

Ehitusluba nr 1712271/18682

Kuupäev 08.06.2017

Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN
Telefon 640 4375 , e-post EHR@TALLINNLV.EE
ARVO RIKKINEN detailplaneeringute teenistuse direktor

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 6 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1611271/14469
Kuupäev	12.05.2017

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/01283_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiavarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/01283	10.05.2017		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiarvutusel_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1711569/01283_Koondvaade.pdf			12.05.2017		
	1612_EP_AR-5-04_ver2_3K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	1612_EP_AR-5-05_ver2_4K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	1612_EP_AR-5-07_ver2_KATUS E-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	1612_EP_AR-6-01_ver2_VAAD E-L6UNAST.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	
	1612_EP_AR-6-03_ver2_VAAD E-IDAST-L22NEST.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüroo OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1612_EP_AR-6-05_ver2_L6IGE-2.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AR-6-06_ver2_L6IGE-3.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AR-7-01_ver2_PIIIRDE AED.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AR-8-01-1_ver2_KONST-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AR-8-04-2_ver2_AKNA-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AR-8-04-3_ver2_AKNA-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AS-4-01_ver2_Situatsiooniskeem.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AS-4-02_ver2_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AS-4-03_ver2_Valisvorkudekoondplaan.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AS-4-05-3_ver2_KATEN DID.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AA-0-04_ver2_Alusmaterjalid-jalisad.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_EP_AA-0-05_ver2_Joonistene-nimekiri.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16053_EP_v02_ELjaSIDE_2016-12-22.bdoc	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16053_EP_EL-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16053_EP_EL-0-02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	1612	14.07.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
Kooskolastused	Kooskolastused.bdoc	Muu lisa	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1612_EP_AA-0-06_Kooskõlastus_2016-12-22.docx	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	KK-1_Tallinna Vesi Arvamus.bdoc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	Arvamus.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_VK_välisvõrgud_TP.dwg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	KK-2_Gaasivõrgud.bdoc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	GV-A16-01701 HeatConsult OÜ -- Tallinn-- Tobiase tn 3.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16104 ST-1 Kaugküttetorustiku asendiplaan.dwg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16104 ST-2 Kaugküttetorustiku pikiprofiil.dwg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	Tobiase.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	KK-3_Elektrilevi Kooskõlastus.bdoc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	Kooskõlastus.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_valisvõrgud_KOONDPLAAN_16.11.2016.dwg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	Ajutise alajaama eskiis.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16053_EP_EL-0-02_seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	KK-4_Telia Eesti dokumentatsioon_ES11456.bdoc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_välisvõrgud_KOONDPLAAN_2016.11.04.dwg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1612_välisvõrgu d_KOONDPLAA N_2016.11.04- 4- 03_Tehnov6rku de- koondplaan.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	16053_EP_EL- 0- 02_seletuskiri.p df	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	PK_ES11456.pd f	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	KK-5_Elektrilevi välisvalgustus kooskõlastus R.Tobiase 3.bdoc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	Dig_Projekti kooskõlastus R.Tobiase 3.doc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	252 seotud R.Tobiase 3 projektiga.jpg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_valisvõrgu d_KOONDPLAA N_16.11.2016.d wg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	Eelprojekti seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	tehnovorkude koondplaan.pdf	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	KK-6_AS Utilitas kooskõlastus.bd oc	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
	1612_välisvõrgu d_KOONDPLAA N_2016.11.04.d wg	Fail konteinerist	1612	23.12.2016	Apex Arhitektuuribüro o OÜ	
Volitus ja maksekorraldus	Volitus_ja_riigiloi v.bdoc	Muu lisa		24.10.2016	Robert Laud	
	payment_order_ 52433907.pdf	Fail konteinerist		24.10.2016	Robert Laud	
	R. Tobiase tn 3 Volitus projektide kooskõlastamise ks -Liisi Hallikma.bdoc	Fail konteinerist		24.10.2016	Robert Laud	
	R. Tobiase tn 3 Volitus projektide kooskõlastamise ks -Liisi Hallikma.docx	Fail konteinerist		24.10.2016	Robert Laud	
Äripindadega korterelamu	Garantiikiri_End overi_Arenduste _Osauhing.bdoc	Muu lisa	1612	10.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Äripindadega korterelamu	Garantiikiri_Endoveri_Arenduste_Osaühing.docx	Fail konteinerist	1612	10.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_ver3_Tobiase3.bdoc	Ehitusprojekt	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AS-4-06_ver3_Insolatsioon.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AA-0-01_ver3_Tiitel.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AA-0-02_ver3_Projekti-koosseis.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AA-0-03_ver3_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AA-0-04_ver3_Alusmaterjalid-jalilad.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AA-0-05_ver3_Joonistene-nimekiri.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AA-0-06_ver3_Kooskõlastused.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-01_ver3_0K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-02_ver3_1K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-03_ver3_2K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-04_ver3_3K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-05_ver3_4K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-06_ver3_5K-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-5-07_ver3_KATUS E-PLAAN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
1612_EP_AR-6-01_ver3_VAAD E-L6UNAST.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo		
1612_EP_AR-6-02_ver3_VAAD E-P6HJAST.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo		

