

# Ehitusluba nr 1812271/03808

Kuupäev 26.02.2018

## Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

## Ehitusloa väljastaja

Pärnu Linnavalitsus 75000064  
Suur-Sepa tn 16, Pärnu 80098  
Telefon 444 8200 , e-post [parnuehr@parnu.ee](mailto:parnuehr@parnu.ee)  
MAIRE NIGUL ehitusjärelvalve teenistuse juhataja

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/00616
Kuupäev	31.01.2018

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120849976
Ehitise nimetus	kaubanduskeskus

## Märkus

alus: Pärnu Linnavalitsuse 19.02.2018 korraldus nr 203

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Pärnu maakond, Pärnu linn, Paikuse alev, Pärnade pst 1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
56801:001:0025	Pärnu maakond, Pärnu linn, Paikuse alev, Pärnade pst 1

### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6470545.35	536164.60	2. 6470528.82	536129.94	3. 6470498.50	536134.40
4. 6470503.84	536170.71	5. 6470545.35	536164.60		

## Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	1 332,4
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	1 332,4
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	18,3
Kõrgus (m)	8,2

Pikkus (m)	42
Laius (m)	36,7
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	1 542,5
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	1 542,5
Maht (m <sup>3</sup> )	10 634
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	10634
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	202,3
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	77.8

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12311	Kaubandushoone		1262.4
KOKKU (m <sup>2</sup> )			1262.4

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	soojuspump
Energiaallikas	õhusoojus + elekter
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon, konditsioneerimisega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

## Täiendavad andmed

Liftide arv 0

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamenti liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), klaas
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel, klaas
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitte-eluruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte-eluruumi sissepääsu korrus	Mitte-eluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Mitte-eluruumi köetav pind (m <sup>2</sup> )	Rõdude pind (m <sup>2</sup> )
	Kasutamise otstarve	Gaasi-paigaldise olemasolu	Mitte-eluruumi soojus-varustuse liik	Mitte-eluruumi soojus-allikas	Mitte-eluruumi energia-allikas	Address
	kaubanduskeskus		1	1262.4	1262.4	
	kaubandushoone	puudub	lokaalküte	soojuspump	õhusoojus + elekter	Pärnade pst 1

Kokku mitteeluruumide pind (m<sup>2</sup>)

1262.4

Kokku mitteelurume

1

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1711569/03407_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teadis	1711569/03407	06.12.2017		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1711569/03407_Koondvaade.pdf			31.01.2018		
kooskõlastuste originaalid		Kaust		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	kooskõlastajate digitaalsete allkirjadega
kooskõlastuste originaalid	17006_EP_AA-2-02_elektri-KK-2898894066.bd oc	Muu lisa		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	kooskõlastajate digitaalsete allkirjadega
	Pärnade pst 1, Paikuse alev, Paikuse vald, Pärnu maakond kauplusehoone eelprojekt.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-03_TT-elekter.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-01_titel-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-02_asend.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.dwg	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
kooskõlastuste originaalid	17006_EP_AA-2-03_elasa-KK-KK1195PR.bdoc	Muu lisa		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	kooskõlastajate digitaalsete allkirjadega
		Fail konteinerist				
	KK1195PR.pdf			15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-12_ĒLASA-trass.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
kooskõlastuste originaalid	17006_EP_EL-3-06_ĒL-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-2-05_tĒllija-KK.bdoc	Muu lisa		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	kooskõlastajate digitaalsete allkirjadega
	17006_EP_Parnade-pst-1-kooskolastusmat erjalid.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
kooskõlastuste originaalid	17006_EP_AA-2-04_side-KK-29336712.bdoc	Muu lisa		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	kooskõlastajate digitaalsete allkirjadega
	17006_EP_PaikuParnade1_2017-10-26.bdoc	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-03_TT-elekter.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-04_TT-vesikanal.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-05_TT-side.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-12_ĒLASA-trass.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-01_tĒitel-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-3-02_AS-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-01_asukoht.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-02_asend.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.bak	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.dwg	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
ehitusprojekt	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.shx	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_EL-3-06_EL-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	PK_TT3657.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	pärnade pst 1 TM-050-17.dgn	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_EL-3-06_EL-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		15.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_v02_Parnadepst1_2018-01-31.bdoc	Ehitusprojekt	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	Projekti v02, parandatud vastavalt märkustele
	17006_EP_v02_Parnadepst1_2018-01-31.zip	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-0-01_v02_titelsisukord.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	AA_Uldosa	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	1_lahtedokumen did	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-01_PT-Parnade-pst-1.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-02_geodeesia.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-03_TT-elekter.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-04_TT-vesikanal.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-05_TT-side.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-06_geoloogia.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-07_fotod-2017.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-08_Konsumitehnoloogia.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-09_Konsumikylm.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-10_LY-apteek.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17006_EP_AA-1-11_LY-pagari.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-1-12_ELASA-trass.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	2_kooskolastused	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-2-01_KK-koondtabel.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-2-02_elektri-KK-2898894066.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-2-03_elasa-KK-KK1195PR.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-2-04_side-KK-29336712.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-2-05_tellija-KK.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	3_seletuskirjad	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-01_v02_titel-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-02_liikluse-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-03_v02_EK-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-04_KV-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-05_VK-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-3-06_EL-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	9_lisad	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-9-13_energiamargis.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-9-14_3D-vaade.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-9-15_jaatmekava.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-9-16_COOP-standard.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AA-9-17_evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	AR_Arhitektuur	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-5-01_v02_1k-plaan.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-5-02_v02_2k-plaan.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-5-03_v02_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-5-12_taaraplaan.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-04_v02_loige-XX.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-05_v02_loige-YY.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-06_v02_vaadeidast.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-07_v02_vaadeloodest.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-08_v02_vaadelaanest.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-09_v02_vaadelounast.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-6-13_taaravaated.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AR-7-11_viimtyyp.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	AS_Asendiplaan	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-01_asukoht.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-02_v02_asend.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-03_tehnokoond.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-04_TL-02-liiklus.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_AS-4-05_TL-03-vertikaal.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	17006_EP_AS-4-06_piiirdeaed.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	EK_Ehituskonstruktioonid	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	17006_EP_EK-7-10_v02_konstr-tyyp.pdf	Fail konteinerist	17006	31.01.2018	OÜ Eeteprojekt	
	15-2183418-2 15.02.2018 Väljaminev kiri.bdoc	Muu lisa		26.02.2018		
	15-2183418-2 15.02.2018 Väljaminev kiri.bdoc	Muu lisa		26.02.2018		