

**Kõrvalmaantee nr 17 Keila-Haapsalu km 62,10-63,32 lõigule
jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti koostamine.
Projekteerimistingimused**

I. Ehitustegevuse liigi täpsustus: jalgratta- ja jalgteede rajamine

II. Projekteerimistingimuste andja:

Asutus: Lääne-Nigula Vallavalitsus

Asutuse registrikood: 75038598

Ametniku nimi: Olev Peetris

Ametniku ametinimetus: teede- kommunaalnõunik

III. Taotluse andmed:

Projekteerimistingimuste menetluse aluseks on Ehitusseadustiku (EhS) § 99 lõiked 1 ja 2

IV. Ehitamisega hõlmatava kinnisasja andmed:

17 Keila - Haapsalu tee (katastritunnus 55201:001:3580) km 62,10-63,32

V. Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused:

1. Töö eesmärk

Töö teostaja ülesandeks on riigi kõrvalmaantee nr 17 Keila-Haapsalu lõigule km 62,10-63,32, Linnamäe Peekoni teeots - Linnamäe jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti koostamine.

Eesmärgiks on pikendada Linnamäel lõppevat jalgratta ja jalgteede Linnamäe Peekoni juurde viiva teeni, et tagada elanike ohutu liikumine tööle, kooli ja lasteaeda.

Projekti raames projekteeritakse 2,5 m laiune jalgratta- ja jalgteede. Jalgratta- ja jalgteede kulgeb riigimaantee paremal küljel.

Põhiprojekt peab sisaldama ehitusmaksumuse ja hoolduskulude eeldatava suuruse määramist.

2. Olemasolev olukord.

2.1. Teelõik paikneb Lääne maakonnas, Lääne-Nigula vallas Linnamäe ja Oru külas. Jalgratta- ja jalgteede rajamine aitab olulisel määral kaasa liiklusohutuse tagamisele.

2.2. Käesolevate tingimuste koostamisel on võetud aluseks Teeregistri andmed. Lõigu alg- ja lõppkilomeeter, samuti muud käesoleva kirjelduse punktides fikseeritud kilomeetrid täpsustada projekteerimise käigus.

3. Lähteülesanne.

3.1. Jalgratta- ja jalgteede põhilised näitajad:

3.1.1. projekteeritava jalgratta- ja jalgteede orienteeruv pikkus on 1220 m;

3.1.2. projektkiirus - 30 km/h;

3.1.3. katte laius – 2,5 m

3.1.4. põikkalle – ühepoolne, 2%

3.1.5. katendi tüüp - asfaltbetoon AC 8surf h=5cm
Projekti koostamisel järgida Maanteeameti 12.12.17 nr 15-2/17-00017/325 „Nõudeid jalgratta- ja jalgteede projekti koostamiseks riigitee 17 Keila-Haapsalu lõigul km 62,10-63,32 ning eraomanikega sõlmitud eelkõkkuleppeid.

4. Uurimistööd

- 4.1. Töövõtja peab arvestama, et uurimustööde maht võib täpsustada peale põhiprojekti valmimist ja avalike arutelude läbiviimist.
- 4.2. **Geodeetilised uurimustööd** teostada mahus, mis võimaldab jalgratta- ja jalgteede veeäravoolurajatiste projekteerimist.
 - 4.2.1. Geodeetiliste uuringute teostaja peab lähtuma Majandus- ja kommunikatsiooniministri 14.04.2016.a määruses nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ ja Maanteeameti peadirektori 13.05.2008.a käskkirjaga nr 102 „Täiendavad nõuded topogeodeetilistele uurimustöödele teede projekteerimisel“ toodud nõuetest.
 - 4.2.2. Geodeetiliste uuringute tööde mahu määramisel ning uuringute teostamisel tuleb arvestada, et uuringud tuleb teostada mahus, mis võimaldab töö eesmärgi saavutamist ning võimaldab hinnata lahenduse sobivust keskkonda.
 - 4.2.3. Geodeetilise uuringute puhul peab Töövõtja koostama 3-mõõtmelise digitaalse maastikumudeli (DTM).
 - 4.2.4. Geodeetiliste uuringute teostamisel tuleb täpsustada ning plaanile kanda projektialal paiknevad tehnovõrgud ja rajatised ning nende kaitsevööndid. Plaanile tuleb kanda ka need tehnovõrgud, milliste kaitsevööndites kavandatakse projektlahendusega seotud tegevusi.
 - 4.2.5. Geodeetiliste uuringute koostamise käigus tuleb täpsustada ning plaanile kanda mõõdistatud alal paiknevad katastriüksuste piirimärgid ning piiriprotokollide põhjal täpsustatud katastriüksuste piirid. Piiriprotokollid lisada geodeetilise uuringu aruande juurde. Uuringute koosseisus esitada tabel piirimärkide tähistuse kohta, mis peab sisaldama vähemalt järgnevalt loetletud informatsiooni:
 - 4.2.5.1. katastriüksuse nimi;
 - 4.2.5.2. katastriüksuse tunnus;
 - 4.2.5.3. piirimärgi numbrit geodeetilisel alusplaanil;
 - 4.2.5.4. piirimärgi numbrit piiriprotokollis;
 - 4.2.5.5. piirimärgi kirjeldust (piirikivi, metalltoru vm).
 - 4.2.6. Geodeetiline alusplaan kooskõlastada tehnovõrkude valdajatega.
 - 4.2.7. Koostada geodeetiliste uurimustööde aruanne, mis esitada projekteerimise käigus 1 eksemplaris paberandjal ja 1 eksemplaris elektroonilisel andmekandjal.
- 4.3. **Geotehnilised uurimustööd**
 - 4.3.1. Juhinduda majandus- ja taristuministri 24.04.2015 määrusest nr 32 „Ehitusgeoloogilisele uuringule esitatavad nõuded“ ja maanteeameti peadirektori 05.01.2016 käskkirjaga nr 0002 kinnitatud juhendist „Geotehniliste pinnaseuuringute juhend“.
 - 4.3.2. Enne geotehniliste uuringute teostamist tuleb Töövõtjal koostada geotehniliste uuringute kava (esitada läbi vaatamiseks Tellijale).
1. Puuraukude asukohad valib Töövõtja. Asukohad kantakse plaanile ja esitatakse teadmiseks Tellijale, kellel on õigus vajadusel teha korrekture. Puurimine teostada südamikpuurimisega, puuri läbimõõt vähemalt 112 mm. Kõik vajalikud puuraugud puurida vähemalt 50 m (võib valida ka 25-100 m) tagant läbi kõigi tee konstruktsioonide ning vähemalt 0,5 m mulde alustesse pinnastesse (looduslikku mulla kihti ja turvast arvestamata so kokku muld + 0,5 m).

Uuringute tulemusena saadud pinnaste iseloomustused nimetuste, plastsus- ja filtratsiooninäitajate ja niiskuspiirkondadega kanda seletuskirja ja jalgratta- ja jalgteepikiprofiilile;

4.3.3. Geotehnilised uuringud tuleb teostada asukohas ja mahus, mis võimaldab jalgratta- ja jalgteepikiprofiilide projektteerimist;

4.3.4. Aruanded esitada projektteerimise käigus tellijale 1 eksemplar paberkandjal ja 1 eksemplar elektroonilisel andmekandjal.

4.4. Olemasolevate üld- ja detailplaneeringute väljaselgitamine.

4.4.1. Töövõtja peab selgitama välja antud maanteelõigu piirkonnas kehtestatud ja koostamisel olevad üld- ja detailplaneeringud ning arvestada nendega põhiprojekti koostamisel (perspektiivsed mahasõidud, mille ehitamise mahtusid mitte arvestada maantee remondi mahtudesse).

4.4.2. Töövõtja peab selgitama ja esitama vallavalitsusele andmed planeeringutes toodud teede ja tehnovõrkude rajamise kohustuste osas.

4.4.3. Töövõtja peab lisama projekti juurde kõikide kehtestatud üld- ja detailplaneeringute põhijoonised ning nimetama planeeringud projekti seletuskirjas.

4.5. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee remonti ning taotlema piirangute kehtestajalt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.

4.6. Taotlema tehnilised tingimused kommunikatsioonide ja rajatiste valdajalt, kelle trasse või rajatise projektiga teostatavad tööd puudutavad. Tehnilistest tingimustest tulenevad projektteerimistööd või nende teostamise vajadus kooskõlastada enne projektteerimise alustamist Tellijaga. Tehniliste tingimuste taotlemisel informeerida kommunikatsiooni- ning rajatiste valdajaid planeeritava töö mahtudest.

4.7. Täpsustada kõik võimalikud piirangud ja kitsendused, mis võivad mõjutada jalgteehitust ning taotlema piirangute ja kitsenduste kehtestajalt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.

