

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

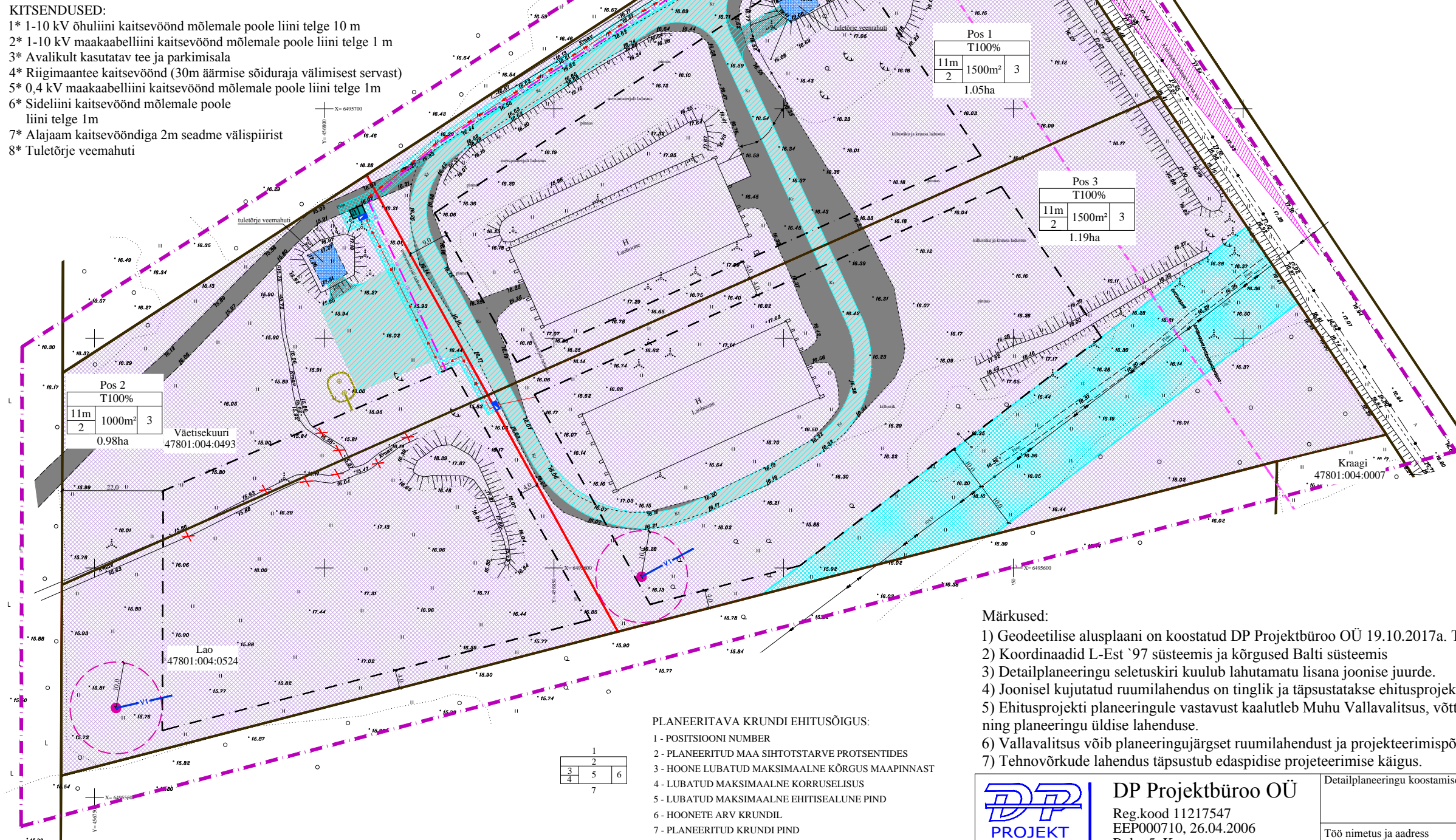
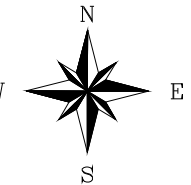
pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus ha	ehitisealune pind m ²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast, m (põhihoone+abihoone)	Hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	minimaalne tulepüvisuklass	kitsendused
1	Väetisekuuri	1.05	1500	2	11 / 7,0	1+2	100% T	3000	TP3	2*-6*
2		0.98	1000	2	11 / 7,0	1+2	100% T	2000	TP3	2*,3*,5*,7*
3	Lao	1.19	1500	2	11 / 7,0	1+2	100% T	3000	TP3	1*-4*,8*
KOKKU:		3.22								

