

Ehitusluba nr 1712271/35945

Kuupäev 26.10.2017

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 3 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/12320
Kuupäev	12.10.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1711271/12320_Koondvaade.pdf			12.10.2017		
PETERBURI TEE 98 DIGIALLKIRJAS TATUD ORIGINAALID	DIGIKONTEINE RID_v02.zip	Muu lisa		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	DIGIKONTEINE RID_v02	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1_Lahtetingimused	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi mnt 98 dendro.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi mnt 98 dendro tekst-täiendatud.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 dendro tabel 3 (1).pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 dendro.dwg	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 PT kasut otstarve.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 PT kasut otstarve.docx	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi_tee_98_PT_taoitus_DP_olemasolul.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi_tee_98_PT_taoitus_DP_olemasolul.doc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 ASENDISKEEM.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Peterburi_tee_9 8_Tallinna Vesi TT.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi_tee_9 8_Telia TT.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	N8008 Lisa 1.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Tooma piirkond.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	TT_N8008.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	2_Kooskolastused	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS- 4- 02_asend_.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS- 4-02_asend.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS- 4- 04_tehnokoond. pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	VOLIKIRI Hepsor Peterburi 98 Martin Parts 27 01 2017.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	VOLIKIRI Hepsor Peterburi 98 Martin Parts 27 01 2017.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	3_Seletuskirjad	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	17052_EP_EL.b doc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	17052_EP_EL- 3- 01_seletuskiri.p	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_EP_SV- 3_01_v01_selet uskiri.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_EP_SV- 3_01_v01_selet uskiri.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_EP_VK-3- 01_v02_seletus. bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_EP_VK-3- 01_v02_seletus. pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_PP_VKpro jekt_v02.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_PP_VK-8- 01_v02_spets.p df	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_PP_VK- 3_01_v02_selet uskiri.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_PP_VK-4- 01_v02_VKasen diplaan.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713_PP_VK-5- 01_V02_VMske em.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1713_PP_VK-5-02_v02_VMasuk oht.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713KV_Peterburi_tee98_KV_e elprojekt_170505.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	1713KV_Peterburi_tee98_KV_e elprojekt_170505.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	201743_EP_sel etus_TK.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	201743_EP_sel etus_TK.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_TO-3-01_seletus.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_TO-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98-EP-konstruksioonid __v02.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98-EP-konstruksioonid _docx	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	9_Lisad	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-9-02_keskkonnauuring.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 keskkonnaseisundi ülevaatus_03072017.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AVALDUS_Peterburi tee 98 sihtotstarve_26072017.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	AVALDUS_Peterburi tee 98 sihtotstarve_26072017.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 koristusest_08082017.bdoc	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
	Peterburi tee 98 koristusest_08082017.pdf	Fail konteinerist		25.08.2017	Guru Projekt OÜ	
Peterburi tee 98 Kaubanduskeskus	AP151_EP_v03_Peterburi-tee-98-12102017.bdoc	Ehitusprojekt		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_v03_Peterburi-tee-98-12102017.zip	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	0_Ulddokumendid	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-0-01_tiitel.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-0-02_v03_dok-nimekiri.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	1_Lahtetingimused	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AP151_EP_AA-1-01_PT-taotlus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-02_PT.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-03_DP.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-04_dendro.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-05_TT-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-06_TT-TallinnaVesi.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-07_TT-Uutilitas.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-1-08_TT-Telia.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	2_Kooskolastused	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-2-01_KK-tabel.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-2-02_KK-tellija.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	3_Seletuskirjad	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-3-01_v03_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_EK-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_EL-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_KV-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_TO-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_VKS-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_VKT-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	4. Asendiplaani joonised	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS-4-01_v02_asukoht.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS-4-02_v03_asend.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS-4-03_v03_vertikaal.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AP151_EP_AS-4-04_v03_tehnokond.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AS-4-05_v02_katendi.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	5_Ehitise lüüsi plaanijoonis	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-5-01_v02_1_kor.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-5-02_v02_2_kor.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-5-03_v02_katus.p	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-5-04_v02_torn.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-5-05_v02_abihooned.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	6_Ehitise lüüsi vaated, liiked	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-6-01_v02_vaated.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-6-02_v02_loiked.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	9_Lisad	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-9-01_v02_keskkoonauuring.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-9-02_avaldu.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AA-9-03_heakord.pdf	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
	AP151_EP_AR-9-01_3D.png	Fail konteinerist		12.10.2017	Guru Projekt OÜ	
Energiamärgis	EMP_Peterburi_mnt_98_Tallinn_nr_1711569_01354.pdf	Muu lisa	1711569/01354	19.05.2017	Finestum Ehitusekspertiisid OÜ	
	Arvamus EHR1762451-1, hoone ehitusluba.bdoc	Muu lisa		23.10.2017		
	Arvamus EHR1732847-1.bdoc	Muu lisa		23.10.2017		

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmöödistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.
Kasutusloa taotlemise ajaks peab olema kinnistu sihtotstarve muudetud 100% ärimaaks.

Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lõige 3 ja § 42 lõige 3 p 6.).

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.
EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

Tallinna Kommunaalameti kooskõlastatud lisatingimuste kohaselt tuleb kõikide kinnistuisestest ja kinnistuvälisest tehnoarajatiste lahenduste ehitusprojektid koos vajalike ehitusteatiste või ehitusloa taotlustega esitada kooskõlastamiseks täiendavalt.

