

Ehitusluba nr 1712271/23096

Kuupäev 06.07.2017

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
HELVI KORK EHITUSOSAKONNA JUHATAJA

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 4 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/00749
Kuupäev	21.06.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1711569/00054_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1711569/00054	11.01.2017		
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1711271/00749_Koondvaade.pdf			21.06.2017		
Uutilitase kooskõlastus - trassi valik	380016_TP_SV-2-01_Uutilitas-trassi-valik.bdoc	Muu lisa	V- 474	05.12.2016	AS Utilitas Tallinn	Allkirjastas: Maksim Andrijaškin
	380016_TP_SV-4-01_Plaan.pdf	Fail konteinerist	V- 474	05.12.2016	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-4-01_Plaan-bind.dwg	Fail konteinerist	V- 474	05.12.2016	AS Utilitas Tallinn	
Kommunaalame ti kooskõlastus - trassi valik	02_Kommunaal amet-trassi-valik.bdoc	Muu lisa	245340-AV1	04.01.2017	Tallinna Kommunaalame t	Allkirjastas: Kertu Lipp
	Kesk-Kalamaja tn Töö nr 380016.pdf	Fail konteinerist	245340-AV1	04.01.2017	Tallinna Kommunaalame t	
Uutilitase kooskõlastus - tööprojekt	380016_TP_SV-Kesk-Kalamaja7.bdoc	Muu lisa		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	Allkirjastas: Andrei Mjagkov
	380016_TP_SV-0-02_Jooniste-loetelu.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-3-01_Seletuskiri.p	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-3-02_Arvestus.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	380016_TP_SV-4-01_Plaan.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-5-01_SV05-Traadid.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-6-01_SV02-Pikiprofiil .pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-01_SV03-Montaaziskeem.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-02_SV04-Hoonesisene.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-03_SV06-Paisumispadjad.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-04_SV07-Paisumispadjad.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-05_SV08_Kaevud D900.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-06_SV09-Kaevik.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-7-07_SV10-Toestamine.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-8-01_SV11-Spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-8-02_SV12-Spetsifikatsioon.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
	380016_TP_SV-0-01_Tiitel.pdf	Fail konteinerist		12.01.2017	AS Utilitas Tallinn	
Telia Eesti AS kooskõlastus	dokumentatsioon_ES12503.bdoc	Muu lisa	28323639	04.05.2017	Telia Eesti AS	Kooskõlastuse andis: Marina Prigask
	1612_EP_EL-8-002_mloetelus	Fail konteinerist	28323639	04.05.2017	Telia Eesti AS	
	1612_EP_EL-4-001_v02_valisvork.dwg	Fail konteinerist	28323639	04.05.2017	Telia Eesti AS	
	1612_EP_EL-3-01_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	28323639	04.05.2017	Telia Eesti AS	
	KT17-003 AS-5 KTP-AS-4-05.pdf	Fail konteinerist	28323639	04.05.2017	Telia Eesti AS	
	PK_ES12503.pdf	Fail konteinerist	28323639	04.05.2017	Telia Eesti AS	
AS Tallinna Vesi kooskõlastus	Kesk-Kalamaja_tn_7.bdoc	Muu lisa	PR/1719570-1	18.04.2017	AS Tallinna Vesi	Arvamuse väljastas: Krista Vallner
	Kesk-Kalamaja_tn_7.pdf	Fail konteinerist	PR/1719570-1	18.04.2017	AS Tallinna Vesi	
	Asendiplaan_VVK.pdf	Fail konteinerist	PR/1719570-1	18.04.2017	AS Tallinna Vesi	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Elektrilevi OÜ kooskõlastus	KK_24012017_Kalamaja.bdoc	Muu lisa	3275760568	24.01.2017	Elektrilevi OÜ	Kooskõlastuse väljastas: Kristin Arniste
	1612_EP_EL-4-001_valisvork.dwg	Fail konteinerist	3275760568	24.01.2017	Elektrilevi OÜ	
	ELVKK.pdf	Fail konteinerist	3275760568	24.01.2017	Elektrilevi OÜ	
	KT17-003 AS-5 KTP.DWG	Fail konteinerist	3275760568	24.01.2017	Elektrilevi OÜ	
Korterelamu ehitusprojekt	PR16016_EP_v04_Keskkalamaja7_2017-06-21.bdoc	Ehitusprojekt	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_v04_Keskkalamaja7_2017-06-21.zip	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-0-01_tiiitel.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-0-02_v04_dok-nimekiri.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA_Uldosa.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-01_DP-pohijoonis.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-02_geoalus.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-03_TT-elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-04_TT-tallinnavesi.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-05_TT-telia.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-06_TT-telia-lisa.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-07_TT-utilitas.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-08_TT-utilitas-lisa1.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AA-1-09_TT-utilitas-lisa2.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AR_v04_Arhitektuur.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_AR-3-01_v04_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
