

Ehitusluba nr 1812271/08041

Kuupäev 18.04.2018

Ehitusloa väljastaja

Maardu Linnavalitsus 75011470
KALLASMAA 1, 74111 MAARDU
EDUARD BERNADT EHITUSINSPEKTOR

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 5 lisas

Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	1711271/30046
Kuupäev	09.04.2018

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1711569/03355_Koondvaade.pdf	Registrisse kandmata hoone energiarvutusel põhinev energiamärgise teatis	1711569/03355	23.11.2017		
	Registrisse_kandmata_hoone_energiaarvutusel_põhinev_energia_märgise_teadis_Nr_1711569/03355_Koondvaade.pdf			18.04.2018		
Büroo- ja laohoone	AA_Lahteandmed_esitatud_lisas.bdoc	Muu lisa	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	AA_Lahteandmed_esitatud_lisas.zip	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	2017.04.12_kaldase tee 4_maardu.bdoc	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	2017.04.12_kaldase tee 4_maardu.doc	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	Elektrivarustuse skeem.pdf	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	Kaldase DP joonis.pdf	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	Liitumisleping nr. 250063.bdoc	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	Liitumisleping nr. 250063.pdf	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	Tallinna Vesi Kaldase tee 4.bdoc	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	
	Kaldase tee 4.pdf	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Büroo- ja laohoone	KV08917-EP-KVJ_Kaldase_4.bdoc	Muu lisa	772	23.11.2017	OÜ Humna Grupp	
Büroo- ja laohoone	KV08917-EP-KVJ_Kaldase_4.pdf	Fail konteinerist	772	23.11.2017	OÜ Humna Grupp	
Büroo- ja laohoone	201722_EP_v03_EL+EN.bdoc	Muu lisa	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L+EN-0-01_titel.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L+EN-0-02_sisukord.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L+EN-1-01_TT-Elektrilevi.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L+EN-1-03_TT-Telia.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L+EN-3-01_v01_seletus.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L+EN-4-01_v02_koond.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
	_201722_EP_E L-1-05_Valgusarvutus.pdf	Fail konteinerist	201772	20.03.2018	Leonsilm OÜ	
Büroo- ja laohoone	KV08917_PP_V KV_Kaldase4_2018-03-20.bdoc	Muu lisa	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-0-01_SELETUS.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-1-01_tingimused.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-4-01_asendiplaan.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-01_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-02_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-03_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-04_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-05_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-06_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-6-07_pikiprofiil.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	KV08917_PP_V KV-7- 01_vms.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-7- 02_ttskeem.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-7- 03_kaevukellad. pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-8- 01_vkvmahtudet abel.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-9- 01_olipuudurEN S30LM.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
	KV08917_PP_V KV-9- 02_proovivotuka ev.pdf	Fail konteinerist	KV08917	20.03.2018	KVVK Projekt OÜ	
Büroo- ja laohoone	KGP17049_Kald ase_tee_4_Maa rdu_2018.bdoc	Muu lisa	KPG17049	20.03.2018	KG Projekt OÜ	
	KGP17049 Kaldase tee 4, Maardu 2018.pdf	Fail konteinerist	KPG17049	20.03.2018	KG Projekt OÜ	
Büroo- ja laohoone	KGP17049_Kald ase_tee_4_Maa rdu_2018_Tehn oaudit.bdoc	Muu lisa	KPG17049	20.03.2018	KG Projekt OÜ	
	KGP17049 Kaldase tee 4 Maardu 2018_Tehnoaud it.pdf	Fail konteinerist	KPG17049	20.03.2018	KG Projekt OÜ	
Büroo- ja laohoone	Projekti kinnitus nr 057-18.pdf	Fail konteinerist	KPG17049	20.03.2018	KG Projekt OÜ	
	772_EP_v04_K aldase4.bdoc	Ehitusprojekt	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_v04_K aldase4.zip	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	AS_Asend	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AS-4- 05_v02_Teede- loiked.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_PP_AS-4- 01_Asukohaske em.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AS-4- 03_v03_Vertika alplaneerimine.p df	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AS-4- 04_v03_Tehnov orgud.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AS-4- 02_v03_Asendip laan.dwg	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AS-4- 02_v03_Asendip laan.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	AR+EK_Arhitekt uur+konstruktsio on	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faali nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	772_EP_AR-7-06_TS-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_EK-7-02_Loiked1-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-11_P-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-09_SS-3.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-02_VS-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-5-02_v02_2korruseplaan.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-16_KL-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-13_P-3.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-04_SO-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-14_VL-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-03_VS-3.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-17_KL-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_EK-7-01_Vundamendid.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-6-02_v02_vaated.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-5-03_v02_3korruseplaan.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-10_SS-4.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-07_SS-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-15_VL-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-6-01_v02_loiked.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-12_P-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-18_KL-3.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-05_TS-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-5-01_v04_1korruseplaan.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-08_SS-2.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-5-04_v02_katuseplaan.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AR-7-01_VS-1.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	AA_Seletuskiri-AS+AR+EK+TO	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	772_EP_AA-3-01_v03_seletus kiri- AS+AR+EK+TO. pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AA-0-02_v04_dok- nimekiri.pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	
	772_EP_AA-0-01_v04_titelleht .pdf	Fail konteinerist	772	09.04.2018	OÜ Humana Grupp	