KITSENDUSED:

- 1* 1-10 kV õhuliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 10 m
- 2* 1-10 kV maakaabelliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 1 m
- 3* Avalikult kasutatav tee ja parkimisala
- 4* Riigimaantee kaitsevöönd (30m äärmise sõiduraja välimisest servast)
- 5* 0,4 kV maakaabelliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 1m
- 6* Sideliini kaitsevöönd mõlemale poole liini telge 1m
- 7* Alajaam kaitsevööndiga 2m seadme välispiirist
- 8* Tuletõrje veemahuti

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus ha	moodustatakse kinnistutest (nr)	liidetavate/lahutatava te osade suurus ha	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	Väetisekuuri	T	10498	Väetisekuuri, kinnistu nr: 3225934	-1.05	T
2		T	0.98	Lao, kinnistu nr: 3381434	-0.43	T
4	Lao	T	1.19		-1.19	T



TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV**
- KINNISTU PIIR
 - PINNASTEE VÕI KRUSKATTEGA ALA
 - TULETÕRJE VEEMAHUTI
- PLANEERITAV**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - KRUNTIDE PIIRID
 - HOONESTUSALA
 - TOLMUVABA KATTEGA SÕIDUTEE / PARKIMISALA
 - JUURDEPÄAS TULETÕRJE VEEVÕTUKOHALE
 - TOOTMISMAA SIHTOTSTARVE
 - SOOVITUSLIK PUURKAEVU ASUKOHT
 - HOOLDUSALAGA
 - VEETORU
 - KOGUMISMAHUTI (2 x 20 m³)
 - ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORU
 - MADALPINGE MAAKAABELLIIN
 - KESKPINGE MAAKAABELLIIN
 - SIDEKAABEL, ELA090 LIITUMISEKS
 - ALAJAAM
 - LIITUMISKILP
 - SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUS
 - TEE JA PARKIMISALALE AVALIKU KASUTUSE MÄÄRAMISE VAJADUS
 - LIKVIDEERITAV OBJEKT
 - NÄHTAVUSKOLMNURK

Märkused:

- 1) Geodeetilise alusplaani on koostatud DP Projektbüroo OÜ 19.10.2017a. Töö nr 88-17-G
- 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
- 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
- 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
- 5) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Muhu Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
- 6) Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.
- 7) Tehnovõrkude lahendus täpsustub edaspidise projekteerimise käigus.

PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS:

- 1 - POSITSIOONI NUMBER
- 2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
- 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
- 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS
- 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE EHITISEALUNE PIND
- 6 - HOONETE ARV KRUNDIL
- 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

PLANEERINGUALA ANDMED

KATASTRIÜKSUSE NIMETUS	KATASTRITUNNUS	OMANIK	ALLKIRI	KUUPÄEV
Väetisekuuri	47801:004:0493	Aksiaselts ASC Registrikood: 10378627		
Lao	47801:004:0524	Muhu vald		



DP Projektbüroo OÜ
 Reg.kood 11217547
 EEP000710, 26.04.2006
 Rohu 5, Kuressaare
 Tel/fax 4545491

Detailplaneeringu koostamise tellija				
Muhu Vallavalitsus				
Töö nimetus ja aadress				
Muhu tapamaja detailplaneering				
Soonda küla, Muhu vald, Saaremaa				
Joonise nimetus				
PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA				
Mööd	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:1000	09-17-DP	DP	3	3

Koostajad: Alar Oll
 Janika Jürgenson
 Kuupäev: 17.01.2018