4.8. Muud käesolevates nõuetes käsitlemata uurimistööd, mida Töövõtja peab vajalikuks projekti eesmärki ja korrektset koostamist silmas pidades. Töövõtja vastutab projektteerimiseks piisava uurimistööde mahu eest.

5. Projekti koosseis

5.1. Projekti koosseisus tuleb esitada järgmised joonised:

5.1.1. asendiplaan, koos liikluskorralduse lahendusega M 1:500;

5.1.2. vertikaalplaneerimine M 1:500 (sh haljastusele);

5.1.3. pikiprofiil, koos geoloogilise profiiliga;

5.1.4. tehnovõrkude koondplaan M 1:500;

5.1.5. konstruktiivsed lõiked iseloomulikematest kohtadest;

5.1.6. katete taastamise plaan väljaspool töömahtude piire (vajadusel)

5.2. Projekt peab sisaldama:

5.2.1. projektteeritava jalgratta- ja jalgteepikiprofiilide ja sellega külgneva/ristuvate maanteede ning kohalike teede numbrid ja nimed;

5.2.2. projektteeritava teemaa piirid ja kinnistute piirid projektteerimiseks vajalikul maa-alal koos looduses olevate piiripunktide tähistuste kohta;

5.2.3. kinnistute katastritunnused ja nimed projektteerimiseks vajalikul maa-alal;

5.2.4. lõikuvate kraavide lõikumisnurgad loetuna tee piketaaži kulgemise suunast päripäeva ja voolusuund;

5.2.5. projektteeritud jalgratta- ja jalgteepikiprofiilide telg koos sirgete, pöördenurkade ja plaanikõverike andmetega;

5.2.6. kilomeetraaz ja piketaaz sammuga vähemalt 25 m koos kõrgusarvudega;

5.2.7. jalgratta- ja jalgteepikiprofiilide projektteerimine, millel näidata peenra ja nõlva välisservad;

- 5.2.8. servajooned, liiklusmärgid, piirded;
- 5.2.9. teeäärsed rajatised: bussi ootekojad, parklad, haljasribad;
- 5.2.10. truupide, tugimüüride asukohad ja gabariidid;
- 5.2.11. teekraavid, põldude kuivendussüsteemide alad;
- 5.2.12. olemasoleva teevalgustuse ja projekteeritavate liinirajatiste ümberehituse projektlahendused;
- 5.2.13. projekti koosseisus peavad olema eraomanikega kooskõlastatud äralõike plaanid või isikliku kasutusõiguse ala plaanid.
- 5.3. Liikluskorralduse eskiislahendus eelnevalt kooskõlastada.
- 5.4. Koostada projekti seletuskiri ehitustööde tehnoloogia kohta, milles käsitleda vähemalt järgmist:
 - 5.4.1. olemasoleva olukorra kirjeldust;
 - 5.4.2. projekteerimise lähteandmeid;
 - 5.4.3. projekteeritava jalgratta- ja jalgteede põhinäitajaid;
 - 5.4.4. ettevalmistustöid, torustike ja liinirajatiste ümberehitamise vajadust;
 - 5.4.5. kooskõlastuste koondtabel (koos märkustega kooskõlastuse arvestamise kohta);
- 5.5. Projekti koosseisus esitada kululoend vastavalt Maanteeameti peadirektori poolt 19. jaanuaril 2016. a käskkirjaga nr 14 kinnitatud Teetööde tehnilisele kirjeldusele ja selle makseartiklite tabelile.
- 5.6. Näha ette võsa ja metsamaadel võsa ning metsa raie. Raie maht tuleb tööde mahtudes välja tuua iga maaüksuse kohta eraldi. Raie mahtude lahendused kooskõlastada eelnevalt Tellijaga.
- 5.7. Tagada projektkiirusele vastavad nähtavuskolmnurgad teedega/mahasõitudega ristumistel.
- 5.8. Näha ette tööde maa-ala haljastamine.
- 5.9. Tööde koosseisus näha ette kasutuseks kõlbliku likvideeritava materjali vedu Tellija poolt kooskõlastatud kohta ja kasutuseks kõlbmatu lammutusmaterjali utiliseerimine.
- 5.10. Koostada ehituse töödest tulenevalt kommunikatsioonide ümberehituse/tõstmise ja/või kaitsmise projektid kui on vaja kaitsta või ümber tõsta kommunikatsioone. Trassivaldajate nõuetest, mis ei ole otseselt tingitud tee remondist, tuleb informeerida koheselt Tellijat kirjalikult ning enne trassivaldajaga kooskõlastamist tuleb lahendused Tellijaga kooskõlastada.
- 5.11. Koostada jalgratta- ja jalgteede kasutus- ja hooldusjuhend, milles anda juhised hoolde teostamiseks.
- 5.12. Projekti koosseisus esitada mahuaruanded Teetööde tehniliste kirjelduste peatükkide ja selles sisalduvate artiklite lõikes (ehitusobjekti ettevalmistamine, mullatööd, katend, dreanaž ja truubid, liikluskorraldus- ja ohutusvahendid jne), kus aruannete tabelites on töömahud (artiklite lõikes) pikettide kaupa välja toodud (failide formaat *xls või *xlsx). Mahuaruanded peavad olema ülesehitatud selliselt, et iga töömahu puhul on selgelt aru saada kasutuskoht.
- 5.13. Koostada töömahuloendid (kululoendid) ilma ja koos maksumustega, arvestada vastavalt ehitusaastale 2018. või 2019.a aasta eeldatavate ehitushindadega.
- 5.14. Ehitusmaksumuste kalkulatsioonid peavad põhinema ühikhindadel ja tööde mahtudel.
- 5.15. Töövõtja kohustub korrigeerima põhiprojekte, kui avalikustamisel ja koostöös vallaga leitakse paremad ja mõistlikumad lahendused kui lähteülesandes sõnastatud Tellija nägemus.

