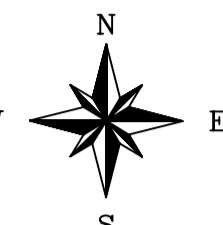
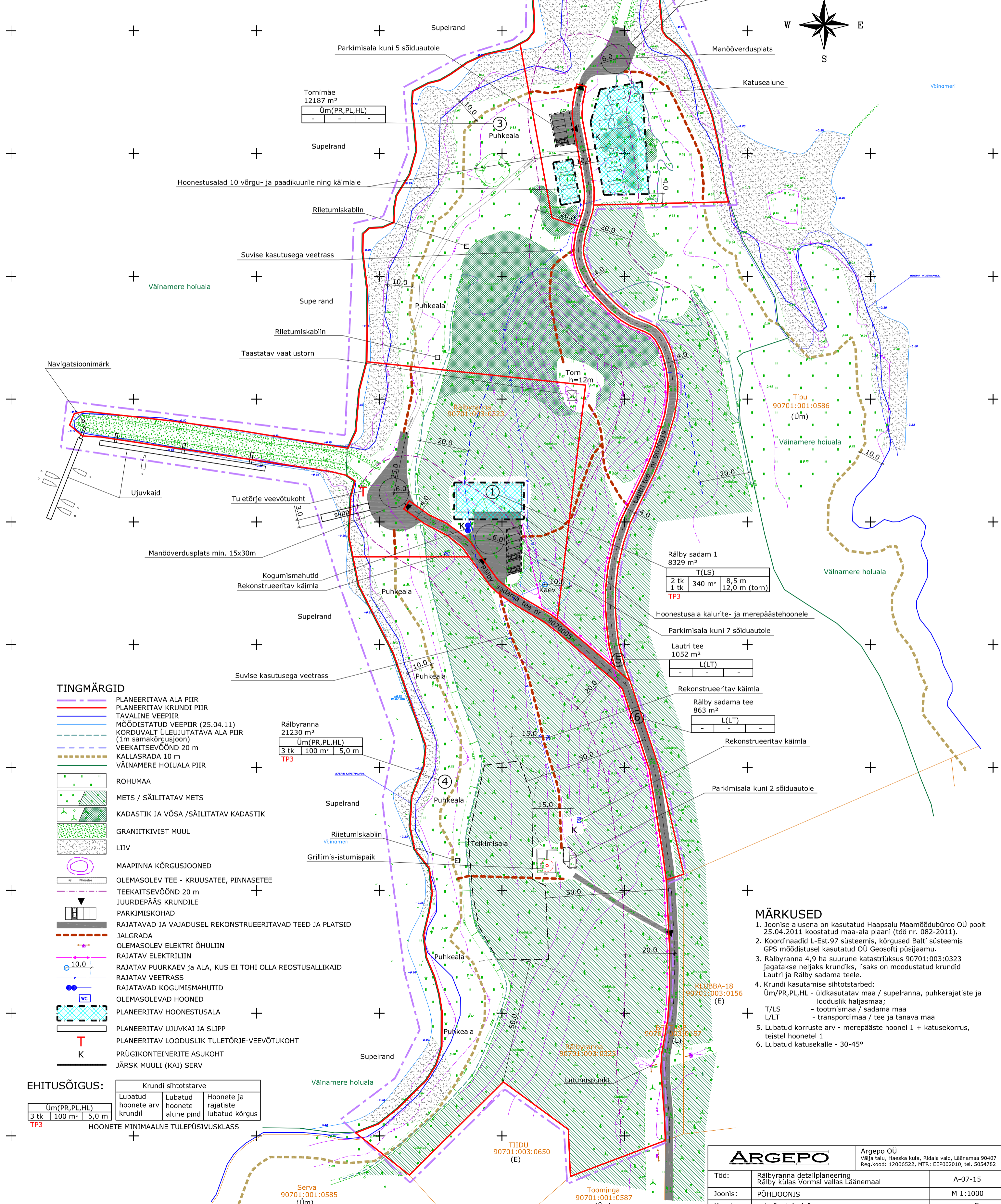


