

Ehitusluba nr 1812271/12578

Kuupäev 04.06.2018

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Laiendamine üle 33%, Laiendamine, Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine

Ehitusloa väljastaja

Tori Vallavalitsus 77000341
Tori vald, Sindi linn, Pärnu mnt 12, 86705
Telefon 445 1881 , e-post tori@torivald.ee
SIGNE RÕNGAS Abivallavanem

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1811271/07654
Kuupäev	12.05.2018

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	103023618
Ehitise nimetus	Kauplus

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Pärnu maakond, Tori vald, Tori alevik, Pärnu mnt 3

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
80803:001:0294	Pärnu maakond, Tori vald, Tori alevik, Pärnu mnt 3

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6482767.44	547423.70	2. 6482752.65	547433.30	3. 6482767.17	547455.13
4. 6482778.28	547447.58	5. 6482781.81	547445.43	6. 6482767.44	547423.70

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	468,1
Maapealse osa alune pind (m ²)	468,1
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	24,7
Kõrgus (m)	4,8
Pikkus (m)	26,3

Laius (m)	17,8
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	412,6
Köetav pind (m ²)	412,6
Maht (m ³)	1 914
Maapealse osa maht (m ³)	1914
Üldkasutatav pind (m ²)	10,1
Tehnopind (m ²)	6.8

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12319	Muu kaubandushoone või kauplus		395.7
KOKKU (m ²)			395.7

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	lokaalne, puurkaev
Kanaliseerimise liik	lokaalne, mahuti
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	soojuspump
Energiaallikas	õhusoojus + elekter
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

Täiendavad andmed

Liftide arv 0

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, tellis, monteeritav raudbetoon, väike- või suurplok, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina välisviimistluse materjal	Raketermi telliskattega paneel
Välisseina liik	tellis, mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
-------------------	------------	------	--------	---------	------------	--------

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Energiaarvutuse l_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1811566/0074_Koondvaade.pdf	Energiaarvutuse l_põhinev_energia_märgise_teatis	1811566/00074	29.01.2018		
	Energiaarvutuse l_põhinev_energia_märgise_teatis_Nr_1811566/0074_Koondvaade.pdf			12.05.2018		
ehitusprojekt	18003_EP_v03_Pamumnt3_2018-05-12.bdoc	Ehitusprojekt	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	korigeeritud
	18003_EP_v03_Pamumnt3_2018-05-12.zip	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Arhitektuur	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-01_1k-plaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-02_1k-laed.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-03_1k-porand.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-04_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-05_evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-01_loige-AA.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-02_loige-BB.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-03_v02_kagustedelast.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-04_v02_loodestkirst.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-01_seinad-SS1-SS2.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-02_valissein-VS1.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-03_valissein-VS2.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-04_katuslaed-KL1-KL2.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18003_PP_AR-7-05_parapet-seinal-VS1.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-06_parapet-seinal-VS2.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-07_raastasolm-telgD.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-08_soklisolm.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-01_v02_avataited-valisseintes.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-02_v02_avataited-siseseintes.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-03_katuseluugid.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-04_siseviimistluis.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Asendiplaan	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-01_asukoht.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-02_v02_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-03_v02_TL01-asendiplaan-liikluskorraldus.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-04_v02_TL02-vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-05_v02_TL03-tehnovorkudekoondplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-06_v02_TL04-Ristprofiil-1.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-06_v02_TL05-Ristprofiil-2.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18003_PP_AS-4-08_elektri-asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AS-4-09_VK-asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AS-4-10_side-asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Seletuskiri	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AA-3-01_v02_titel-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AS-3-09_v02_AS-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EK-3-02_konstr-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EL-3-07_tugevpool-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EN-3-08_norkvool-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EN-3-10_side-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_KV-3-03_kyte-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_KV-3-04_vent-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_VK-3-05_VK-siseseletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_VK-3-06_VK-valisseletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused		Kaust	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-1-01_TT-Telia.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_EP_AA-9-08_fotod.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-1-06_geodeesia.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-2-01_KK-luba-18970.asice	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-1-04_maanteeprojekt.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-1-03_tehnoloogia.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-1-05_inventariseerimine.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-2-02_KK-telia.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-1-02_DP-kehtiv.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_EE-9-07_energiamargis.pdf	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad ja kooskõlastused	18003_PP_AA-2-03_KK-elektrilevi.bdoc	Muu lisa	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Pärnu mnt 3, Tori alevik, Tori vald, Pärnu maakond sidetrass.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18031_Tori_Konsum_side_PP.zip	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18031_kaablisk eem.dwg	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18-031_PP_Side_s etetuskirj.doc	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18-031_PP_spetsifikatsioon.doc	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18031_PP_S-01_titelleht.doc	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18031_PP_S-02_sisukord.doc	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	PK_TT3761.pdf	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18-031_PP_madalpinge_mastid.dwg	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18031_EL-04_asendiplaan.dwg	Fail konteinerist	18003	12.05.2018	OÜ Eeteprojekt	
ehitusprojekt	18003_EP_Parnumnt3_2018-04-16.bdoc	Ehitusprojekt	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_Parnumnt3_2018-04-16.zip	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Arhitektuur	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-01_1k-plaan.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18003_PP_AR-5-02_1k-laed.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-03_1k-porand.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-04_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-5-05_evakuatsioon.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-01_loige-AA.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-02_loige-BB.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-03_kagust-edelast.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-6-04_loodest-kirdest.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-01_seinad-SS1-SS2.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-02_valissein-VS1.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-03_valissein-VS2.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-04_katuslaed-KL1-KL2.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-05_parapet-seinal-VS1.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-06_parapet-seinal-VS2.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-07_raastasolm-telgD.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-7-08_soklisolm.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-01_avataited-valisseintes.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-02_avataited-siseseintes.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AR-8-03_katuseluugid.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18003_PP_AR-8-04_siseviimistluts.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Asendiplaan	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-01_asukoht.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-02_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-03_TL01-asendiplaan-liikluskorraldus.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-04_TL02-vertikaalplaneering.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-05_TL03-tehnovorkudekoondiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-06_TL04-ristprofiil-1.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_EP_AS-4-07_TL05-ristprofiil-2.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AS-4-08_elektriasendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AS-4-09_VK-asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	Seletuskiri	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AA-3-01_titel-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_AS-3-09_AS-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EL-3-07_tugevvool-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EN-3-08_norkvool-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_KV-3-03_kyte-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_KV-3-04_vent-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	18003_PP_VK-3-05_VK-siseseletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_VK-3-06_VK-valisseletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
	18003_PP_EK-3-02_konstr-seletuskiri.pdf	Fail konteinerist	18003	16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid		Kaust		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid	18003_PP_AA-1-01_TT-Telia.pdf	Muu lisa		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid	18003_PP_AA-1-06_geodeesia.pdf	Muu lisa		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid	18003_PP_AA-1-03_tehnoloogia.pdf	Muu lisa		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid	18003_EP_AA-9-08_fotod.pdf	Muu lisa		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid	18003_PP_AA-1-04_maanteeprojekt.pdf	Muu lisa		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
lisad, lähtedokumendid	18003_PP_AA-1-05_inventariseerimine.pdf	Muu lisa		16.04.2018	OÜ Eeteprojekt	
Korraldus	Ehitusloa_andmine_(Parnu_mnt_3).bdoc	Muu lisa	441	04.06.2018	Tori Vallavalitsus	
	VV_30052018_K441.pdf	Fail konteinerist	441	04.06.2018	Tori Vallavalitsus	
	luba_18970.asic	Muu lisa		04.06.2018		
	15-21819337-4			25.05.2018		
	Väljaminev kiri.bdoc	Muu lisa		04.06.2018		

Märkus

Tori Vallavalitsus - ehitusluba antakse ainult Pärnu mnt 3 kinnistu ulatuses.

Muinsuskaitseamet - Ehitiste rajamine väljapoole detailplaneeringus määratud hoonestusala ei ole lubatud.

Ehitus- ja kaevetöödel, sh trassid, on vajalik arheoloogiliste uuringute teostamine.

Tööde luba nr 18970.

Telia Eesti AS - Hoone ehitus-laiendustöid on võimalik alustada peale sideasendusrajatise välja ehitamist vastavalt projektile „PÄRNU MNT.3, TORI ALEV, TORI VALD KAUPLUSEHOONE“, millele on antud Telia poolt kooskõlastus nr 30189600. Siderajatisele on vajalik eraldi ehitisregistrikood.

Elektrilevi OÜ - Objektil asub Elektrilevile kuuluv kaabel. Vastavalt Ehitusseadustiku §70 lõige 2 punkt 1 on elektripaigaldise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist. Elektripaigaldise ohutuse ja säilivuse tagamiseks tuleb 10 päeva enne ehitustöödega alustamist kutsuda välja Elektrilevi esindaja, kes näitab objektile ette elektripaigaldiste asukohad (lisainfo <https://www.elektrilevi.ee/et/loa-taotlemine-kaitsevööndis-tegutsemiseks>). Elektrilevi esindaja väljakutse eelduseks on eelnevalt Elektrilevi OÜ poolt kinnitatud projekt. Projekt on võimalik kinnitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe:

<https://www.elektrilevi.ee/et/projektide-kooskolastamine>

Maanteeamet - Veokite manööverdamine on tagatud kinnistu siseselt. Juhime tähelepanu, et kinnistu sisene manööverdamine on ainuvõimalik, kuid käesolev liikluskeem võib seada ohtu jalakäijad, kuna veok tagurdab pikas ulatuses kaupluse parklas ning vahetult kaupluse sissepääsu kõrval. Lõplik otsus ja vastutus lahendi osas jääb kaupluse ja avaliku kasutusega parkla ehitusloa väljastajale kohalikule omavalitsusele.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alljärgnevate asjaoludega.

1) EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist.

2) Vastavalt EhS § 72 lg 2 on tee kaitsevööndi maa kinnisasja omanik kohustatud lubama kõrvaldada nähtavust piirava liiklusele ohtliku rajatise, mistõttu ehitiste ehitamisel peavad olema tagatud majandus- ja taristuministri 5.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisas „Maantee projekteeerimisnormid“ toodud nõuded külgnähtavuse ja ristumiskoha nähtavuskolmnurga kohta.

3) Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.

4) Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele.

Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.