

**KEILA LINN LUHA TN 1 (Lasteaed Sipsik parkla ja kõnnitee)KATETE REMONT (OSA ASENDAMINE SAMAVÄÄRSEGA)
TÖÖDE KIRJELDUS**

Tee omanik ja kirjelduse tellija:

Keila linn

Teetööde kirjelduse koostas:

SKP Ehitus –ja Õigusbüroo OÜ juhataja Sulev Puumeister

Teetööde kirjeldus koostatud 13.12.2017.a. 7 lehel

 SKP Ehitus - ja Õigusbüroo OÜ			Keila linn Luha tn 1 parkla ja kõnnitee tööde kirjeldus	
reg.kood:11679972 aadress: Kepsu-Jüri talu, Kopli küla, Rae vald, Harjumaa 75321;MTR EPE001116			Töö tellija: - Keila Linnavalitsus	
Amet:	Nimi:	Allkiri	Kuupäev	Töö nr.
juhataja	Sulev Puumeister		13.12.2017	131217

Esitatud tööde kirjeldus on koostatud SKP Ehitus- ja Õigusbüroo poolt, kes omab MTR registreeringut „EEO003488- Teehoiutööde omanikujärelevalve“ ja „EEP003427- Tee ehitusprojekti koostamine“

Kirjelduse koostas Sulev Puumeister, kes omab Maanteeameti poolt väljastatud pädevustunnistust nr 1-0099 teede projekteerimise ja tee ehitus- ja remonditööde omanikujärelevalve tegevusaladel.

1. Remonditava tänava olukord ja tee osa samaväärsega asendamise vajadus.

Kirjelduses kirjeldatud parkla osa ja kõnniteede kate on amortiseerunud. Parklas puudub praktiliselt asfaltbetoonkate. Parklat kasutatakse prügikonteinerite hoiukohana. Kõnnitee äärekivid on lagunened ja asfaltbetoonkate eemaldunud. Kõnniteede ekspluatatsioonis hoidmiseks ning liiklejatele turvalisuse tagamiseks on vajalik kõnniteedel kate välja vahetada ning remontida äärekivid. Parklas on vajalik taastada katend tagades nõuetele vastavad parkimise tingimused. Prügikonteinerid paigaldada mujale. Geodeetiline alusplaan on koostatud 01.12.2017.a OÜ Terra MK poolt.

2. Planeeritud tööde loetelu, iseloomustus ja tööde mahud.

2.1. Tööde ettevalmistus, kooskõlastamine ning mahamärkimistööd

Juhul, kui Tööde ettevalmistuse staadiumis jäävad töö maa-alasse kommunikatsioonide kaevud ,siis on töövõtja kohustatud kontrollima koos kommunikatsioonide omanikega teel paiknevate kommunikatsioonide teekonstruktsioonis asetsevate osade seisukorra ning selle fikseerima ülevaatus aktis. Tööde teostamiseks esitab töövõtja Keila Linnavalitsusele kinnitamiseks ehitusaegne liikluskorralduse skeemi. Vajadusel vormistatakse kaeveluba. Töövõtja teostab olemasoleva kõnnitee ja parkla piki ja põikkallete fikseerimise ning märgib maha teostamisele kuuluvate konstruktsioonide piirid . Viib läbi muud vajalikud märkimis - ja mõõdistustööd ning fikseerimistööd. Võimalikud load ja kooskõlastused hangib vajaduse ilmnemisel töövõtja. Töövõtja koostab vajadusel vertikaalplaneeringu . Enne äärekivide lammutamist tuleb geodeetiliselt fikseerida äärekivide kõrgused ja taastamisel neid järgida. Kirjelduses esitatud joonised on skemaatilised. Töömahtude piiride kohta on võimalik saada infot teetööde kirjelduse koostajalt.