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220845480**
Ehitise nimetus **Kaldase tee ühisveevärgitoru**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6591956.52	553213.35	2. 6591958.24	553207.81	3. 6591695.48	553126.17
4. 6591694.02	553126.94	5. 6591693.18	553126.66		

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 287

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22121	Magistraalveetorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220845472**
Ehitise nimetus **Kaldase tee ühiskanalisatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6591957.00	553213.50	2. 6591958.87	553207.48	3. 6591691.14	553124.31

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 287

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanalisatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

LISA 3

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehisregistri kood **220845492**
 Ehitise nimetus **Kaldase 4 sademeveekanaliseatsioon Kaldase teel**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6591954.20	553216.25	2. 6591958.85	553205.25		

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 12

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22231	Kanaliseatsioonitorustik		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

LISA 4

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Rajatis, Liinirajatised (v.a liin ja sidemast), milleks on maakaabel, veevõrgu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaabli-kanalisatsioon, õhuliin, konteiner, Püstitamine, rajamine, paigaldamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **220845471**
Ehitise nimetus **Büroo- ja laohoone sidekanalisatsioon**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6591938.47	553169.38	2. 6591921.26	553224.45	3. 6591924.05	553229.09

Ehitise tehnilised andmed

Pikkus (m) 63,1

Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
22131	Side, raadio või televisiooni magistraalne õhu- või kaabelülekandeliin või süsteem		
KOKKU (m ²)			

Elektrisüsteemi liik	puudub
Veevarustuse liik	puudub
Kanalisatsiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

LISA 5

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitustegevuse liik

Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m², Püstitamine, rajamine

Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120845307**
Ehitise nimetus **Büroo- ja laohoone**

Ehitise asukoht

Ehitise koha-aadress

Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee 4

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44604:001:0222	Harju maakond, Maardu linn, Kaldase tee 4

Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6591851.41	553231.39	2. 6591829.25	553283.68	3. 6591907.28	553316.75
4. 6591941.45	553236.25	5. 6591924.09	553228.89	6. 6591912.13	553257.12
7. 6591851.41	553231.39				

Ehitise tehnilised andmed

Ehitisealune pind (m ²)	5 440
Maapealse osa alune pind (m ²)	5 440
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	53,3
Kõrgus (m)	12
Pikkus (m)	87,4
Laius (m)	84,7
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m ²)	6 324,4
Köetav pind (m ²)	6 324,4
Maht (m ³)	58 393
Maapealse osa maht (m ³)	58393
Üldkasutatav pind (m ²)	0
Tehnopind (m ²)	72.7

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m ²)	Mitteeluruumide pind (m ²)
12201	Büroohoone		1536.7
12529	Muu laohoone		4715
KOKKU (m ²)			6251.7

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalisatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

Täiendavad andmed

Liftide arv 1

Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall, monoliitne raudbetoon, monteeritav raudbetoon
Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk), betoon
Välisseina liik	betoon, mitmekihiline teraspaneel
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	plekkprofiil, monteeritav raudbetoon
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal