

Ehitusluba nr 1812271/04702

Kuupäev 09.03.2018

Ehitustegevuse liik

Hoone,Mitteelamu,Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2,Laiendamine üle 33%,Laiendamine

Ehitusloa väljastaja

Rae Vallavalitsus 75026106
ARUKÜLA TEE 9, 75301 JÜRI, HARJU MAAKOND
Telefon 605 6750 , e-post INFO@RAE.EE
TIINA RAIDE ehituse vanemspetsialist

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1611271/25829
Kuupäev	19.02.2018

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120604751
Ehitise nimetus	büroo- ja tööstushoone

Märkus

Ehitusluba väljastatud Rae Vallavalitsuse 06.03.2018 korraldusega nr 309.

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Reti tee 16

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
65301:001:1484	Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Reti tee 16

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6583330.94	546827.48	2. 6583309.18	546793.44	3. 6583258.02	546826.15
4. 6583257.98	546826.08	5. 6583196.51	546865.38	6. 6583215.12	546894.50
7. 6583225.23	546888.03	8. 6583228.46	546893.09	9. 6583279.82	546860.25
10. 6583279.78	546860.18	11. 6583330.94	546827.48		

Ehitisealune pind (m ²)	5 796
Maapealse osa alune pind (m ²)	5 796
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	50,6
Kõrgus (m)	8,6
Pikkus (m)	133,7
Laius (m)	52,2
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	5 968,8
Kõetav pind (m ²)	5 968,8
Maht (m ³)	37 438
Maapealse osa maht (m ³)	37438
Üldkasutatav pind (m ²)	114,3
Tehnopind (m ²)	140.3

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12201	Büroohoone		991.3
12519	Muu tööstushoone		4722.9
KOKKU (m ²)			5714.2

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	profileeritud metall, mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Mitteeluruumi andmed

Mitte- elu- ruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m ²)	Mitte- eluruumi kõetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
1	büroo-, lao- ja tootmispind		1	3245.9	3245.9	
	büroohoone, muu tööstushoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Reti tee 16
2	büroo-, lao- ja tootmispind		1	1161	1161	47.6
	muu tööstushoone, büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Reti tee 16
3	büroo-, lao- ja tootmispind		1	1161	1161	47.6
	muu tööstushoone, büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Reti tee 16
4	büroo-, lao- ja tootmispind		1	2603.4	2603.4	47.6
	muu tööstushoone, büroohoone	olemas	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	Reti tee 16

Kokku mitteeluruumide pind (m²)

8171.3

Kokku mitteeluruume

4

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Ehitusloa_taotlu s_Nr_1611271/2 5829_Koondvaa de.pdf			19.02.2018		
Omaniku kooskõlastus	Omaniku_koosk olastus.bdoc	Muu lisa		04.01.2018	Reti Kinnisvara OÜ	
	1626_EP_AS-4- 02_v02_Asend- vetikaal.pdf	Fail konteinerist		04.01.2018	Reti Kinnisvara OÜ	
Büroo- ja tööstushoone laiendamise	1626_EP_v04_ Reti16_2018-02- 19.bdoc	Ehitusprojekt		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_v04_ Reti16_2018-02- 19.zip	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_v04_ AR- Arhitektuur.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1626_EP_AR-3-01_v04_Seletus kiri.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-5-01_v04_1Korrus-tehnoloogia.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-5-02_v04_2Korrus-tehnoloogia.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-5-03_v04_katus-tehnoloogia.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-5-04_v04_1Korrus-tuleohutus.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-5-05_v04_2Korrus-tuleohutus.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-6-01_v04_Vaated.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-6-02_v04_Loiked.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-6-03_v04_Loiked.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AR-8-01_v04_piirdead.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-Uldosa.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-1-01_DPpohihood.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-1-02_DPseletus.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-1-03_TT-Elveso.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-1-04_v02_KK-tabel.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-1-05_v02_KK-omanik.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-9-01_Hudrantide-asukoht.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1626_EP_AA-9-02_Hudrandi-kontrollakt.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AA-9-03_Hudrandi-kontrollakt.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_EL-Tugevool-norkvool.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_EL-3-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_EL-3-02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_GV-Gaasivarustus.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_GV-3-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_GV-3-02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_KV-Kute-ventilatsioon.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_KV-3-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_KV-3-02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_v02_AS-Asendiplaan.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AS-4-01_v02_Asukohaskeem.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AS-4-02_v02_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_AS-4-03_v02_Tehnoloogud.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_v02_EK-Ehituskonstruktsioonid.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_EK-3-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_EK-3-02_v02_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1626_EP_v03_VK-Veevarustus-kanalisatsioon.bdoc	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_VK-3-02_v03_Seletus_kiri.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
	1626_EP_VK-3-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist		19.02.2018	Moodul Projekt OÜ	
Korraldus	Ehitusloa_valjastamine_Peetri_alevikus_Reti_tee_16_buroo-ja_toos.bdoc	Muu lisa	309	06.03.2018	Rae Vallavalitsus	
	vallavalitsuse korraldus nr 309.pdf	Fail konteinerist	309	06.03.2018	Rae Vallavalitsus	
	KK, Peetri, Reti tee 16, BÄH.pdf	Muu lisa		09.03.2018		

Märkus

Aktsiaselts ELVESO - Kooskõlastatud.

Päästeameti Põhja päästekeskus - Tuleohutuse osa kooskõlastatud 26.2.2018.