TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- PLAN. KINNISTUPIIR
- PLAN. HOONESTUSALA
- PLAN. KRUNDISISENE KÕVAKATE
- PLAN. TEESERVITUUT POS 1 JA 2 POS 2 KASUKS
- PLAN. TEESERVITUUT POS 4, POS 5 JA POS 6 KASUKS
- PLAN. TEESERVITUUT POS 4 KASUKS
- PLAN. TEESERVITUUT POS 6 KASUKS
- HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLAN. SERVITUUT POS 1 KASUKS ELEKTRITRASSI (1m teljest) JA VEETRASSI (1m teljest) JAOKS
- EHITUSKIVI PROGNOOSVARU 3 PLOKIL, AKTIIVSE TARBEVARU 1 PLOKIL (registrikaardi nr 54)

Pos nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus, m²	Hoonete-alune pind, m²	Max hoone korruselisus	Hoone kõrgus ol.ol. maapinnast, m	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve DP	Maa sihtotstarve kat.üksus	Max suletud brutopind m²	Tulepüsivus	Plan. parkimiskohtade arv	Hoonete katusekalded	Kitsendused/piirangud
1	Astoni	11 228	5 600	3	15	5	T80%, 20%Ä	T80%, 20%Ä	16 800	TP2	20	0-45°	Ehituskivi prognoosvaru 3 plokil, aktiivse tarbevaru 1 plokil (registrikaardi nr 54)
2	Astoni tee 8a	5 129	2 560	3	15	5	T80%, 20%Ä	T80%, 20%Ä	7 680	TP2	20	0-45°	Servituut Pos 1 kasuks elektritrassi ja veetrassi (1m teljest) jaoks
3	Astoni tee 8b	9 839	4 920	3	15	5	T80%, 20%Ä	T80%, 20%Ä	14 760	TP2	30	0-45°	Teeservituut Pos 1, Pos 2, Pos 4, Pos 5 ja Pos 6 kasuks laiusega 6m
4	Kople 1	17 834	8 900	3	15	5	T80%, 20%Ä	T80%, 20%Ä	26 700	TP2	50	0-45°	
5	Kople 2	7 315	4 400	3	15	5	T80%, 20%Ä	T80%, 20%Ä	13 200	TP2	30	0-45°	Teeservituut Pos 4 ja Pos 6 kasuks 6m
6	Kople 3	21 732	7 300	3	15	5	T80%, 20%Ä	T80%, 20%Ä	21 900	TP2	50	0-45°	Ehituskivi prognoosvaru 3 plokil, aktiivse tarbevaru 1 plokil (registrikaardi nr 54)

Pos 1

SIHTOTSTARVE — T80%, Ä20%
HOONE KÕRGUS — 15
KORRUSELISUS — 3
HOONE AL. PIND — 5600
HOONETE ARV — 5
KRUNDI SUURUS — 11 228 m²

Põhijoonis

Eurostuudio OÜ

Paasiku 28-103, Tallinn
Tel : 5060873
info@eurostuudio.ee
www.eurostuudio.ee
Reg.nr.11257512
MTR EEP002094

Objekt : Astoni tee 8 mü ja lähiala detailplaneering
Astoni tee 8, Kople, Astoni, Loo alevik, Jõelähtme vald

Huvitatud isik:	Multivara Heakord OÜ	Töö nr :	**DP-18-03**
Vast. spets.	Irina Sibul	Staadium :	**DP eskiis**
Planeerija:	Ilona Rõženkova	Mõõtkava :	**1:500**
		Kuup :	**05.03.2018**
		Leht :	AS-2