_sein-VS01-EK-02.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-03_sein-VS02-EK-03.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-04_sein-SS01-EK-04.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-05_sein-SS02-EK-05.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-06_porand-P01-EK-06.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-07_vahelagi-VL01-EK-07.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-08_vahelagi-VL02-EK-08.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EK-7-09_katuslagi-KL01-EK-09.pdf		Fail konteinerist	1704	10.05.2017	Inseneri Projekt		
1704_EP_EL_T allinn_Vaana_te e_11_ver2.bdoc		Muu lisa	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	E1703 SEL Tallinn Vääna tee 11.docx	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
	E1703 SEL Tallinn Vääna tee 11.pdf	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
	Tehnilised tingimused 249633.pdf	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
	E1703 EP ESIK Tallinn Vääna tee 11.docx	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
	E1703 EP ESIK Tallinn Vääna tee 11.pdf	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
	E1703 EP SISU Tallinn Vääna tee 11.docx	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
	E1703 EP SISU Tallinn Vääna tee 11.pdf	Fail konteinerist	E17.03 EP	14.07.2017	AUTEL BÜROO OÜ	
Jäätmekava	Va_a_na_11_ja_a_tmekava.bdoc	Muu lisa		17.07.2017	Live Kinnisvara OÜ	
	Vaana 11 jaatmekava.doc	Fail konteinerist		17.07.2017	Live Kinnisvara OÜ	
Kooskõlastused		Kaust		25.07.2017	võrguvaldajad	
Kooskõlastused	2017.07.05 Gaasivõrgud kooskõlastus.bdoc	Muu lisa		25.07.2017	võrguvaldajad	
	Vääna tn_KK_892_gaas.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
Kooskõlastused	2017.05.16 Tallinna välisvalgustus.bdoc	Muu lisa		25.07.2017	võrguvaldajad	
	Dig_Projekti kooskõlastus Vääna 11.doc	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_EP_TL-4-04_tehnokoond.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_ET_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_EV_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	Tiitelleht ET.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	Tiitelleht EV.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
Kooskõlastused	2017.05.22 Elektrilevi.bdoc	Muu lisa		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_EP_TL-4-04_tehnokoond.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_ET_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_EV_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	ELVKK.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
Kooskõlastused	2017.05.05 Telia Eesti AS.bdoc	Muu lisa		25.07.2017	võrguvaldajad	
	PK_ES12513.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17016_EP_TL-4-04_tehnokoond.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	17016_ES_Selectuskiri.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
	Tiitelleht ES.pdf	Fail konteinerist		25.07.2017	võrguvaldajad	
Kooskõlastus	2017.08.11_AS_Tallinna_Vesi.doc	Muu lisa		11.08.2017	AS Tallinna Vesi	
	Vääna tn 11.pdf	Fail konteinerist		11.08.2017	AS Tallinna Vesi	
	17016-VK-1..pdf	Fail konteinerist		11.08.2017	AS Tallinna Vesi	
Kooskõlastus	2017.08.14_Inspecta.doc	Muu lisa		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	GSP-601-17.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	(Inspecta)17016_Seletuskiri_GV(002).pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	(Inspecta)17016-GV-1.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	17016-GV-2 gaasitorustiku pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	(Inspecta)17016-GV-5 montaažiskeem.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	17016-G-3 Tugi maa-alusele kraanile ja siibrile.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	(Inspecta)17016-GV-6 GRK skeem.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	17016-G-4 Kape kraanile.pdf	Fail konteinerist		14.08.2017	Inspecta Estonia OÜ	
	17016_EP_AA-0-01_TL-tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	17016	18.09.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-0-04_v03_sisukord.pdf	Fail konteinerist	17016	18.09.2017	K-Projekt AS	
Ehitusgeoloogilise uurimistöö aruanne	Geoloogia_aruanne_GE-2228.doc	Muu lisa	GE-2228	03.10.2017	Inseneribüroo REIB OÜ	
	GE-2228 aruanne.pdf	Fail konteinerist	GE-2228	03.10.2017	Inseneribüroo REIB OÜ	
Vääna tn 11 korterelamu	17016_EP_v04_Vaana11.doc	Ehitusprojekt	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_v04_Vaana11.zip	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	AA_Uldosa	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	1_Lahteandmed	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-1-01_TT-elekter.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-1-02_TT-side.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-1-03_TT-tvesi.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17016_EP_AA-1-04_TT-valisvalgustus.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-1-05_TT-gaas.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	2_Kooskolastused	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-2-01_v03_KK-koond.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-2-02_KK-Telia.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-2-03_Gaasivorgud.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	9_Lisad	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-9-02_jaatmekava.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	AR_Arhitatuur	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-3-01_v03_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	5_Korruste_plaanid	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-5-01_v03_Keldrikoorus.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-5-02_v03_Esimene-korrus.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-5-03_v03_Teinekorrus.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-5-04_v03_Kolmas-korrus.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-5-05_v03_Katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	6_Vaated-Loiked	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-6-01_v03_Loige-1-1.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-6-02_v03_Loige-2-2.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-6-03_v03_Vaated.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	7_Detailid	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17016_EP_AR-7-01_v02_Piirdeaded.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-7-02_v02_Piirdeaded.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-7-03_v02_Piirdeaded-loiked.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AR-7-04_v02_Piirdeaded-laotise-naidis.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	AS_Asendiplaan	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AS-4-01_v02_asukoht.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	EL_Elektrivalisvork	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_ELT-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_ELV-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	EN_Sidevarustus	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_EN-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	GV_Gaasivarustus	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_GVV-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	MA_Hajjastus	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_MA-3-01_seletuskiri.p	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	9_Lisad	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_MA-9-01_v02_asendusistutus.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	TL_Teede-osa	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-3-01_v03_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	4_Asendiplaanid	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17016_EP_TL-1-2-3-7.dwg	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-4-01_v03_liiklus.p	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-4-02_v03_asend.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-4-03_v03_vertikaal.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-4-04_v03_tehnokond.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-4-05_v02_loiked.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_TL-4-07_v03_katted.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	VK_Veevarustus	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	3_Seletuskiri	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_VK-3-01_v03_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	4_Asendiplaan	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_VK-4-01_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-0-04_v04_sisukord.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	17016_EP_AA-0-01_v02_titelleht.pdf	Fail konteinerist	17016	03.10.2017	K-Projekt AS	
	Vääna tn 11.bdoc	Muu lisa		19.10.2017		

