

Ehitusluba nr 1712271/34043

Kuupäev 05.10.2017

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Püstitamine, rajamine

Ehitusloa väljastaja

Viimsi Vallavalitsus 75021250
NELGI TEE 1, VIIMSI ALEVIK, 74001 HARJU
MAAKOND
Telefon 602 8800 , e-post INFO@VIIMSIVV.EE
KARIN LAUGAS Jurist

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/09716
Kuupäev	04.10.2017

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120818953
Ehitise nimetus	Ärihoone

Märkus

- 1.Arvestada AS Viimsi Vesi arvamusega 5161.bdok
- 2.Vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist esitada ehitamise alustamise teatis digitaalselt ehitisregistri kaudu.
- 3.Ehitise kasutusloa taotlemisel tuleb vormistada jäätmeõiend ja kinnitada see vallavalitsuses. Jäätmeõiend tuleb lisada kasutusloa taotlemise dokumentide juurde.
- 4.Ehitusluba on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik vaidlustatavast ehitusloast teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Viimsi vald, Tammneeme küla, Randvere tee 105

Katastritunnus

89001:001:0843

Katastriüksuse koha-aadress

Harju maakond, Viimsi vald, Tammneeme küla, Randvere tee 105

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6599537.40	549594.30	2. 6599526.20	549591.30	3. 6599520.50	549597.20
4. 6599515.50	549616.10	5. 6599497.00	549635.30	6. 6599511.80	549649.50
7. 6599526.80	549634.00	8. 6599537.40	549594.30		

Ehitisealune pind (m ²)	1 007,7
Maapealse osa alune pind (m ²)	1 007,7
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	27,2
Kõrgus (m)	7,3
Pikkus (m)	57,2
Laius (m)	20,5
Sügavus (m)	2,6
Suletud netopind (m ²)	1 882,7
Kõetav pind (m ²)	1 882,7
Maht (m ³)	10 430
Maapealse osa maht (m ³)	10430
Üldkasutatav pind (m ²)	287
Tehnopind (m ²)	76.8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12529	Muu laohoone		1518.9
KOKKU (m ²)			1518.9

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	soojuspump
Energiaallikas	õhusoojus + elekter
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, käärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlus_Nr_1711271/0_9716_Koondvaade.pdf			04.10.2017		

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	168_EP_AR-1-01_V02_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-2-01_V02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-01_V02_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-02_V02_Vundamendiplaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-03_V02_Keldrikorruseplaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-04_V02_Pohikoruseplaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-05_V02_Katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-06_V02_Loige1-1.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-07_V02_Loige2-2.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-08_V02_Vaadeidast.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-09_V02_Vaadelaanest.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-10_V02_Vaadepehjustaadedelast.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-11_V02_Avadespets1.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-12_V02_Avadespets2.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-13_V02_Avadespets3.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-14_V02_Avadespets4.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-15_V02_Avadespets5.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-16_V02_Avadespets6.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-17_V02_Avadespets7.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-18_V02_Avadespets8.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-19_V02_Avadespets9.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-20_V02_Avadespets10.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Randvere tee 105, Ehitusprojekt	168_EP_AR-3-21_V02_Avadespets11.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-22_V02_Avadespets12.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-23_V02_Aknasolm.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-24_V02_Valisnurgasolm.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-25_V02_Parapeetisolm.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-01_V02_Fassaadipass.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-06_V02_3Dpilt.pdf	Fail konteinerist	168/17	21.08.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_V03_Randvereteel105_2017-09-23.bdoc	Ehitusprojekt	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-1-01_V02_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-2-01_V02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-01_V03_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-02_V02_Vundamendi plaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-03_V02_Keldrikorruse plaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-04_V02_Pohikoruse plaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-05_V02_Katuse plaan.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-06_V02_Loige1-1.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-07_V02_Loige2-2.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-08_V02_Vaadeidast.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-09_V02_Vaadeid aanest.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-10_V02_Vaadeid ohjastjaedelast.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-11_V02_Avadespets1.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-12_V02_Avadespets2.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	168_EP_AR-3-13_V02_Avades pets3.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-14_V02_Avades pets4.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-15_V02_Avades pets5.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-16_V02_Avades pets6.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-17_V02_Avades pets7.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-18_V02_Avades pets8.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-19_V02_Avades pets9.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-20_V02_Avades pets10.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-21_V02_Avades pets11.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-22_V02_Avades pets12.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-23_V02_Aknasolm.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-24_V02_Valisnurgasolm.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-3-25_V02_Parapetisolm.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-01_V02_Fassaadipass.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-02_Viimsivesikookolastus.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-03_Maanteameti kooskolastus.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-04_Imatraelektrokooskolastus.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-05_Veearvestip aigaldus.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-06_V02_3Dpilt.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-07_Valisosaelektriprojekt.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	
	168_EP_AR-4-08_KinnistulabiloigeAA.pdf	Fail konteinerist	168/17	22.09.2017	Kuren Projekt OÜ	