AS Utilitas lisatingimuste kohaselt teostada ehitustööd AS Utilitas Tallinn järelevalve all.

Aktsiaselts Tallinna Vesi kooskõlastatud lisatingimused on lisatud eraldi failidena.

Telia Eesti AS kooskõlastatud lisatingimuste kohaselt ei anna sideliini ehitusprojektile heakskiitu, kuni tehnilistes tingimustes toodud nõue ei ole täidetud ja projekt ei ole Telia e-teeninduses kooskõlastust saanud. Täpsemate tingimuste saamiseks, sideehitiste ümberehitamiseks, asukoha muutmiseks või kaitsemeetmete rakendamiseks ja projektlahenduste kooskõlastamiseks palume pöörduda Telia kooskõlastuste keskkonda Ehitajate portaalis, vt Ehitajate portaal.

Tallinna Keskkonnaameti kooskõlastatud lisatingimuste kohaselt kinnistult taotleda mahavõetavatele puudele raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandatavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendus istutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavolikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale. Rajatise ülevaatuse dokumentidele lisada jäätmehoolde osakonnas kinnitatud jäätmeõiend, lisainfo tel. 6404 285, keskkonnaamet@tallinnlv.ee.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m²,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120822075**
Ehitise nimetus **Kaubandushoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 98

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:313:0040	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 98

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6589567.41	551101.86	2. 6589567.50	551101.83	3. 6589569.60	551106.90
4. 6589591.42	551097.87	5. 6589589.35	551092.87	6. 6589610.68	551084.03
7. 6589585.35	551022.90	8. 6589585.03	551023.03	9. 6589583.74	551019.91
10. 6589584.06	551019.78	11. 6589578.33	551005.96	12. 6589535.10	551023.87
13. 6589567.41	551101.86				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	4 081,7
Maapealse osa alune pind (m ²)	4 081,7
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	45,8
Kõrgus (m)	8,1
Pikkus (m)	86,2
Laius (m)	46,8
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	3 871,5
Köetav pind (m ²)	3 871,5
Maht (m ³)	30 035
Maapealse osa maht (m ³)	30035
Üldkasutatav pind (m ²)	277,2
Tehnopind (m ²)	186,9

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12311	Kaubandushoone		3407.4
KOKKU (m ²)			3407.4

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	tsentraalne külmaagensiga (nt freoon) jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	keraamiline tellis, fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat)
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitteeluruumi andmed

Mitte-eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte-eluruumi sissepääsu korrus	Mitte-eluruumi pind (m ²)	Mitte-eluruumi köetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitte-eluruumi soojus-varustuse liik	Mitte-eluruumi soojus-allikas	Mitte-eluruumi energia-allikas	Aadress
	kaubandushoone		1	3407.4	3407.4	
	kaubandushoone	puudub	kaugküte			Peterburi tee 98

Kokku mitteeluruumide pind (m²) **3407.4**

Kokku mitteelurume **1**

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Üle 5 m kõrge ja avalikkusele suunatud monument, skulptuur, mälestusmärk, purskkaev ja muu selline rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220822234**
Ehitise nimetus **Reklaamtorn**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 98

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:313:0040	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 98

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6589546.64	550953.76	2. 6589539.51	550952.79	3. 6589542.23	550959.45
4. 6589546.64	550953.76				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m²) 1,7
Kõrgus (m) 12

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24219	Muu nimetamata rajatis		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	puudub
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puudub
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	puudub

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteilamu, Ehitisealuse pinnaga 20–60 m² ja kuni 5 m kõrge, Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120822208**
Ehitise nimetus **Abihoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 98

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78403:313:0040	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 98

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6589508.33	550968.36	2. 6589503.69	550970.24	3. 6589508.19	550981.37
4. 6589512.83	550979.49	5. 6589508.33	550968.36		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	60
Maapealse osa alune pind (m ²)	60
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	38,2
Kõrgus (m)	3,2
Pikkus (m)	12
Laius (m)	5
Sügavus (m)	0,2
Suletud netopind (m ²)	52,5
Kõetav pind (m ²)	52,5
Maht (m ³)	189
Maapealse osa maht (m ³)	189
Üldkasutatav pind (m ²)	6,7
Tehnopind (m ²)	0

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12748	Jäätmekäitluse hoone		45.8

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
KOKKU (m ²)			45.8

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	soojuspump
Energiaallikas	õhusoojus + elekter
Ventilatsiooni liik	loomulik ventilatsioon (sh ilma loomuliku tõmbe lõõrideta)
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall
Välisseina välisviimistluse materjal	KLEEPKILE
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitteeluruumi andmed

Mitteeluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitteeluruumi sissepääsu korrus	Mitteeluruumi pind (m ²)	Mitteeluruumi köetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitteeluruumi soojusvarustuse liik	Mitteeluruumi soojusallikas	Mitteeluruumi energiaallikas	Aadress
	taarapunkt		1	45.8	45.8	
	jäätmekäitluse hoone	puudub	kohtküte	soojuspump	õhusoojus + elekter	Peterburi tee 98

Kokku mitteeluruumide pind (m²) 45.8

Kokku mitteeluruume 1