2.2. Tööliikide ja tehnoloogiate lühikirjeldus.

2.2.1. Ettevalmistus ja lammutustööd

Olemasolevad äärekivid lammutatakse ja utiliseeritakse. Kõnniteelt eemaldatakse olemasolev asfaltbetoonkate. Kaevupeade ja kaevude olukord tuvastatakse. Juhul, kui kaevud vajavad remonti või kaevupead kuuluvad välja vahetamisele, siis informeeritakse sellest kaevude omanikku. Kõnnitee põikkalle on 1 cm ühe meetri kohta. Parklas eemaldatakse olemasolev kate ja osas, kus huumus on kattest läbi kasvanud ka huumus. Parklas ja kõnnitee ääres kasvav võsa ja üksikud puud eemaldatakse. Välja kaevatud huumus planeeritakse laiali krundile kooskõlas moodullasteaia paigaldamise vertikaalplaneeringuga.

2.2.2. Parkala ning parkla ja Sipsiku lasteaia vahel kõnnitee drenkihi asendamine.

Dreenkiht ehitatakse kruusliivast või looduslikust kruusast(tera läbimõõt ei tohi olla suurem, kui 3,2 mmm)Dreenihi keskmine paksus 30 cm. Juhul, kui aluspinnas ei ole kandev paigaldatakse II klassi geotekstiil Dreenkiht tihendatakse 98% või vähemalt 140 MPa (kontrollitud LOADMAN- või INSPECTOR-tüüpi seadmega 1 ristlõike 3 punktist pikki pikemat telge)

2.2.3. Killustikaluse ehitus

2.2.3.1 Killustikaluse ehitus kõnniteel Pae tn ja Posti tn vahelisel alal

Olemasolev killustikalus profileeritakse ja lisatakse settekivimist killustiku fr. 8/12 keskmiselt h= 5 cm paksuselt. Killustikalus tihendatakse. Killustikaluse kandevõime peale tihendamist peab olema vähemalt 140 MPa (kontrollitud LOADMAN- või INSPECTOR-tüüpi seadmega 1 ristlõike 3 punktist, üks mõõtekoht)

2.2.3.2. Killustikaluse taastamine ja ehitus parklale.

Eelnevalt tihendatud ja OJV poolt vastu võetud drenkihile paigaldatakse killustikalus kiilumismetoodikat kasutades . Põhifraktsiooniks 26/32,kiilutakse fraktsiooniga 8/16 või 4/12. Killustikalus peab olema laiem asfaltbetoonkatte pinnast min 10 cm. Killustikaluse kandevõime peale tihendamist peab olema vähemalt 170 MPa (kontrollitud LOADMAN- või INSPECTOR-tüüpi seadmega 3 punktist piki telge)

2.2.4. Äärekivide remont.

Sõidutee poolsed äärekivid on 800 x 150 x 290 mm . Äärekivide alus korrigeeritakse ja vajadusel lisatakse settekivimist killustiku fr.8/12. Äärekivid sängitatakse ja toestatakse betooniga. Äärekivid paigaldatakse olemas olevate äärekivide kõrgusele. Äärekivide paigaldamisel tuleb sõidutee asfaltbetoonkate taastada äärekivist sõidutee telje poole min. 30 cm lauselt. Killustikaluse kandevõime sõidutee äärekivide alusel killustikalusel peab olema vähemalt 140 MPa (kontrollitud LOADMAN- või INSPECTOR-tüüpi seadmega) iga 50 m järel. Äärekivide üleminek kõrgemast äärekivid madalamale toimub ühe kiviga . Äärekivid lastakse alla parklasse üleminekul 2 cm parkla pinnast. Sõidutee asfaltbetoonkatte paigaldamine seguga AC 12 surf 70/100 kuulub äärekivi paigaldustöö maksumuse sisse.

