

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Veetorustike pikiprofil	018002_PP_VK V_Sytiste_PP-001.pdf	Muu lisa	018002	05.03.2018	Merindorf OÜ	
Elektrilevi OÜ KK valgustus	Dig_Projekti_kooskolastus_J.Su tiste_17.pdf	Muu lisa	176	13.03.2018	Elektrilevi OÜ	
Elektrilevi OÜ KK	Kooskolastus.pdf	Muu lisa	0660598889	01.03.2018	Elektrilevi OÜ	
Telia Eesti AS KK	PK_ES14388.pdf	Muu lisa	29826100	05.03.2018	Telia Eesti AS	
Projekteerija seisukohad arvamustele	Projekteerija-seisukohad-arvamustele.docx	Muu lisa		23.03.2018	Novarc Group AS	
Tervisekeskus	1346_EP_v04-Sytiste-17-2018-05-08.bdoc	Ehitusprojekt	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-05_TT-T-Vesi.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-06_TT-T-Kyte.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-07_TTL-T-Kyte.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-3-01_v03_yldselet.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-3-01_v03_Seletus.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-01_v02_03-01-18-1-KELDER.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-02_v02_03-01-18-1-KORRUS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-03_v01_03-01-18-2-KORRUS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-04_v01_03-01-18-3-KORRUS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-05_v01_03-01-18-4-KORRUS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-06_v02_03-01-18-5-KORRUS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-5-07_v01_31-05-17-KATUS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-6-01_v01_03-01-18-VAADE-1.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1346_EP_AR-6-02_v01_03-01-18-VAADE-2.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-6-03_v01_03-01-18-VAADE-3.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-6-04_v01_03-01-18-VAADE-4.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-6-05_v01_03-01-18-LOIGE-A-A.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-6-06_v01_03-01-18-LOIGE-A-B.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-6-07_v01_03-01-18-LOIGE-A-N.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AR-9-01_v01_04-05-18-Sytiste-prygimaja.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AS-3-01_v04_seletus.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AS-4-01_v02_asukoht.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AS-4-02_v04_asendliiklus.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AS-4-03_v04_vertkoond.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AS-4-04_v04_ristprofiil.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-3-01_v04_selet.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-01_v03_PP01.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-02_v03_VS01.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-03_v03_VS02.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-04_v03_VS03.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1346_EP_EK-7-05_v03_VS04.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-06_v03_VL01.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-07_v03_KL01.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-08_v03_KL02.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-09_v03_KL03.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-10_v03_SS01.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EK-7-11_v03_SS02.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EL-3-01_v03_seletise.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EL-3-02_v04_seletvalis.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EN-3-01_v02_seletus.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_EN-5-05_v02_sideskeem.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_KV-3-01_v02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_KV-5-01_v03_kyttestruktuurskeem.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_KV-5-02_v03-ventstruktuurskeem.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_KV-5-03_v03_SSskeem.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_SV-3-01_v03_seletus.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_TO-3-01_v02_selet.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1346_EP_VK-3-01_v04_seletise.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_VK-3-02_v04_seletvalis.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_VK-4-04_v01_kõrgused.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_VK-5-04_v04_VMS.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-0-01_v04_titel.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-0-02_v04_doknimekiri.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-01_TT-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-02_TT-Valgustus.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-03_TT-Telia.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	
	1346_EP_AA-1-04_TT-Telia.pdf	Fail konteinerist	1346	08.05.2018	Novarc Group AS	

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitmeelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120849739**
Ehitise nimetus **Tervisekeskus**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 17/1

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:501:4850	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 17

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6584837.26	539787.91	2. 6584816.07	539806.51	3. 6584827.28	539819.29
4. 6584848.47	539800.68	5. 6584837.26	539787.91		

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	472,2
Maapealse osa alune pind (m ²)	472,2
Maapealsete korruste arv	5
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	46,2
Kõrgus (m)	22,5
Pikkus (m)	28
Laius (m)	16,8
Sügavus (m)	1,5
Suletud netopind (m ²)	2 172,7
Kõetav pind (m ²)	2 172,7
Maht (m ³)	10 226
Maapealse osa maht (m ³)	9038
Üldkasutatav pind (m ²)	379,7
Tehnopind (m ²)	103

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12132	Kohvik, baar või söökla		103.7
12201	Büroohoone		135
12339	Muu teenindushoone		147.1
12644	Ambulatoorse arstiabi osutamise hoone		1304.2
KOKKU (m ²)			1690.0

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	betoon, fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat)
Välisseina liik	plekk, mitmekihiline raudbetoonpaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220858218**
 Ehitise nimetus **J. Sütiste tee 17 Sademevee kanalisatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Retke tee 30b

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:501:0252	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Retke tee 30b

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 6,4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liinirajatised (v.a liin ja sidemast), milleks on maakaabel, veekegu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaabli-kanalisatsioon, õhuliin, konteiner, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220849918**
Ehitise nimetus **VALE EHITIS**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 17

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 19

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:501:2450	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 19
78405:501:4850	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 17

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22131	Side, raadio või televisiooni magistraalne õhu- või kaabelülekanaliin või süsteem		

KOKKU (m²)

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220849907**
Ehitise nimetus **J. Sütiste tee 17 Kanalisatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Retke tee 30b

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Retke tee 32

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:501:0252	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Retke tee 30b
78405:501:2440	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Retke tee 32

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 15,5

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220849915**
Ehitise nimetus **J. Sütiste tee 17 Veetrass**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 19

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78405:501:2450	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, J. Sütiste tee 19

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 15,3

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			