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada.
EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lg 4 p 1; § 42 lg 3 p 6).

ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmõõdistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

Tallinna Keskkonnaamet - Kinnistult mahavõetavatele puudele taotleda raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandatavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendusistutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavolikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale. Ehitusjätmeid oma majandus- või kutsetegevuses vedav isik peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Keskkonnaameti Põhja regioonis (Tallinn, Viljandi mnt 16), jäätmeõiend kinnitada jäätmehooldde osakonnas ning lisada ehitise ülevaatuse dokumentidele, lisainfo 640 4285 või keskkonnaamet@tallinnlv.ee.

Võrguteenuse osakond - Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Kooskõlastus kehtib üks aasta.

Lisa: AS Tallinna Vesi arvamus 11.08.17 PR/1742510-5.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220819817**
Ehitise nimetus **Kanalisatsioonitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78404:406:0062	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 48

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub

Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **120819751**
Ehitise nimetus **Korterelamu**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tn 11/1

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tn 11/2

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tn 11/3

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:3027	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tn 11

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6582996.31	537784.43	2. 6582978.69	537787.24	3. 6582981.09	537802.24
6. 6582989.70	537770.39	7. 6582987.30	537755.39	8. 6582969.69	537758.21
11. 6582985.41	537743.54	12. 6582983.02	537728.54	13. 6582965.40	537731.35
14. 6582967.80	537746.35	15. 6582985.41	537743.54		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	1 289,9
Maapealse osa alune pind (m ²)	810
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	-1
Absoluutne kõrgus (m)	66,3
Kõrgus (m)	11
Pikkus (m)	72,5
Laius (m)	22,2
Sügavus (m)	-3,3
Suletud netopind (m ²)	3 108,6
Kõetav pind (m ²)	1 838,6
Maht (m ³)	11 779
Maapealse osa maht (m ³)	8235
Üldkasutatav pind (m ²)	1 302,5
Tehnopind (m ²)	18.1

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1439.7	
12201	Büroohoone		348.3
KOKKU (m ²)		1439.7	348.3

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme, soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	lintvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), puit (vooder)
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik, väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi andmed

Elu-ruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
3	1	4	96.5	96.5	1		
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kõetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
4	2	4	98.4	98.4		1	4.8
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
5	2	2	50.1	50.1		1	4.8
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
6	2	3	63.5	63.5		1	4.6
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
7	3	3	80.6	80.6		1	22.5
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
8	3	4	90.8	90.8		1	22.5
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
11	1	4	96.5	96.5	1		
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
12	2	4	98.4	98.4		1	4.8
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
13	2	2	50.1	50.1		1	4.8
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
14	2	3	63.5	63.5		1	4.6
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
15	3	3	80.6	80.6		1	22.5
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
16	3	4	90.8	90.8		1	22.5
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
19	1	4	96.5	96.5	1		
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3
20	2	4	98.4	98.4		1	4.8
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3
21	2	2	50.1	50.1		1	4.8
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3
22	2	3	63.5	63.5		1	4.6
	olemas	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3
23	3	3	80.6	80.6		1	22.5
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3
24	3	4	90.8	90.8		1	22.5
	olemas	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3

Kokku eluruumide pind (m²)

1439.7

Kokku eluruume

18

Mitte- elu- ruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m ²)	Mitte- eluruumi kõetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
1	kontor		1	72.5	72.5	
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
2	kontor		1	43.6	43.6	
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/1
9	kontor		1	72.5	72.5	
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
10	kontor		1	43.6	43.6	
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/2
17	kontor		1	72.5	72.5	
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3
18	kontor		1	43.6	43.6	
	büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Vääna tn 11/3

Kokku mitteeluruumide pind (m²) **348.3**

Kokku mitteeluruume **6**

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liinirajatised (v.a liin ja sidemast), milleks on maakaabel, veekegu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaabli-kanalisatsioon, õhuliin, konteiner, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220830640**
Ehitise nimetus **Sidekaabel**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78404:406:0062	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22245	Side õhu- või kaabelliin		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata loakohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220819856**
Ehitise nimetus **Tee**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78404:406:0062	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 600

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24219	Muu nimetamata rajatis		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub

Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220819816**
Ehitise nimetus **Veetoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78404:406:0062	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 7

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22121	Magistraalveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	puudub
Välisseina välisviimistluse materjal	puudub

Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 6

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Hooneväline auditikohustuslik gaasipaigaldis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220830643**
Ehitise nimetus **Gaasitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78404:406:0062	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vääna tänav T1

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 130

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22112	Küttegaasi B ja C kategooria jaotustorustik, ülerõhuga üle 0,1 kuni 16 bar		

KOKKU (m²)

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub