

EESTI ENERGIA AS

**TALLINNAS KADAKA 42J ELEKTRILEVI JUHTIMISKESKUSE
JAHUTUSE EHITUS**

EESTI ENERGIA AS LIHTHANGE EE-2482

HANKEJUHEND

Tallinn 2018

KUTSE PAKKUMUSELE

Eesti Energia AS (edaspidi Hankija) teeb huvitatud isikutele ettepaneku esitada pakkumusi vastavalt hanketeates ja hankedokumentides sisalduvatele tingimustele.

Kontaktisik: Juri Saija, aadress Lelle 22, 11318 Tallinn, telefon 7166876, e-posti aadress: juri.saija@energia.ee

1 Hanke nimetus ja hankeobjekti(de) lühikirjeldus

- 1.1 Hanke nimetus: Tallinnas Kadaka 42J Elektrilevi juhtimiskeskuse jahutuse ehitus.
- 1.2 Hankeobjekti lühikirjeldus: Hanke objektiks on Tallinnas Kadaka 42J Elektrilevi OÜ juhtimiskeskuse Scada ruumi jahutussüsteemi töökindluse suurendamine ja reserveerimine. Täpsem tehniline kirjeldus on toodud **Lisas 1**.
- 1.3 Tööde teostamise periood: **13.04.-13.05.2018**.
- 1.4 Objektiga tutvumine aadressil Tallinnas Kadaka 42J toimub **28.03.2018** algusega kell 15:00 büroohoone pääsles. Vajalik on eelnev registreerimine (hiljemalt 28.03.2018 kella 09:00-ni) e-maili aadressil oskur.teder@energia.ee (kontaktelefon 5178253, kontaktisik Oskur Teder).

2. Pakkumuse ettevalmistamise ja vormistamise juhised

- 2.1 Kõik pakkumuse ettevalmistamise ja esitamisega seotud kulud kannab pakkuja. Hankija ei vastuta hankedokumentide muutmisega pakkujale tekitatud täiendavate kulude eest.
- 2.2 Pakkumus peab vastama hankedokumentides esitatud tingimustele ega või olla mis tahes viisil eksitav.
- 2.3 Osaliste ja tingimuslike pakkumuste esitamine ei ole lubatud.
- 2.4 Pakkuja peab esitama pakkumuse maksumuse hinnaspetsifikatsiooni, milles on eraldi välja toodud kogu hinnainformatsioon erinevate tööliikide, materjalide ja seadmete lõikes.
- 2.5 Lubatud on alltöövõtt. Pakkuja vastutab täielikult alltöövõtja poolt teostatud tööde eest.
- 2.6 Pakkumus peab olema digiallkirjastatud volitatud isiku poolt, kelle allkirjaõigus peab olema dokumentaalselt tõestatud.
- 2.7 Pakkumus tuleb esitada e-posti aadressile: hankepakkumused@energia.ee ning kindlasti märkida e-posti teemareale ainult (**EE-2482**) koos sulgudega ja ilma tühikuteta, pakkumus tuleb esitada hiljemalt **03.04.2017**, kell **12:00**.

3. Pakkujate kvalifitseerimise tingimused ja nõutavad dokumendid

- 3.1 Pakkujal peab olema MTR-s registreeritud tegevusluba: "Fluoritud kasvuhoonegaase sisaldavate paiksete jahutus- ja kliimaseadmete ning soojuspumpade käitlemisluba". Pakkuja esitab vastava väljatrüki MTR-st.
- 3.2 Pakkuja peab olema viimase kolme aasta jooksul teostanud sarnaseid ehitustöid, kusjuures vähemalt kahe teostatud ehituslepingu maksumus peab olema vähemalt 15 tuh EUR lepingu kohta. Pakkuja esitab viimase kolme aasta jooksul tehtud ehitustööde (vähemalt kaks) nimekirja, milles kajastub ehitustööde maksumus ja sisu, tegemise aeg ning tellija kontaktandmed.
- 3.3 Hankija ei sõlmi hankelepingut ja kõrvaldab hankemenetlusest pakkuja või taotleja:
 - 1) keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat on karistatud kuritegelikus ühenduses osalemise, aususe kohustuse rikkumise või korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaitamise või selle katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;
 - 2) keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat on karistatud riigis ilma seadusliku aluseta viibivale välismaalasele töötamise võimaldamise eest;

- 3) 3) keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega seotud lepingulist esindajat on karistatud laste tööjõu ebaseadusliku kasutamise või inimkaubandusega seotud teo eest;
- 4) 4) kellel on riikliku maksu, makse või keskkonnatasu maksuvõlg makskorralduse seaduse tähenduses või maksu- või sotsiaalkindlustusmaksete võlg tema asukohariigi õigusaktide kohaselt;
- 5) 5) kes või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liige on rahvusvahelise sanktsiooni subjekt rahvusvahelise sanktsiooni seaduse tähenduses.

Pakkuja esitab kinnituse nimetatud pakkumusmenetlusest kõrvaldamise aluste puudumise kohta.

3.4 Hankijal on õigus (mitte kohustus) pakkuja kõrvaldada hankelt järgmistel asjaoludel:

- 1) pakkuja ja Eesti Energia AS-i või kontserni ettevõtja vahel käib vaidlus varem sõlmitud lepingu täitmise üle, milles pakkuja on lepingut rikkunud;
- 2) pakkujal on Eesti Energia AS-i või kontserni ettevõtja ees sissenõutavaks muutunud rahaline nõue, mis on täitmata;
- 3) pakkuja rikkus Eesti Energia AS-i või kontserni ettevõtjaga sõlmitud lepingut selliselt, et hankija pidi nõudma lepingu tingimuste mittetäitmise eest leppetrahvi tasumist või kasutama VÕS § 101 lg 1 sätestatud õiguskaitsevahendeid;
- 4) pakkuja ei ole täitnud dokumentide „Eetikanõuded Eesti Energia lepingupartneritele“ ja/või „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded Eesti Energia lepingupartnerile“ (kättesaadavad lingil <https://www8.energia.ee/public/ee043.nsf/WebiOmaKJP?OpenFrameSet>) nõudeid;
- 5) pakkuja, kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase riigihankega või konkursiga seotud lepingulist esindajat on karistatud kuritegelikus ühenduses osalemise, aususe kohustuse rikkumise või korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaaitamise või selle katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;
- 6) pakkuja on esitanud valeandmeid või võltsitud dokumente Eesti Energia AS-ile või kontserni ettevõtjale;
- 7) pakkuja võttis oma pakkumuse tagasi pärast riigihanke või konkursi alusdokumentides kehtestatud pakkumuste esitamise tähtaega;
- 8) pakkuja, kelle pakkumus oli tunnistatud edukaks, keeldus lepingu sõlmimisest;
- 9) pakkuja ei ole esitanud osaliselt või täielikult hankija nõutud teavet ja/või dokumente;
- 10) muudel põhjendatud juhtudel.

3.5 Hankelt kõrvaldatud või kvalifitseerimata jäetud pakkuja ei osale edasises menetluses.

4. Läbirääkimised

4.1 Hankija jätab endale õiguse pidada kvalifitseerimistingimustele vastavaks tunnistatud pakkujatega läbirääkimisi hanketingimustele vastava pakkumuse saamiseks nii hanketingimuste kui pakkumuse maksumuse osas ning saata pakkumused tagasi kohandamiseks.

5. Pakkumuste hindamine

5.1 Nõuetele vastavaks tunnistatud pakkumusi hinnatakse 100% hinnakriteeriumite alusel.

6. Muud tingimused

6.1 Pakkumuse esitamine tähendab pakkuja täielikku nõustumist kõigi tingimustega, mis on teatavaks tehtud hankedokumentides. Pakkuja esitatud mistahes lisatingimus võib kaasa tuua pakkuja eemaldamise hankemenetlusest.

6.2 Hankijal on õigus kõrvaldada hankemenetlusest pakkuja, kes ei esita mõnda nõutud dokumenti või kui pakkuja esitab mittetäielikke või valeandmeid.

6.3 Hankijal on õigus lükata tagasi kõik pakkumused järgmistel juhtudel:

6.3.1 kui ükski esitatud pakkumustest ei vasta hankedokumentides toodud tingimustele;

6.3.2 kõigi vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust;

- 6.3.3 hanke väljakuulutamisel esinenud asjaolud on oluliselt muutunud ja hanke realiseerimine on muutunud võimatuks või ebaotstarbekaks.
- 6.4 Hankijal on õigus lõpetada hankemenetlus kehtetuks tunnistamisega omal algatusel juhul, kui hankemenetluse jätkamine toob hankijale kaasa otsese rahalise kahju.
- 6.5 Hankemenetluse käigus pakkujale teatavaks saanud info on konfidentsiaalne ja pakkuja ei avalda seda kolmandatele isikutele ilma hankija eelneva kirjaliku loata.

7. Hankelepingu tingimused

- 7.1 Hankelepingu projekt on esitatud **Lisas 2**.
- 7.2 Muud nõuded ja juhendid, millistele peab vastama ja millega peab Pakkuja arvestama, on toodud lisatud lingil: <https://www8.energia.ee/public/ee043.nsf/WebiOmaKJP?OpenFrameSet>

LISAD (lisatud eraldi failidena)

Lisa 1. Hanke kirjeldus

Lisa 2. Leping