6. Liikluskorraldusvahendid

- 6.1. Töövõtja peab koostama põhiprojektide mahus liikluskorralduse joonised, mis peavad sisaldama liiklusmärke, tähisposte, viitasid, võimalikke piirdeid ning nende paigutust, liikluskorraldusvahendite kinnitamiseks ettenähtud postide, võimalike konsoolide ja portaalide asukohti, nende paigaldamise võimalikkust projektijärgses asukohas ning teekattemärgistust.
- 6.2. Liikluskorralduse eskiislahendus esitada eelnevalt märkusteks ja ettepanekuteks ning kooskõlastamiseks Tellijale.

7. Tehnovõrkude ümbertõstmine

- 7.1. Taotleda projektiga piirnevate tehnovõrkude valdajatelt tehnilised tingimused projektide koostamiseks. Ettejäävate tehnovõrkude ümbertõstmiseks koostada nende kaitsmise ja/või ümberehituse eelprojektid.
- 7.2. Tehnovõrkude ümbertõstmise vajadusest ja võrguvaldajate nõuetest tulenevatest töödest, mis ei ole otseselt tingitud projektlahendusest, tuleb informeerida Tellijat koheselt kirjalikult peale selliste vajaduste selgumist ning enne võrguvaldajatega kooskõlastamist tuleb lahendus kooskõlastada Tellijaga.

8. Haljastus ja hooldus

- 8.1. Lähtuda Maanteeameti kodulehel avaldatud dokumendist „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“.

9. Krundijaotuskavad

- 9.1. Ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks koostada krundijaotuskavad. Krundijaotuskavad peavad näitama võõrandatava ärälõike kinnistust,
- 9.2. Krundijaotuskavade koosseisus peab olema:
 - 9.2.1. Kooskõlastuste koondtabel.
 - 9.2.2. Projekti joonis koos kinnistu piiride, ärälõigetega ja kooskõlastuste koondtabeli positsiooninumbriga.
- 9.3. Krundijaotuskavad koostada vastavalt 02.07.2015 vastu võetud majandus- ja taristuministri määruse nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ §-le 33 .

10. Kooskõlastamine ja avalikkuse kaasamine

- 10.1. Projekteerimise alguses ja käigus peab Töövõtja konsulteerima projektidega seotud küsimustes kohaliku omavalitsuse, maaomanike, tehnovõrkude valdajate ja teiste projektiga seotud ametkondade ja isikutega. Koostöös Tellijaga korraldama projekteerimistööde käigus regulaarseid töökoosolekuid projektlahenduste aruteluks ja kooskõlastamiseks.
- 10.2. Koosolekute sagedust võib Tellija nõusolekul piirata uuringute koostamise etapis.
- 10.3. Töökoosolekul antakse ülevaade vahepealse aja jooksul tehtud töödest, toimub arutelu projektis esilekerkinud teemadel.
- 10.4. Enne töökoosoleku toimumist on Töövõtja kohuseks esitada osalejatele koosoleku päevakord koos vajalike eelinfot sisaldavate materjalidega.
- 10.5. Koosolekuid protokollib Töövõtja.
- 10.6. Kooskõlastuste taotlemisel arvestada kooskõlastamisele kuluvale ajale (vähemalt 30 päeva). Kui projekt on esitatud kooskõlastamiseks, kuid kooskõlastus pole saanud

hiljemalt 30 päeva jooksul, tuleb esitada kirjalik tõendusmaterjal selle kohta, et projekt on kooskõlastamiseks esitatud.

