

Ehitusluba nr 1712271/39334

Kuupäev 30.11.2017

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 5 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/19238
Kuupäev	16.11.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatise_Nr_1711569/01894_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/01894	22.06.2017		
	Ehitusloa_taotluse_Nr_1711271/19238_Koondvaade.pdf			16.11.2017		
Maksekorraldus (riigiloivu juurdemakse)	Eha_tn_12_maksekorraldus_03_10.2017.pdf	Muu lisa	24	03.10.2017	Swedbank	
TALLINNAS EHA TN 12 KORTERELAMU EELPROJEKT	EHA12_EP_v04_eeleprojekt_2017-11-15.bdoc	Ehitusprojekt	EHA12_EP_v04 - eeleprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-v04_2017-11-15.zip	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eeleprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-1-01_projekteerimistingimused.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eeleprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-1-02_eritingimused2016.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eeleprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-1-03_pildid_2017-06-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eeleprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	EHA12_EP_AA-1-04_dendoloogia_2017-05-12.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-1-05_geoloogia.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-2-01_kooskolastus_2017-04-03.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-2-02_kooskolastus_2017-07-19.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AA-0-01_v04_projektikoosseis_2017-11-15.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-v04_2017-11-15.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-5-01_1korrus_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-5-02_1korrus_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-5-03_2korrus_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-5-04_3korrus_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-5-05_4korrus_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-5-06_katus_2017-09-14.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-6-01_loigeAA_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-6-02_loigeBB_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-6-03_vaadest_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	EHA12_EP_AR-6-04_v02_vaade-laanest_2017-09-14.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-6-05_v02_vaadelounast_2017-09-14.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-6-06_vaadepohjast_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-7-01_v02_piirdead_2017-09-14.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-9-01_3dvaated_2017-07-30.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-3-01_v03_seletus_2017-10-20.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-4-01_asukohaskeem_2017-06-28.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AR-4-02_v03_asendiplaan_2017-11-15.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AS-4-01_v04_tehnok.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AS-4-01_v04_tehnokond.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AS-4-02_v04_katend.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_AS-4-02_v04_katend.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_EK-v02_2017-09-28.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_EK-7-01_v02_piirded.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_EK-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuudio Paavo Kais	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	EHA12_EP_EL+ EN+EA- v04.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL- 4- 01_v04_asend.p df	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EN- 4- 01_v04_asend.p df	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-0- 01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-0- 02_v04_Dok- loetelu.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-3- 01_v04_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-9- 01_Elektrilevi- TT.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-9- 02_Telia-TT.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-9- 03_Telia- TTlisa.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_EL+ EN+EA-9- 04_Valgusarvut used.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_KV- eelprojekt_2017- 09-27.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_KV- 3- 01_eelprojekt.pd f	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_SV- v04.bdoc	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_SV- 3- 01_v03_seletus. pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_SV- 4- 01_v04_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_SV- 4- 02_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	
	EHA12_EP_SV- 0- 01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	EHA12_EP_v04 - eelprojekt_2017- 11-15	15.11.2017	OÜ Arhitektuuristuud io Paavo Kais	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_SV-1-01_TT.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_VK-3-01_v03_VK-eelprojekt_2017-11-14.bdoc	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_EP_VK-3-01_v03.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_PP_MA.bdoc	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_PP_MA-3-01_seletuskirj.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_PP_MA-4-01_joonis.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V_2017-11-14.bdoc	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-1-01_TTvesi.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-3-01_v04_seletus.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-4-01_v04_asend.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-9-01_v02_vms-skeem.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-9-02_v02_profiil.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-9-03_v02_profiil.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
			EHA12_EP_v04		OÜ	
			-		Arhitektuuristuudio Paavo Kais	
	EHA12_TP_VK V-9-04_v02_kaevukellad.pdf	Fail konteinerist	eelprojekt_2017-11-15	15.11.2017		
	Eha 12 EHR1766502-1.bdoc	Muu lisa		27.11.2017		

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti geodeesia spetsialisti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmöödistus vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

Tallinna Kommunaalameti kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb Eha tänava sõiduteel asfalteerimisel vuukide liitekohad töödelda bituumeni, bituumenemulsiooni, vuugiliimi või vuugilindiga. Kogu teekatte konstruktsiooni taastamisel ristlõike laiuses paigaldada asfaltkate sooja vuugiga. Katendikihtide omavahelise nakke parandamiseks tuleb asfalt- ja mustkatte aluskihte kruntida bituumeni või bituumenemulsiooniga. Vastavalt kehtiva Tallinna linna kaevetööde eeskirja §5 p9 lg 2, tuleb Eha tänava sõiduteel asfaltkatendid taastada ühise paigana.

Ehitustöid olemasolevate tehnovõrkude kaitsevööndites võib teostada kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul. Tööde teostamisel juhendada võrguvaldajate arvamustest ja kooskõlastuste tingimustest.

Elektrilevi OÜ Võrguteenuse osakonna kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Kooskõlastus kehtib 1 aasta.

