

Lisa 1. Tehniline kirjeldus (lähteülesanne).

Hanke objekt

Hanke objektiks on Tallinnas Kadaka 42J Elektrilevi juhtimiskeskuse Scada ruumi jahutussüsteemi töökindluse suurendamine ja reserveerimine koos kõigi selleks vajalike toimingute teostamisega lähtudes alljärgnevast informatsioonist ja nõuetest. Olemasolev jahutussüsteem ei kindlusta piisaval määral ruumide vajalikku jahutust.

Projekteerimis-ehitustööde kirjeldus

1. Scada ruumi (nr 113) jahutamiseks paigaldada neli, min 6,5 kW võimsusega ja inverter kompressoritega varustatud A klassi SPLIT jahutusseadet, mille jahutusvõimsuse suhe tarbitavasse võimsusesse ei tohi olla väiksem kui EER 3,0 ja ESEER (jahutusseadme tootja poolt antud jahutusperioodi keskmine jahutustegur) väiksem kui 5,0.
2. Scada ruumi maksimaalne seadmete soojaeraldus on 20 kW.
3. Paigaldatavatest seadmetest kolm seadet on pidevalt töös, üks seade aga reservis.
4. Reservis olevad jahutusseadmed peavad olema seadistatud selliselt, et kui Scada ruumi temperatuur tõuseb temperatuurini +22°C, lülituvad jahutusseadmed järjestikku automaatselt sisse. Alguses üks ja kui temperatuur ei alane, siis teine jne.
5. SPLIT-süsteemi välised osad paigaldada spetsiaalse alusraamiga hoone välisseina äärde vundamendile maast kõrgusega min.50 cm) miks ei või / saa välisseinale paigutada. Vundamendi ehitamine kuulub hanke mahtu. Suurema töökindluse saavutamiseks peavad split-süsteemide välised osad olema varustatud karteri soojendusega ning nad peavad olema võimelised töötama välisõhu miinuskraadidel Eesti kliimas. Paigaldatavad seadmed peavad olema soovitatavalt Jaapani või Euroopa päritolu.
6. Eelnevalt tuleb uued paigaldatavad jahutusseadmed ja nende tehnilised näitajad kooskõlastada Tellijaga.
7. Hanke mahtu kuulub jahutusseadmetele vajaliku elektritoite ja juhtimiskaablite paigaldamine, ühendamine;
8. Freonitorustik paigaldada uutest isolatsiooniga torudest. Torud ja juhtimiskaablid paigaldada plastkarbikutesse.
9. Töö tuleb teostada selliselt, et kogu tööperioodi jooksul oleks tagatud ruumi nõuetekohane jahutamine (vanade seadmete demontaaž peale uute seadmete paigaldamist).
10. Torustiku ja kaablite läbiminekul välisseinast tuleb teostada nõuetekohased tuletõkke läbiviigid. Scada ruum on omaette tuletõkketsoon.
11. Ehitustööde käigus tuleb serverseadmed kaitsta tekkiva tolmu eest ja igapäevaselt koristada töötsoon, jäätmed utiliseerida.
12. Olemasolevad vanad jahutusseadmed demonteerida ja utiliseerimida.

Muud hanke tingimused ja informatsioon

1. Pakkuja peab oma pakkumise mahtu arvestama ka need tööd, mis ei ole pakkumise kutse dokumentides otseselt kirjeldatud, kuid mis on, tuginedes ametialasele professionaalsusele, vajalikud pakkumise kutse dokumentides kirjeldatud tööde nõuetekohaseks ja Tellija taotlustele vastavaks teostamiseks.
2. Hankija eeldab, et Pakkuja on põhjalikult tutvunud hankedokumentidega, olemasoleva hoonega ja seal valitsevate tingimustega, võtnud arvesse kõik kirjeldatud ja töö teostamiseks vajalikud kirjeldamata tööd ning muud tingimused ja riskid.

3. Hankemenetluse käigus Pakkujale teatavaks saanud info (sh hankedokumentides ja selle lisades toodud info) on konfidentsiaalne ja ilma Hankija eelneva kirjaliku loata Pakkuja seda kolmandatele isikutele avaldada ei tohi.
4. Nii projekteerimisel kui ehitamisel on Töövõtjal kohustus järgida Vabariigi Valitsuse 8.detsembri 1999.a. määruses nr 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses" toodud nõudeid, samuti Eesti Energia hankekorra alamdokumentides „Eetilised nõuded lepingupartneritele“ ja "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded Eesti Energia lepingupartneritele" toodud nõudeid.
5. Töövõtja peab teostama omal kulul kõik tööde teostamiseks vajalikud täpsustavad mõõdistused ja vajalikud uuringud ning koostama torustiku ja seadmete monteerimiseks vajalikud skeemid ja lahendused, mis tuleb enne ehitustööde algust kooskõlastada Tellijaga.
6. Hanke mahtu kuulub teostusjooniste (nii torustiku kui juhtimissüsteemi) koostamine, ja Tellijale üleandmine survestamised, katsetused jms.
7. Täitedokumentatsioon tuleb koostada ja Tellijale üle anda kahes eksemplaris nii paber kandjal kui elektroonselt.
8. Ehitustööde käigus tarbitud elektrienergia ja vee eest ei pea Töövõtja maksma.