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1612_EP_AR-6-03_ver3_VAATE D-IDAST-L22NEST.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-6-04_ver3_LOIGE-1-1.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-6-05_ver3_LOIGE-2-2.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-6-06_ver3_LOIGE-3-3.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-7-01_ver3_PIIIRDE AED.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-01-1_ver3_KONST-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-01-2_ver3_KONST-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-02_ver3_SISEU KS-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-03_ver3_V2LIS UKS-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-04-1_ver3_AKNA-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-04-2_ver3_AKNA-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AR-8-04-3_ver3_AKNA-SPETS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AS-4-01_ver3_Situatsiooniskeem.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AS-4-02_ver3_Asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AS-4-03_ver3_Valisvorkudekoondplaan.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1612_EP_AS-4-04_ver3_Vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	1612_EP_AS-4-05-1_ver3_KATEN DID.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	1612_EP_AS-4-05-2_ver3_KATEN DID.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	1612_EP_AS-4-05-3_ver3_KATEN DID.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	16053_EP_EL_ver3_Tobiase3.bdoc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	16053_EP_EL-0-01_Tiitelleht.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	16053_EP_EL-0-02_ver3_Seletus skiri.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_v04_Tobiase3.bdoc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-6-01_TL-4Loiked.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-0-01_Seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-0-02_Katendarvutus.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-0-03_Tee-ehitusematerjalidenOuded.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-4-01_AS-1Asukoht.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-4-02_ver4_TL-12APLKS.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	T02816_PP_TL-4-04_ver4_AS-4Vertikaal.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	16104_EP_SV_Tobiase3.bdoc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	16104_EP_Tobiase-3-KKT.zip	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	SV_Soojusvarustus	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	3_Seletuskirjad	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	16104_EP_SV-3-01_seletus.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	6_Vaated-loiked	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	16104_EP_SV-6-01_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	16104_EP_AA-0-01_titelleht.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	AA_Uldosa	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	1_Lahtedokumendid	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	16104_EP_AA-1-01_TT_Tallinnakute.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	6216_EP_KV_v er2_Tobiase3.b doc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	6216_EP_KV-0-01_ver2_titelleht.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	6216_EP_KV-0-02_ver2_seletus.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	6216_EP_VK_v er2_Tobiase3.b doc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	6216_EP_VK-0-01_ver2_titelleht.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	6216_EP_VK-0-02_ver2_seletus.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
Äripindadega korterelamu	Alusmaterjalid-lisad.bdoc	Muu lisa	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	LISA1_DPPohijsonis.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	LISA2_TOPO-GEODEETILINE - ALUSPLAAN.pd	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	LISA3_ELEKTRILEVITÄHNILISED-TINGIMUSED.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	LISA4_TALLINNA-KÜTTE-TEHNILISED-TINGIMUSED.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	
	LISA5_TELIA-TEHNILISED-TINGIMUSED.b doc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüroo	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	N7716 Lisa 1.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	TT_N7716.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA6_TALLINN AVEE-TEHNILISED-TINGIMUSED.b doc	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	Tobiase tn 3.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA7_FOTOD-OLEMASOLEVA ST-OLUKORRAST.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA8_DP-DENDRO.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA9_DP-NAABERHOON ETE-INSOLATSIOON.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA10_DP-LIIKLUSMÜRA-UURING.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA11_M2ngulinnak-Laura.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA12-1_Seinvalgusti-Jet34Surface.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA12-2_Hoovivalgusti-Atlantic2Bollard.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA13_Tobiase-3-geoloogiline-aruannepoonistega.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA14_MP-ja-KP-kaabelliinide-skeem.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA15_TOPO-GEODEETILINE-ALUSP-KOLLANE-TN.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA16_ELEKT RILEVI-Tehnilised-tingimused-244408.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA17_Täiendav-naaberhoonete insolatsioon-INS3.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	
	LISA18_3D-visualiseering.pdf	Fail konteinerist	1612	12.05.2017	Apex Arhitektuuribüro o	