2.2.5. Asfaltbetoonkatte paigaldus

Kõnnite ja parkla asfaltbetoonkate ehitatakse asfaltsegust AC 12 surf 70/100 milles täitematerjal on 100% tardkivimist. Asfaltsegu koosseisus ei ole lubatud kasutada freesipuru. Asfaltsegu paigaldatakse eelnevalt tihendatud killustikalusele. Asfaltbetoonkatte ehitamisel tuleb juhinduda Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314 kinnitatud „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised“ Juhul, kui käskkirjas esineb vastuolud MKM määrusele, siis kehtivad MKM määruse nõuded või karmimad nõuded. Asfaltbetoonkatte kvaliteet hinnatakse laotusist võetud asfaltbetoonsegi ekstraheerimise tulemuste

pojal. Asfaltbetoonkatte paigaldamisel ja tihendamisel ei tohi lõhkuda äärekive ega tekitada kividele pragusid. Juhul, kui peale segu tihendamist avastatakse lõhutud kivid, siis tuleb kivid välja vahetada ja paigaldada kivide taastamisel uuest asfaltbetoonkate vähemalt 3 m laiuselt kivi servast kogu paigaldatav uute äärekivide pikkuselt. Äärekivide vahel peab olema paisumisvuuk minimaalselt 3...5 mm. Asfaltbetoonkatte vuugid peavad olema veetihedad, Parklas ega kõnniteel ei teostata vuukide sulgemist BE ja graniitkillustikuga.

2.2.6. Haljastuse taastamine

Peale tööde lõpetamist tuleb taastada rikutud haljastus koos muruseemne külviga. Haljasalal peab olema huumuskihi paksus vähemalt 10 cm. Haljasalade taastamiseks ei ole lubatud kasutada vee-ettevõtete settejäakidest toodetud huumust.

2.2.7. Liikluskorraldus ja teekatte märgistus.

Parklas märgistatakse parkimise kohad termoplastikuga. Parkimiskoha laius on 2,5 m ja pikkus 5m. Tänavavalgustuspostile paigaldatakse märk 575a „Parkla”, selle alla lisateetatähvel 841 (lubab parkida ainult B kat sõidukitel) ja lisatähvel „ Lubatud asteaia küllastajatel“

3. Nõuded kasutatavatele ehitustoodetele ,-materjalidele ja tööde dokumenteerimisele.

3.1. Nõuded kasutatavatele materjalidele.

Kasutatavad materjalid peavad vastama käesolevale kirjeldusele ning kõik MTM 22.09.2014.a. määrus nr. 74 nõuded peavad olema täidetud.

1. AC 12 surf (100% graniit) - GC90/15, C50/10, LA25, AN19, F2, FNaCl4, FI20, f2
2. Paigaldatavad äärekivid peavad vastama EVS-EN 1342 nõuetele ning külmakindlus peab olema vähemalt F1
3. Äärekivi betoonist sängituskiht olemasoleval kildalusel, keskkonnaklass min.XD1, survetugevus min. C8/10

3.2. Nõuded dokumenteerimisele.

Kõik teostatud tööd ja töövõtja tegevus peab olema dokumenteeritud MTM 04.09.2015 määruse nr 115 nõuete kohaselt. Peale tööde lõpetamist ning enne tööde üle andmist tuleb tellijale esitada korrektselt ühtsesse kausta kronoloogilises järjekorras köidetud täitedokumentatsioon. Kõik dokumendid peavad koostaja poolt olema allkirjastatud ,varustatud dokumendid koostamise nõuetele vastavate andmetega. Dokumentatsiooni koosseisus peavad olema kõikide kasutatud toodete ja ehitusmaterjalide vastavustõendamise dokumendid ja materjalide ning toodete tarnedokumendid. Enne toodete või ehitusmaterjalide paigaldamist tuleb planeeritavate toodete ja/ või materjalide vastavus tõendada ja saada nõusolek kasutamiseks omanikujärelevalve teostajalt.

4. Tööde teostamisele kehtivad normid ja nõuded.

Kirjelduse koostamisel on lähtutud all olevatest nõuetest, mis on tööde teostajale kohustuslikud.

Ehitusseadustik ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded;

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.augusti 2007.a. määrus nr 70

„Ehitusgeodeetiliste uurimistööde tegemise kord”.

EVS 843 Linnatänavad

EVS 613 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;

EVS 614 Teemärgised ja nende kasutamine;

EVS-EN 1340 Betoonist äärekivid. Nõuded ja katsemeetodid.

Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuuetega inimeste liikumisvõimaluste tagamiseks üldkasutatavates ehitistes (28.11.2002 määrus nr 14);

EVS 901-1 Tee-ehitus. Asfaltsegude täitematerjalid

EVS 901-2 Tee-ehitus. Bituumensideained

EVS 901-3 Tee-ehitus. Asfaltsegud

Liikluskorralduse nõuded teetöödel (määrus vastuvõetud 13.07.2015 nr 90).

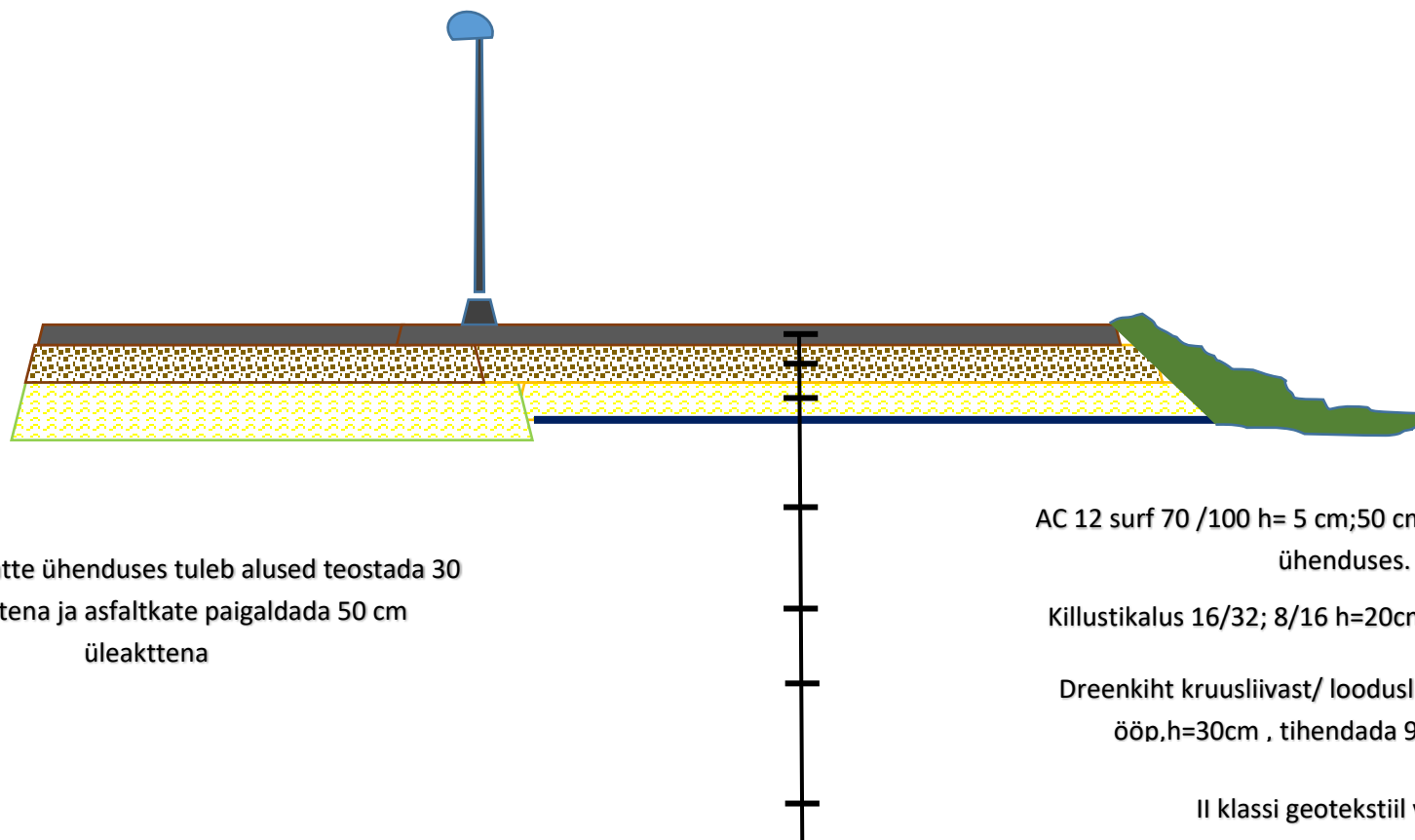
MKM määrus 04.09.2015 nr 115 „Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile ja selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded

MKM määrus 03.08.2015 nr 101 „ Teede ehitamise kvaliteedinõuded“

Keila linna õigusaktid, mis reguleerivad kaevetöid, heakorratöid ja avalikku korda.