PLANEERITUD KRUNDID JA EHTUSÕIGUS

Pos. nr.	Nimetus	Krundi planeeritav suurus	Sihtotstarve vastavalt katastriliseks sihtotstarvete liikidele	Sihtotstarve vastavalt detailplaneeringute leppemärkidele	Lubatud hoonete (rajat.) arv krundil	Lubatud suurim hoonete alune pind	Hoonete lubatud kõrgus	Märkused
1	Rälby sadam 1	8329 m ²	100%T	LS	2 tk. 1 tk.	300 m ² 40 m ²	8,5 m 12,0 m	Kalurite- ja merepääste hoone
2	Rälby sadam 2	7235 m ²	100%T	LS	11 tk.	250 m ²	5,0 m	Paadikuurid, käimla
3	Tornimäe	12187 m ²	100%Üm	PR, PL, HL	-	-	-	-
4	Rälbyranna	21230 m ²	100%Üm	PR, PL, HL	3 tk.	100 m ²	5,0 m	Rek. käimlad, varikatus
Kokku:		48981 m ² = 4,9 ha						
5	Lautri tee	1052 m ²	100%L	LT	-	-	-	-
6	Rälby sadama tee	863 m ²	100%L	LT	-	-	-	-

Rälbyranna detailplaneering
Rälby külas Vormsi vallas Läänemaal

PÕHIJONIS M 1:1000



- TINGMÄRGID**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - PLANEERITAV KRUNDI PIIR
 - TAVALINE VEEPIIR
 - MÕÕDITATUD VEEPIIR (25.04.11) KORDUVALT ÜLEJUTATAVA ALA PIIR (1m samakõrgusjoon)
 - VEEKAITSEVÕND 20 m
 - KALLASRAIDA 10 m
 - VÄINAMERE HOIUALA PIIR
 - ROHUMAA
 - METS / SÄILITATAV METS
 - KADASTIK JA VÕSA /SÄILITATAV KADASTIK
 - GRANIITKIVIST MUUL
 - LIIV
 - MAAPINNA KÕRGUSJONED
 - OLEMASOLEV TEE - KRUSATEE, PINNASETEE
 - TEEKAITSEVÕND 20 m
 - JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PARKIMISKOHAD
 - RAJATAVAD JA VAJADUSEL REKONSTRUEERITAVAD TEEDE JA PLATSID
 - JALGRADA
 - OLEMASOLEV ELEKTRI ÕHULIIN
 - RAJATAV ELEKTRILIIN
 - RAJATAV PUURKAEV JA ALA, KUS EI TOHI OLLA REOSTUSALLIKAID
 - RAJATAV VEETRASS
 - RAJATAVAD KOGUMISMAHUTID
 - OLEMASOLEVAD HOONED
 - PLANEERITAV HOONESTUSALA
 - PLANEERITAV UJUVKAI JA SLIPP
 - PLANEERITAV LOODUSLIK TULETÕRJE-VEEVÕTUKOHT
 - PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHT
 - JÄRSK MUULI (KAI) SERV

EHTUSÕIGUS:

Krundi sihtotstarve		
Lubatud hoonete arv krundil	Lubatud hoonete alune pind	Hoonete ja rajatiste lubatud kõrgus
Üm(PR,PL,HL) 3 tk 100 m ² 5,0 m		
HOONETE MINIMAALNE TULEPÜSIVUSKLASS		

- MÄRKUSED**
- Joonise alusena on kasutatud Haapsalu Maamöödubüroo OÜ poolt 25.04.2011 koostatud maa-ala plaani (töö nr. 082-2011).
 - Koordinaadid L-Est.97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis GPS mõõdistusel kasutatud OÜ Geosofti püsijaamu.
 - Rälbyranna 4,9 ha suurune katastriüksus 90701:003:0323 jagatakse neljaks krundiks, lisaks on moodustatud krundid Lautri ja Rälby sadama teele.
 - Krundi kasutamise sihtotstarbed:
Üm/PR,PL,HL - üldkasutatav maa / supelranna, puhkerajatiste ja looduslik haljasmaa;
T/LS - tootmismaa / sadama maa
L/LT - transpordimaa / tee ja tänava maa
 - Lubatud koruste arv - merepääste hoonel 1 + katusekorros, teistel hoonetel 1
 - Lubatud katusekalle - 30-45°

ARGEPO Argepo OÜ
Välja talu, Haaska küla, Rõdala vald, Läänemaa 90407
Reg.kood: 12006522, MTR: EEP002010, tel. 5054782

Töö:	Rälbyranna detailplaneering Rälby külas Vormsi vallas Läänemaal	A-07-15
Joonis:	PÕHIJONIS	M 1:1000
Koostas:	arh. Reet Aedviir	NR. 5