Märkus

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

Kasutusloa taotlemisel esitada ehitusejärgne kontrollmöödistamine vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 27. mai 2009 määruse nr 52 § 11 lõikele 5.

VAJALIKUD SERVITUUDID (MP ja KP kaablikoridoridele, jaotus- ja liitumiskilbile, hoonesisese alajaama ruumidele, alajaamale juurdepääsuks) VÕRGUVALDAJATE KASUKS PEAVAD OLEMA SEATUD ENNE KORTERIOMANDITE SEADMIST VÕI HILJEMALT KASUTUSLOA TAOTLEMISE AJAKS.

Tallinna Keskkonnaameti poolt kooskõlastatud tingimustega.

Kinnistult mahavõetavatele puudele taotleda raieluba. Raieloa taotlemine ja kavandatavate ehitustööde tõttu mahavõetavate puude kompenseerimine asendusistutusega toimub vastavalt Tallinna Linnavolikogu 19.05.2011 määruse nr 17 tingimustele ja korrale.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata loakohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220806789
Ehitise nimetus	Kaugküttetorustik
Kasutamise otstarve	Kaugküttetorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Rudolf Tobiase tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:113:0045	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kollane tänav // Lauupeo tänav T3 // Rudolf Tobiase tänav

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588778.99	543947.34	2. 6588771.92	543947.09	3. 6588772.03	543944.17
4. 6588750.77	543943.41	5. 6588746.95	543941.20	6. 6588717.89	543991.20
7. 6588724.39	543994.86				

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 99,8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22223	Kaugküttetorustik		
KOKKU (m ²)			

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220793575
Ehitise nimetus	KANALISATSIOONITORUSTIK
Kasutamise otstarve	Kanalisatsiooniorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Rudolf Tobiase tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:113:0045	Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Kollane tänav // Lauupeo tänav T3 // Rudolf Tobiase tänav

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588770.60	543950.10	2. 6588775.18	543950.33		

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 75,6

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsiooniorustik		
KOKKU (m ²)			

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220793568
Ehitise nimetus	KÜLMAVEETORUSTIK
Kasutamise otstarve	Külmaveetorustik

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Rudolf Tobiase tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:113:0045	Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Kollane tänav // Lauupeo tänav T3 // Rudolf Tobiase tänav

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588768.53	543949.29	2. 6588775.21	543949.63		

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 6,7

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22221	Külmaveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone, Jah, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	120793547
Ehitise nimetus	Äripindadega korterelamu
Kasutamise otstarve	Muu kolme või enama korteriga elamu (Büroohoone)

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, R. Tobiase tn 3

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:2236	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, R. Tobiase tn 3

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588794.53	543960.36	2. 6588787.35	543935.82	3. 6588782.68	543926.51
4. 6588779.19	543927.72	5. 6588777.23	543965.85	6. 6588794.53	543960.36

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	414,5
Maapealse osa alune pind (m ²)	414,5
Maapealsete korruste arv	5
Maa-aluste korruste arv	1
Absoluutne kõrgus (m)	23,4
Kõrgus (m)	15,9
Pikkus (m)	39,6
Laius (m)	17
Sügavus (m)	4
Suletud netopind (m ²)	1 505,8
Kõetav pind (m ²)	1 202,7
Maht (m ³)	6 137
Maapealse osa maht (m ³)	4501
Üldkasutatav pind (m ²)	406,5
Tehnopind (m ²)	37,7

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	897.7	
12201	Büroohoone		163.9
KOKKU (m ²)		897.7	163.9

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	betoon, fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat), klaas, krohv
Välisseina liik	vahetäitega sõrestik, mitmekihiline raudbetoonpaneel, klaas
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m ²)	Eluruumi kõetav pind (m ²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m ²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
3	2	2	74.9	74.9		1	12.2
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
4	3	4	135.5	135.5		1	10
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
5	3	3	71.3	71.3		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
6	3	2	48.4	48.4		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
7	3	3	61.8	61.8		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
8	4	4	129.5	129.5		1	26.4
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
9	4	3	80.6	80.6		1	35.9
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
10	4	3	59.7	59.7		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
11	5	4	119.6	119.6		1	61.5
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3
12	5	4	116.4	116.4		1	
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	kaugküte			R. Tobiase tn 3

Kokku eluruumide pind
(m²)

897.7

Kokku eluruume

10

Mitteeluruumi andmed

Mitte- elu- ruumi nr	Mitteeluruumi nimetus		Mitte- eluruumi sissepääsu korrus	Mitte- eluruumi pind (m ²)	Mitte- eluruumi kõetav pind (m ²)	Rõdude pind (m ²)
	Kasutamise otstarve	Gaasi- paigaldise olemasolu	Mitte- eluruumi soojus- varustuse liik	Mitte- eluruumi soojus- allikas	Mitte- eluruumi energia- allikas	Aadress
1	büroopind		2	59.6	59.6	
	büroohoone	puudub	kaugküte			R. Tobiase tn 3
2	büroopind		2	104.3	104.3	4.8
	büroohoone	puudub	kaugküte			R. Tobiase tn 3

Kokku mitteeluruumide pind (m²)

163.9

Kokku mitteeluruume

2

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liin (sidekaabel, mis ühendab lõpp-punkti ühenduspunktiga), Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220793577
Ehitise nimetus	Sidekaabel
Kasutamise otstarve	Side õhu- või kaabelliin

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Rudolf Tobiase tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:113:0045	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kollane tänav // Laulupeo tänav T3 // Rudolf Tobiase tänav

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588760.09	543938.78	2. 6588776.12	543943.07		

Ehitise tehnilised andmed

Laius (m) 18,4

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22245	Side õhu- või kaabelliin		
KOKKU (m ²)			

LISA 6

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Muu lisas nimetamata loakohustuslik rajatis, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	220793585
Ehitise nimetus	tee
Kasutamise otstarve	Muu nimetamata rajatis

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, R. Tobiase tn 3

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, R. Tobiase tn 5

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Rudolf Tobiase tänav

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:113:0026	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, R. Tobiase tn 5
78401:113:0730	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kollane tn 3 // R. Tobiase tn 2
78401:113:0045	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kollane tänav // Lauupeo tänav T3 // Rudolf Tobiase tänav

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588778.92	543923.60	2. 6588778.69	543916.19	3. 6588778.47	543908.22
4. 6588776.78	543906.09	5. 6588777.57	543903.40	6. 6588770.28	543900.49
7. 6588766.18	543911.00	8. 6588769.93	543912.47	9. 6588769.04	543937.16
10. 6588760.97	543936.87	11. 6588759.43	543940.85	12. 6588759.35	543940.85
13. 6588762.47	543942.09	14. 6588762.04	543946.55	15. 6588764.43	543947.46
16. 6588764.49	543950.05	17. 6588763.84	543980.05	18. 6588765.13	543980.51
19. 6588764.13	543992.42	20. 6588773.70	543993.01	21. 6588774.90	543970.80
22. 6588777.26	543924.16	23. 6588778.92	543923.60		

Ehitisealune pind (m²) 917,1**Kasutamise otstarve ja pinnad**

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
24219	Muu nimetamata rajatis		
KOKKU (m ²)			