AS-i Utilitas Tallinn kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb enne soojustorustiku ehitamist esitada tööprojekt kooskõlastamisele AS-gile Utilitas Tallinn. Projekti mahus on vaja ette näha drenaaži torustiku ümbertõstmise. (Kooskõlastuse nr. V_410)

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse osakonna kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt paikneb kinnistu arheoloogiamälestise asulakoht, 13. - 16. saj. (Kultuurimälestiste riiklikus registris nr 2598) alal. Enne ehitustööde algust tuleb kinnistul teostada arheoloogilised eeluuringud selgitamiseks välja kultuurikihi olemasolu või puudumine. Arheoloogiliste eeluuringute tulemuste põhjal otsustab Tallinna Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse osakond edasiste arheoloogiliste uuringute vajalikkuse ja kui need on vajalikud, siis meetodi üle (kas piisab järelevalvest või on vajalikud väljakaevamised). Mistahes kaevetööd enne eeluuringute tulemuste selgumist pole lubatud.

Elektrilevi OÜ kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Projekt on võimalik kinnitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: <https://www.elektrilevi.ee/et/projektide-kooskolastamine>.

Telia Eesti AS-i kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt tuleb täiendavalt kooskõlastada tööjoonised.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone,Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone,Jah,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **120831682**
Ehitise nimetus **KORTERELAMU**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Eha tn 12

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:0809	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Eha tn 12

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588623.53	541332.29	2. 6588622.95	541320.80	3. 6588620.95	541320.90
4. 6588620.81	541318.21	5. 6588610.50	541318.73	6. 6588610.58	541320.23
7. 6588608.22	541320.35	8. 6588608.15	541318.85	9. 6588597.84	541319.37
10. 6588597.98	541322.07	11. 6588595.98	541322.17	12. 6588596.56	541333.65
13. 6588598.56	541333.55	14. 6588598.70	541336.25	15. 6588609.00	541335.73
16. 6588608.99	541335.43	17. 6588611.35	541335.31	18. 6588611.36	541335.61
19. 6588621.67	541335.08	20. 6588621.53	541332.39	21. 6588623.53	541332.29

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	513,6
Maapealse osa alune pind (m ²)	455,6
Maapealsete korruste arv	4
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	28
Kõrgus (m)	13,8
Pikkus (m)	27
Laius (m)	16,9

Sügavus (m)	1,8
Suletud netopind (m ²)	1 787,4
Köetav pind (m ²)	1 787,4
Maht (m ³)	6 529
Maapealse osa maht (m ³)	5657
Üldkasutatav pind (m ²)	560,6
Tehnopind (m ²)	15.1

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	1211.7	
KOKKU (m ²)		1211.7	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	krohv, vaskplekk
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Eluruumi nr	Eluruumi sissepääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi köetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi-paigaldise olemasolu	Pesemis-võimalus	Tualett	Soojus-varustuse liik	Soojus-allikas	Energia-allikas	Aadress
1	1	3	68.4	68.4		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
2	1	4	89.7	89.7		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
3	1	1	32.9	32.9		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
4	1	2	53.2	53.2		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
5	1	3	72.2	72.2		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
6	2	3	68.4	68.4		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
7	2	4	89.7	89.7		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
8	2	2	44.8	44.8		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
9	2	2	53.2	53.2		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
10	2	3	72.2	72.2		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
11	3	3	68.4	68.4		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
12	3	4	89.7	89.7		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
13	3	2	44.8	44.8		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
14	3	2	53.2	53.2		1	5.4

14	3	2	53.2	53.2		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
15	3	3	72.2	72.2		1	5.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
16	4	2	54.2	54.2		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
17	4	3	57.4	57.4		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
18	4	4	70.8	70.8		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12
19	4	3	56.3	56.3		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			Eha tn 12

**Kokku eluruumide pind
(m²)** **1211.7**
Kokku eluruume **19**

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220839791**
Ehitise nimetus **VEETORUSTIK**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0063	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2 // Ao tänav // Eha tänav // Loode tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Veevarustuse liik võrk

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis,Auditikohustuslik surveseade, sh soojustorustik,Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220831790**
Ehitise nimetus **Kaugküttetorustik**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Eha tn 12

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Eha tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0063	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2 // Ao tänav // Eha tänav // Loode tänav
78401:101:0809	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Eha tn 12

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 48

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22223	Kaugküttetorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liinirajatised (v.a liin ja sidemast), milleks on maakaabel, veekegu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaabli-kanalisatsioon, õhuliin, konteiner, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220839795**
Ehitise nimetus **SIDEKANALISATSIOON**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0063	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2 // Ao tänav // Eha tänav // Loode tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 42

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22245	Side õhu- või kaabelliin		
KOKKU (m ²)			

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220839793**
Ehitise nimetus **KANALISATSIOONITORUSTIK**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:108:0063	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Amandus Adamsoni tänav T2 // Ao tänav // Eha tänav // Loode tänav

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		

KOKKU (m²)

Kanalisatsiooni liik võrk