PR16016_EP_AR-5-01_v03_sokkel.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ		
PR16016_EP_AR-5-02_v02_1-kor.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR16016_EP_A R-5-03_v02_2- kor.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-5-04_v02_3- kor.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-5-05_v02_4- kor.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-5- 06_v02_katus.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-6- 01_v02_vaated. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-6- 02_v02_loige- 11.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-7-01_3d- visualiseeringud. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-7- 03_v04_manguv aljak.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-9- 01_jaatmekava. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A R-9- 02_v02_kooskol astused.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A S_v04_Asendipl aan.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A S-4- 01_situatsioonis keem.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A S-4- 02_v04_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_A S-4- 03_v04_tehnovo rkude-koond.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E E_Energiamargi s.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E E-0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E E-3- 01_seletuskiri.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E E-9- 01_lahteandmed .pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E E-9- 02_tulemused.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR16016_EP_E E-9-03_suvine- temp.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E E-9- 04_energiamarg is.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E L+EN_v02_Elekt er-ja- norkvool.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E L-4- 01_v02_valisvor k.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_E L-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_K V-Kute- vent.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_K V-3- 01_seletuskiri.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_M A_v04_Haljastu s.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_M A-0- 01_v02_titel.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_M A-3- 01_v04_seletus. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_M A-4- 01_v02_asukoht .pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_M A-4- 02_v02_olemas olev-olukord.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_M A-4- 03_v04_asend.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K_v02_Vesi- kanal.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-4- 01_v02_asendip laan-VVK-1.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-6- 01_v02_pikiprofi ilid.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-7- 01_v02_veemoo dusolm.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR16016_EP_V K-8- 01_v02_spets.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-9- 01_v02_tuletorje hudrant.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-9- 02_v02_katendit e-taastamine.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-0- 01_v02_titel.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_EP_V K-1- 01_v02_TT.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V_Soojusvarust us.BDOC	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-4- 01_Plaan.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-5-01_SV05- Traadid.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-6-01_SV02- Pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-01_SV03- Montaaziskeem. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-02_SV04- Hoonesisene.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-03_SV06- Paisumispadjad. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-04_SV07- Paisumispadjad. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-05_SV08- Kaevud- D900.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-06_SV09- Kaevik.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-7-07_SV10- Toestamine.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-8-01_SV11- Spetsifikatsioon. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-8-02_SV12- Spetsifikatsioon. pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-0-01_Titel.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	PR16016_TP_S V-0- 02_Jooniste- loetelu.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-3- 01_Seletuskiri.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_S V-3- 02_Arvestus.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_T L_v02_Katendit e- taastamine.bdoc	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_T L-3- 01_v02_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	PR16016_TP_T L-4- 01_v02_asend.p df	Fail konteinerist	PR160/16	21.06.2017	Arhitektuuribüro o Korrus OÜ	
	Kesk-Kalamaja tn 7 nõusolek.bdoc	Muu lisa		04.07.2017		

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmöödistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

Kesk-Kalamaja tänava äärde ega ka vastu Vana-Kalamaja tn 8 krunti piirdeaeda mitte püstitada. Traatvõrkpiirde uuendamine vastu Kesk-Kalamaja tn 5 krunti või selle asendamine arhitektuurselt sobivama puitaiaga saab toimuda naabrite kokkuleppel ja piirkonna hoonestuslaadi arvestavalt.

Kinnistu asub arheoloogiamälestise Asulakoht, 13. - 16. saj (Kultuurimälestiste riiklikus registris nr 2628) alal. Enne mistahes mullatöid tuleb läbi viia arheoloogilised eeluuringud, et selgitada, kas ehitusega seotud kaevetöödel piisab arheoloogilisest järelevalvest või on vajalik tellida enne ehitust arheoloogilised väljakaevamised.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.
EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.
ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Tallinna Kommunaalameti kooskõlastatud lisatingimuste kohaselt kooskõlastuste koondlehele lisada märkus: peale linnamaale ehitatud teerajatiste (Kesk-Kalamaja tn kõnnitee) kasutuselevõttu, esitada kommunaalametile ehitusregistri väljatrükk kandega „kasutusel“ ning digitaalne teostusjoonis ja anda linnamaale väljaehitatud teerajatised üleandmise aktiga tasuta linnale üle. Ehitustöid olemasolevate tehnorajatiste kaitsevööndites võib teostada kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul. Tööde teostamisel juhendada võrguvaldajate arvamustest ja kooskõlastuste tingimustest.

Tallinna Keskkonnaameti kooskõlastatud lisatingimuste kohaselt ehitustööde lõpetamise järel kinnitada jäätmeõiend Tallinna Keskkonnaameti jäätmeholde osakonnas ning lisada kasutusloa taotlusele.

Telia Eesti AS kooskõlastatud lisatingimuste kohaselt liitumine Telia Eesti AS sidekaevuga 9555 on lubatud teostada ainult sidetööde litsentsi omaval firmal ja Telia Eesti AS-i poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Dokumentatsioon teostatud sidetööde kohta edastada Telia infosüsteemi "geopank.elion.ee". Telia Eesti AS ei võta väljastatud kooskõlastusega sideehitise väljaehitamise kohustust. Kooskõlastus kehtib kuni 24.01.2018.

AKTSIASELTS TALLINNA VESI Kesk-Kalamaja tn 7 nõusolek.bdoc

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Auditikohustuslik surveseade, sh soojustorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220808683
Ehitise nimetus	Soojustorustik
Kasutamise otstarve	Kaugküttetorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:0247	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 53,9

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22223	Kaugküttetorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120808312
Ehitise nimetus	Korterelamu
Kasutamise otstarve	Muu kolme või enama korteriga elamu

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tn 7

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:1270	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tn 7

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6589599.67	541952.23	2. 6589605.29	541947.02	3. 6589603.35	541944.93
4. 6589603.49	541936.85	5. 6589595.41	541928.35	6. 6589591.30	541932.16
7. 6589590.96	541931.79	8. 6589584.39	541937.88	9. 6589596.56	541951.23
10. 6589597.73	541950.14	11. 6589599.67	541952.23		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	269,8
Maapealse osa alune pind (m ²)	269,8
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	29,2
Kõrgus (m)	15,1
Pikkus (m)	20,9
Laius (m)	14,6
Sügavus (m)	1,2
Suletud netopind (m ²)	880,9
Kõetav pind (m ²)	880,9
Maht (m ³)	4 040
Maapealse osa maht (m ³)	3700
Üldkasutatav pind (m ²)	110,6
Tehnopind (m ²)	7.4

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	762.9	
KOKKU (m ²)		762.9	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), krohv
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi andmed

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemisvõimalus	Tualett	Soojusvarustuse liik	Soojusallikas	Energiaallikas	Aadress
1	1	2	43.3	43.3		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
2	1	3	66.5	66.5		1	2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kõetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
3	1	4	82	82		1	6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
4	2	4	103.1	103.1		1	9.9
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
5	2	4	86.5	86.5		1	6
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
6	3	2	43.3	43.3		1	4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
7	3	3	66.5	66.5		1	2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
8	3	4	81.9	81.9		1	6
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
9	4	4	103.2	103.2		1	9.9
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7
10	4	4	86.6	86.6		1	6
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	kaugküte			Kesk-Kalamaja tn 7

Kokku eluruumide pind
(m²)

762.9

Kokku elurume

10

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220808680
Ehitise nimetus	Kanalisatsioonitorustik
Kasutamise otstarve	Kanalisatsioonitorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:0247	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 3,2

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220808324
Ehitise nimetus	Ühisveevärgitorustik
Kasutamise otstarve	Külmaveetorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78408:801:0247	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kesk-Kalamaja tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 1,6

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			