- 10.7. Projektiga ettenähtud tööd, mis mõjutavad otseselt piirinaabreid (nt kraavitööd, läbisõit krundilt ajutine maakasutus, puude mahavõtmine kinnistul või selle piiri lähistel jms.), tuleb projekteerimise käigus kooskõlastada. Kooskõlastus peab olema üheselt mõistetav ja sisaldama tööde loetelu, millega ollakse nõus ning võimalikke tingimusi. Tingimusliku kooskõlastuse puhul, peab Töövõtja teavitama Tellijat maaomanikku seisukohtadest. Tagatud peab olema piiripunktide tähiste säilimine tööde käigus. Kui piiripunktide tähiste säilimine ei ole projektlahendusega tagatud, tuleb muuta projektlahendust või taastada
- 10.8. Kui kooskõlastust andvad asutused või isikud annavad eitava või tingimusliku kooskõlastuse, on Töövõtjal kohustus esitada need tingimused koos temapoolse seisukohaga tingimustega arvestamise võimalikkuse kohta, mille alusel esitab Tellija oma seisukoha. Töövõtja vastab tingimusliku kooskõlastuse andjale.
- 10.9. Töövõtjal on kohustus uuendada projektile antud kooskõlastusi, kui nendes näidatud tähtaja lõpp ületab eeldatavat ehitustööde alustamise algustähtaega.

11. Vormistusnõuded

- 11.1. Põhiprojektid vormistada eesti keeles. Kõik projektid vormistada 2 eksemplaris paber kandjal ja 2 eksemplaris elektroonilisel andmekandjal sh. krundijaotuskava (tööristsprofiilid esitada ainult elektroonilisel andmekandjal). Vajadusel koostab Töövõtja oma kulul täiendavad eksemplarid tehnovõrkude valdajatele nende nõudmisel.
- 11.2. Elektroonilisel andmekandjal vormistamisel kasutada järgmisi failiformaate:
 - 11.2.1. Joonised peavad olema esitatud originaalkujul (.dgn või .dwg) ning .pdf kujul.
 - 11.2.2. Tabelite failid vormistada .xls või .xlsx ning .pdf kujul.
 - 11.2.3. Tekstifailid vormistada .doc või .docx ning .pdf kujul.
 - 11.2.4. Muud projekteerimise tarkvara kasutades nende originaalfailid.
 - 11.2.5. Lisaks projekti failidele peavad elektroonilisel andmekandjal olema printimiseks vajalikud failid ja kõigi kasutatud joonte liikide .shx failid.
 - 11.2.6. Jooniste vormistamisel arvestada, et jooned peavad olema eristatavad ning joonised peavad olema arusaadavad ka mustvalgel koopial.
 - 11.2.7. Kululoendid koostada vastavalt kehtivatele teetööde tehnilistele kirjeldustele (www.mnt.ee > Avaleht > Ametist > Juhendid > Teetööde tehnilised kirjeldused) 2 eksemplaris (1 eksemplar tellijale ilma maksumusteta ja 1 maksumustega) ja digitaalselt.

12. Projekti koostamisel juhinduda

- 12.1. Töövõtja peab projekti koostamisel ja tööde tegemisel juhinduma Eestis kehtivatest teehoiutöödega seotud seaduste, standardite, normdokumentide ja juhendite, sh Maanteeameti peadirektori käskkirjade terviktekstidest, mis on kättesaadavad Elektroonilise Riigi Teataja kataloogist, Standardikeskusest, Tallinn Aru 10. www.evs.ee, ning Maanteeameti veebilehel www.mnt.ee – Ametist → Juhendid.
- 12.2. Projekteerijal tuleb lisada projekti seletuskirja nimekiri õigusaktidest, standarditest ja juhenditest jms millest projekti koostamisel on lähtutud ning millest tuleb ehitajal lähtuda projekti elluviimisel.