 SKP Ehitus - ja Õigusbüroo OÜ			Keila linn Luha tn 1 parkla ja kõnnitee tööde kirjeldus	
reg.kood:11679972 aadress: Kepsu-Jüri talu, Kopli küla, Rae vald, Harjumaa 75321;MTR EPE001116			Töö tellija: - Keila Linnavalitsus	
Amet:	Nimi:	Allkiri	Kuupäev	Töö nr.
juhataja	Sulev Puumeister		13.12.2017	131217

Ristlõige A- A



Uue ja vana katte ühenduses tuleb alused teostada 30 cm ülekatkena ja asfaltkate paigaldada 50 cm üleaktkena

 SKP Ehitus - ja Õigusbüroo OÜ		Keila linn Luha tn 1 parkla ja kõnnitee tööde kirjeldus		
reg.kood:11679972 adress: Kepsu-Jüri talu, Kopli küla, Rae vald, Harjumaa 75321;MTR EPE001116		Töö tellija: - Keila Linnavalitsus		
Amet:	Nimi:	Allkiri	Kuupäev	Töö nr.
juhataja	Sulev Puumeister		13.12.2017	131217

6. Tööde mahud.

Jrk nr	Töö kirjeldus	Mõõtühik	Maht	Üh. hind	Maksumus
1	3	4	5	6	
1 EELTÖÖD					
1	Proovivõtt ja katsetamine	kogusumma	1		
2	Ajutine liikluskorraldus	kogusumma	1		
3	Tööde mõõdistamine ja märkimistööd	kogusumma	1		
4	Olemasolevate äärekivide lammutus koos utiliseerimisega	jm	50		
KOKKU EELTÖÖD					
2 MULLATÖÖD					
1	Kasvu/kõlbmatu pinnase eemaldamine	m ³	210		
2	Dreenikihi ehitamine kruusliivast või looduslikust kruusast filtr, 0,5 m/ ööp tihendatud 98% h= 30 cm	m ³	152		
3	II kl geotekstiili paigaldamine	m ²	426		
KOKKU MULLATÖÖD					
3 KATEND					
1	Killustikaluse ehitamine parklale ja parkla ning lasteaia vaehlisele kõnniteele(h=20cm, fr 16/32;8/12)mm	m ²	400		
2	Pae tänava äärese kõnnite killustikaluse korrigeerimine killustiku lisamisega h= 10 cm	m ²	102		
3	Sõidutee äärekivi 800 x 150 x 290 paigaldus killustikalusele(h0 15 sm) betoonist sängituskohile . Koos äärekivi ääre asfaltbetoonkatte taastamisega	jm	50		
4	Tihedast asfaltbetoonist AC 12 surf70/100 (100% graniit) paigaldus parklale ja kõnni teedele	m ²	525		
KOKKU KATEND					
4 LIIKLUSKORRALDUSVAHENDID					
1	Liiklusmärgid (parkimine, lisateetahvlid 2 tk)	komplekt	1		
2	Teemärgistus pritsplastikuga "921"	m	72,5		
KOKKU LIIKLUSKORRALDUSVAHENDID					
5 MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD					
1	Muru taastamine kasvumulla lisamisega h= 10 cm koos seemnekülviga	m ²	130		
MAASTIKUKUJUNDUS KOKKU					
Kõik tööd kokku käibemaksuta					
Ettenägematute tööde reserv 5%					
Kokku koos ettenägemata tööde reserviga					
Käibemaks 20%					
Kõik tööd kokku käibemaksuga					

Koostas: S. Puumeister

